

Создано: 29.12.2025 в 00:03

Обновлено: 02.01.2026 в 18:50

**Калининградская область, Калининград,  
Гостиная улица, 18**

**6 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Гостиная улица, 18

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Гостиная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

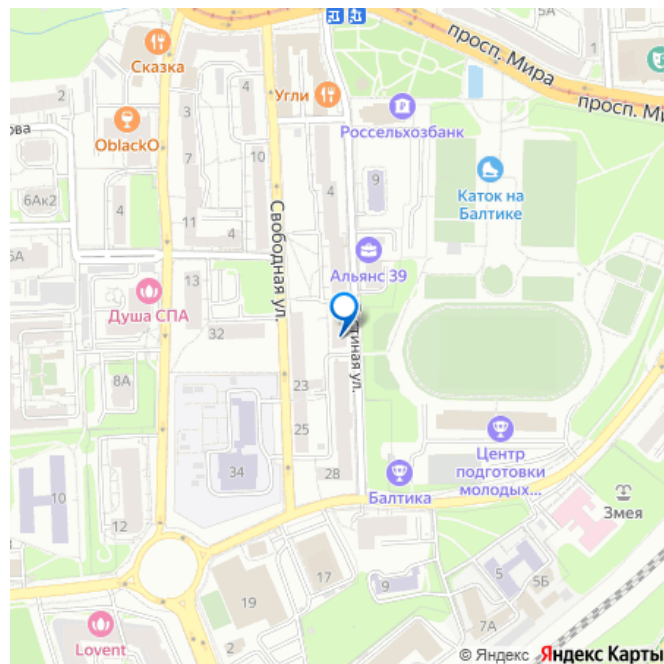
Вид из окна

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287713182>

**Анна Лобанова, СОТЫ**

**79114930732**

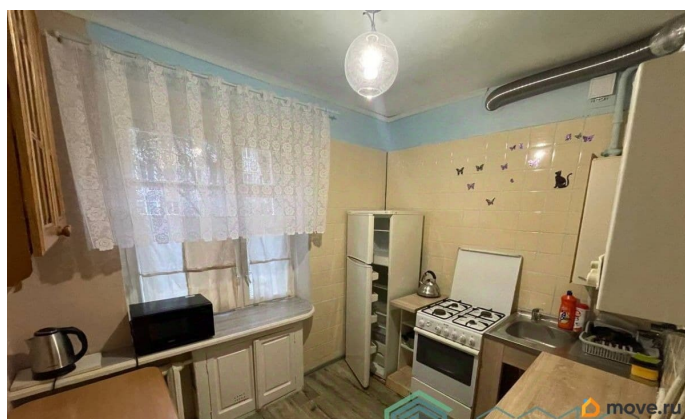
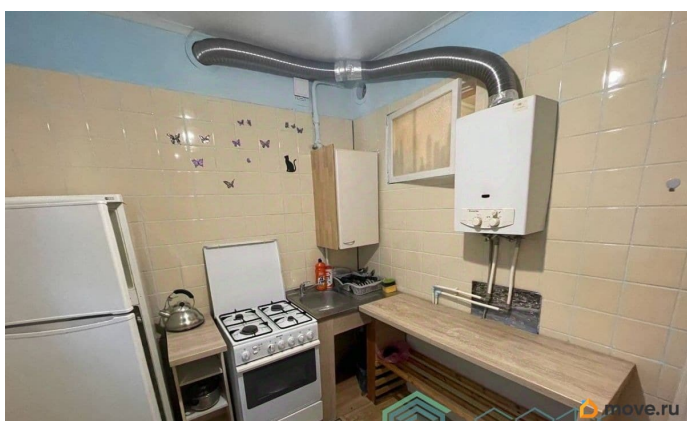
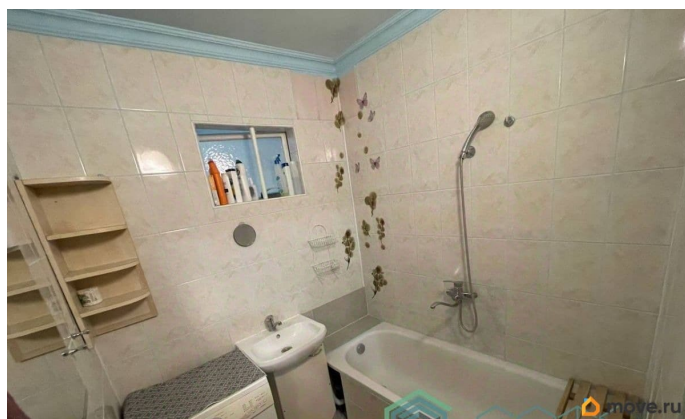
для заметок



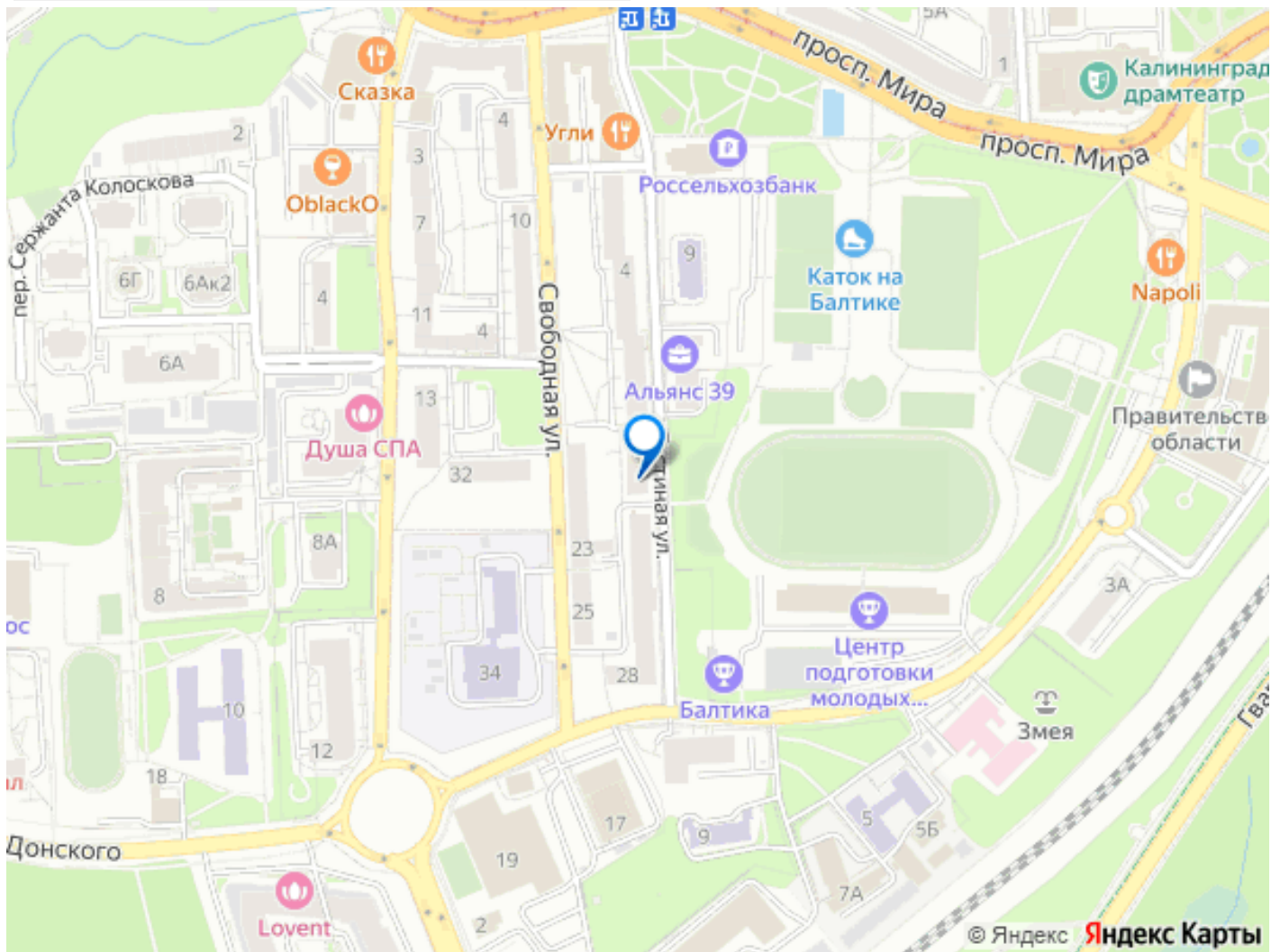
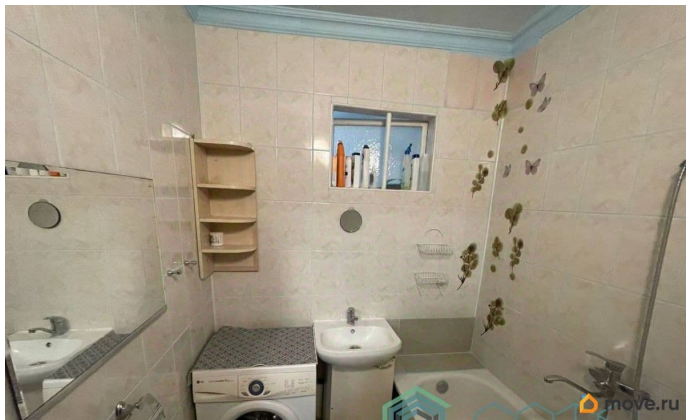
## Описание

Уникальное предложение в самом центре Калининграда! Продается 2-комнатная квартира в историческом сердце города, на улице Гостиная! Идеальный вариант для тех, кто мечтает о комфортной жизни в эпицентре событий или ищет выгодную инвестицию. Квартира общей площадью 43 м², с уютной кухней 6 м² и смежными комнатами, создающими жилое пространство в 25 м². Расположена на 1 этаже 5-этажного дома, что делает ее доступной и удобной для проживания людей всех возрастов. Это ваш шанс жить в эпицентре городской жизни! В шаговой доступности все главные достопримечательности Калининграда: знаменитый зоопарк, современные спорткомплексы, стадионы, живописные фонтаны все, что нужно для активного и насыщенного отдыха. Район славится своей развитой социальной инфраструктурой: магазины, бизнес-центры, театры, парки отдыха все под рукой. Детский сад 1,100, Школы 47, БФУ. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться в любую точку города. А близость Северного вокзала открывает возможность легко добираться до побережья Балтийского моря на электричке. Квартира обладает высоким инвестиционным потенциалом, пользуясь огромным спросом для посуточной аренды благодаря своему уникальному расположению и близости ко всем ключевым объектам города. Не упустите свой шанс приобрести недвижимость в самом сердце

Калининграда! Ориентиры: Свободная,  
Колоскова, Донского, ПР Мира, Гвардейский  
проспект, Румянцева, Космическая, ВАгнера  
Номер объекта: #1/542989/18158







Move.ru - вся недвижимость России