

Создано: 01.09.2025 в 15:01

Обновлено: 03.12.2025 в 19:13

**Калининградская область, Калининград,
улица Литовский Вал, 52**

5 300 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Литовский
Вал, 52

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

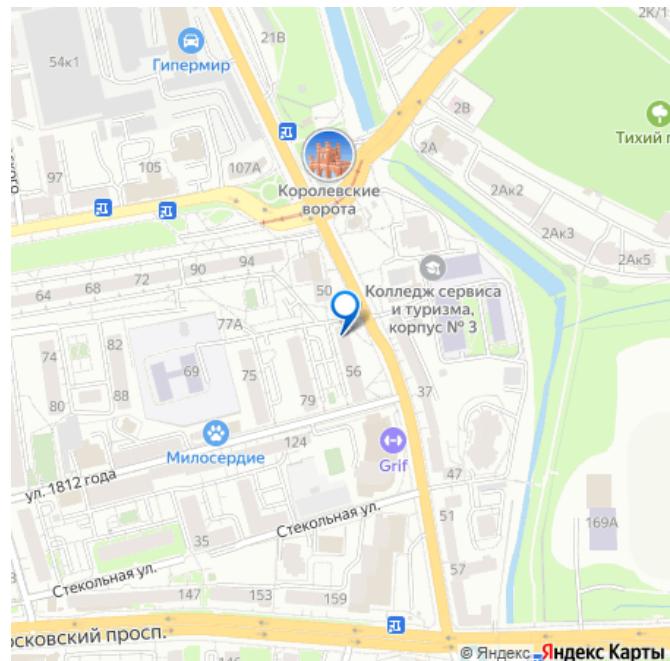
совмещенный

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284594>
292

СОТЫ, СОТЫ

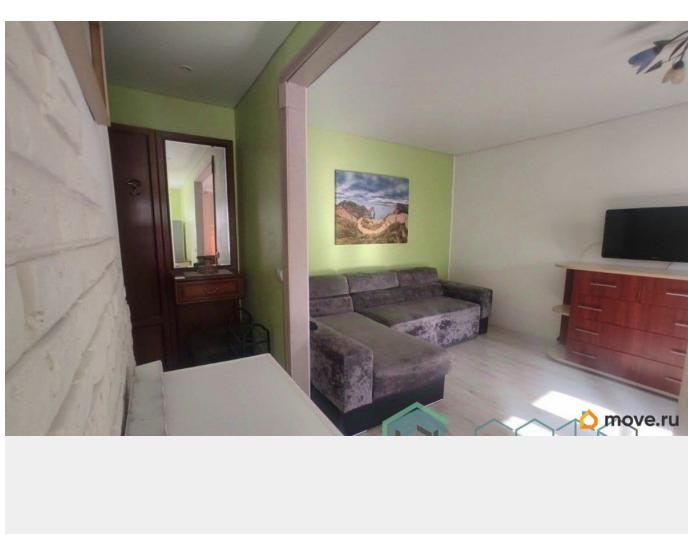
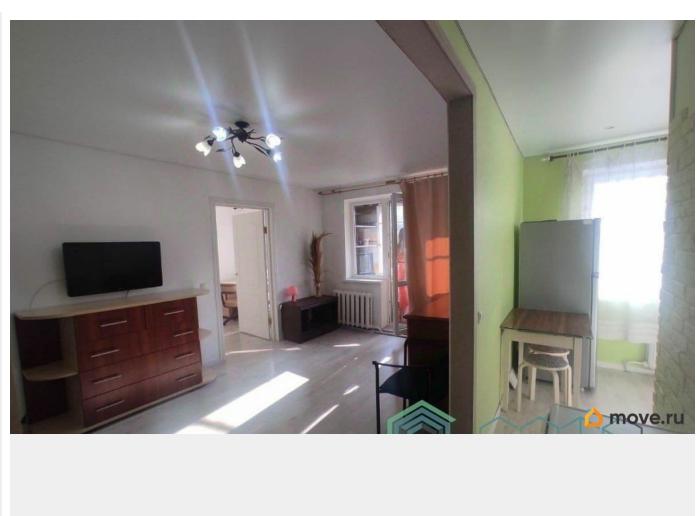
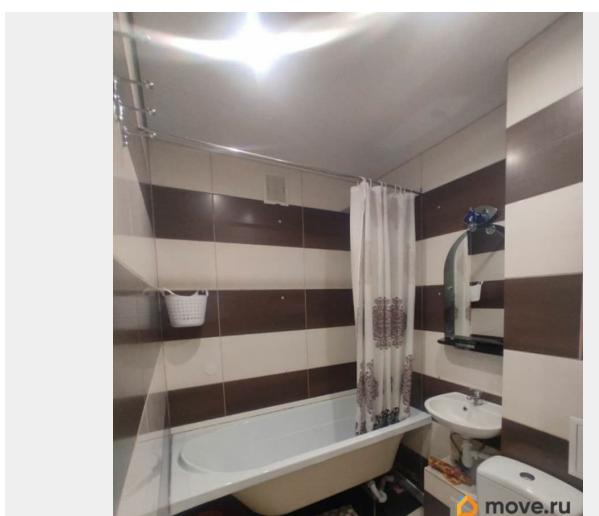
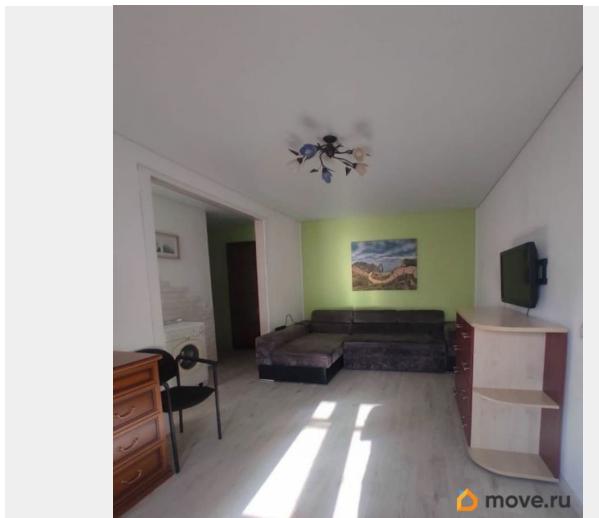
79114930732

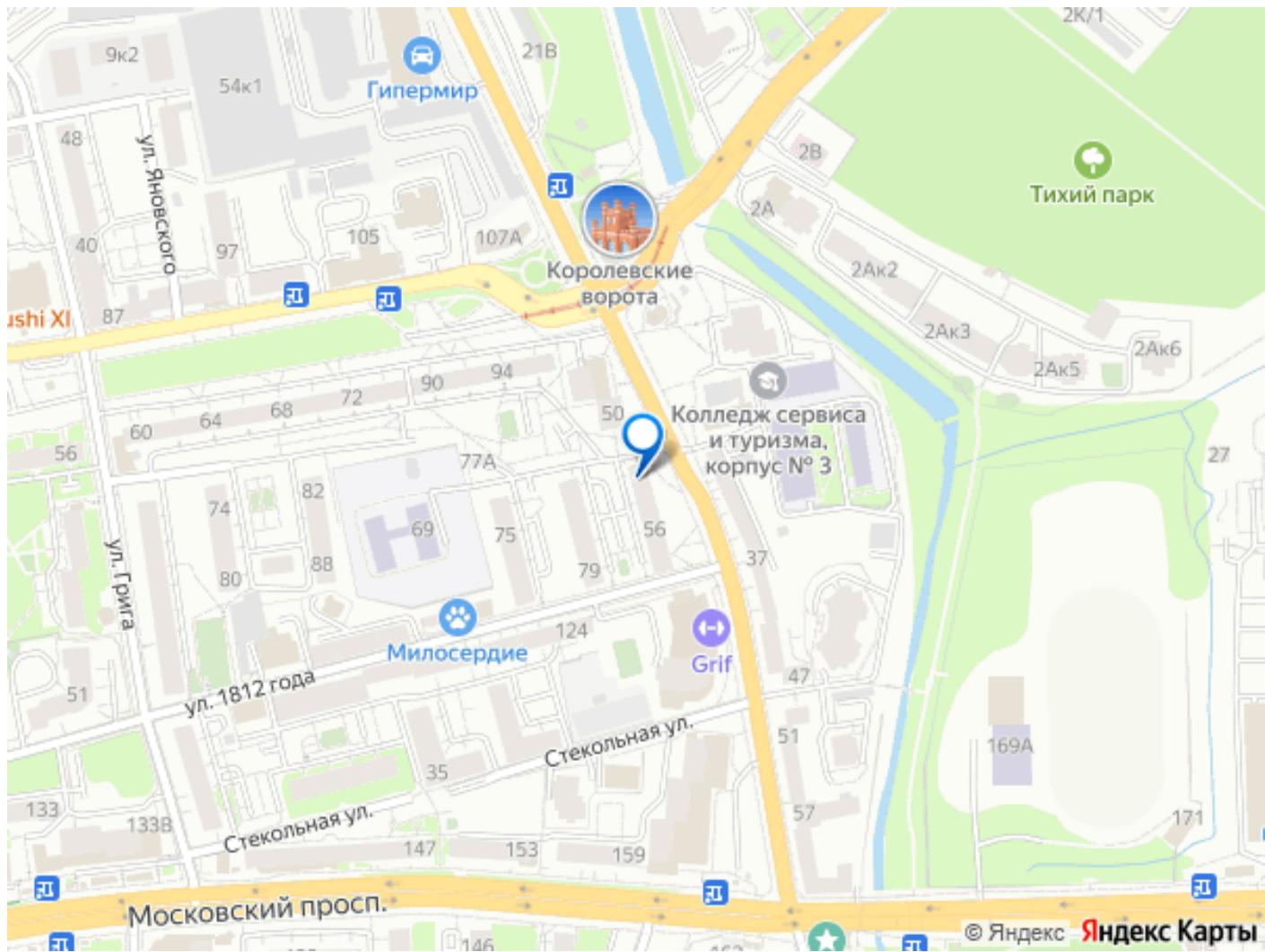
для заметок



Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Калининграде на улице Литовский Вал, 52. Площадь квартиры составляет 44.2 кв. м, жилая площадь — 33 кв. м, кухня — 5.4 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1968 году. Окна выходят во двор, на кроны деревьев, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира с добрым ремонтом, её состояние позволяет сразу заехать и жить. В квартире есть совмещенный санузел и закрытый балкон. Планировка удобная и функциональная, она подойдет как для молодой семьи, так и для тех, кто ищет комфортное жилье для сдачи в аренду. Дом находится в хорошем состоянии, рядом есть наземная парковка, поэтому можно без труда найти место для вашего автомобиля. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семейной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до любого района города. Также рядом располагаются основные туристические локации: Королевские ворота, Рыбная деревня - что даёт дополнительный арендный потенциальный. Номер объекта: #1/542279/18158





Move.ru - вся недвижимость России