

🕒 Создано: 30.07.2025 в 17:33

Обновлено: 05.12.2025 в 20:47

**Калининградская область, Калининград,
улица Заводская, 26**

3 050 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Заводская,
26

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

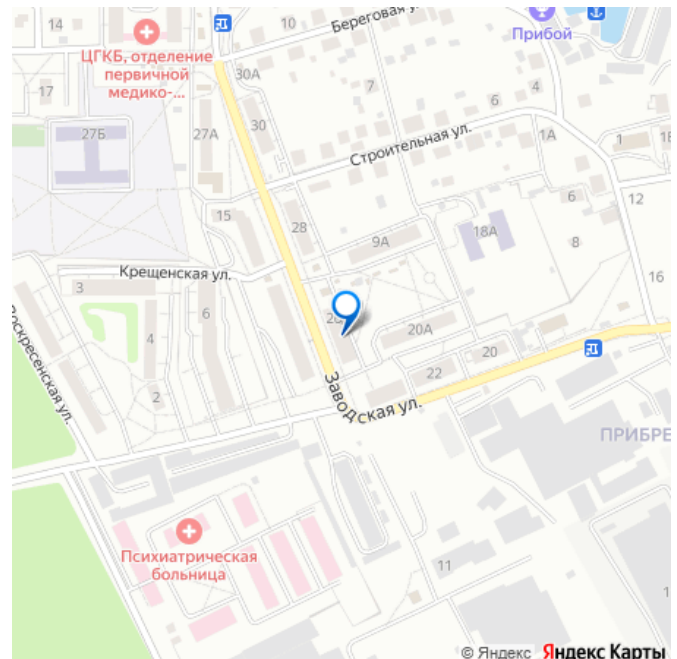
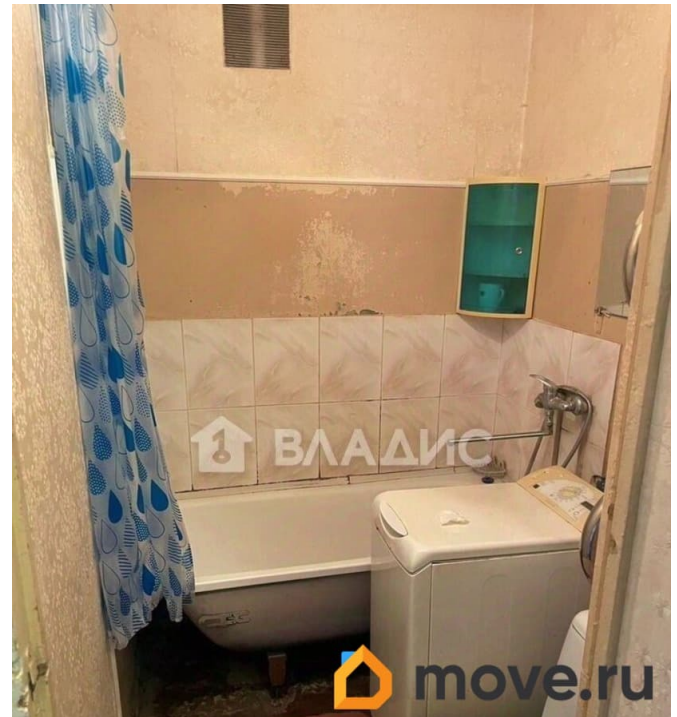
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9283737568>

Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис
79814528435

для заметок



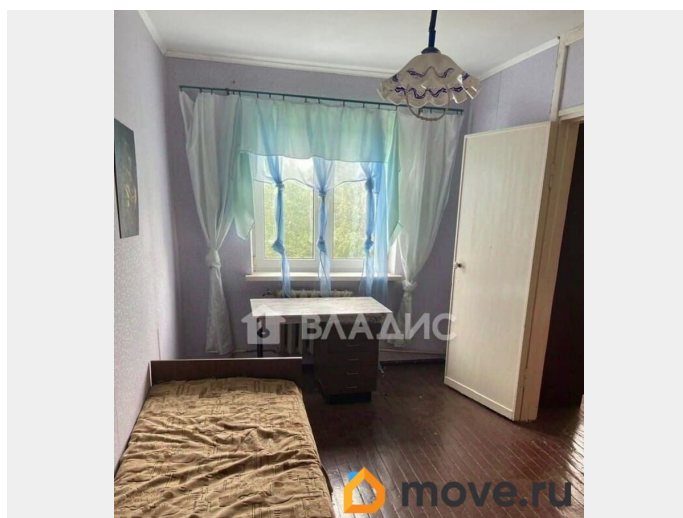
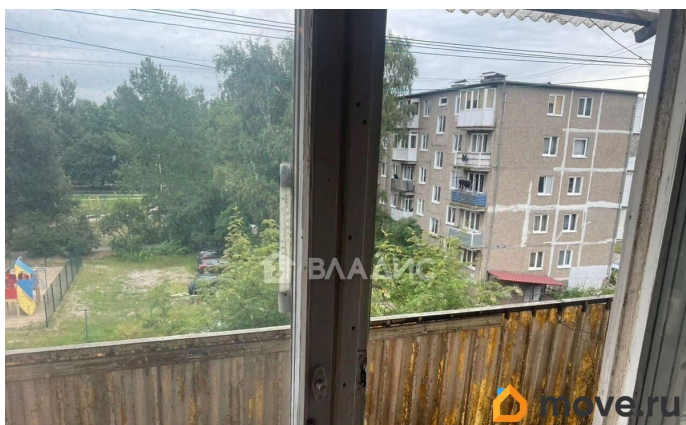
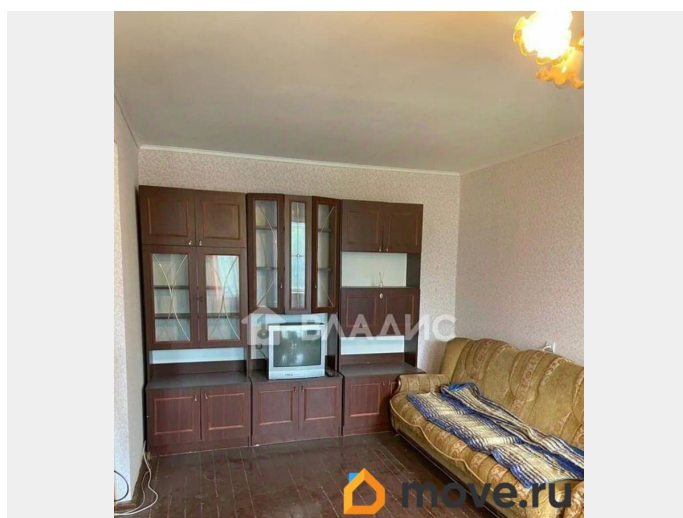
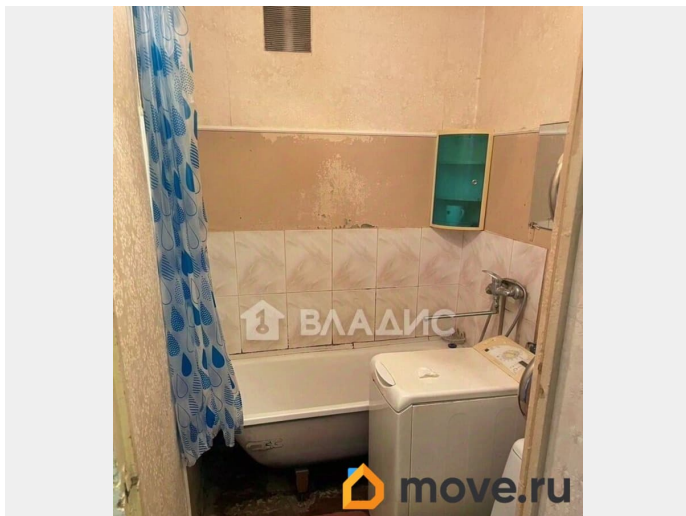
Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

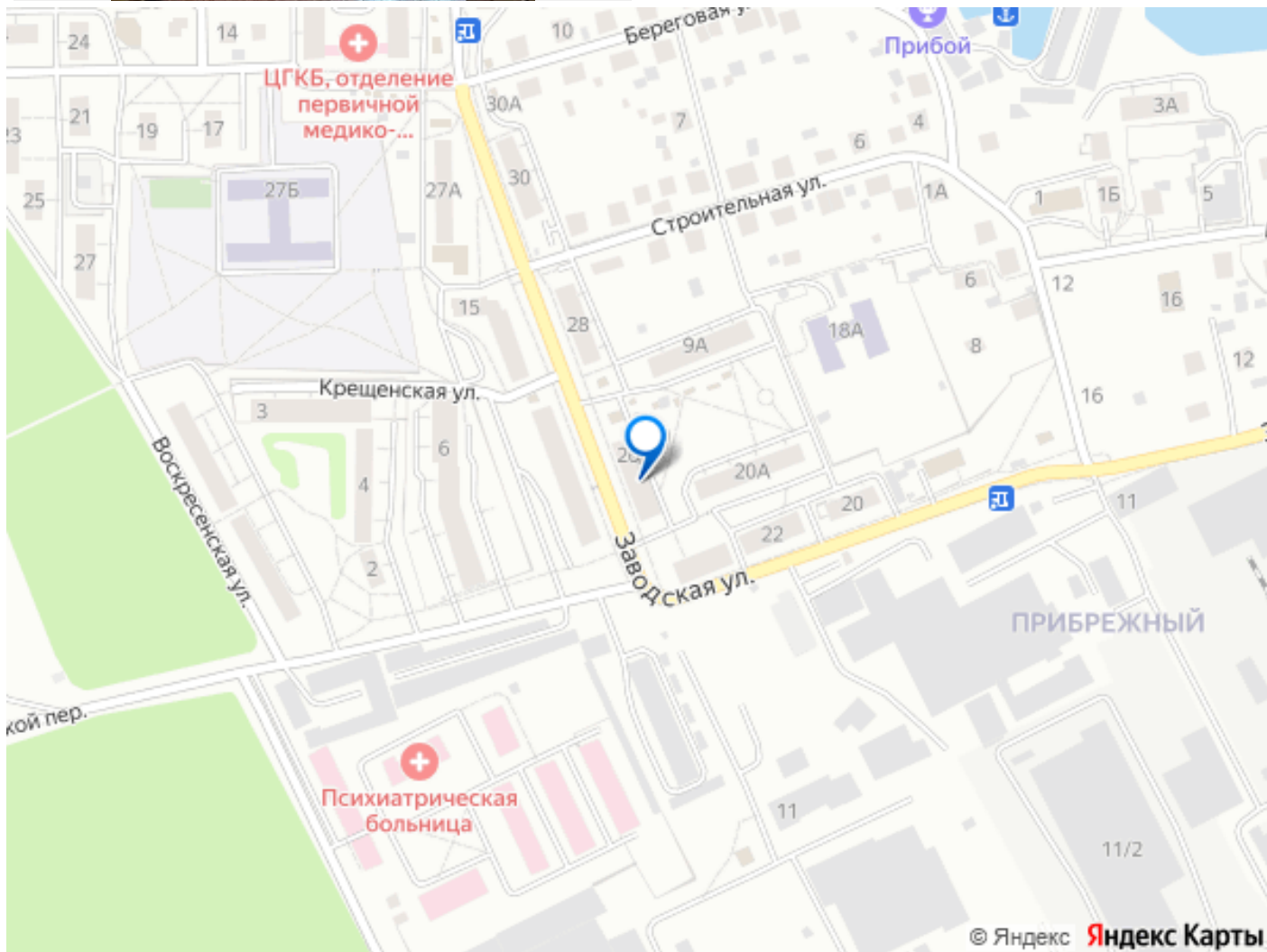
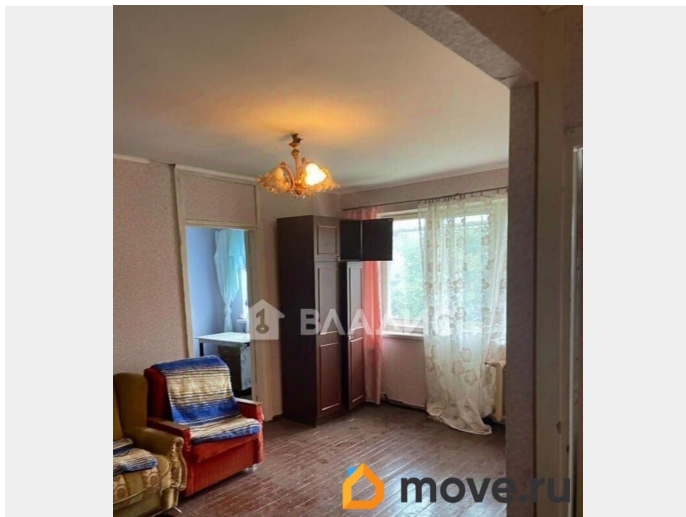
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1708324. Уникальное предложение в одном из самых удобных районов Калининграда! Продаётся двухкомнатная квартира площадью 44,3 кв. м на улице Заводская в микрорайоне Прибрежный. Квартира расположена на 4 этаже четырёхэтажного панельного дома 1966 года постройки. Из окон открываются виды на улицу и двор. Высота потолков 2,5 метра создаёт ощущение простора. Функциональная планировка включает две изолированные комнаты (19,1 кв. м и 11,5 кв. м), кухню площадью 5,7 кв. м и совмещённый санузел. Есть балкон. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или при желании быстро адаптировать пространство под свои предпочтения. Наземная парковка во дворе обеспечивает удобство с местом для автомобиля. Микрорайон Прибрежный привлекает развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности магазины, школы, детские сады, поликлиники и другие объекты

социальной инфраструктуры. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России