

Создано: 02.12.2025 в 20:31

Обновлено: 05.12.2025 в 16:11

**Калининградская область, Калининград,
улица Баумана, 17**

5 200 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Баумана, 17

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Баумана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25.2 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

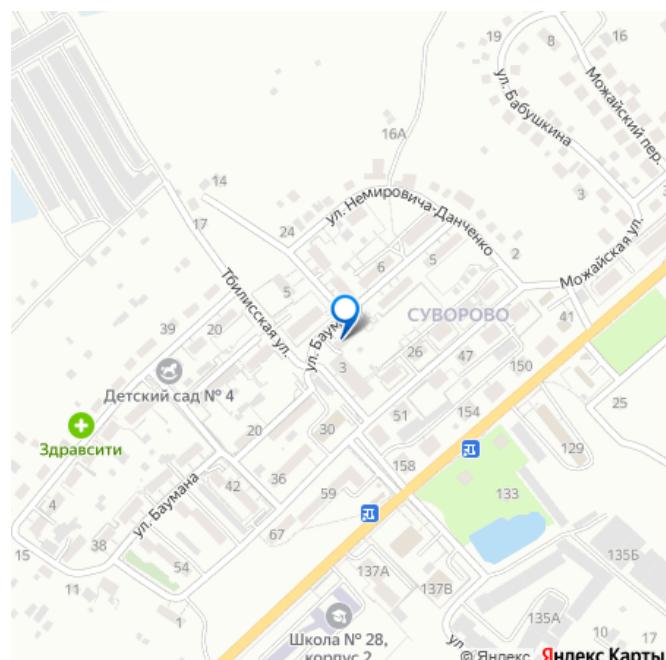
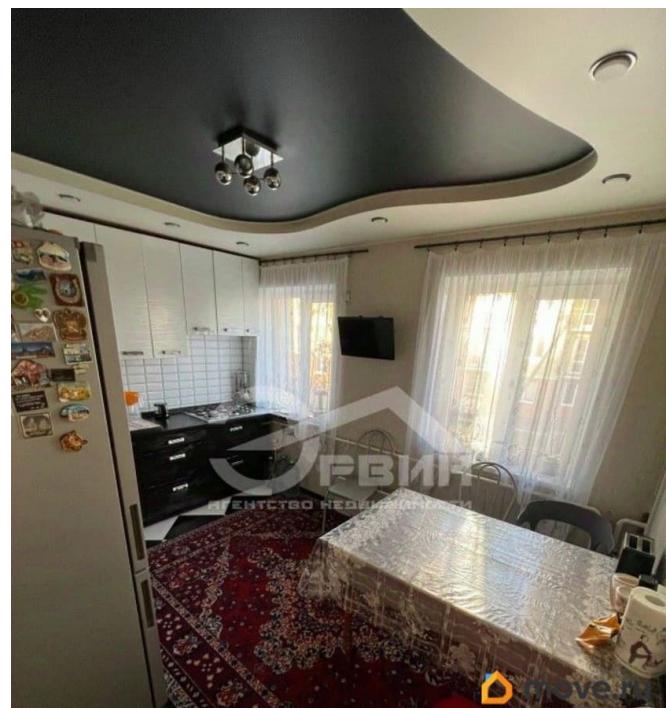
Тип санузла

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287087495>

Павел Панин, Эрвин

79118525832, 79114635607

для заметок



совмещенный

Покупка в ипотеку

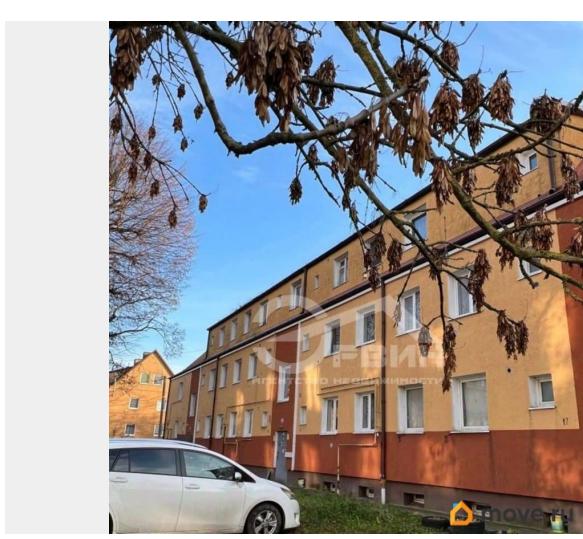
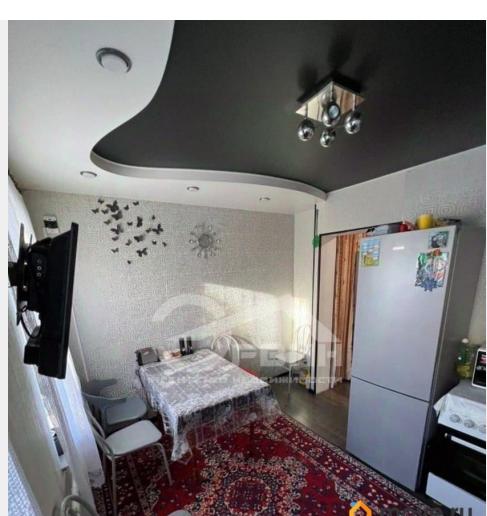
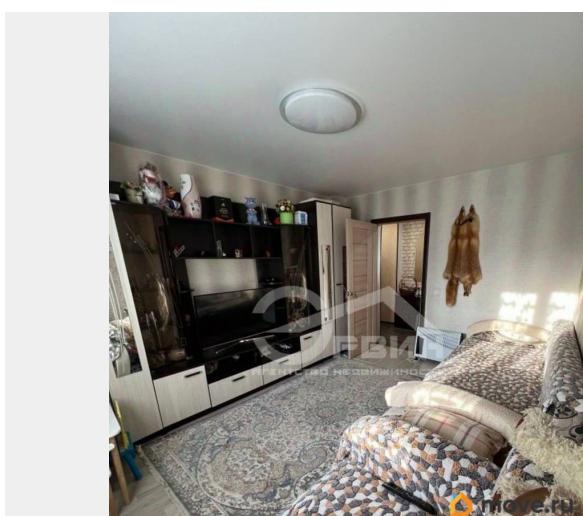
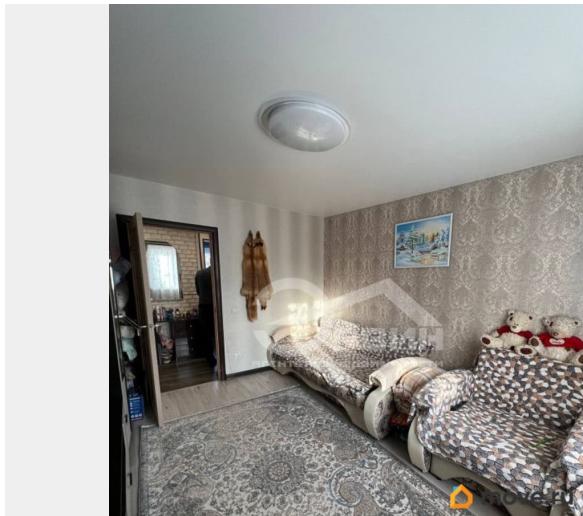
да

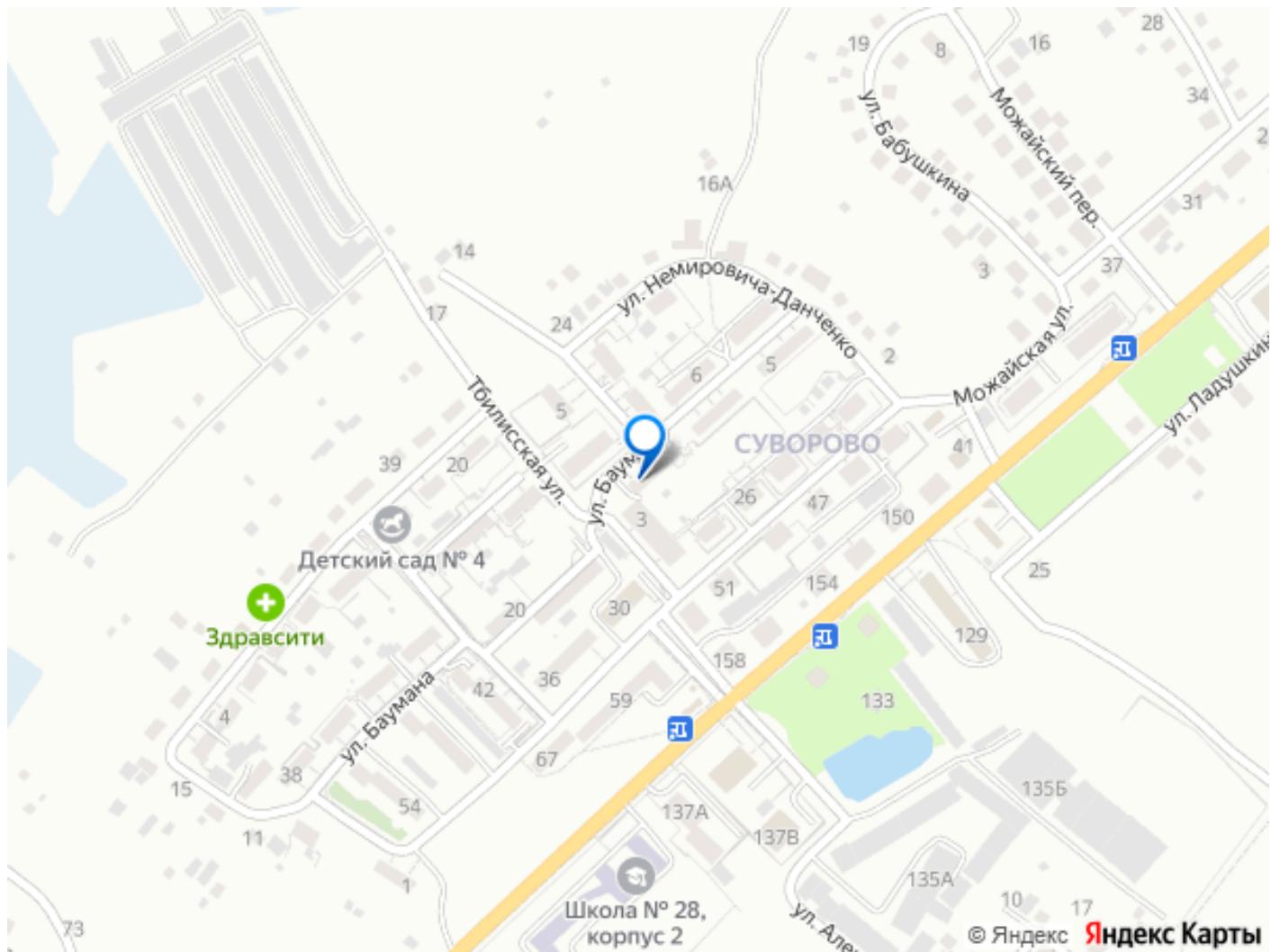
возможна ипотека, парковка

Описание

ПРЕКРАСНЫЙ ТИХИЙ РАЙОН!!! ЛУЧШАЯ
ЛОКАЦИЯ!!! АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ!!!
САМОЕ ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!

Продаётся 2-комнатная квартира на втором
этаже 3-этажного дома, по улице Баумана. -
год постройки 1945 года -Общая площадь
квартиры 44 кв. м -Жилая площадь 25.2 кв. м
-Кухня 13 кв. м мечта хозяйки -Санузел
совмещенный, просторный -Комнаты
изолированные, правильной формы -
Косметический, качественный ремонт -
Квартира сухая, теплая и очень светлая -В
квартире остается мебель и техника -
Приятный бонус, подвальное помещение и
участок земли -Крыша и фасад дома после
капитального ремонта -Наземная парковка,
всегда свободная, было бы что парковать -
Соседи культурные, красивые и стройные
Развитая инфраструктура района позволяет в
кратчайшие сроки добраться до любых
социально бытовых и торговых объектов,
необходимых для жизни. -Выездная
регистрация в сокращенные сроки. -
Дистанционные и электронные сделки. -
Проведение взаиморасчётов для всех сторон
сделки. ЗВОНИТЕ! ОТВЕЧУ НА ВСЕ ВАШИ
ВОПРОСЫ!





Move.ru - вся недвижимость России