

Лолита, Риелтор

89251234567

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, б-р Пражский, стр. 2

6 944 000 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, б-р Пражский, стр. 2

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

44 м²

Этаж

7/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

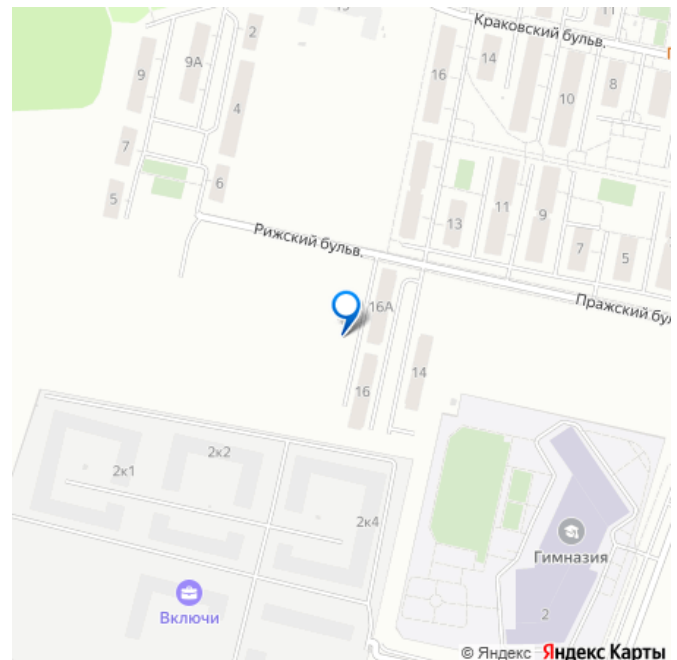
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

В продаже пентхаус с террасой с возможностью обустройства второго уровня, как второй полноценной комнаты! Современный жилой комплекс комфорт класса с улучшенными планировками

расположен в прекрасной локации с развитой инфраструктурой и транспортной развязкой.

Преимущества данного комплекса: —

Улучшенные планировки — Пентхаусы с

террасами — Станция водоотчистки —

Небольшое количество квартир

(одноподъездный дом) — Стильные входные

группы с колясочными — Увеличенный

размер оконных блоков — Корзины для

кондиционеров — Автономное отопление —

Безбарьерная среда для маломобильных

групп населения — Закрытая парковка и

достаточное количество паркомест — Умный

шлагбаум — Умный домофон — Кладовые —

Круглосуточное видеонаблюдение — Детские

площадки, зоны отдыха для взрослых,

пешеходные зоны В пешей доступности

находиться Гимназия №1 (300 м.), детский

сад (800 м.), супер-маркеты (500-800 м.),

SPAR, пятерочка, Виктория, комплекс

торговых рядов (300 м.), остановочный

павильон (500 м.). А для отдыха и проведения

досуга семьи будет актуальны парк

сенситивного развития (1000 м.) и Парк света

(1500 м.). Данные парки обладают

собственной инфраструктурой,

аттракционами, небольшим прудом, уютными

скверами с ландшафтной подсветкой и

футбольным полем. Удобная локация ЖК

позволяет за несколько минут выехать на

Большую Окружную дорогу и в течении 20-30

минут добраться до центра Калининграда

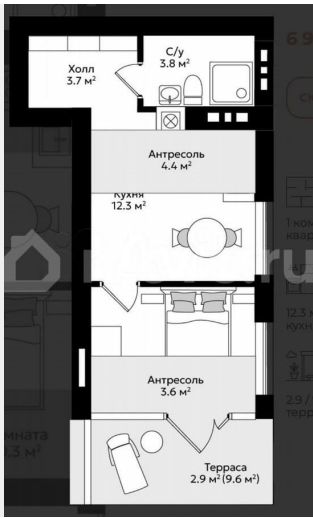
или Балтийского моря. Ввод в эксплуатацию -

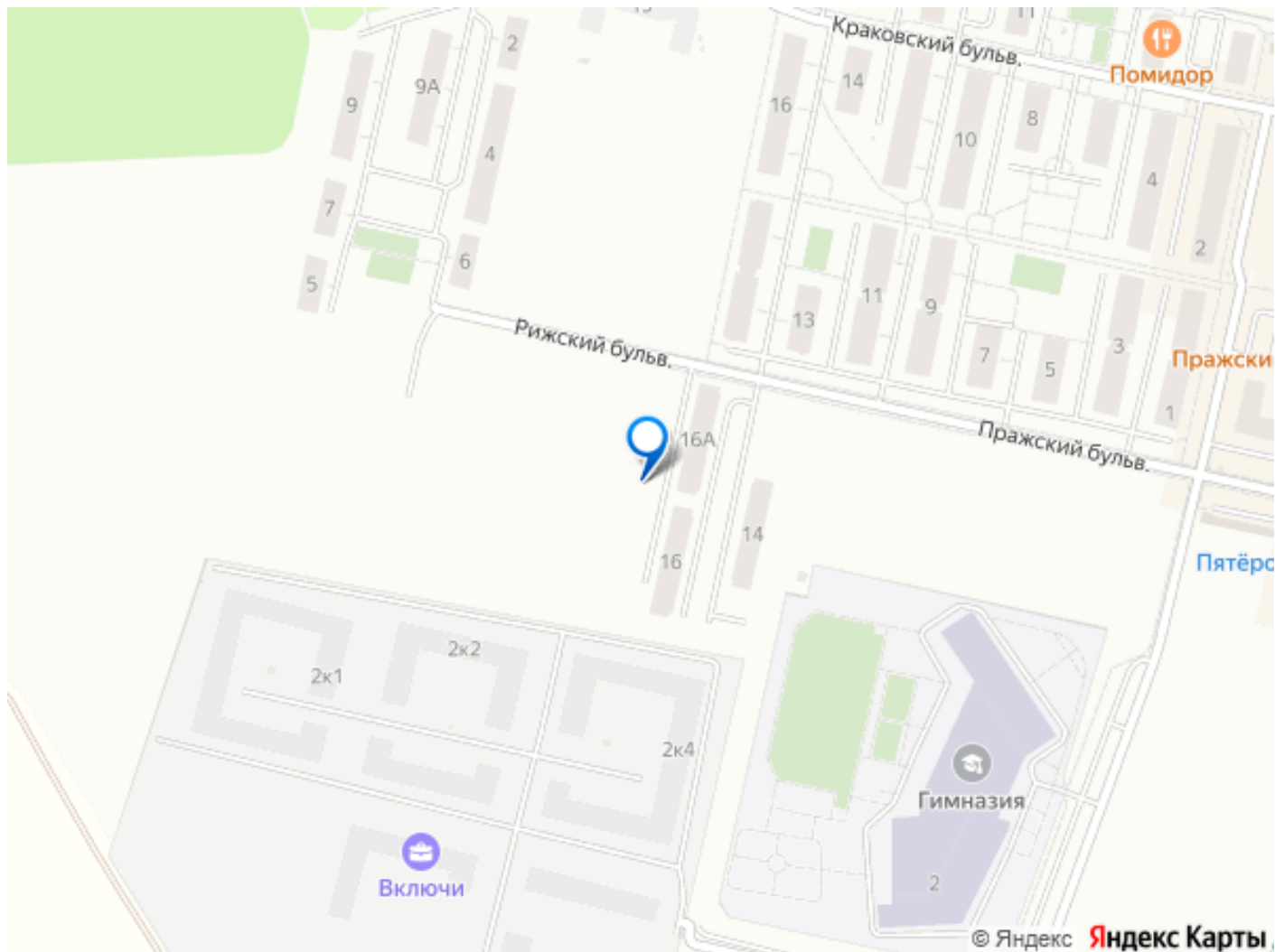
4 квартал 2026 г. Оказываем бесплатную

помощь в одобрении ипотеки. Подходит под

льготные программы ипотеки. Возможна

рассрочка. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ КЛИЕНТОВ!





Move.ru - вся недвижимость России