

🕒 Создано: 30.04.2025 в 11:16

Обновлено: 02.12.2025 в 16:20

**Калининградская область, Калининград,
проспект Победы, 111**

4 650 000 ₽

Калининградская область, Калининград, проспект Победы,
111

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[площадь Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9278284157>

Гуру Риэлт, Гуру Риэлт

79114602679

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 102791395 Эксклюзивное предложение.

Продам 2к квартиру, площадью 43.8м, в одно подъездном доме (всего 12 квартир)

Шикарное расположение, 2 линия от дороги, нету шума, большой зеленый двор .

Отопление центральное, стоит газовая колонка, невысокие коммунальные платежи.

+ Дом из красного кирпича, не немецкий. +

Сверху есть тех этаж. + Сделан ремонт,

практически все остается . + Встроенная

кухня, посудомойка, газовая плита. + Есть

открытый балкон + Так же имеется свой

подвал закрепленный за квартирой + Развитая

инфраструктура, рядом несколько школ,

детские сады, супермаркет Виктория,

множество магазинов и многое другое для

счастливой и комфортной жизни. + 1

собственник, подходит под ипотеку, полная

сумма в договоре Ор-ры Проспект Мира,

Кутузова, Дмитрия Донского,

Красносельская, Карла Маркса, Менделеев,

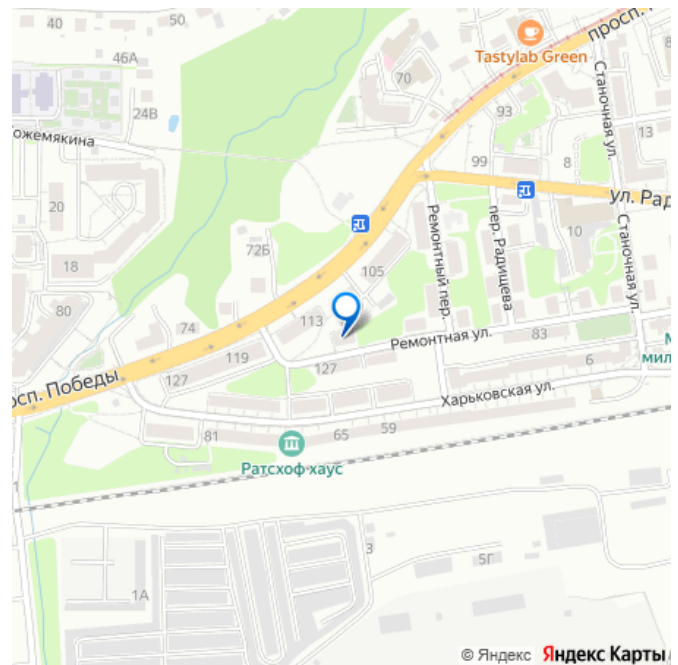
Каштановая Аллея, Борзова _____

Покупка новостроек Калининграда и области

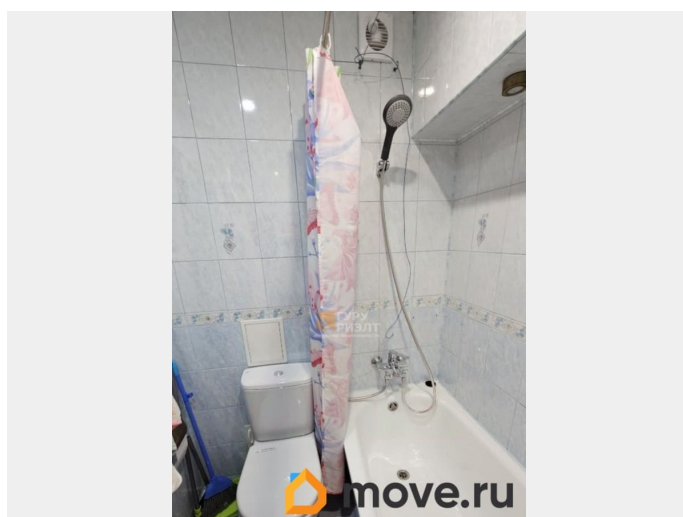
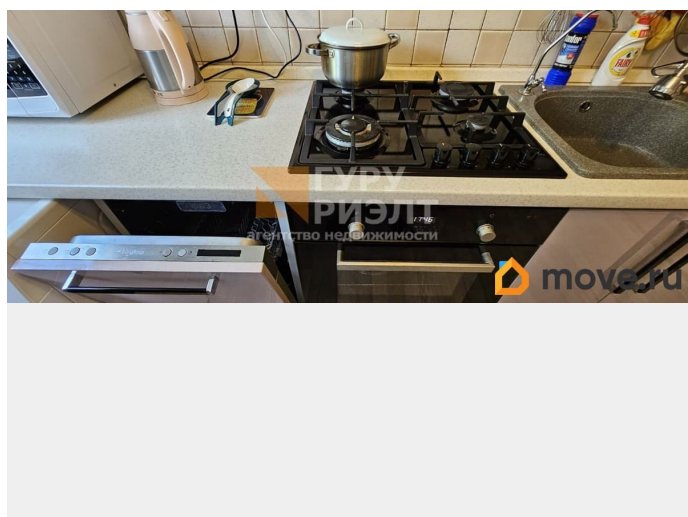
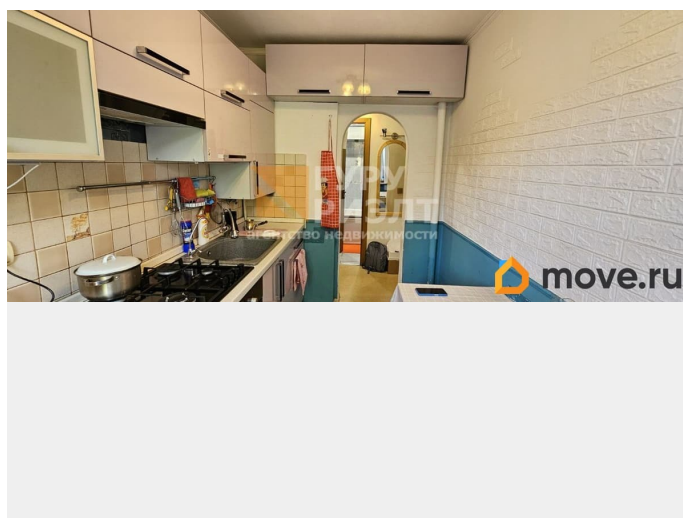
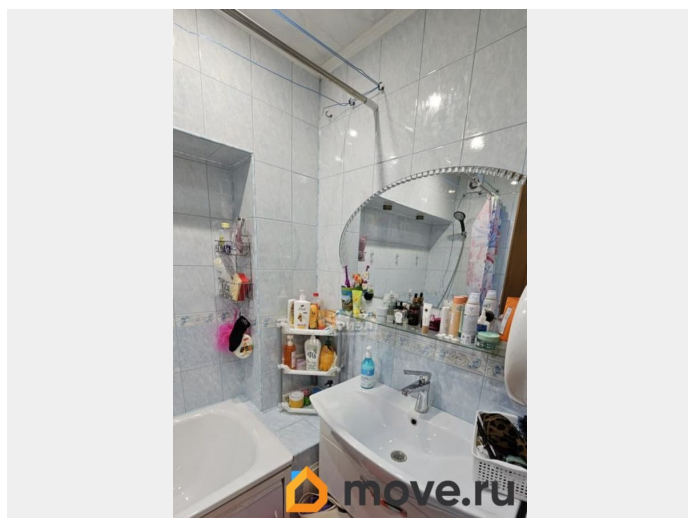
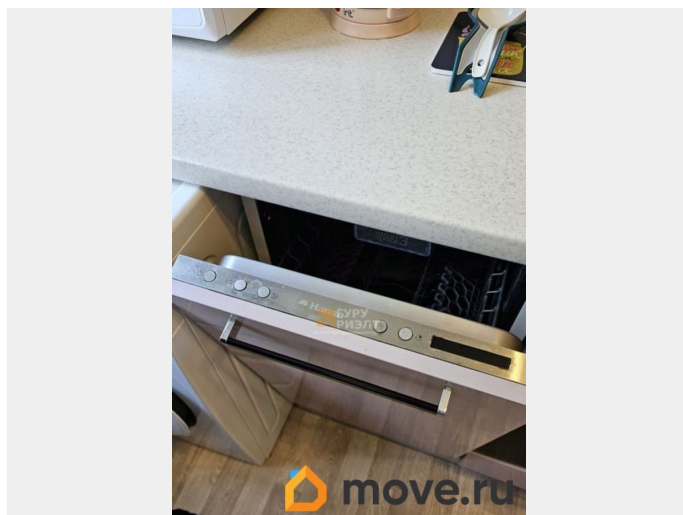
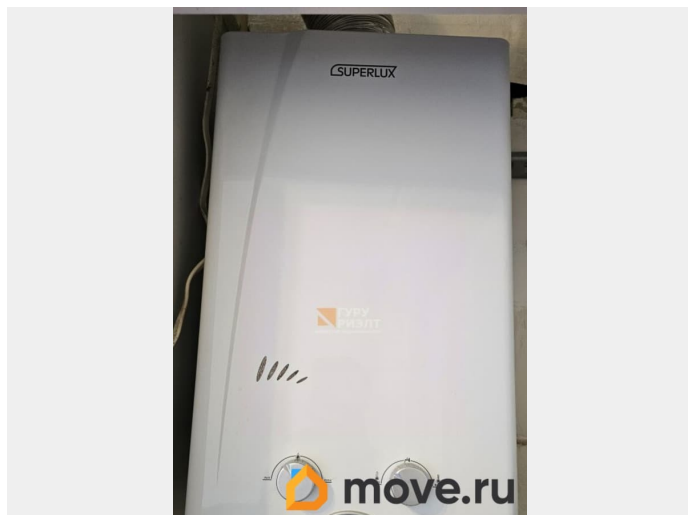
для вас без комиссии + КЭШБЭК от меня

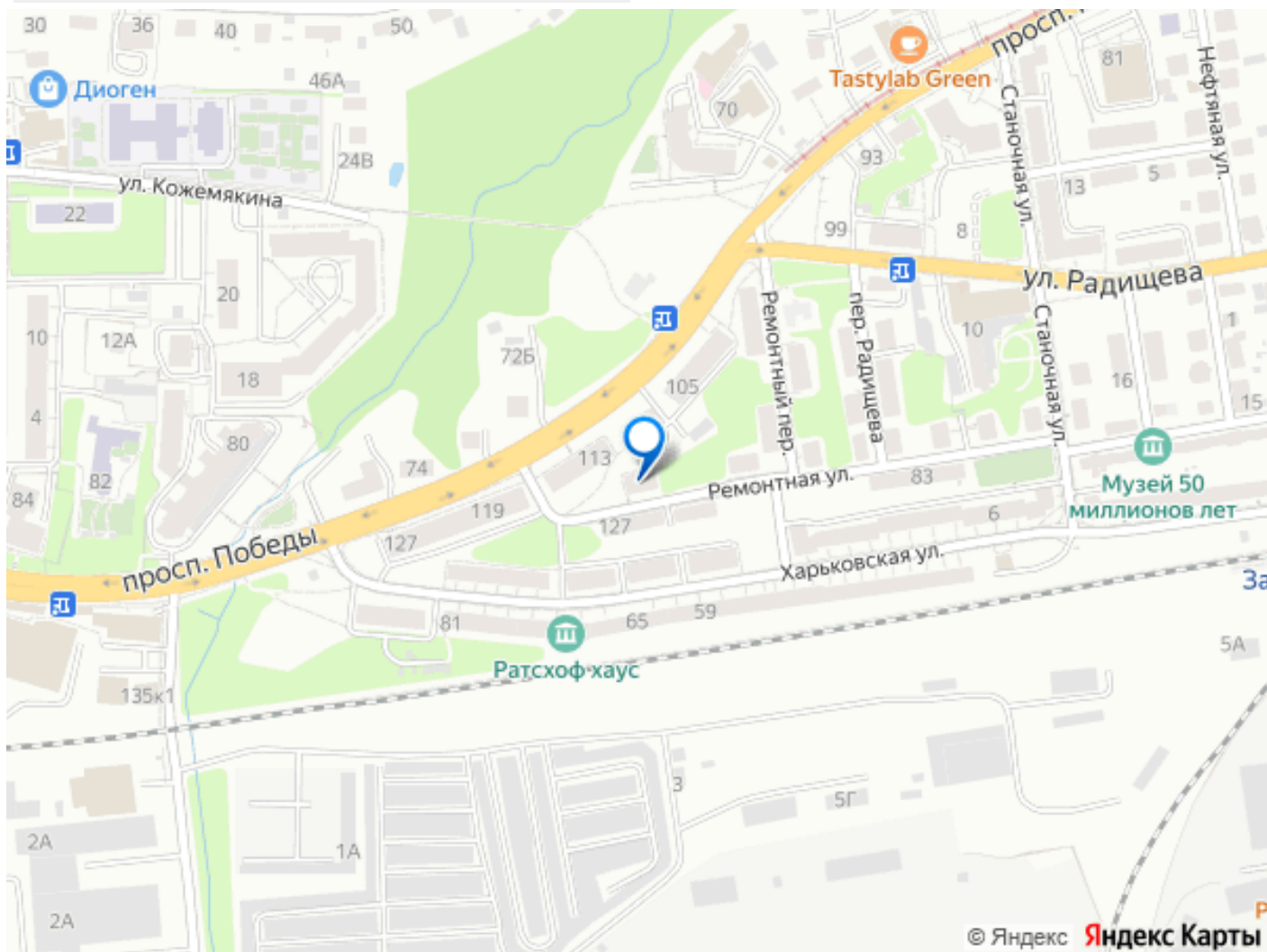
после сделки _____ Гуру Риэлт -

качественный сервис как для агента ,так для



клиента . ДЛ Я АГЕНТА : В нашей компании риэлтор зарабатывает 100% с каждой сделки, платит небольшую абонентскую плату ДЛ Я КЛИЕНТА : Помогаем с ипотекой, страхованием ,ремонт ом, дизайном ,строительством Продажа вашей недвижимости, подбор объекта, аренда ,доверительное управление С уважением к вам - эксперт по недвижимости Валигура Артем , опыт более 12 лет





Move.ru - вся недвижимость России