

Создано: 30.04.2025 в 11:16

Обновлено: 02.12.2025 в 16:20

**Калининградская область, Калининград,
проспект Победы, 111**

4 650 000 ₽

Калининградская область, Калининград, проспект Победы,
111

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[площадь Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/3

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9278284>
157

Гуру Риэлт, Гуру Риэлт

79114602679

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

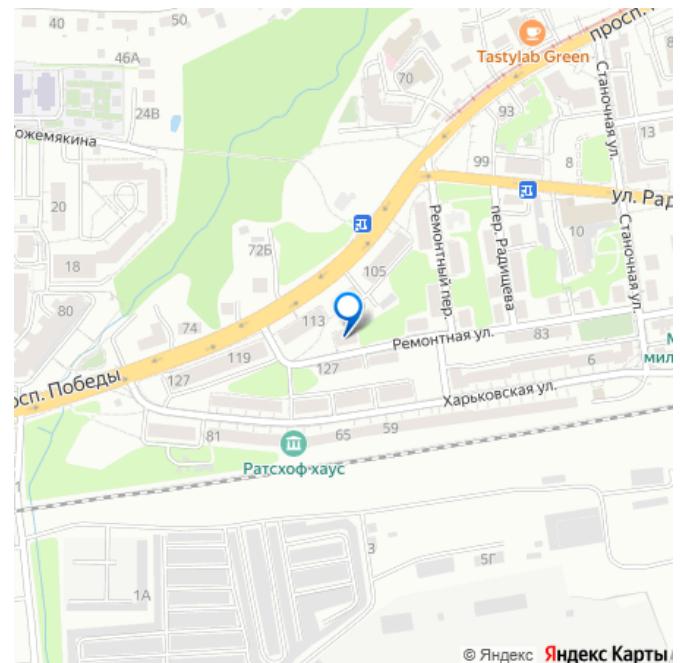
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

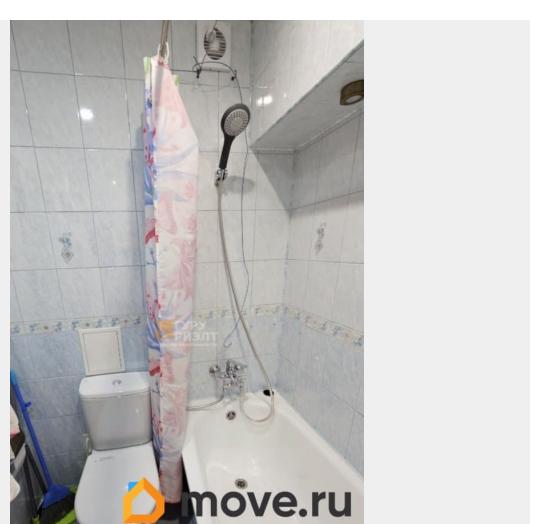
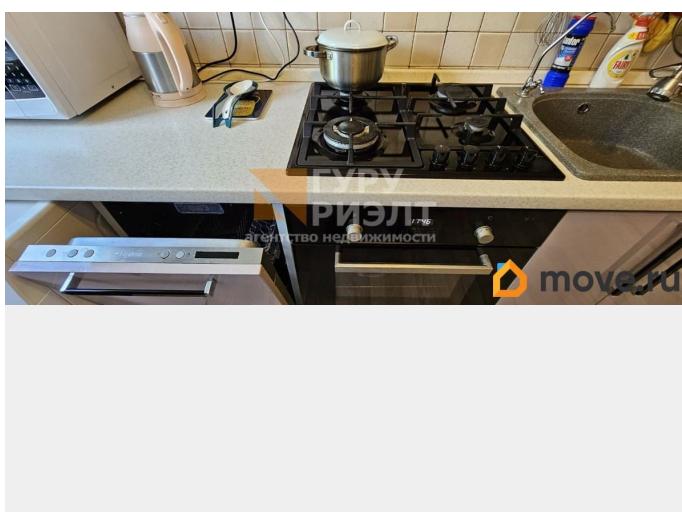
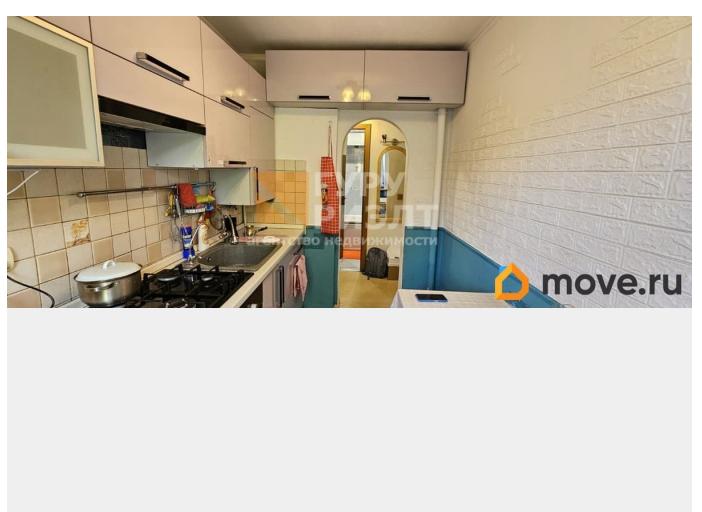
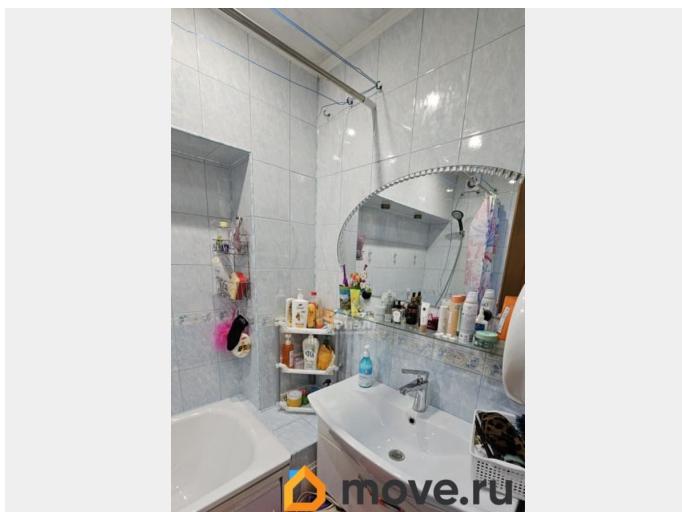
Описание

Арт. 102791395 Эксклюзивное предложение.
Продам 2к квартиру, площадью 43.8м, в одно подъездном доме (всего 12 квартир)
Шикарное расположение, 2 линия от дороги, нету шума, большой зеленый двор .
Отопление центральное, стоит газовая колонка, невысокие коммунальные платежи.
+ Дом из красного кирпича, не немецкий. +
Сверху есть тех этаж. + Сделан ремонт, практически все остается . + Встроенная кухня, посудомойка, газовая плита. + Есть открытый балкон + Так же имеется свой подвал закрепленый за квартирой + Развитая инфраструктура, рядом несколько школ, детские сады, супермаркет Виктория, множество магазинов и многое другое для счастливой и комфортной жизни. + 1 собственник, подходит под ипотеку, полная сумма в договоре Ор-ры Проспект Мира, Кутузова, Дмитрия Донского, Красносельская, Карла Маркса, Менделеев, Каштановая Аллея, Борзова _____
Покупка новостроек Калининграда и области для вас без комиссии + КЭШБЭК от меня после сделки _____ Гуру Риэлт - качественный сервис как для агента ,так для



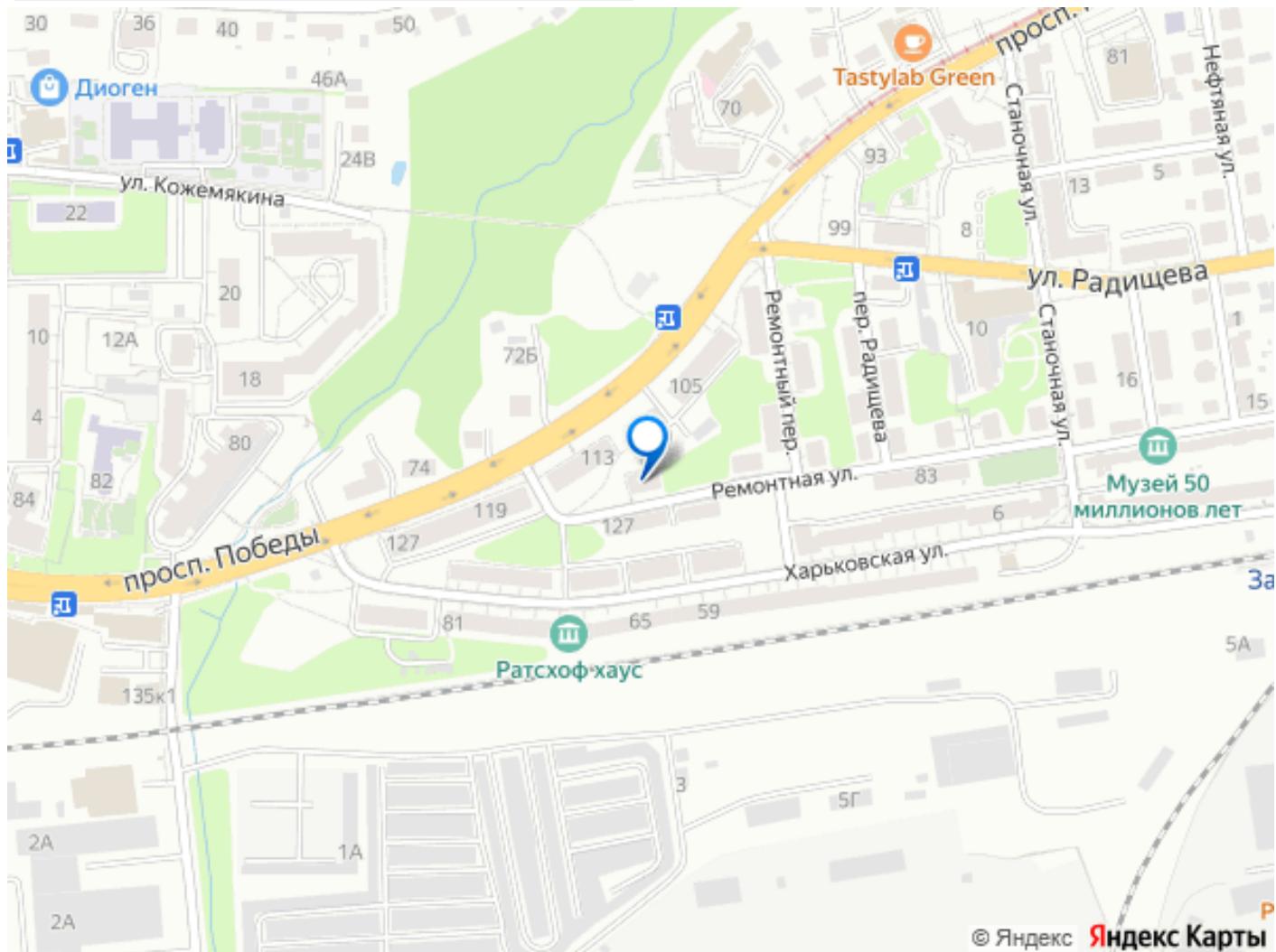
клиента . ДЛЯ АГЕНТА : В нашей компании
риэлтор зарабатывает 100% с каждой
сделки, платит небольшую абонентскую
плату ДЛЯ КЛИЕНТА : Помогаем с ипотекой,
страхованием ,ремонтом, дизайном
,строительством Продажа вашей
недвижимости, подбор объекта, аренда
,доверительное управление С уважением к
вам - эксперт по недвижимости Валигурा

Артем , опыт более 12 лет





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России