

Создано: 25.11.2025 в 13:59

Обновлено: 12.12.2025 в 10:52

**Калининградская область, Калининград,
Свободная улица, 4**

6 200 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Свободная улица, 4

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Свободная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287250756>

Юлия Протасевич, Юлия Протасевич
79114921567

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

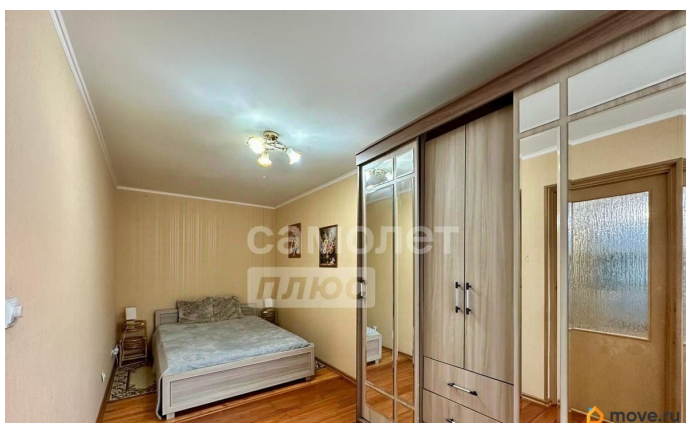
да

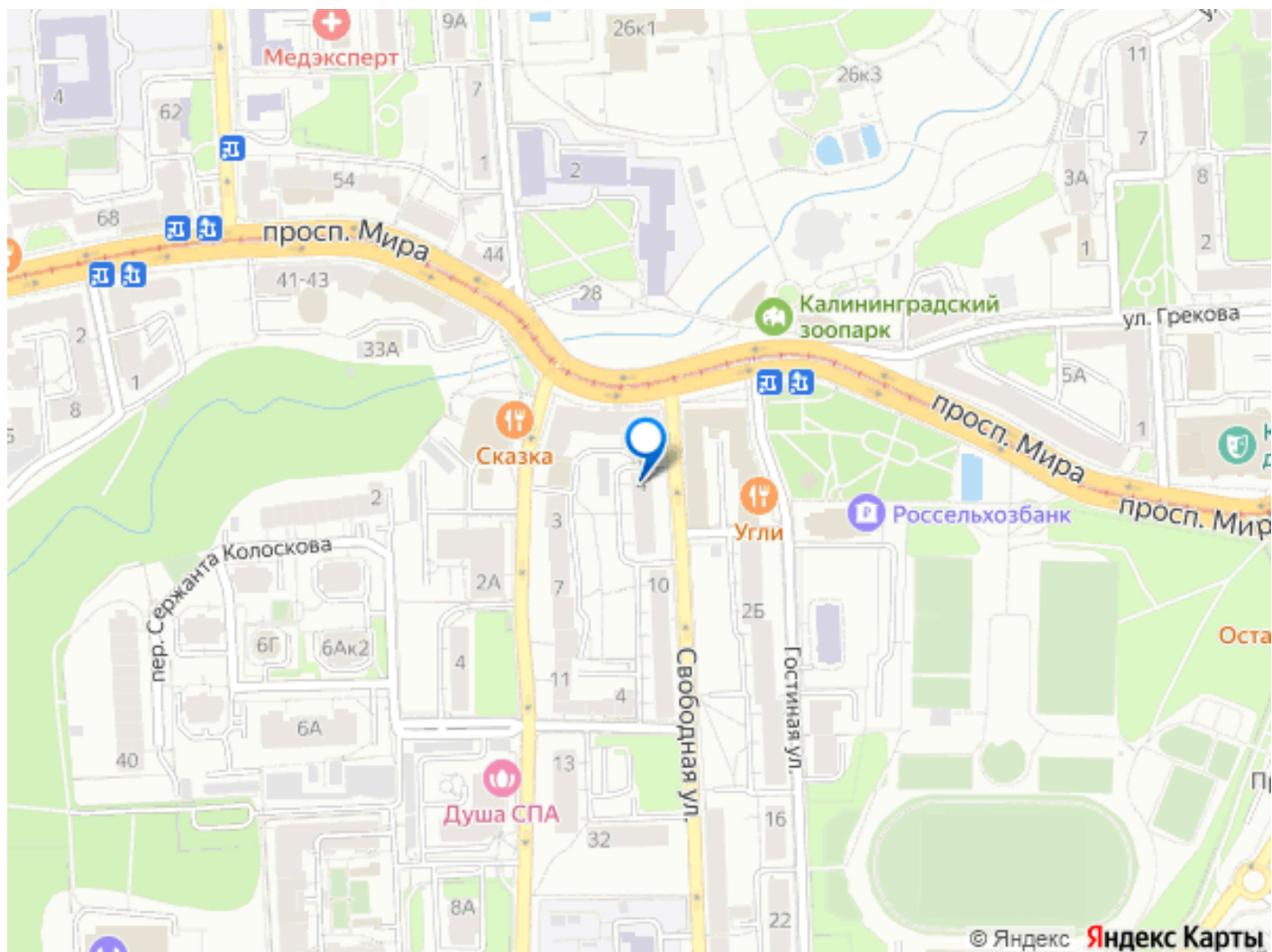
возможна ипотека

Описание

Арт. 111444006 ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!
ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В САМОМ ЦЕНТРЕ
ГОРОДА! РАЙОН АМАЛИЕНАУ! Исторический
центр Калининграда! Идеальное место для
жизни, доходный бизнес, выгодная
инвестиция! Срочная продажа. Торг
обсуждаем! • Уютная двухкомнатная
квартира расположена на втором этаже
пятиэтажного дома 1969 года постройки по
адресу Свободная, дом 4. Ориентиры:
Проспект Мира, ул. Леонова, ул.
Комсомольская, ул. Сержанта Колоскова, ул.
Дмитрия Донского, ул. Кутузова, ул.
Театральная, ул. Зоологическая. • В шаговой
доступности все объекты социального и
культурного значения. Центральный парк
культуры и отдыха (бывший Луизенваль),
зоопарк в 3 минутах ходьбы.
Калининградский областной драматический
театр, Калининградский областной
музыкальный театр, областной театр кукол,
кинотеатр Заря, недалеко озеро Поплавок,
ручей парковый. До Площади Победы 10
минут пешком! Малоэтажная застройка.
Уникальная архитектура района. • Общая
площадь квартиры 44 кв.м. Просторная кухня
гостиная, спальня и совмещенный санузел.
Остекленный балкон с выходом из гостиной.

В квартире сделан качественный ремонт с использованием современных отделочных материалов. Квартира чистая и уютная, тёплая и светлая. Хороший, свежий ремонт в комнатах. Пол ламинат, стены оклеены обоями. В подарок от собственника остаться практически вся мебель и техника представлена на фото (уточнять по телефону). Отопление центральное, установлены: счетчики на воду, на газ, на электроэнергию. проведены интернет, кабельное телевидение. Чистый и теплый подъезд, хорошие соседи. Двор не проездной установлен шлагбаум. Очень выгодное местоположение, ЦЕНТР ГОРОДА!!! отличная доступность во все районы. Богатая инфраструктура объекта. Неоспоримым плюсом данной квартиры является ее местоположение. В пешей доступности школа 47, Лицей 18, несколько престижных школ, муниципальные и частные детские сады (1, 71), рестораны, кафе, супермаркеты, аптеки, остановки общественного транспорта. Для людей отдающих предпочтение спорту рядом с домом фитнес-клуб WorldCLASS, академия ФК Балтика. Дом расположен в непосредственной близости от Центрального парка - излюбленное место для прогулок и отдыха горожан и гостей города. Квартира идеально подойдёт, как для жизни, так и для сдачи в наем туристам и гостям города благодаря ее выгодному местоположению. Без обременений. 1 взрослый собственник. Прописанных нет. Быстрый выход на сделку! Спешите приобрести уютную квартиру в Центре города! НЕ УПУСТИТЕ ВОЗМОЖНОСТЬ!!! Звоните! Записывайтесь на показ в удобное для Вас время. скрыть





Move.ru - вся недвижимость России