

Создано: 07.11.2025 в 20:03

Обновлено: 03.12.2025 в 20:42

**Калининградская область, Калининград,
Батальная улица, 100**

7 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Батальная улица,

100

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Батальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.9 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

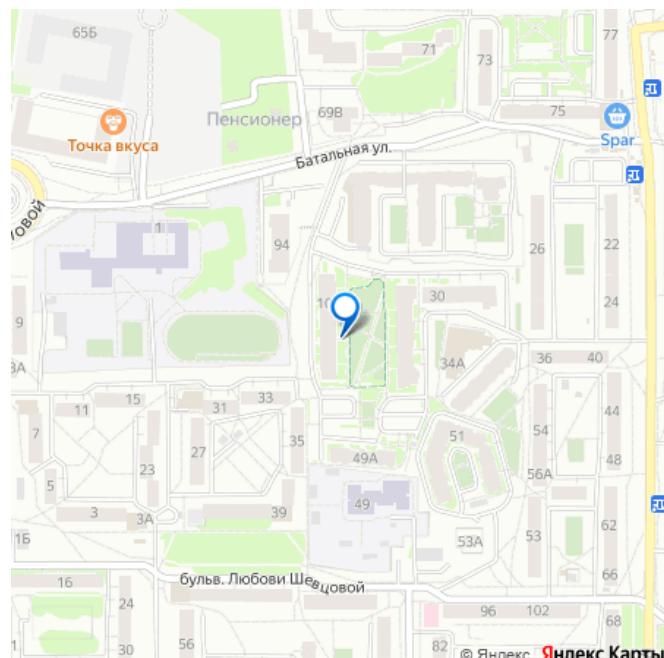
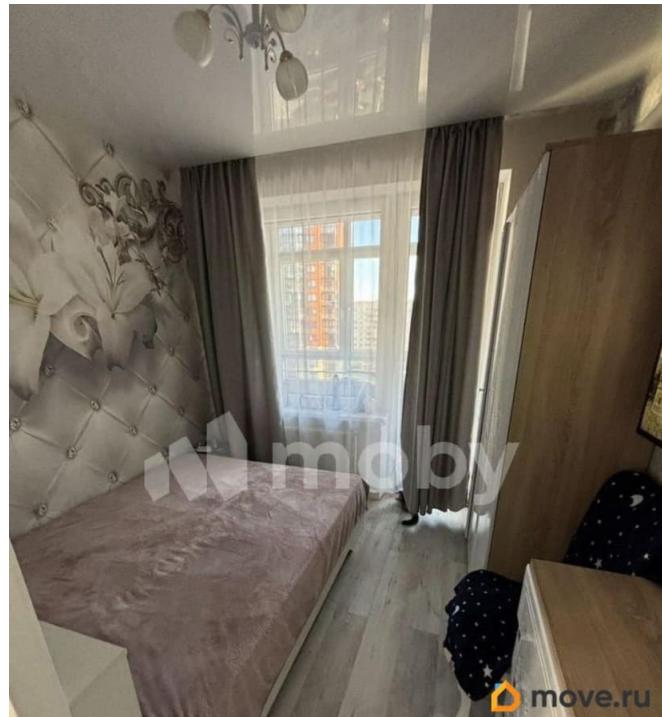
[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286405>
216

**Кирилл Пиотровский, Моби
Недвижимость**

79814715979

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

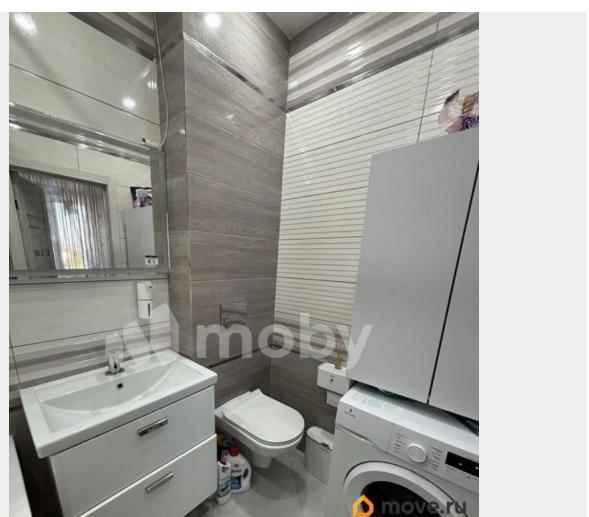
возможна ипотека, парковка

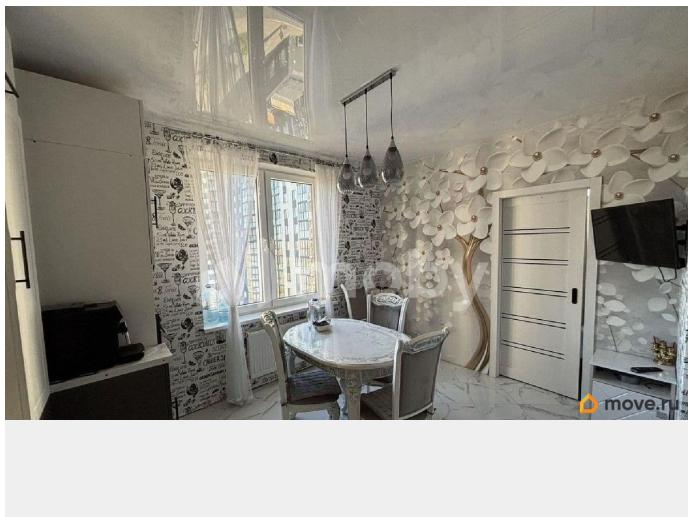
Описание

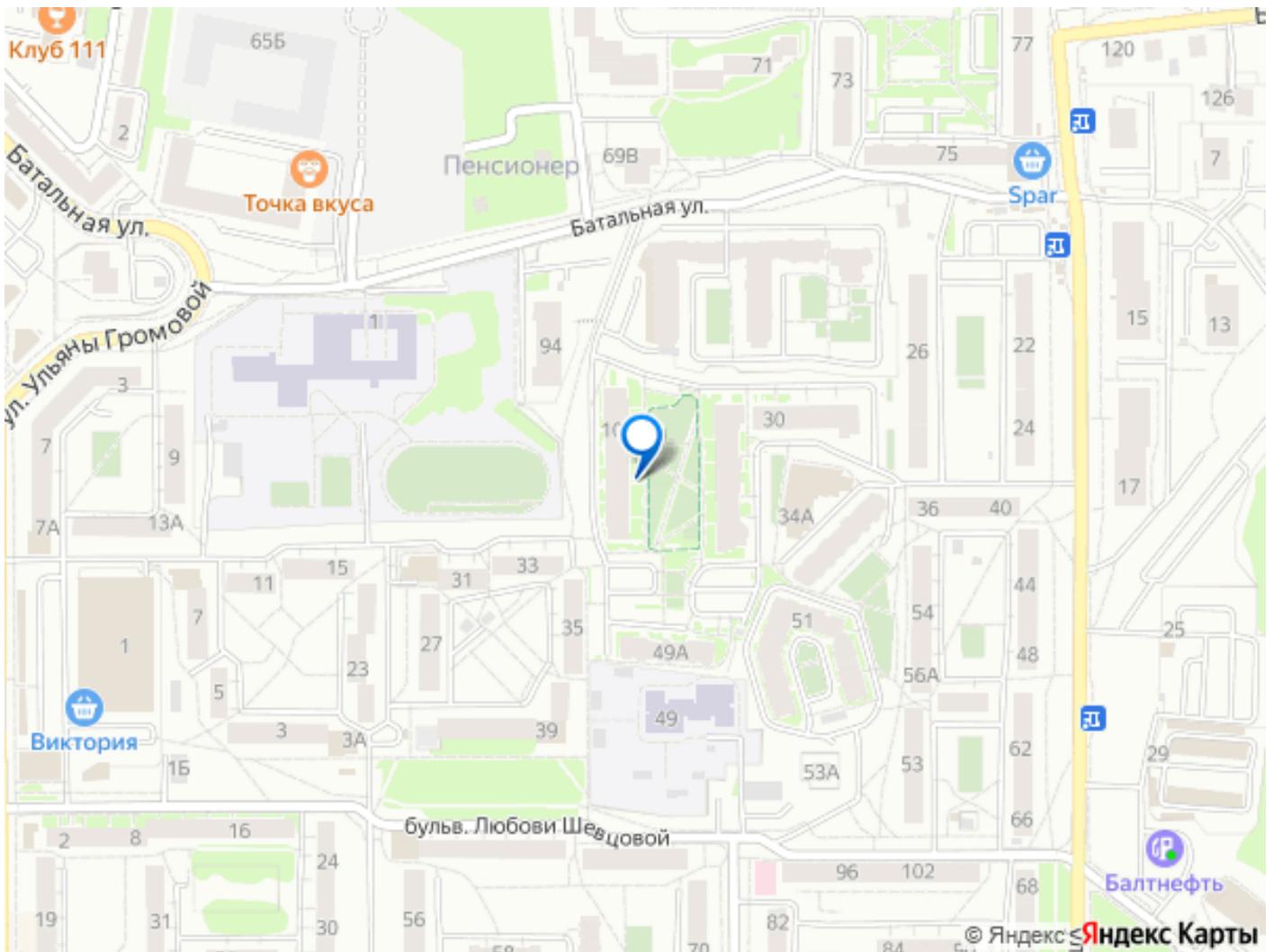
Продаётся светлая и уютная квартира с евроремонтом в комфортном районе города. Идеальное жилье для семей с детьми благодаря удобному расположению рядом с образовательными учреждениями и развитой инфраструктурой. Основные характеристики объекта: Квартира с аккуратным косметическим ремонтом, готовая к быстрому заселению или сдаче в аренду. Просторные светлые комнаты с качественным покрытием пола и свежими стенами. Удобная планировка, обеспечивающая комфорт и максимальное использование пространства. Инфраструктура и локация: В шаговой доступности школа и детский сад, что значительно облегчает ежедневные маршруты для семей с детьми (всего 5 минут пешком). Безопасная и ухоженная детская площадка во дворе — отличное место для активного отдыха малышей. Несколько продуктовых магазинов и супермаркетов находятся рядом, что обеспечивает удобство для покупок и бытовых нужд. Хорошее

транспортное сообщение с другими районами города. Дополнительные преимущества: Тихий и спокойный район с развитой инфраструктурой. Удобные парковочные места рядом с домом. Все коммуникации исправны, подъезд ухожен. Эта квартира — отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, безопасность и удобное расположение вблизи ключевых социальных объектов.

Продажу объекта сопровождает Агентство недвижимости «Moby Estate» (основано 1997г.) Предоставляем полное юридическое сопровождение, безопасность сделок; работаем с военной ипотекой, материнским капиталом; гарантия быстрой и безопасной сделки. Ответственный и честный подход с полным соблюдением интересов клиентов. Вы останетесь довольны качеством предоставляемых нами услуг. Номер объекта МН63066







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты