

Создано: 20.11.2025 в 19:21

Обновлено: 02.12.2025 в 18:30

**Калининградская область, Калининград,  
Батальная улица, 100**

**7 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Батальная улица,

100

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Батальная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

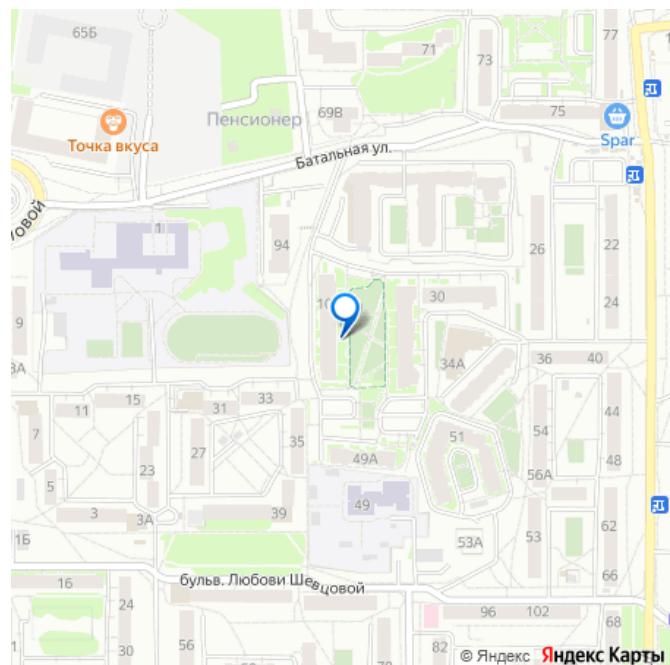
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286848>

055

**Алексей Хромов, РЕСПЕКТ**

**79118512642**

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

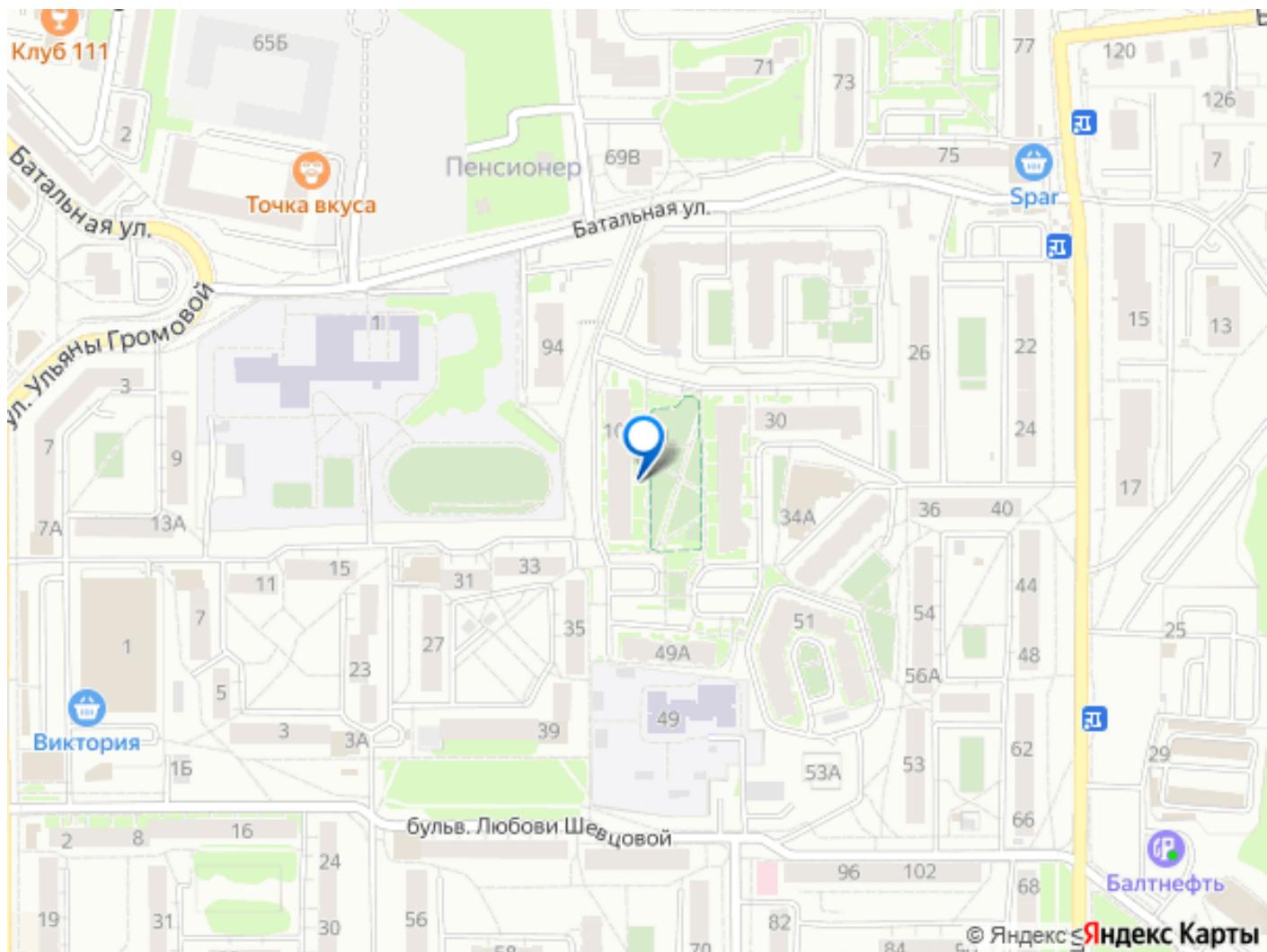
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ПРОДАЕТСЯ СВЕТЛАЯ И УЮТНАЯ  
ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА ВАШ  
СОВЕРШЕННЫЙ НОВЫЙ ДОМ, ГДЕ ВАША  
СЕМЬЯ БУДЕТ ЖИТЬ В СЧАСТЬЕ, КОМФОРТЕ И  
РАДОСТИ ! Адрес: ул. Батальная 100 . Это  
место, где каждый день будет наполнен  
теплом, светом и волшебством! Ориентиры:  
рядом ул. Кошевого , ул. Интернациональная  
ул. У. Громовой . Легко найти и добраться.  
АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ Площадь  
квартиры: 45,3 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 23,9 м<sup>2</sup>  
достаточно пространства для каждого из вас,  
чтобы чувствовать себя уютно и счастливо!  
Кухня: 8 м<sup>2</sup> идеальная зона для кулинарных  
чудес и семейных посиделок, где вы будете  
создавать незабываемые моменты! Санузел:  
совмещенный современное решение, которое  
сделает вашу жизнь проще и удобнее.

Застекленная Лоджия : с видом на солнечную сторону идеальное место для утреннего кофе под пение птиц или вечерних бесед с близкими при свете заката! В квартире выполнен евроремонт: плитка в кухне , коридоре, санузле, в комнатах ламинат , подвесные потолки . Современные стеклопакеты наполняют квартиру светом и теплом, создавая атмосферу уюта и гармонии ! Квартира светлая, уютная и солнечная каждое утро вы будете просыпаться с улыбкой, зная, что впереди ждет только счастье и радость! Комнаты изолированы . Два лифта : пассажирский и грузовой . Рядом парковка. Вся мебель остается : диван , кровать , шкафы, кухонный гарнитур, стиральная машинка, холодильник . Это идеальное место для жизни . В шаговой доступности множество супермаркетов , больница , во дворе детская площадка, спортивные площадки. Южный рынок , школа 56 , детские сады . Летнее озеро для прогулок. А всего в 30 минутах теплое море, где вы сможете наслаждаться отдыхом и свежим морским воздухом! Один взрослый собственник, документы готовы быстрый выход на сделку, чтобы вы могли заселиться в свой новый дом ! Не упустите свой шанс стать владельцем этой квартиры мечты! Эта квартира ждет именно вас и вашу семью! Звоните прямо сейчас, и пусть ваша новая жизнь начнется уже завтра! Номер объекта: #1/593599/22596





Move.ru - вся недвижимость России