

Создано: 09.02.2026 в 02:55

Обновлено: 27.03.2026 в 03:41

Калининградская область, Черняховский район, Черняховск, ул. Победы, 1а

5 061 600 ₺

Калининградская область, Черняховский район, Черняховск, ул. Победы, 1а

Улица

[улица Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

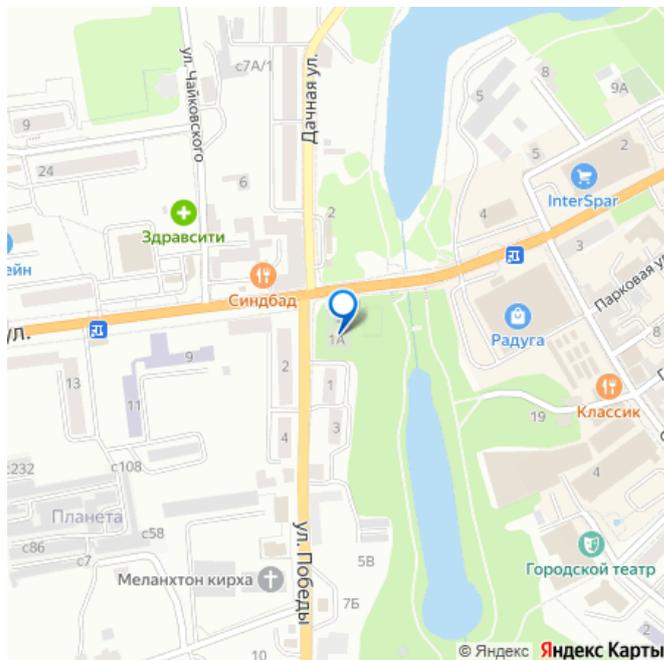
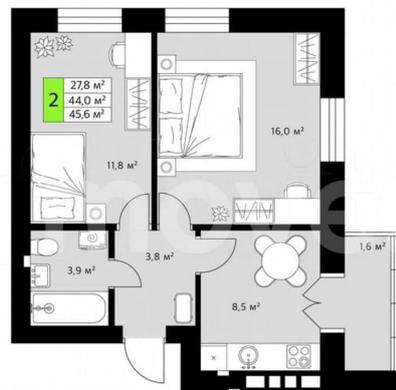
Продается двухкомнатная квартира на третьем этаже в многоквартирном доме по адресу г. Черняховск ул. Победы 1А. СТАВКА

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289270115>

Елена, ООО «Альфа-Строй»

89251234567

для заметок



ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ 3,5% Платеж
18 160 ? Разрешение на ввод в эксплуатацию
№ 39-13-201-2025 от 03.07.2025 г. Дом сдан.
Здание односекционное, пятиэтажное с
подвалом. На первом этаже располагаются
нежилые помещения, предназначенные для
коммерческого использования. Жилые
квартиры располагаются со второго по пятый
этажи. Общее количество квартир - 40 шт. В
том числе: однокомнатных квартир - 20 шт.,
двухкомнатных квартир - 20 шт. Дом из
керамического блока + наружное утепление
+ декоративная штукатурка. Квартира в
«сером ключе». В доме лифт. Отопление -
индивидуальное поквартирное от
двухконтурных газовых котлов. Теплый пол в
коридоре, санузле, кухне. Квартира
оснащена приборами учета воды,
электроэнергии и тепла. На кухне установлен
двухконтурный газовый котел. Общая
площадь квартиры 45,6 кв.м., жилые комнаты
11,8 кв.м. и 16 кв.м., кухня 8,5 кв.м. Санузел
совмещенный 3,9 кв.м. Балкон застекленный.
Качественные окна и входная дверь. На
придомовой территории выполнено
озеленение, установлено придомовое
освещение. Для владельцев транспортных
средств на территории дома организована
гостевая парковка. Все необходимое для
жизни - в шаговой доступности:
образовательные и медицинские заведения,
предприятия торговли, развлекательные и
спортивные центры. Отличное транспортное
сообщение. Звоните прямо сейчас Купить
квартиру можно по программе ипотечного
кредитования, рассрочка без удорожания
Семейная ипотека 6%. С использованием
материнского капитала Успейте приобрести
Свою Квартиру как для жизни, так и для
пассивного дохода

