

🕒 Создано: 08.02.2026 в 02:56

Обновлено: 11.02.2026 в 03:00

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, б-р Пражский, стр. 3

6 337 000 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, б-р Пражский, стр. 3

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

46.6 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

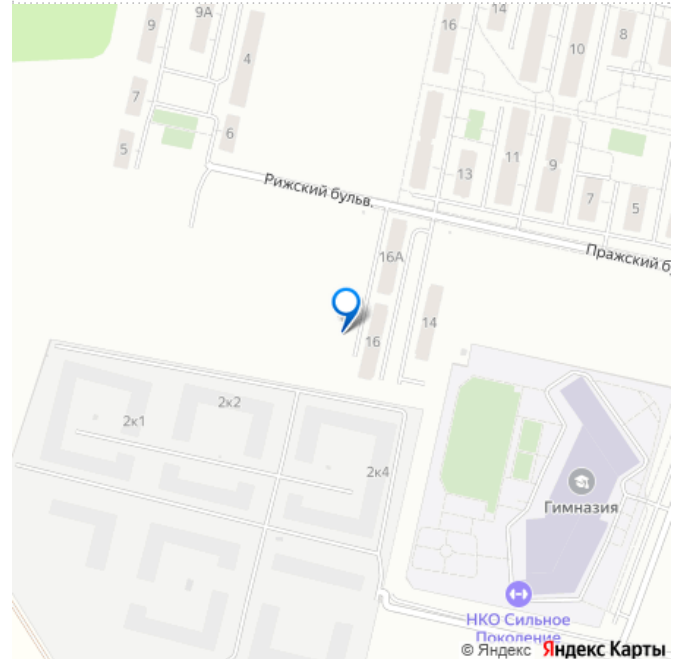
Квартира в новостройке

да

Описание

КВАРТИРЫ в ЖК «ПРАЖСКИЙ» г.Гурьевск по СПЕЦ-ЦЕНЕ! 4кв 2027г | Ипотека от 5,99% | Рассрочка | ВЫГОДНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ ДОМ № 3 . ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА № 44 Большая кухня-гостиная 17м» с застекленной

для заметок



лоджией. 2 просторные спальни. Варианты расчета - семейная ипотека от 5,99% - наличные - различные виды сертификатов - рассрочка

Жилой комплекс «ПРАЖСКИЙ» будет состоять из 3 домов, разделенных на строительные этапы. Первый этап - два 7-этажных одноподъездных дома, второй этап - 2 подъездный дом комфорт класса.

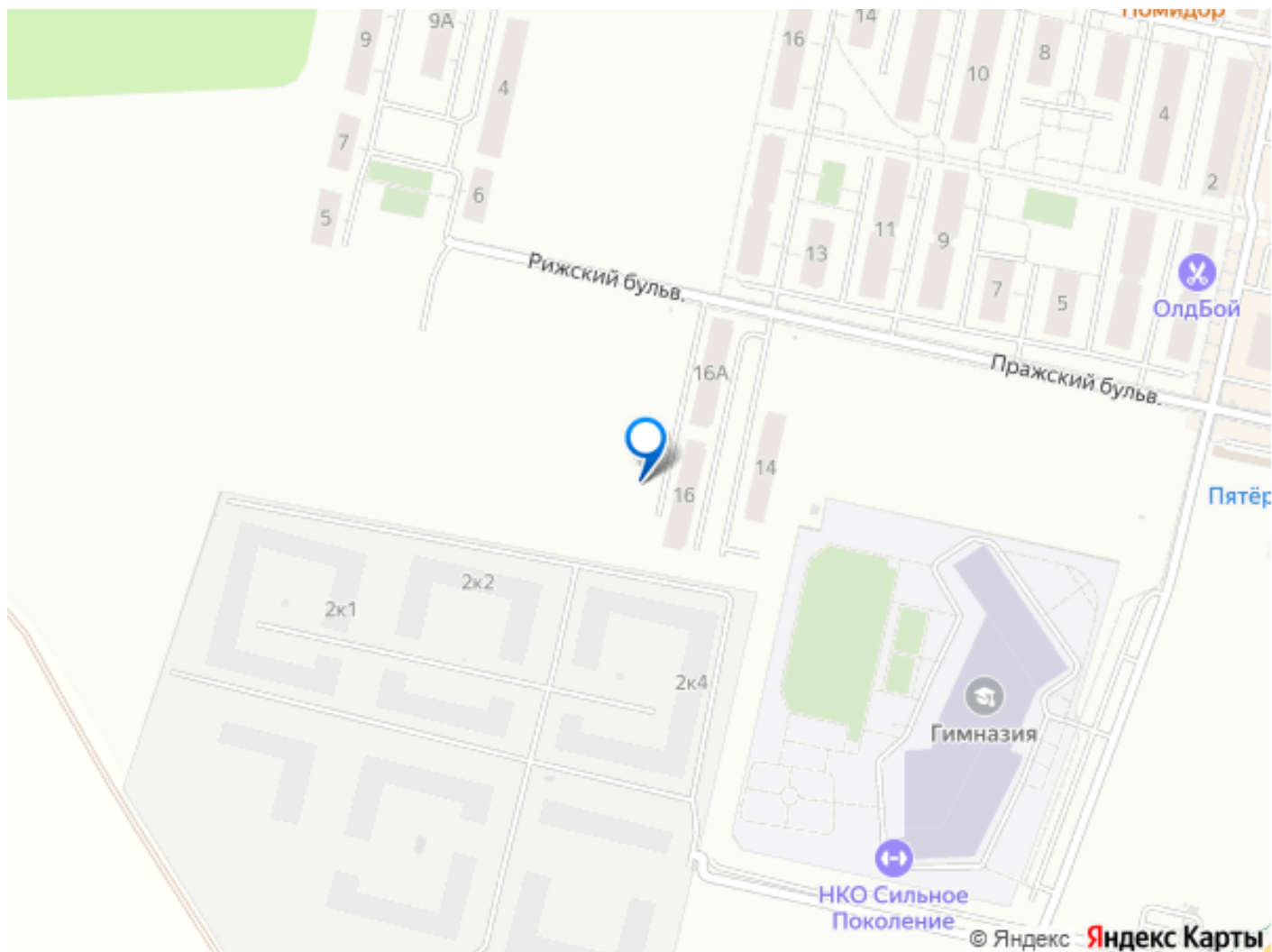
Отличительной особенностью этих домов будут высокие входные группы, колясочные, дизайнерские места общего пользования, корзины для кондиционеров, закрытая мусорокамера, станция водоподготовки и т.д.

Как всегда большой ассортимент планировок для каждого ценового сегмента, начиная от зарекомендовавших себя хитов продаж и заканчивая двухуровневыми пентхаусами с террасами. Жилой комплекс «Пражский» - пример современной архитектуры. Это многоквартирные дома, выполненные в минималистичном стиле с преобладанием серых и светлых тонов. Фасад гладкий, без излишнего декора, что подчеркивает простоту и функциональность дизайна. Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение внутренних помещений, а также создают ощущение открытости и связи с окружающей средой.

О ДОМЕ 7 этажей Сквозной вход в подъезд Безбарьерная доступная среда - лифт с 0 этажа Большой вместительный лифт Кладовые, Велосипедная и колясочная Система очистки воды Увеличенные оконные проёмы + ПАНОРАМНЫЕ ЛОДЖИИ Корзины для кондиционеров Отделка - «СЕРЫЙ КЛЮЧ» Автономное отопление Расположение Новый ЖК будет располагаться в Калининградской области г. Гурьевске, в границах улиц Пражский бульвар - Краковский бульвар. г. Гурьевск находится всего в 12 км от Калининграда, что позволяет легко

добраться до крупного города для работы, учебы или развлечений. Прямой выезд на магистраль до моря, на машине по комфортной трассе 30 минут. Историческое наследие и достопримечательности Город с богатой историей со времен Тевтонского ордена. Здесь сохранились исторические здания и памятники архитектуры, что придает городу особый колорит. Замок и кирха Нойхаузена 13в. 15 минут до центра г.Калининграда, 30 минут до моря супермаркеты SPAR и Пятерочка пункты выдачи OZON и WB школы и детские сады гимназия имени А.В.Катерничева парк Света и ЦПКиО - отличная площадка для досуга, занятия спортом (тренажеры и открытый стадион) и вечерних прогулок. Также здесь проходят летние концерты и мероприятия. новый Парк Сенсетивного развития Полное юридическое сопровождение Поможем одобрить выгодные условия по ипотеке Звони сейчас и запишись на просмотр своей квартиры! Менеджер отдела продаж новостроек г. Калининграда.

_____ Хочешь купить недорогую квартиру на ранней стадии в Калининграде/Гурьевске/Калининградской области - ЗВОНИ! Подберем варианты!



Move.ru - вся недвижимость России