

Создано: 23.09.2025 в 22:49

Обновлено: 24.09.2025 в 12:49

Калининградская область, Калининград,  
улица Беланова, 2А

**3 600 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Беланова, 2А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Беланова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

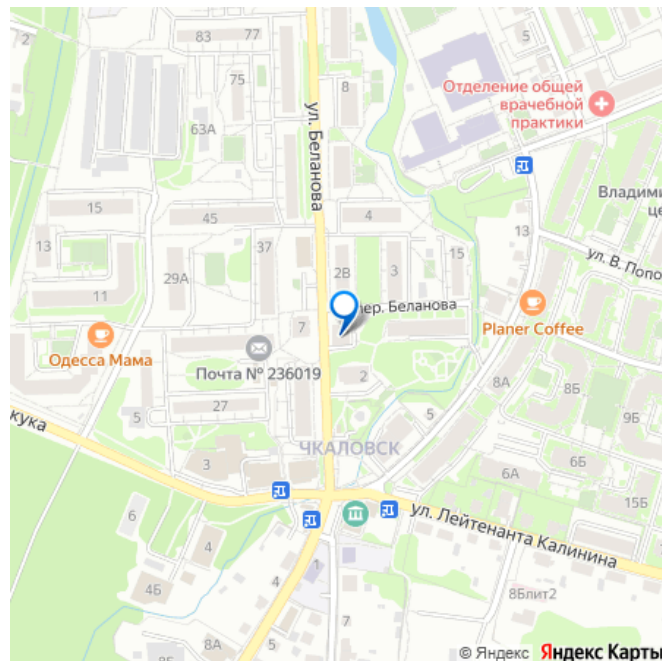
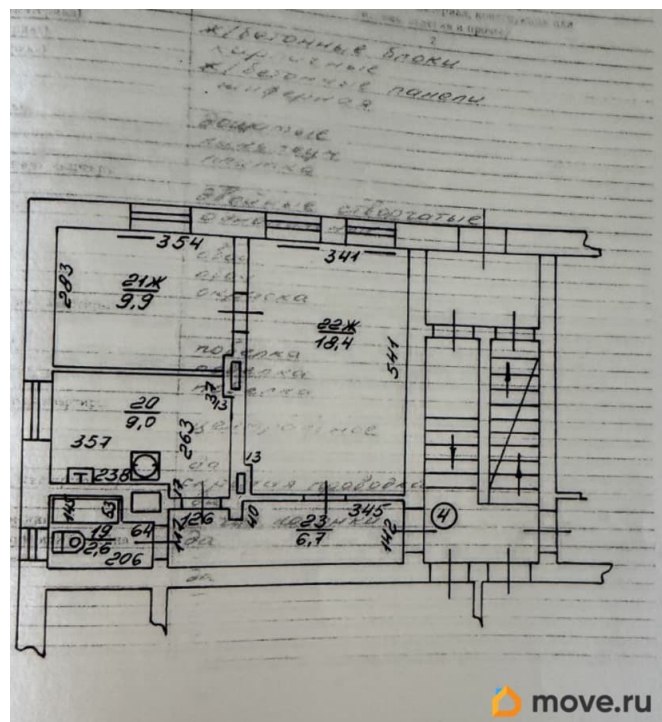
Вид из окна

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285165474>

Собственник

**79114823128**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

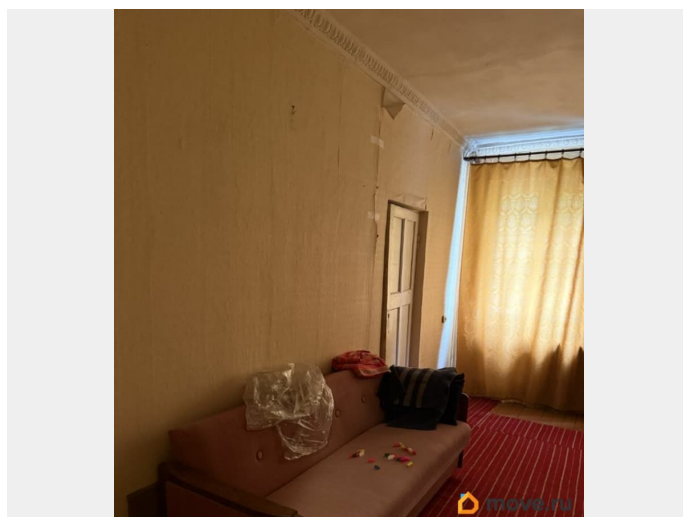
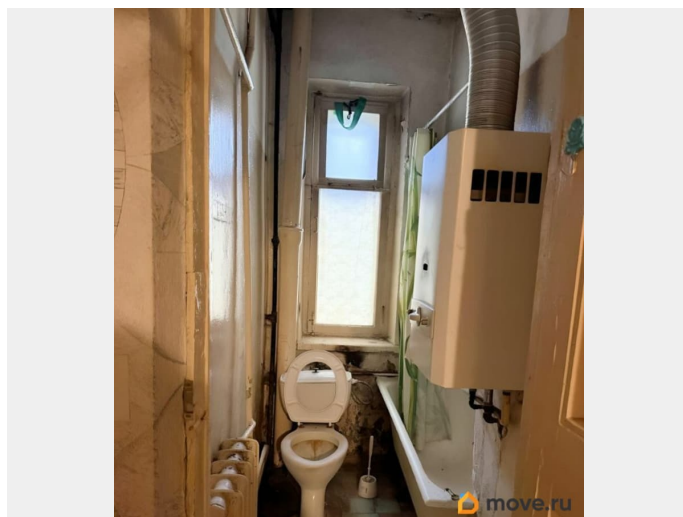
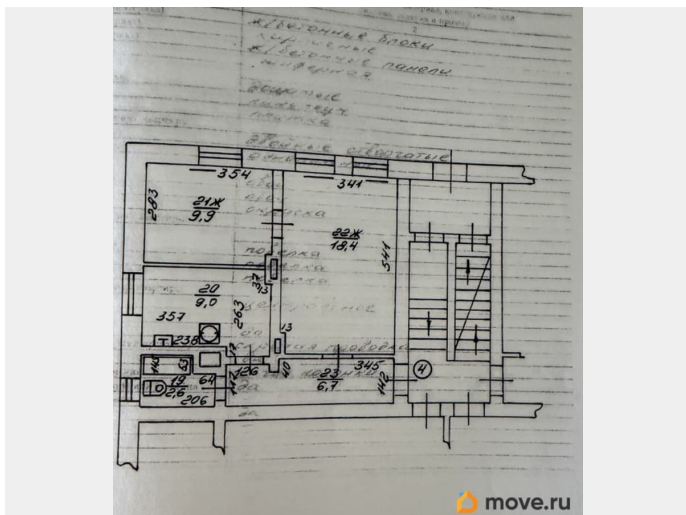
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Квартира требует ремонта. Центральное отопление, газовая колонка на горячую воду. Сухой подвал.





II. Экспликация площади квартир

Помр. по плану для комнат, кухни, коридоров и пр.	Наименование частей помещения: комнаты, кухня, коридор и т.п.	Общая площадь квартиры	Площадь						
			квартиры	из нее			всего	в том числе	в том числе
				жилая	подсобная	веранда (с коэффициентом)		лоджия (с коэффициентом)	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	
19	спальня	2,6	2,6	2,6					
20	кухня	9,0	9,0	9,0					
21	жилая	9,9	9,9	9,9					
22	жилая	18,4	18,4	18,4					
23	коридор	6,7	6,7	6,7					
Итого:		46,6	46,6	46,6	28,3	18,3			

