

🕒 Создано: 29.09.2025 в 16:13

Обновлено: 07.12.2025 в 17:33

**Калининградская область, Калининград,
улица Беланова, 2А**

3 550 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Беланова, 2А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Беланова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

46.6 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285321515>

**Даниил Союз профессиональных
риелторов, Союз профессиональных
риелторов**

79118531825

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

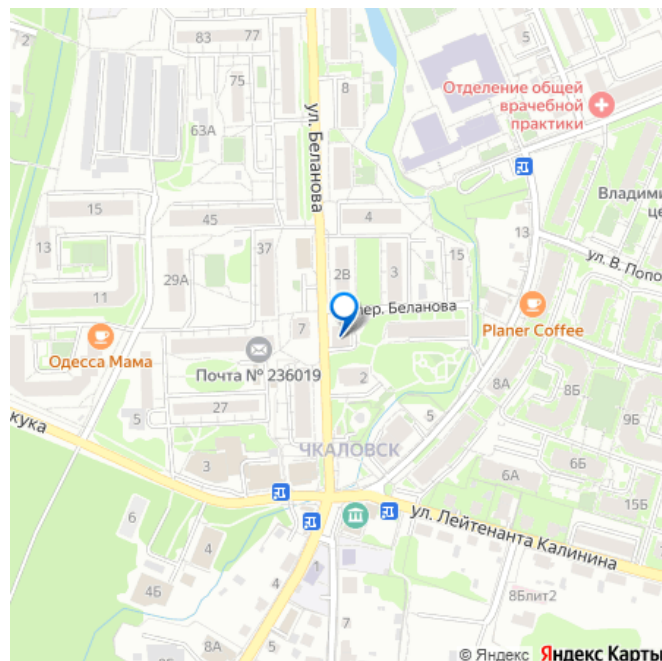
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается 2-х комнатная квартира в центральном районе(Чкаловск). Общая площадь 46.6м², квартира находится на 1/2 этаже в кирпичном доме 1956 года постройки. Идеально подходит семьям с детьми благодаря близкому расположению школ, детских садов, поликлиник и супермаркетов. Выгодное расположение: всего в паре шагов находятся остановки общественного транспорта, в 10 минут ходьбы находится станция электрички, на которой можно добраться до города за 10 минут или же отправиться на побережье балтийского моря. - Общая площадь: 46.6м² - Две просторные комнаты общей площадью 28.3м² - Кухня: 9м² - Ванна с санузлом 2.6м² - Окна в квартире выходят на 2 стороны дома, во двор и на улицу - Квартира требует ремонта, но это отличный шанс для вас сделать все под себя. Этот вариант идеально подойдет как для семей с детьми, так и для молодых людей, студентов или как объект инвестиций в недвижимость, за такую цену квартиру не найти! Рядом с домом расположены все необходимые учреждения: школа, детский сад, медицинские учреждения, супермаркеты и магазины, что значительно облегчит вашу повседневную жизнь. Безопасность сделки гарантирована - Компания СПР является членом Российской



гильдии риэлторов - Деятельность
сертифицирована и юридически защищена -
Партнеры ведущих банков России - Мы
оказываем полное юридическое
сопровождение сделок и помощь в
оформлении ипотечного кредита. Хотите
жить комфортно и безопасно? Выберите
квартиру своей мечты прямо сейчас! Звоните
нам и убедитесь сами в преимуществах
покупки недвижимости в центральном
районе Калининграда. Сделайте первый шаг
навстречу вашему новому дому уже сегодня!
Арт. 117868041

