

Создано: 30.06.2025 в 22:24

Обновлено: 05.12.2025 в 19:08

**Калининградская область, Калининград,
улица Космонавта Леонова, 30**

4 490 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Космонавта
Леонова, 30

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Космонавта Леонова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

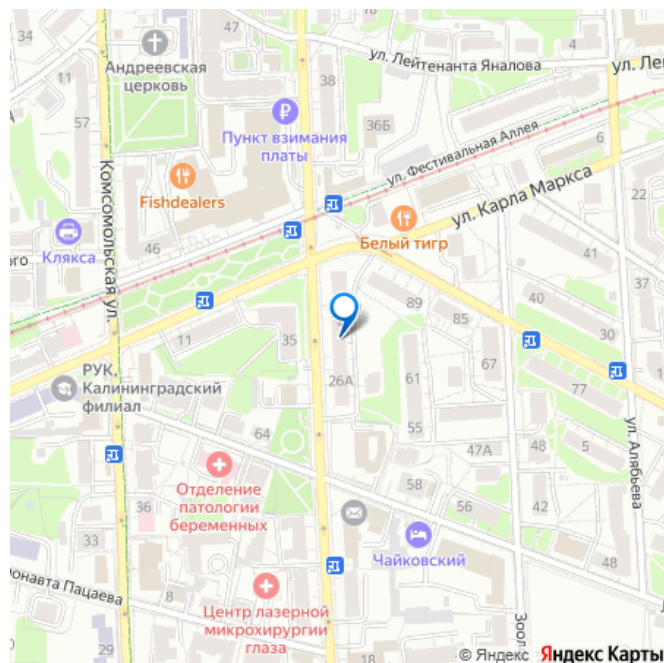
балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9282135804>

Яна Паберез, Гранд сити

79110702659

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

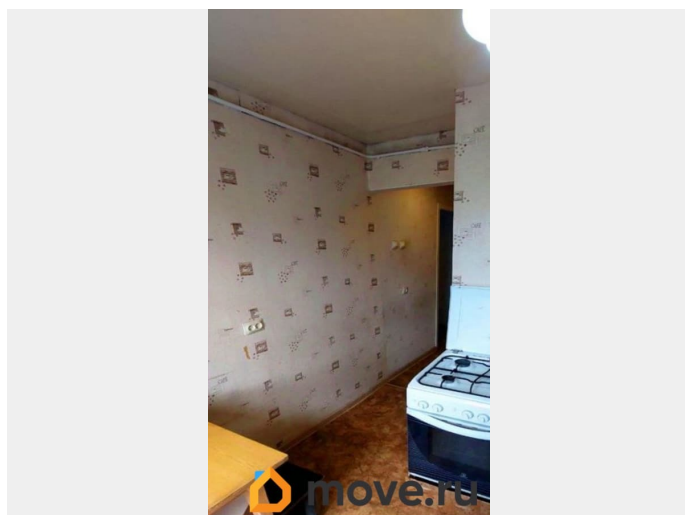
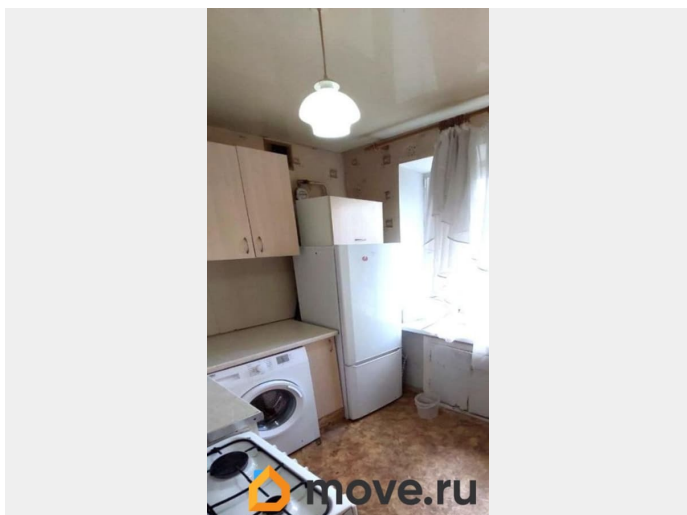
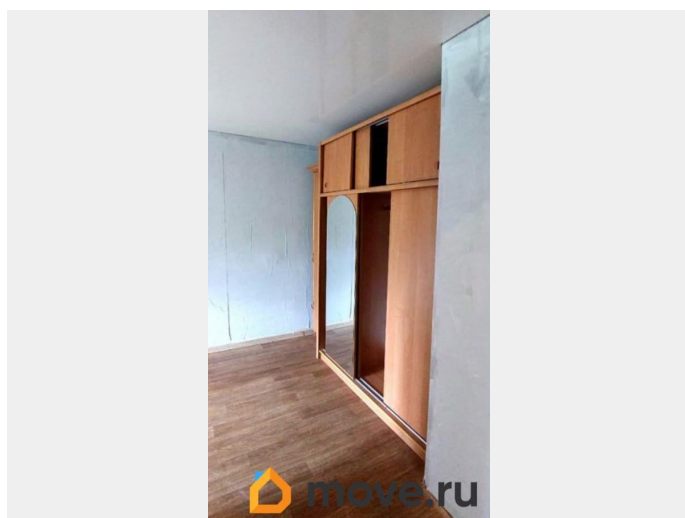
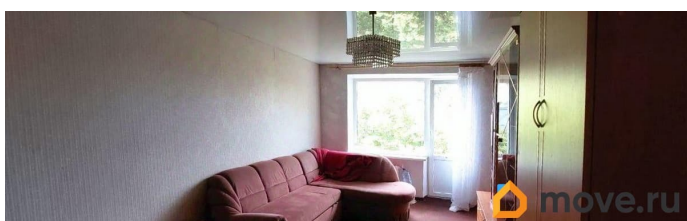
Ремонт

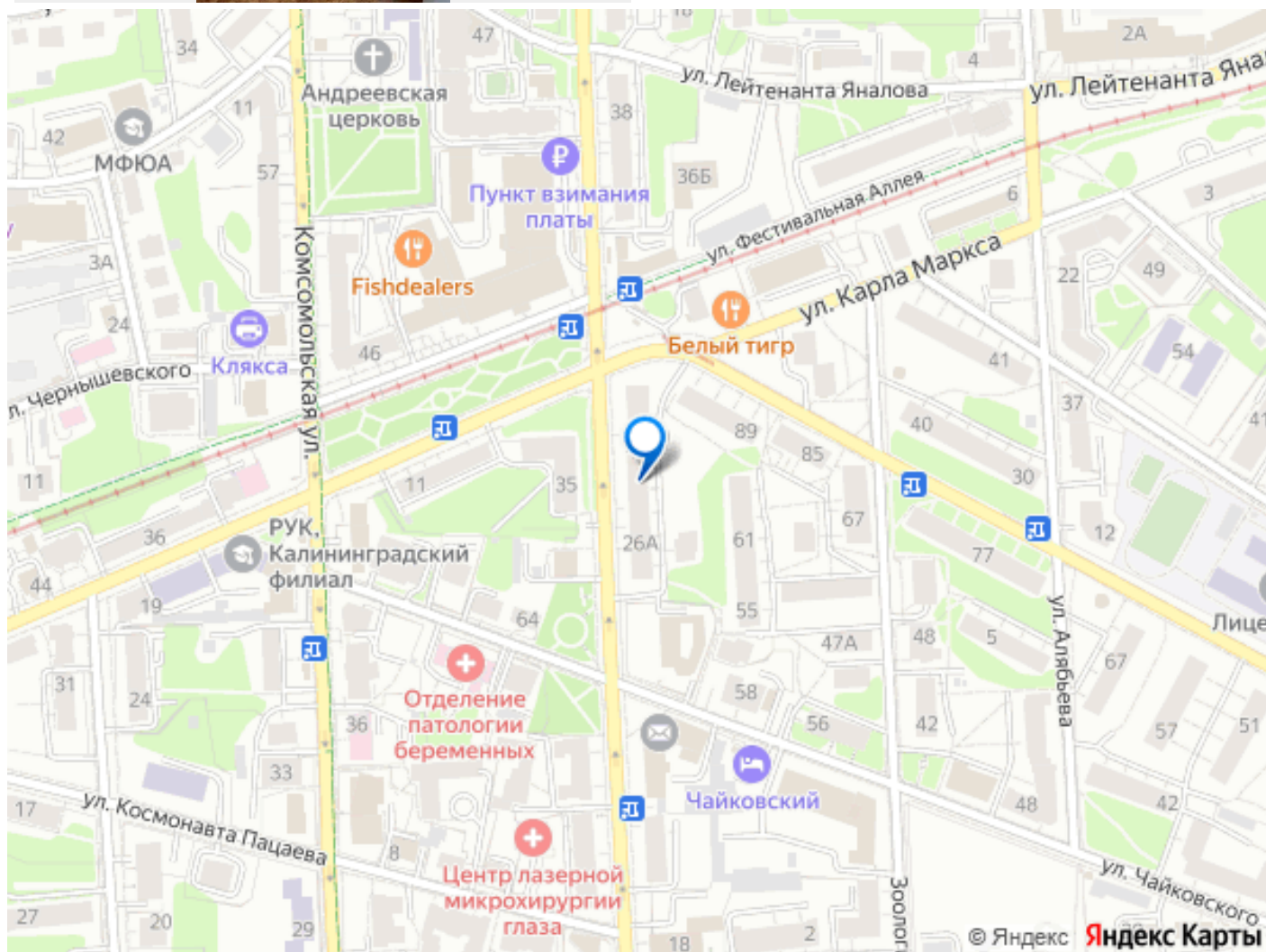
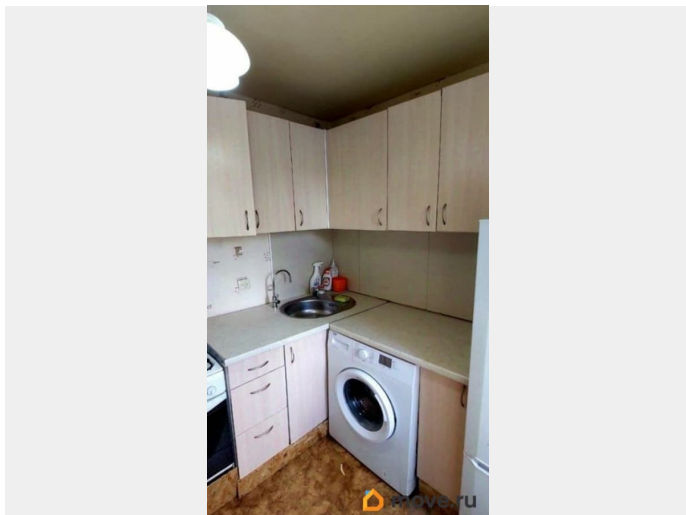
косметический

Описание

Представьте себе уютный уголок в самом сердце Калининграда. В тихом зелёном дворе между улицами Карла Маркса и Космонавта Леонова расположилась просторная и светлая 2-комнатная квартира. Когда заходите в квартиру, сразу ощущаете тепло и уют. Свет льётся из больших окон, создавая ощущение простора и комфорта. Дом «спрятан» от шумных дорог, ведь он утопает в зелени и окружен соседними зданиями, а двор защищён от пыли и шума - здесь тихо и спокойно, идеально для отдыха или семейного уюта. Расположение просто замечательное: всё самое важное и интересное города - в шаговой доступности. Вблизи - туристический центр, улица Красная, проспект Мира и парк Амалиенау, сквер им. А.С. Пушкина. Всё это делает жизнь удобной и насыщенной. Инфраструктура тоже на высоте: рядом есть детские сады, Лицей 18, магазины, кафе, рестораны, аптеки и остановки общественного транспорта. Всё необходимое для комфортной жизни - прямо под рукой. Стоит отметить, что квартира требует ремонта - это отличная возможность реализовать свои идеи и сделать её по своему вкусу. Это отличный вариант как для семьи, так и для тех, кто ищет выгодную инвестицию. Представьте себе: уютное жильё в центре города с возможностью

создать именно то пространство, о котором мечтаете, это об этой квартире. Звоните и записывайтесь на просмотр. Буду рада ответить на ваши звонки с 9 -21 ч.





Move.ru - вся недвижимость России