

Создано: 17.11.2025 в 14:37

Обновлено: 01.12.2025 в 16:38

Калининградская область, Калининград,
улица Генерала Соммера, 58

6 750 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Генерала
Соммера, 58

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Генерала Соммера](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

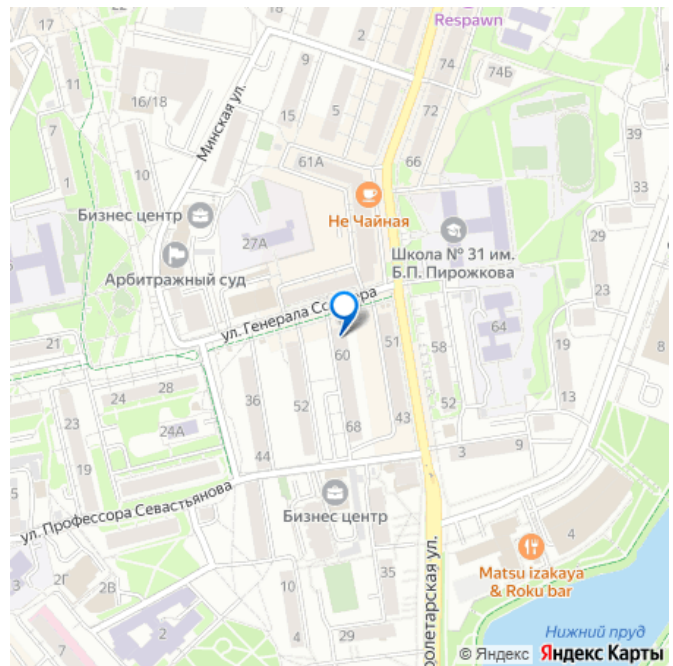
совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286664252>

ApartMari, ApartMari

79110702560

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

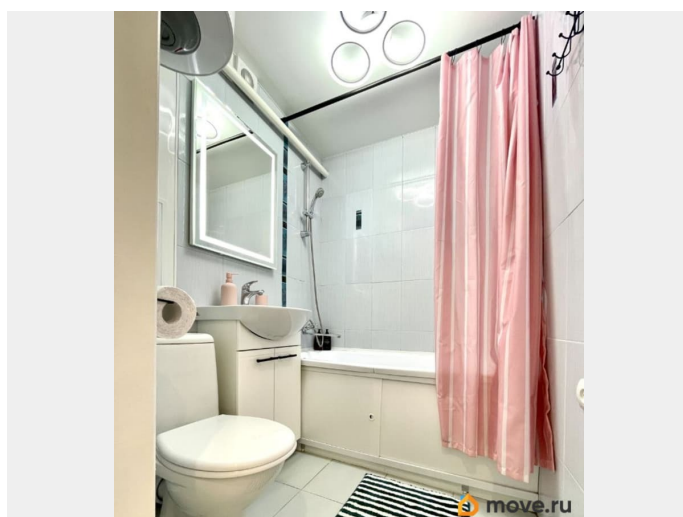
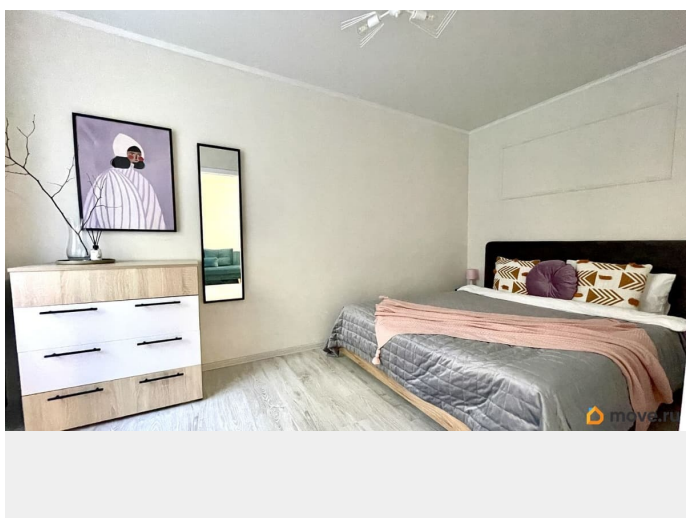
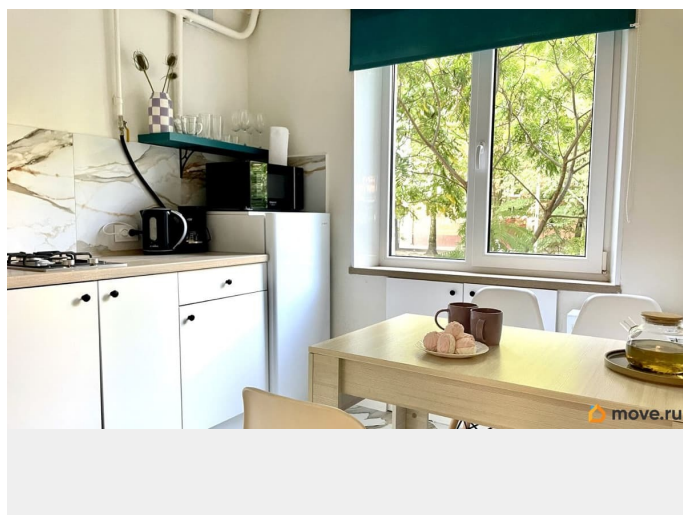
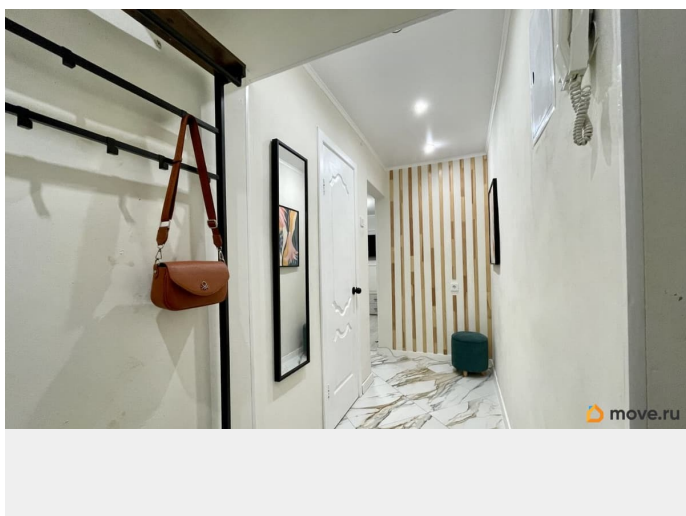
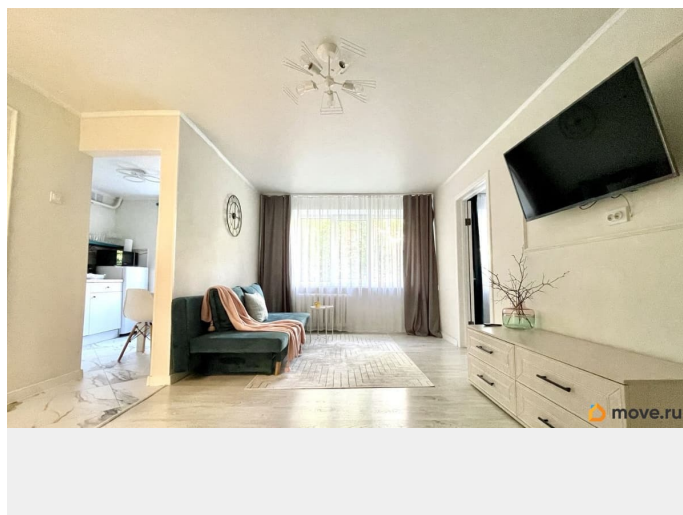
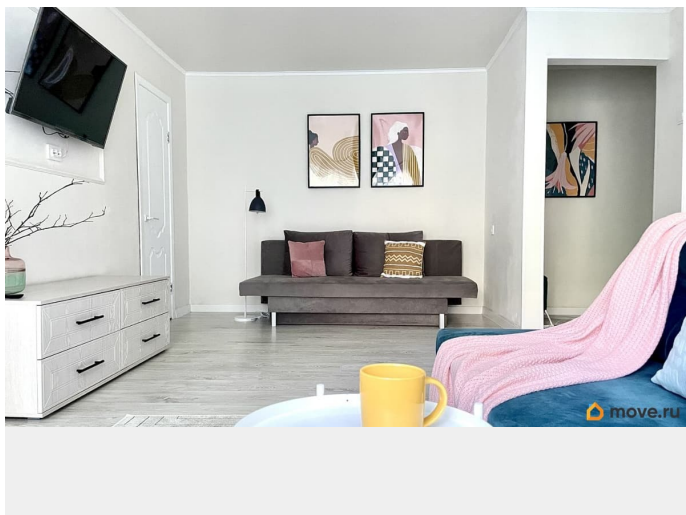
да

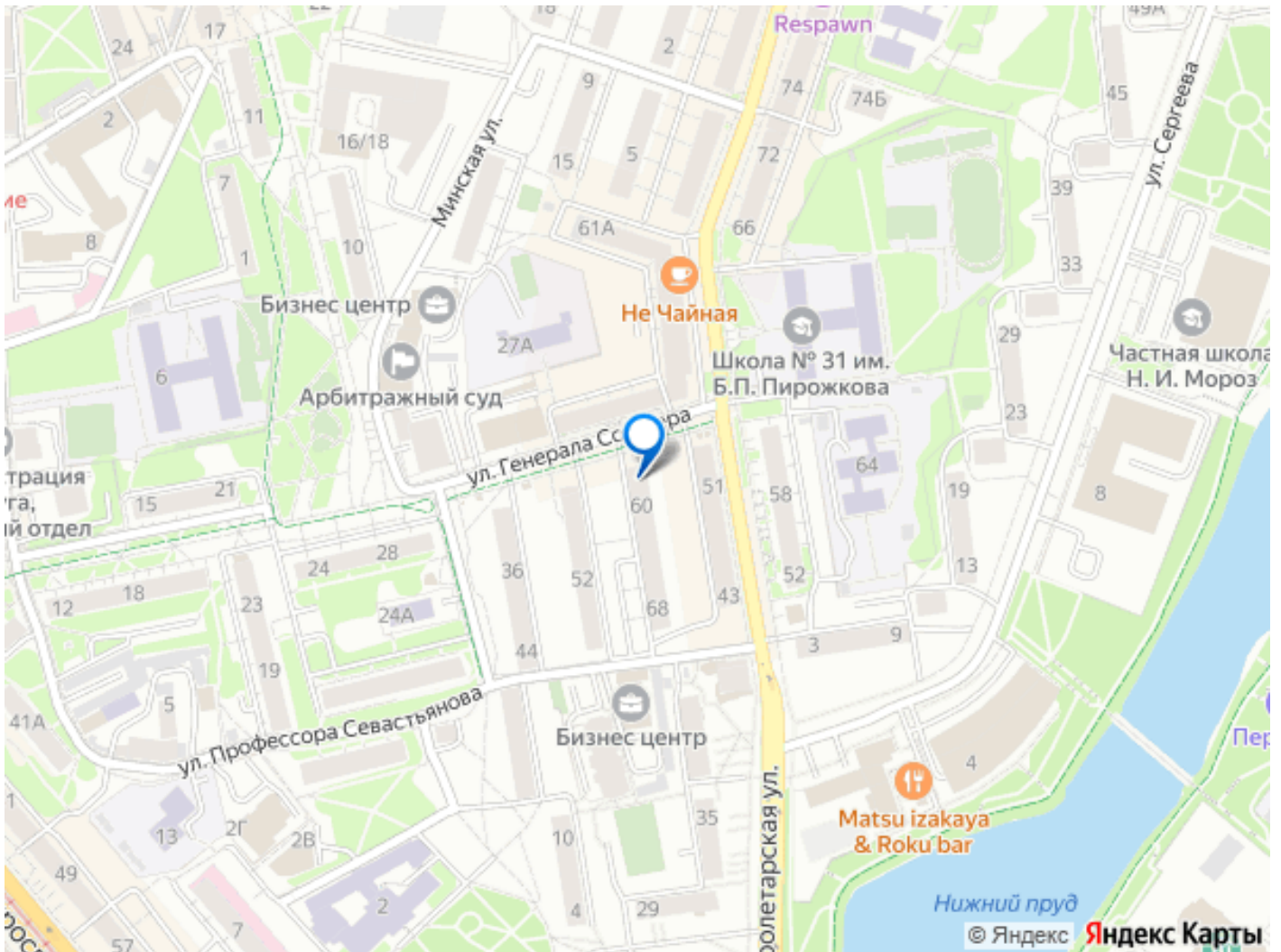
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира-мечта в сердце города рядом с озером! Тихий зеленый район. Идеально подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Рядом школа, детский сад, разнообразные кафе, продуктовые магазины, Площадь Победы, живописное озеро и парк. Вечерние прогулки по парку у озера станут вашей любимой традицией. Все самое важное — торговые центры, центральный рынок, рестораны и достопримечательности — находится в пешей доступности. Вы в самом центре событий, но возвращаетесь в тишину и уют. Вам не нужно ничего докупать или делать ремонт. Мы уже продумали каждую деталь: квартира полностью укомплектована стильной мебелью, всей необходимой техникой и уютным декором. Просто заезжайте и начинайте жить. Эта квартира — не просто жилье, это готовый бизнес-актив. Она пользуется спросом у арендаторов благодаря своей локации. Стабильный пассивный доход вам гарантирован. Детали, которые важны: • Дизайнерский ремонт, стены окрашены, полы — практичный ламинат и элегантная плитка. • Центральное отопление и водоснабжение. Установлен бойлер — у вас всегда будет горячая вода, независимо от городских отключений. • Идеальная локация: тихий зеленый район у озера + пешая доступность ко всем благам центра Калининграда. Готовы провести

просмотр? Звоните, чтобы узнать все детали и договориться о встрече! Продажа от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России