

Создано: 29.11.2025 в 20:56

Обновлено: 29.11.2025 в 22:51

https://kaliningrad.move.ru/objects/9286994449

Собственник

79114552972

Калининградская область, Пионерский,  
улица Шаманова, 1

5 900 000 ₽

Калининградская область, Пионерский, улица Шаманова, 1

Улица

[улица Шаманова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

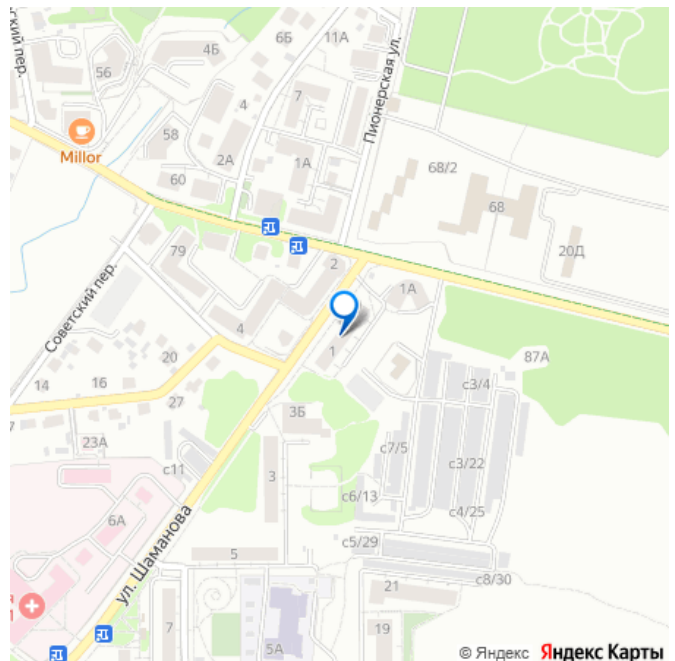
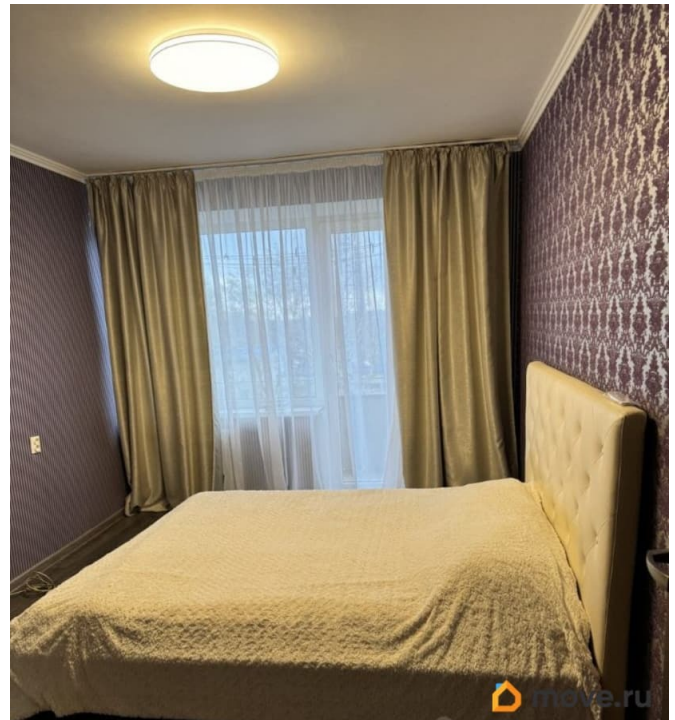
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

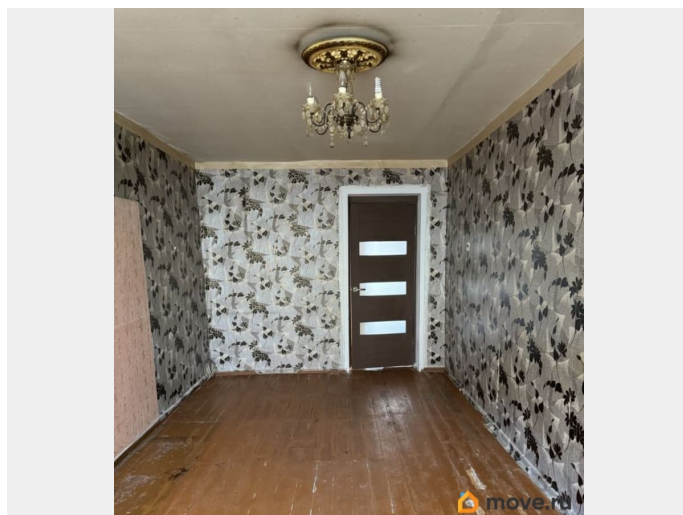
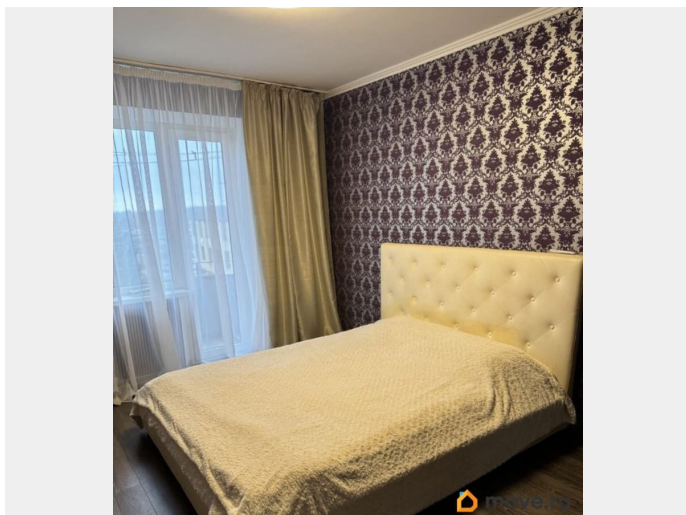
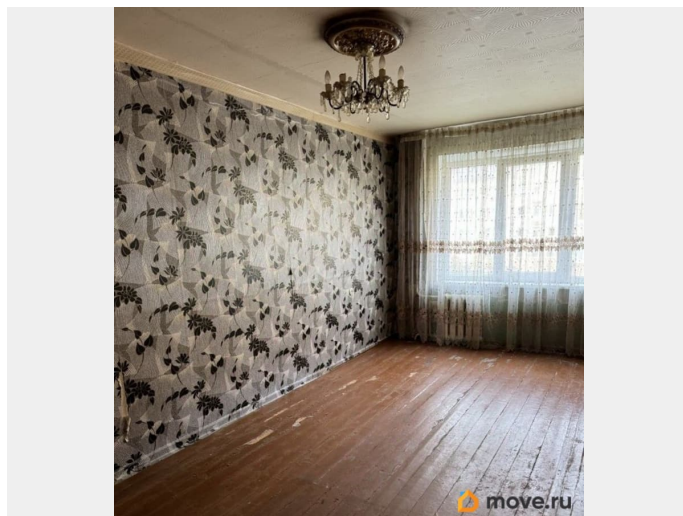
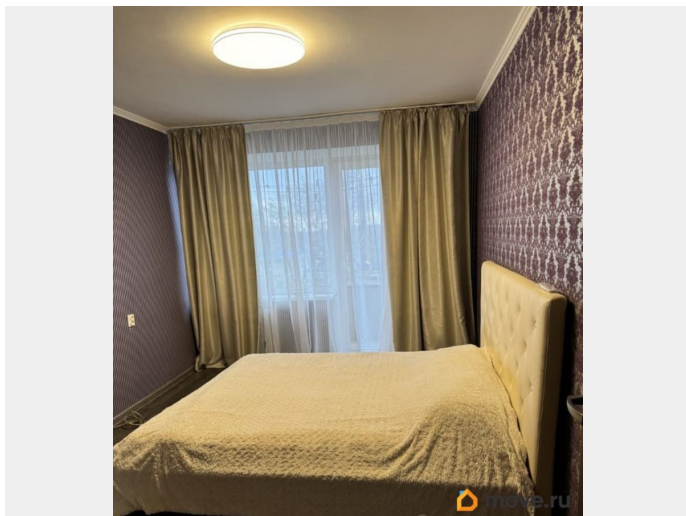
да

возможна ипотека, парковка

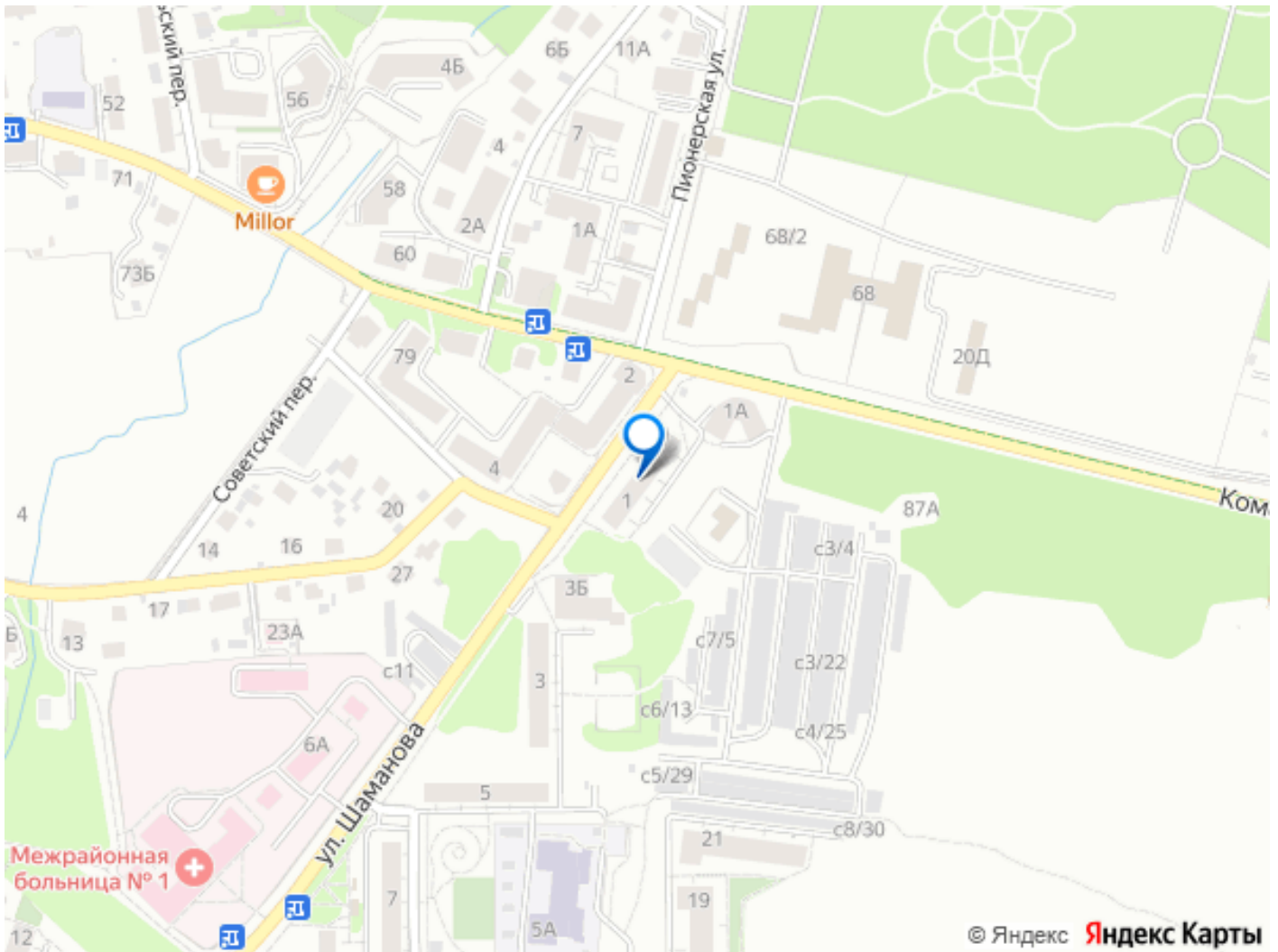
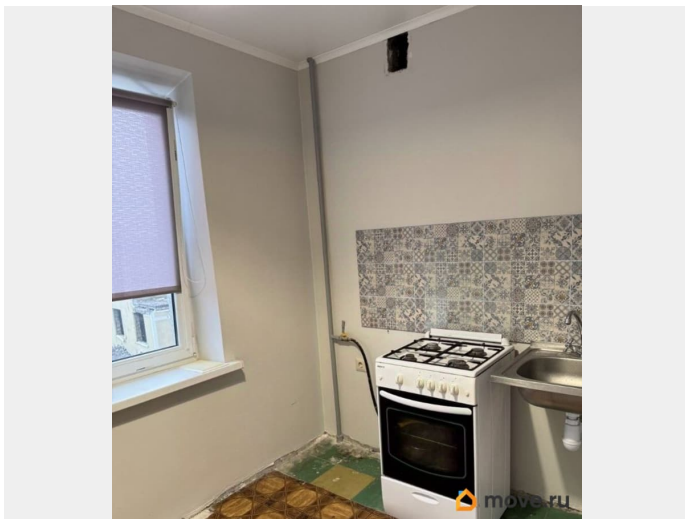
## Описание

Продается 2-х кв . вблизи одного из самых популярных пляжей Калининградской области в г. Пионерский курорт, по ул. Шаманова1. Общая площадь квартиры 46 кв. м. , 3/5 эт. Кухня около 6 кв. м. Комнаты изолированные : 13 кв. м с выходом на балкон и 16 кв. м. Имеется отдельная гардеробная комнатка, что создаёт дополнительное удобство. Санузел совмещён. Квартира светлая, окна на две стороны. Отопление центральное. Произведен частичный ремонт, что позволит новому собственнику подойти индивидуально и с новым решением. Все что на фото, остаётся в квартире. Во дворе есть современный паркинг . Выигрышное место расположение даёт бонус для комфортного проживания: 1. До моря 7-10 мин. через великолепный Сосновый бор. 2. Вся инфраструктура, супермаркеты, сад, школа, больница, вокзалы в шаговой доступности. 3. Вблизи удобная развязка дорог по всем направлениям. ( до аэропорта, до Калининграда и других курортных городков) Для любителей активной прогулки, проложены современные велосипедные дорожки по красивейшим маршрутам. Для тех кто привык к комфортной беззаботной жизни в тихом, зелёном , безопасном городе, а также каждый день получать возможность

дышать йодом, этот вариант для Вас. Для предприимчивых людей, квартира подойдёт под бизнес. Не упускайте беспроигрышный вариант инвестирования в свое будущее. Звоните уже сейчас.







Move.ru - вся недвижимость России