

Создано: 10.10.2025 в 16:21

Обновлено: 28.11.2025 в 08:25

Калининградская область, Пионерский,
улица Прибрежная, 21к1

8 800 000 ₽

Калининградская область, Пионерский, улица Прибрежная,
21к1

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.8 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

47.5 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

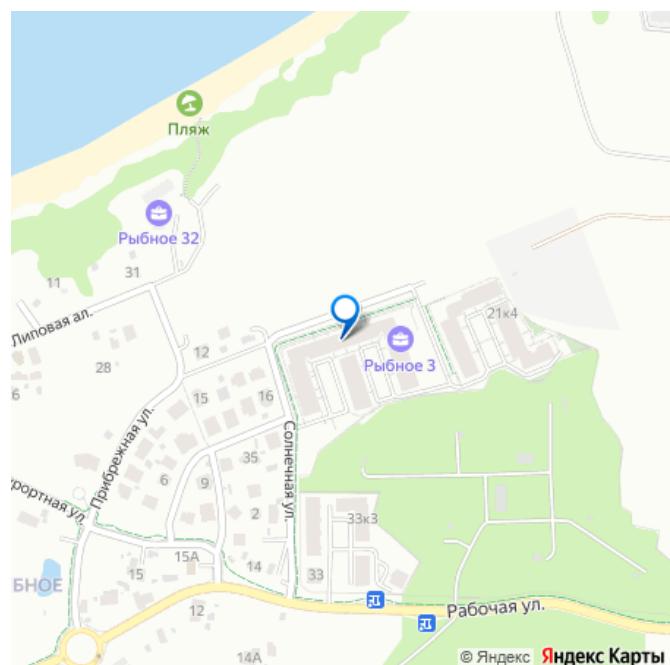
лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта



<https://kalininograd.move.ru/objects/9285622>
049

39 МЕТРОВ, 39 МЕТРОВ

79814624643

для заметок

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся отличная квартира в сером ключе в уютном и востребованном городе — идеальный вариант как для собственного проживания, так и для доходной сдачи.

Ключевые характеристики - 2 комнаты, изолированные — удобно для семьи и гостей.

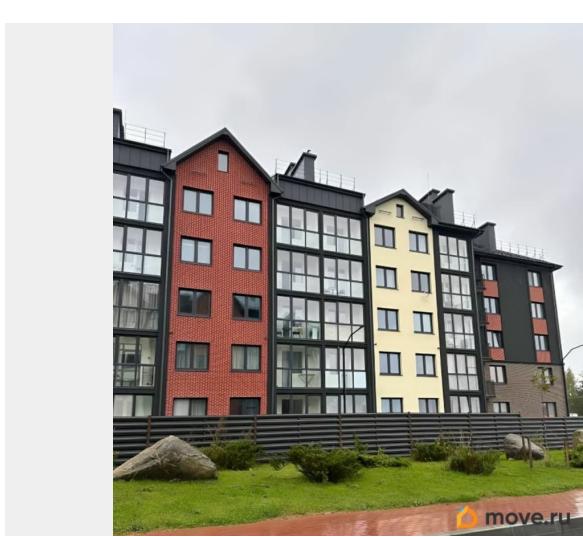
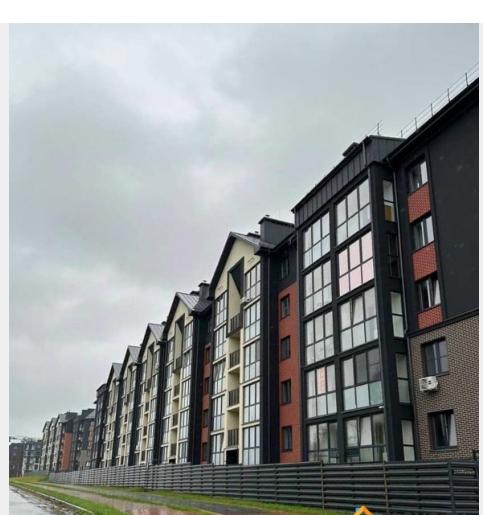
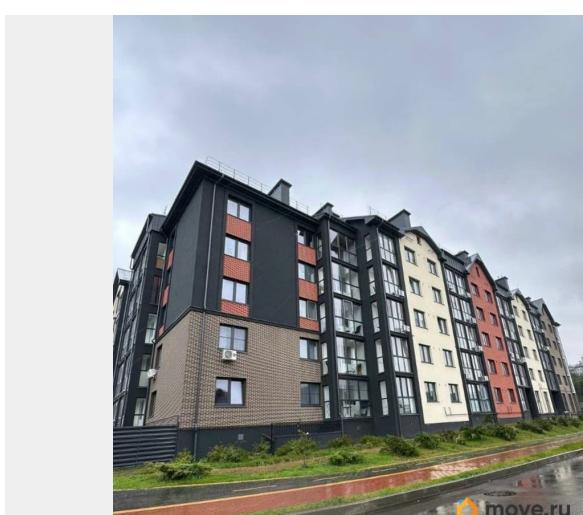
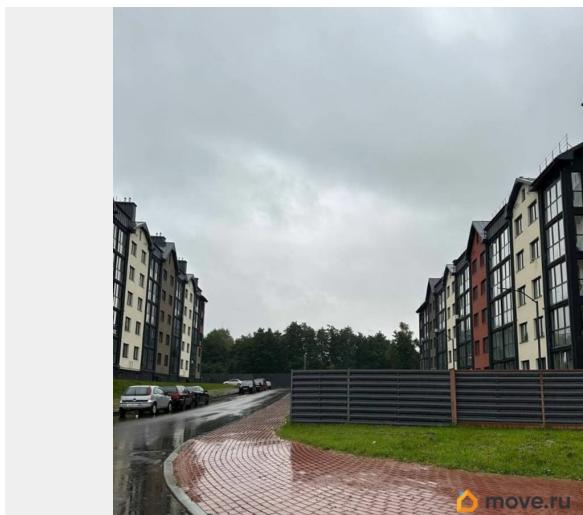
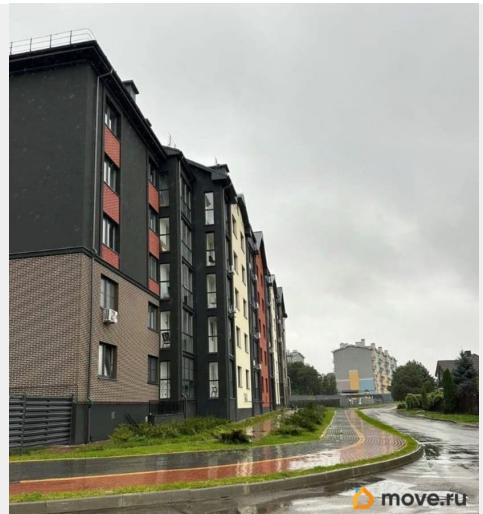
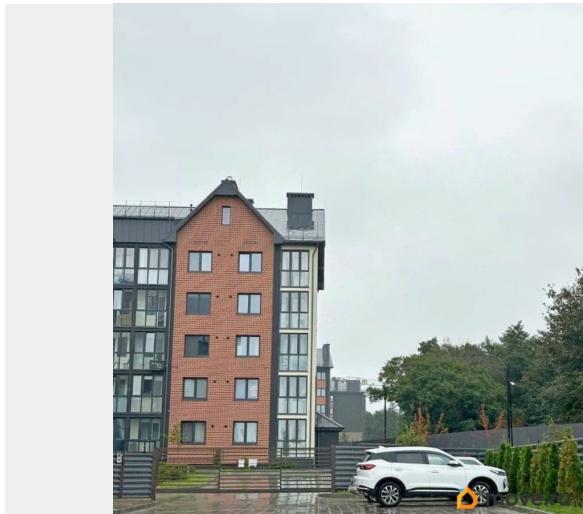
- Лоджия с панорамным остеклением, выход из кухни — свет и вид, дополнительные возможности для зоны отдыха. - Санузел раздельный — практично и удобно. -

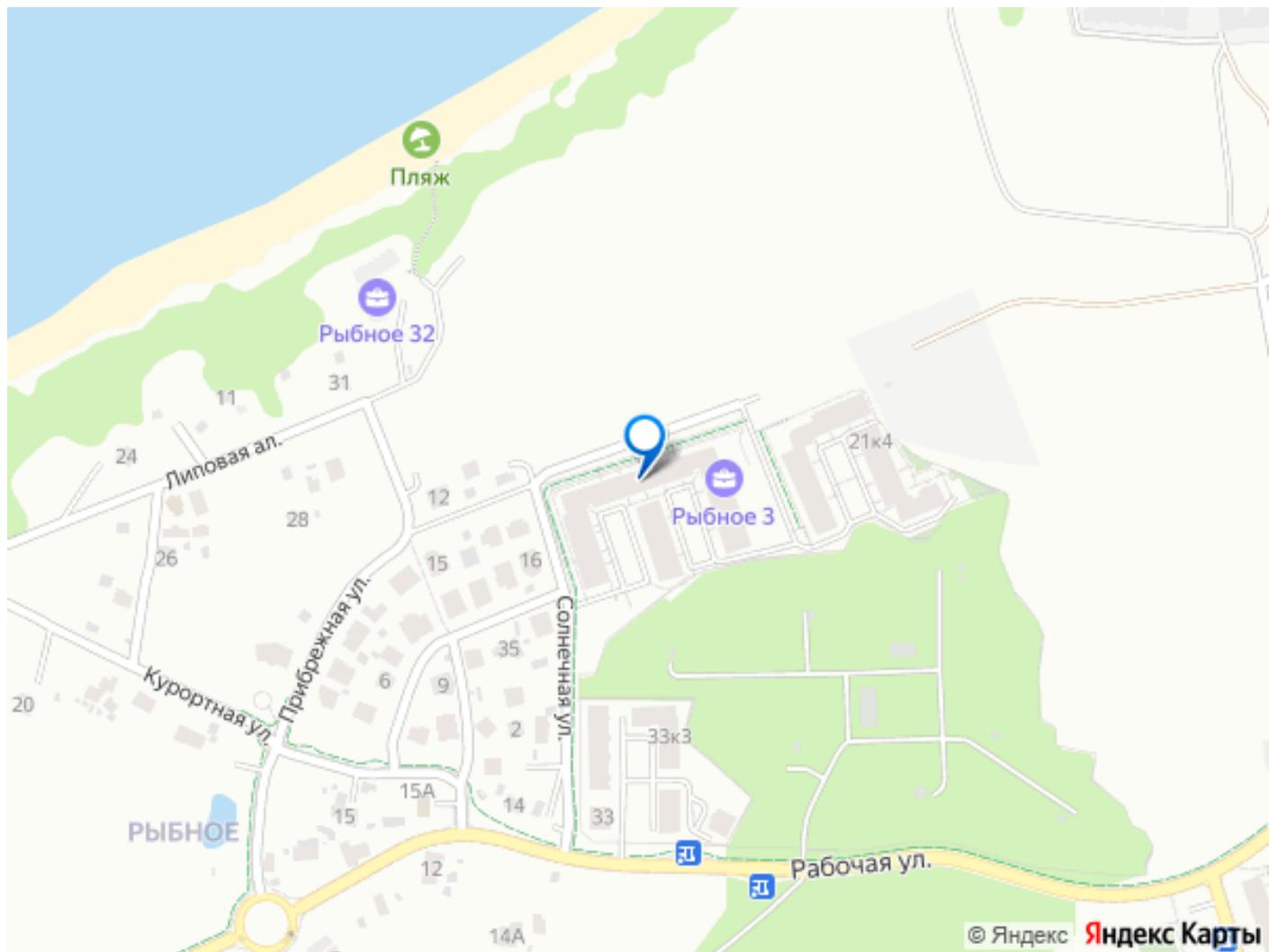
Автономное отопление — низкие коммунальные платежи и независимость от сезонных отключений. - До моря всего 500 м пешком — прогулки по побережью каждый

день! Почему стоит взять именно эту квартиру? - Серый ключ — вы делаете отделку по своему вкусу и бюджету. -

Высокий спрос на аренду в прибрежном городе — отличный потенциал для посуточной и долгосрочной аренды. - Удобная локация: сочетание тишины прибрежного района и близости инфраструктуры (магазины, кафе, транспорт) — всё рядом.

Готовы показать квартиру и рассказать про возможные варианты отделки и окупаемости при сдаче. Звоните или пишите прямо сейчас — договоримся о просмотре в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России