

Создано: 17.12.2025 в 18:53

Обновлено: 17.12.2025 в 19:17

**Калининградская область, Калининград,  
улица Беланова, 75**

**5 100 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Беланова, 75

Округ

[Калининград](#), [Центральный район](#)

Улица

[улица Беланова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

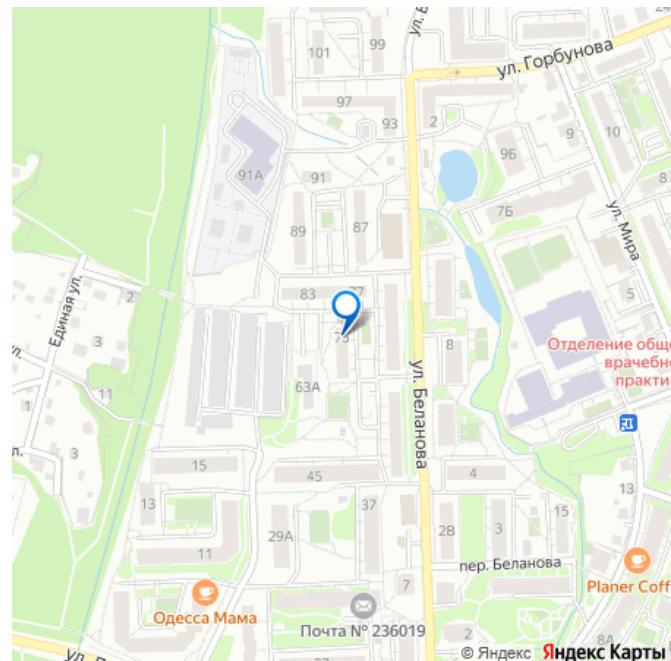
лифт

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287494>  
196

**Наталья Максименко, ЭВОЛЮЦИЯ**

**79110742924**

для заметок



## **Описание**

ВАШ СОЛНЕЧНЫЙ УГОЛОК В ЗЕЛЕНОМ ЦЕНТРЕ: УЮТНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЧКАЛОВСКЕ! Ищете идеальное место для жизни, где каждый день начинается с тепла и света? Представляем вашему вниманию превосходную 2-комнатную квартиру в живописном Центральном районе (Чкаловск)! Этот дом утопает в зелени, даря ощущение спокойствия и уединения, при этом находясь в центре городской жизни. Простор и Уют для Вашей Семьи: Эта светлая и просторная квартира площадью 47.90 кв.м. идеальный холст для создания вашего семейного гнездышка мечты. Продуманная планировка включает две изолированные комнаты (уютная спальня 11.8 кв.м. и просторная гостиная 16 кв.м.), функциональную кухню площадью 9 кв.м., раздельный санузел и застекленный балкон, где так приятно выпить утренний кофе. Расположенная на комфортном 4-м этаже 5-этажного дома, квартира гарантирует тишину, приватность и прекрасный вид из окна. Заезжай и Живи: В квартире выполнен свежий косметический ремонт, что позволит вам сразу же заселиться, не тратя драгоценное время и средства на ремонтные работы. Для вашего удобства уже оставлена часть мебели и бытовой техники: стильная кухонная мебель, холодильник, стиральная машина и вместительные системы хранения. Идеальный Выбор для Любого: Это предложение находка для молодых семей, семей с детьми, студентов, амбициозных специалистов или как выгодная инвестиция в недвижимость, ведь район пользуется стабильно высоким спросом! Все Под Рукой: Вы получаете не просто квартиру, а образ жизни с максимально удобной

инфраструктурой! В шаговой доступности находятся: • Детский сад спокойствие за самых маленьких. • Школа без лишних хлопот до учебы. • Детская поликлиника забота о здоровье рядом. • Супермаркеты и магазины все для комфортного быта. Не упустите свой шанс приобрести эту замечательную квартиру, которая станет вашим островом комфорта и благополучия!

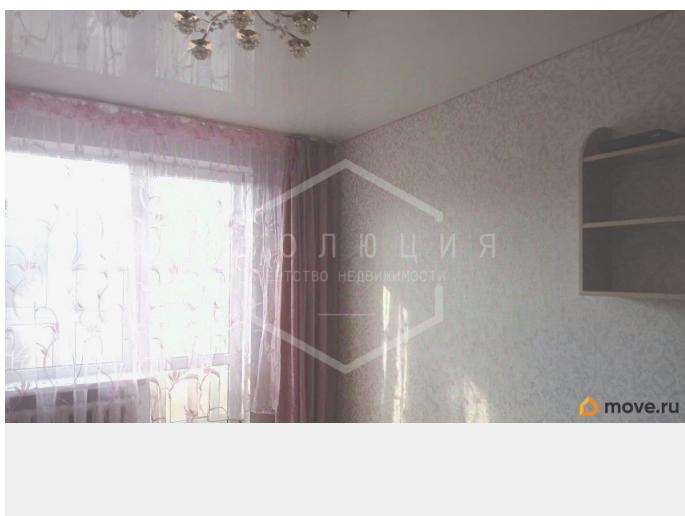
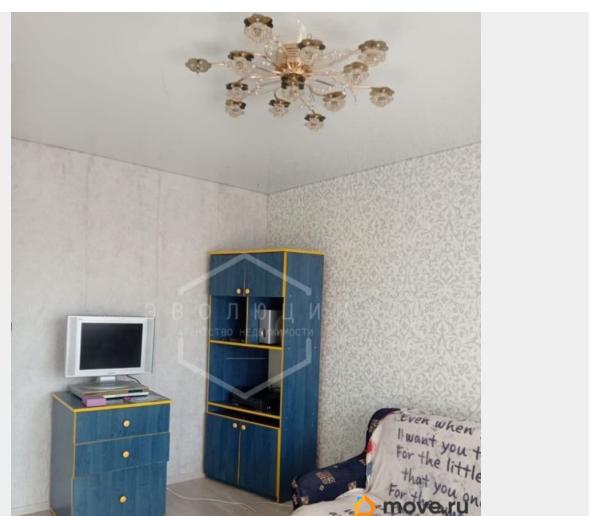
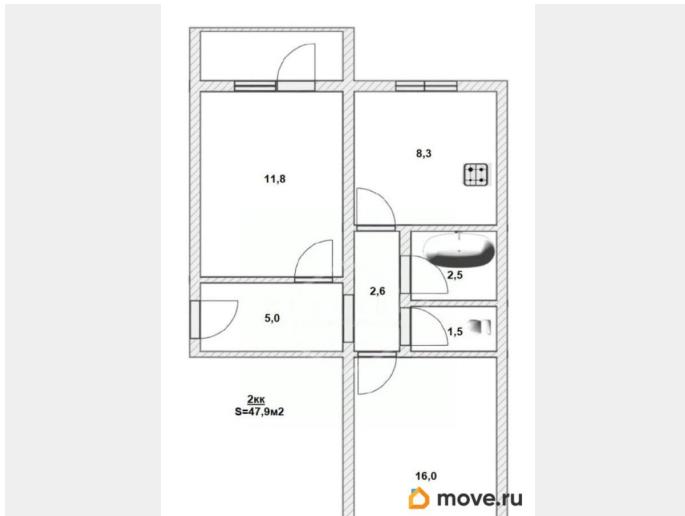
Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Ваш новый дом ждет вас!

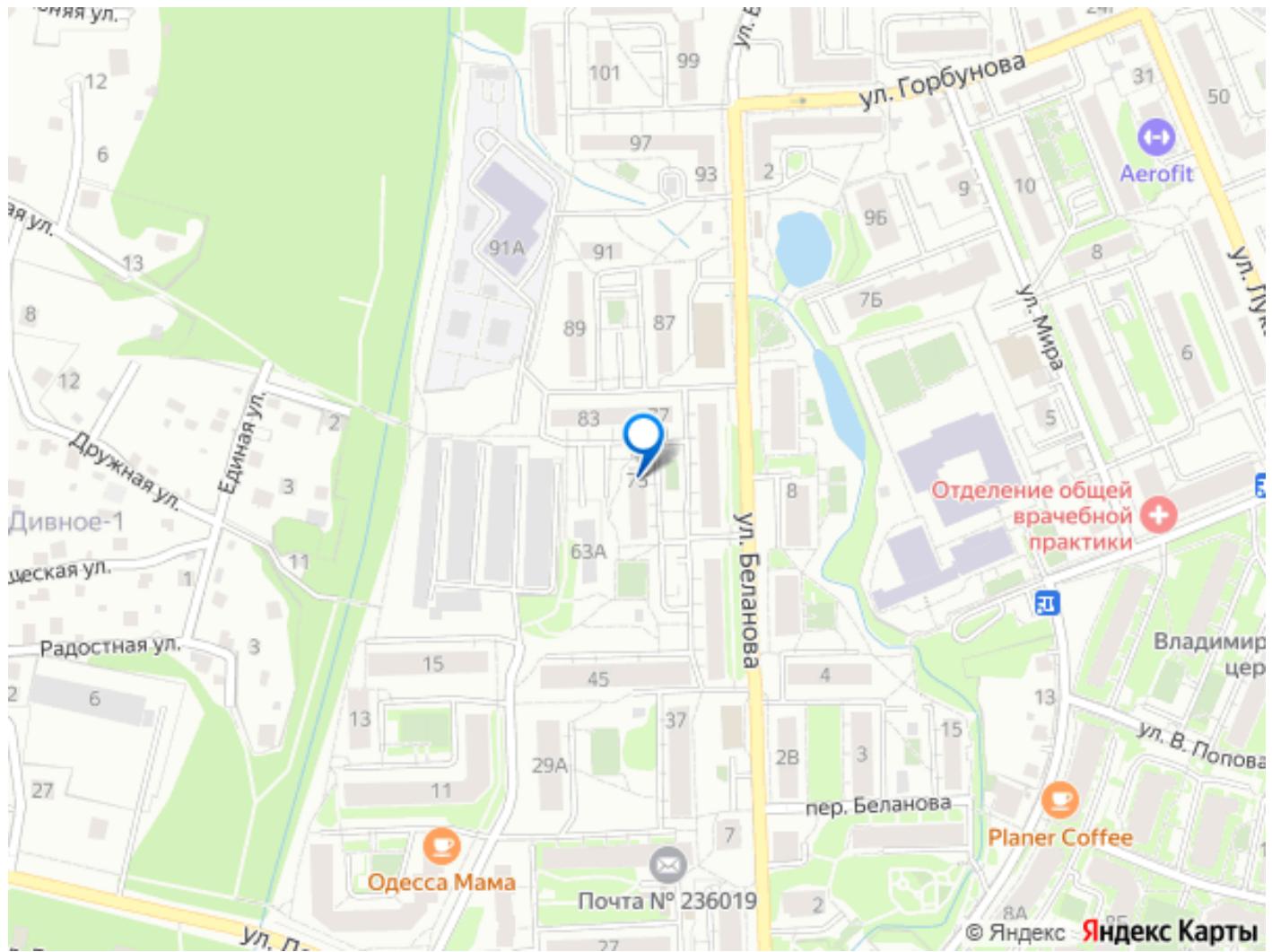
Продажу объекта сопровождает Агентство Недвижимости ЭВОЛЮЦИЯ, действующий член Российской Гильдии Риэлторов и Торгово-Промышленной Палаты г.

Калининград. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Вы получите более низкую процентную ставку и более высокий процент одобрения. Являемся партнерами крупнейших застройщиков города и области

Офис в центре города, по адресу: Фрунзе, 6В, офис 807 Номер объекта: #1/547812/23538







Move.ru - вся недвижимость России