

Создано: 14.11.2025 в 22:38

Обновлено: 04.12.2025 в 18:48

**Калининградская область, Калининград,  
улица Горького, 199**

**6 700 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Горького, 199

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

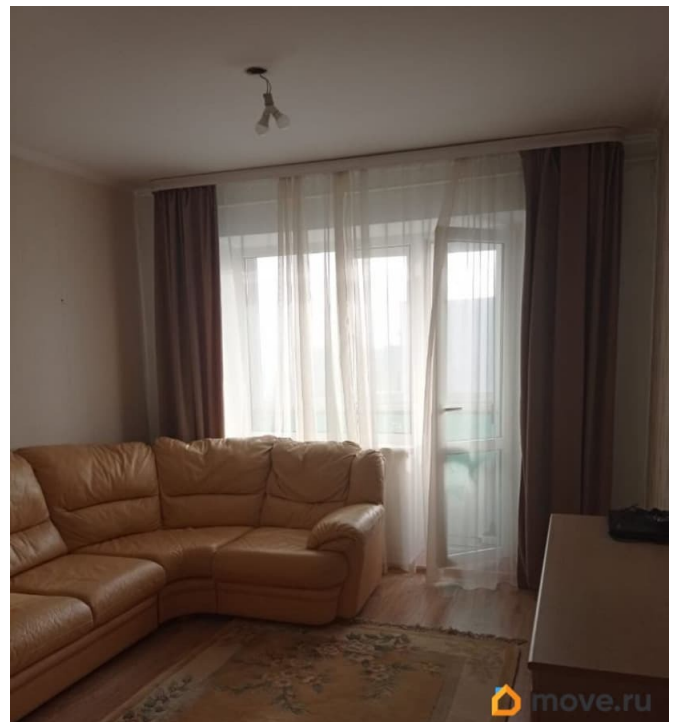
Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286692390>

**Наиля Гришина, Частный маклер**

**79118620438, 79814607462**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

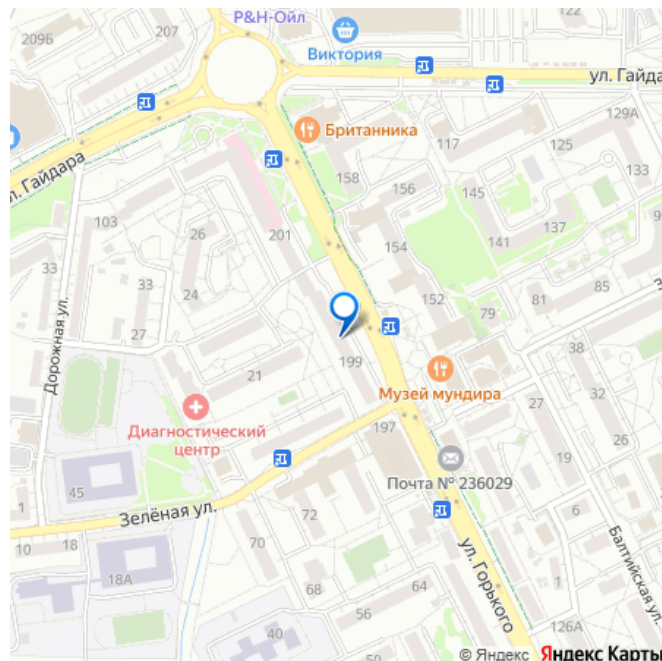
Покупка в ипотеку

да

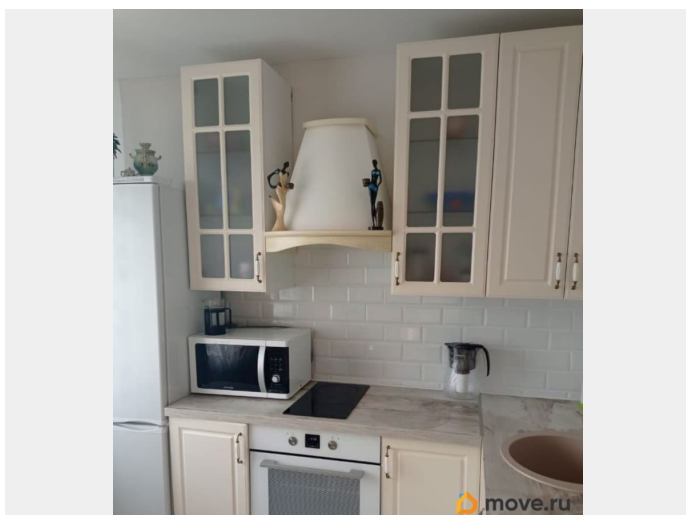
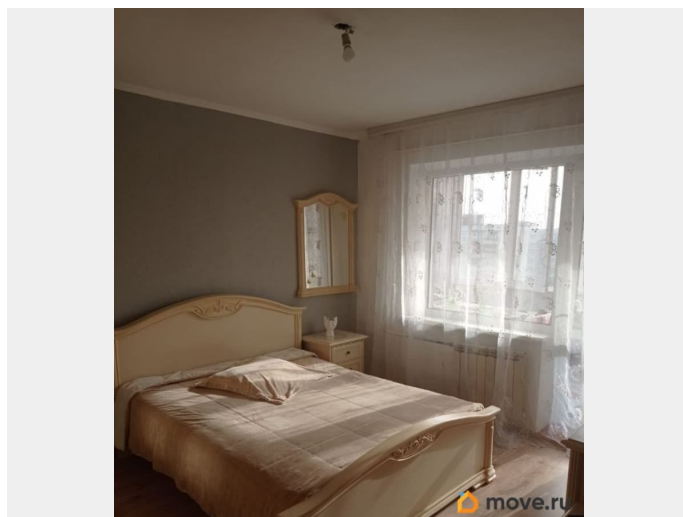
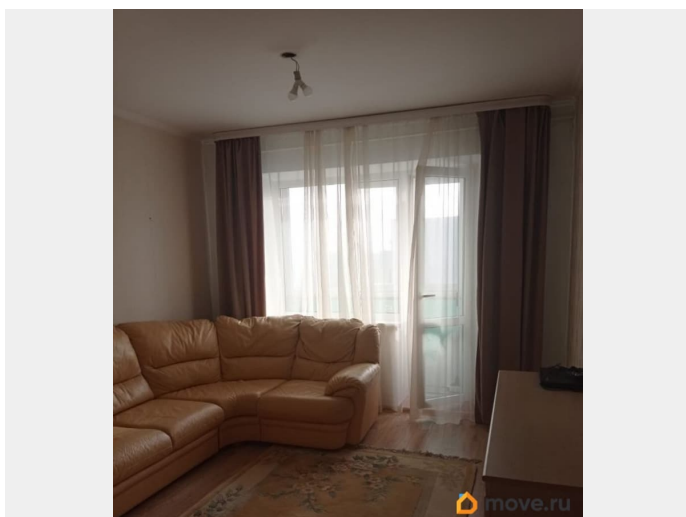
возможна ипотека, лифт, парковка

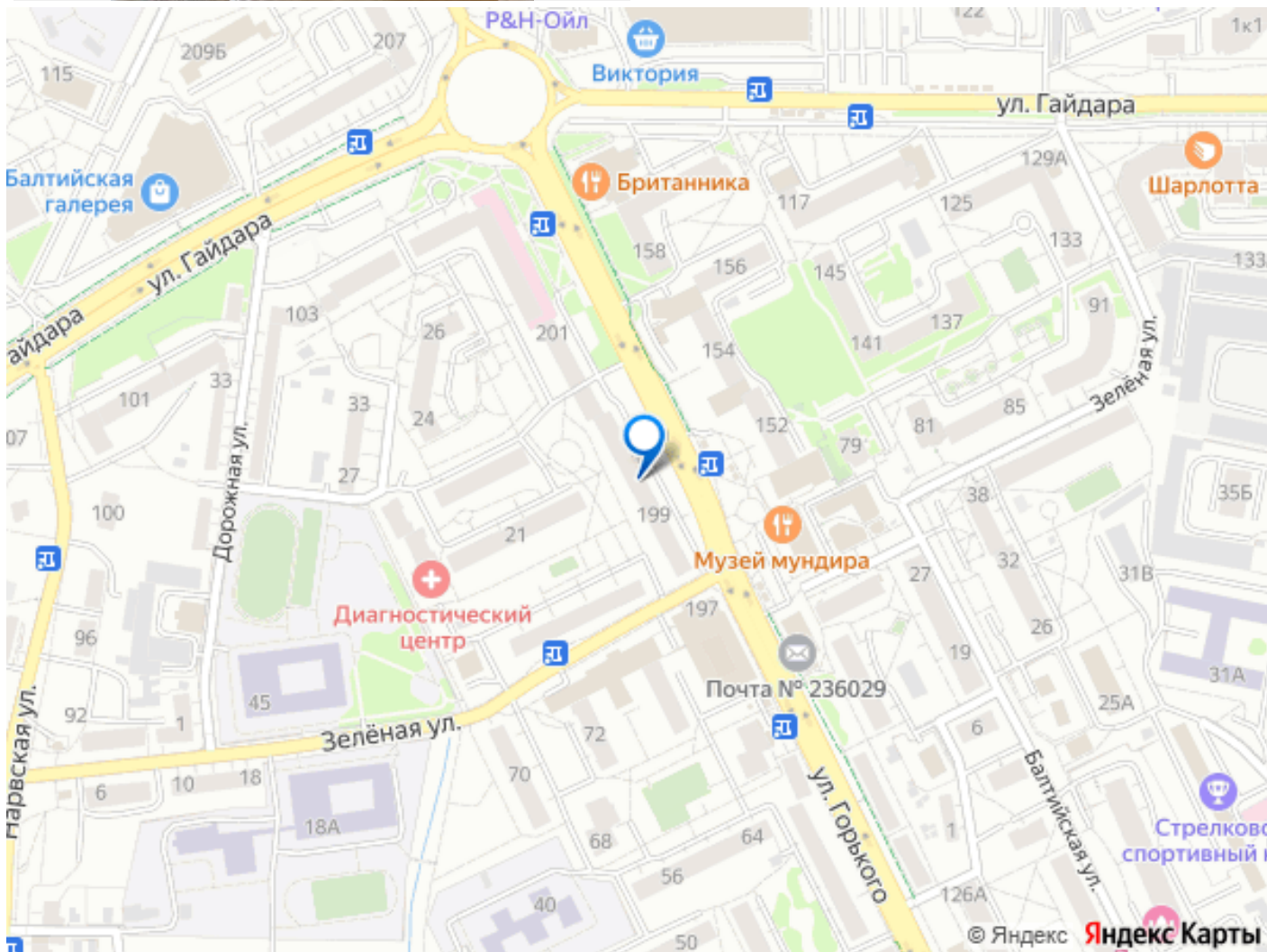
## Описание

Продаётся та самая квартира-мечта, в которой хочется остаться навсегда! Представьте себе просторную двухкомнатную квартиру на девятом этаже дома постройки 1981 года, где царит атмосфера тепла и уюта! Почему именно эта квартира заслуживает внимания? Остановка транспорта в двух минутах ходьбы — больше никаких утренних пробежек с кофе в руках! До моря всего полчаса пути — отличный повод устроить пляжную вечеринку уже завтра! Десять минут до Парка Ашмана — идеальный вариант для романтического свидания или воскресной прогулки всей семьёй! Район богат инфраструктурой: рынок, супермаркеты Spar, Пятёрочка — всё, что душе угодно, находится буквально под боком! Любителям семейного уюта понравится отдельная планировка комнат — дети играют, взрослые отдыхают, никто никому не мешает! Две большие лоджии предлагают массу возможностей: одна превратится в ваш личный кабинет, вторая — в зону релаксации с видом на город! Ремонт внутри квартиры готов принять новых владельцев — ничего переделывать не придётся! Дом недавно прошёл капитальный ремонт: обновлена крыша, установлен новый



лифт — больше никаких поломанных кнопок и ожиданий вечности! Квартира продаётся от собственника — только честные сделки и быстрые решения! Единственный владелец, абсолютно чистая юридически сделка, никаких сюрпризов! Приходите скорее знакомиться с будущим местом жительства вашей мечты! Жизнь полна ярких моментов, начните её здесь!





Move.ru - вся недвижимость России