

Создано: 21.10.2025 в 18:03

Обновлено: 15.12.2025 в 21:22

**Калининградская область, Калининград,
улица Еловая Аллея, 33**

6 400 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Еловая
Аллея, 33

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Еловая аллея](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

48.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

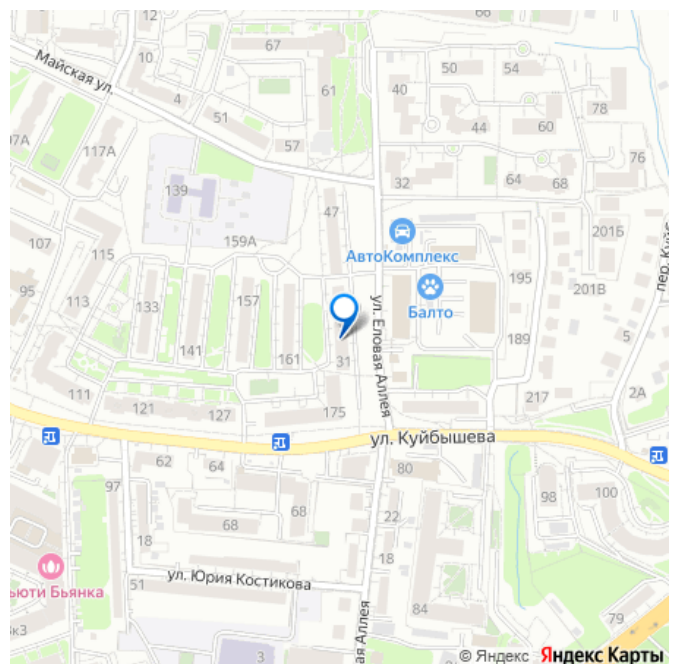
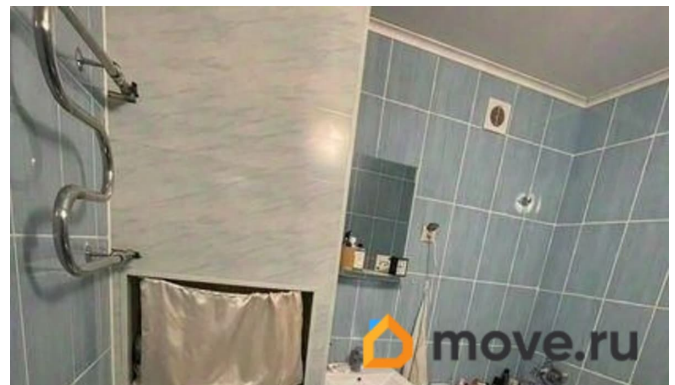
Тип балкона

балкон и лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287344134>

**Лариса Шабанкина, СОТЫ
79114930732**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Описание

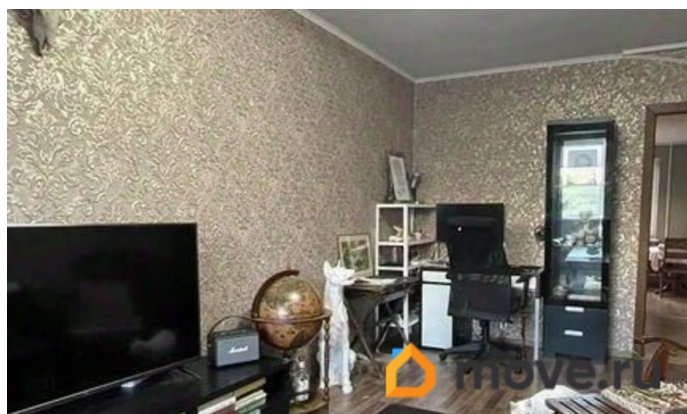
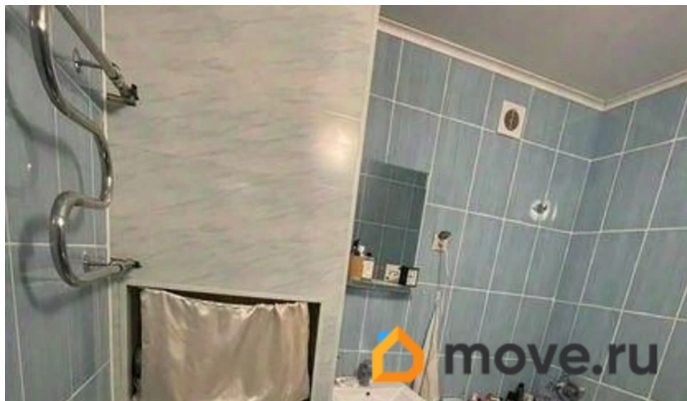
Продается уютная двухкомнатная квартира в Ленинградском районе г. Калининграда.

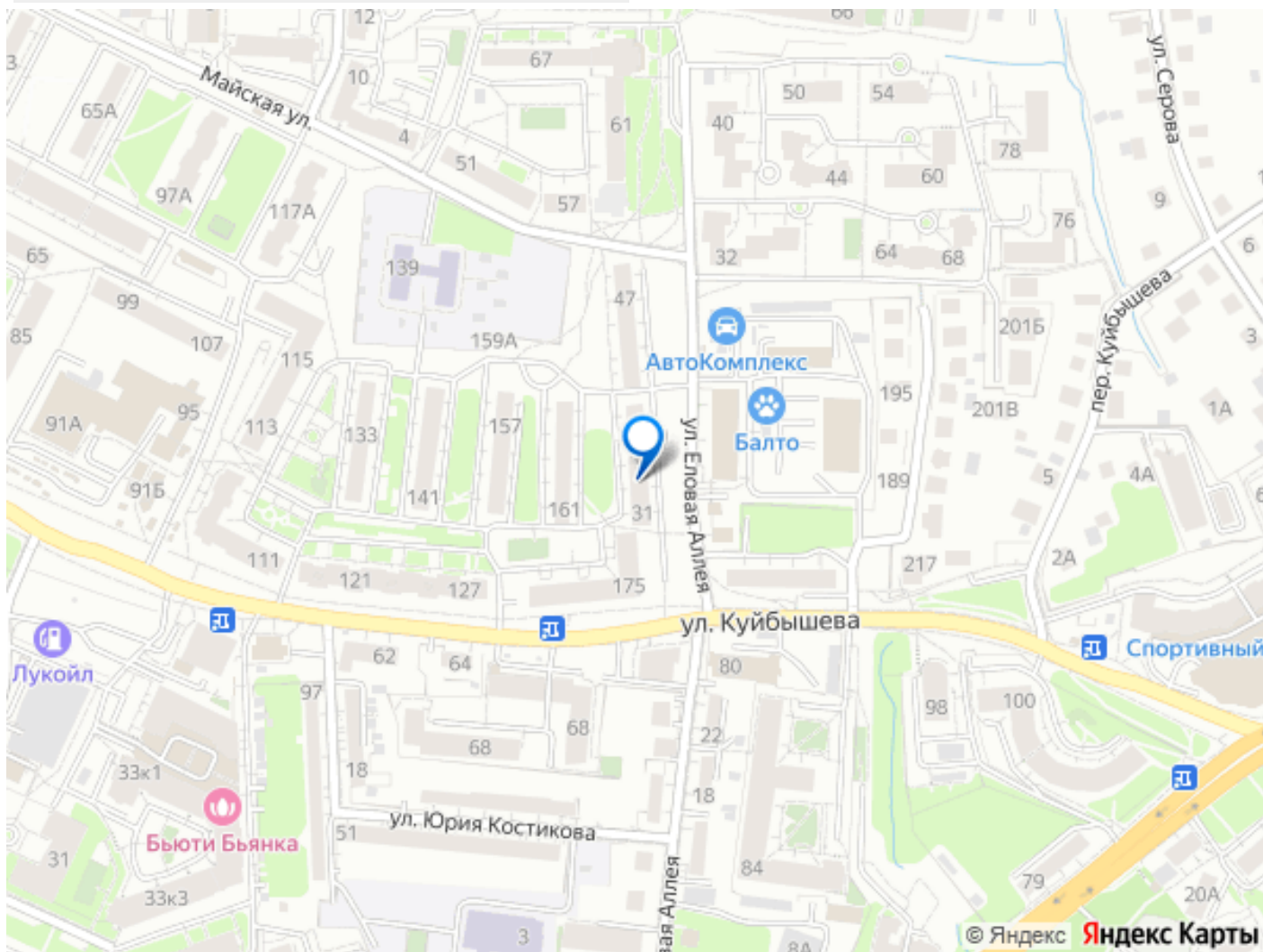
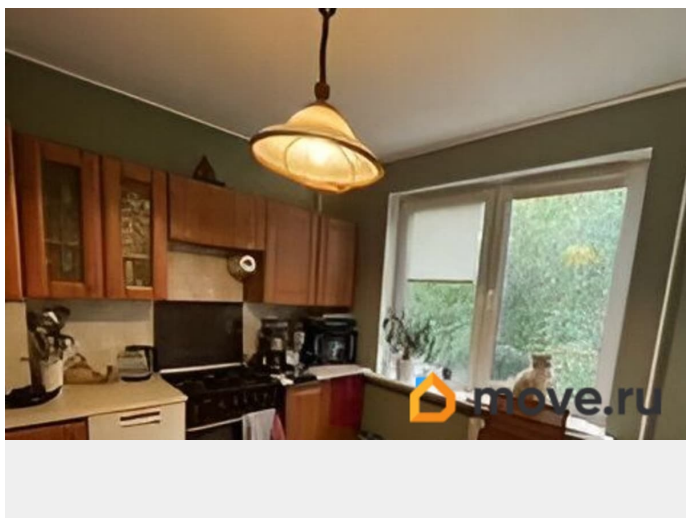
Квартира теплая и светлая, расположена на 4 этаже 5 этажного дома, с изолированными комнатами и современным евроремонтом.

Общая площадь 48,6 м², кухня 8,4 м².

Санузел совмещенный. Окна выходят на обе стороны дома, что позволяет эффективно проветривать помещения. Такое решение создает ощущение простора и уюта, а также делает квартиру особенно комфортной в любое время года. Дом расположен в спокойном и удобном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школа 2, детский сад, продуктовые магазины Спар, Победа, Пятерочка, Виктория, Dns, пиццерия «Папаша Беппе» и остановки общественного транспорта. Подъезд чистый, двор благоустроенный, соседи доброжелательные. В квартире остается около 90% мебели, что позволит новым владельцам заехать без дополнительных затрат и сразу начать комфортную жизнь. Отличный вариант для семьи с детьми или для тех, кто ценит спокойствие, уют и удобство городской жизни. Квартира без обременений, готова к быстрому выходу на сделку. На дополнительные вопросы с удовольствием отвечу, звоните! Номер объекта:

#1/542675/18158





Move.ru - вся недвижимость России