

Создано: 27.02.2026 в 03:29

Обновлено: 03.04.2026 в 04:34

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, б-р Пражский, стр. 1

6 048 000 ₪

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, б-р Пражский, стр. 1

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

48 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

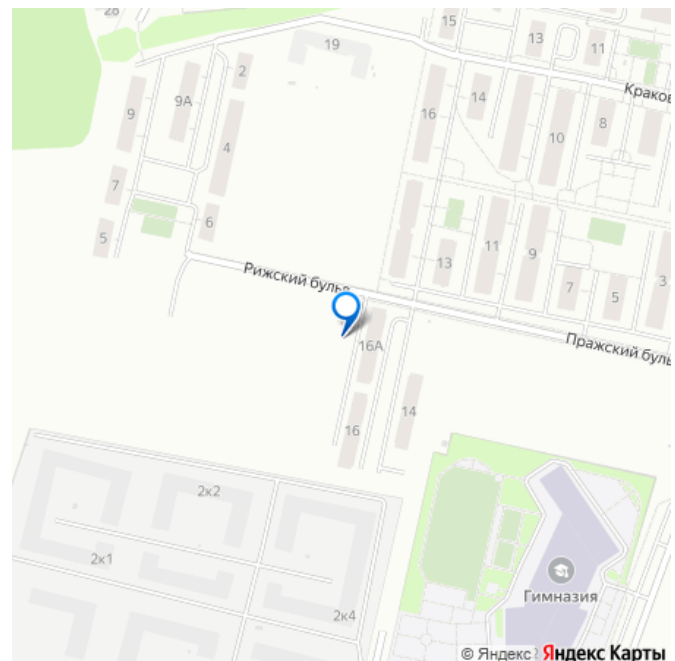
ЖК «ПРАЖСКИЙ» Дом из традиционного красного кирпича! Надежный - проверенный временем строительный материал подходящий для местного климата! На последнем этаже жилого комплекса

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290553776>

Татьяна, Риелтор

89251234567

для заметок



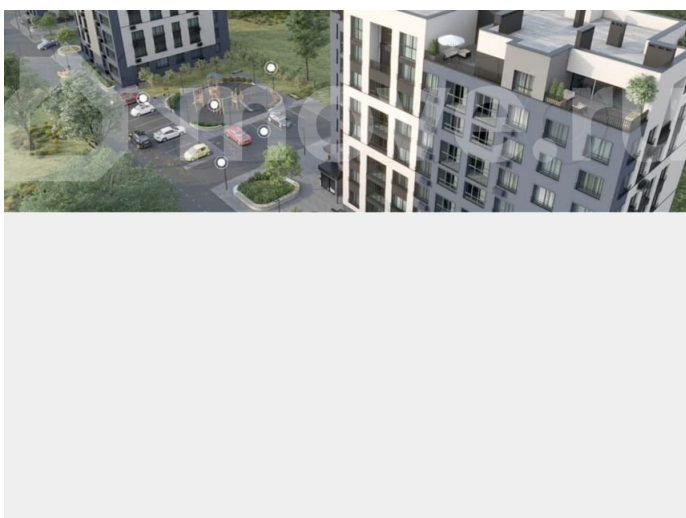
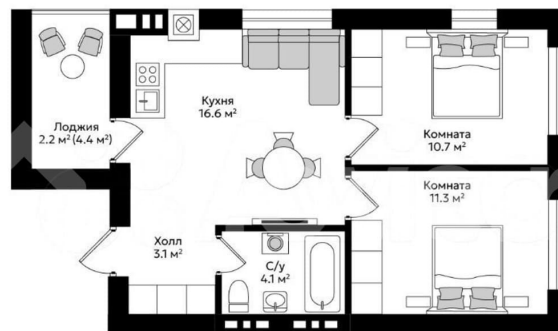
расположены квартиры с антресолю и собственными террасами. КВАРТИРА №1:

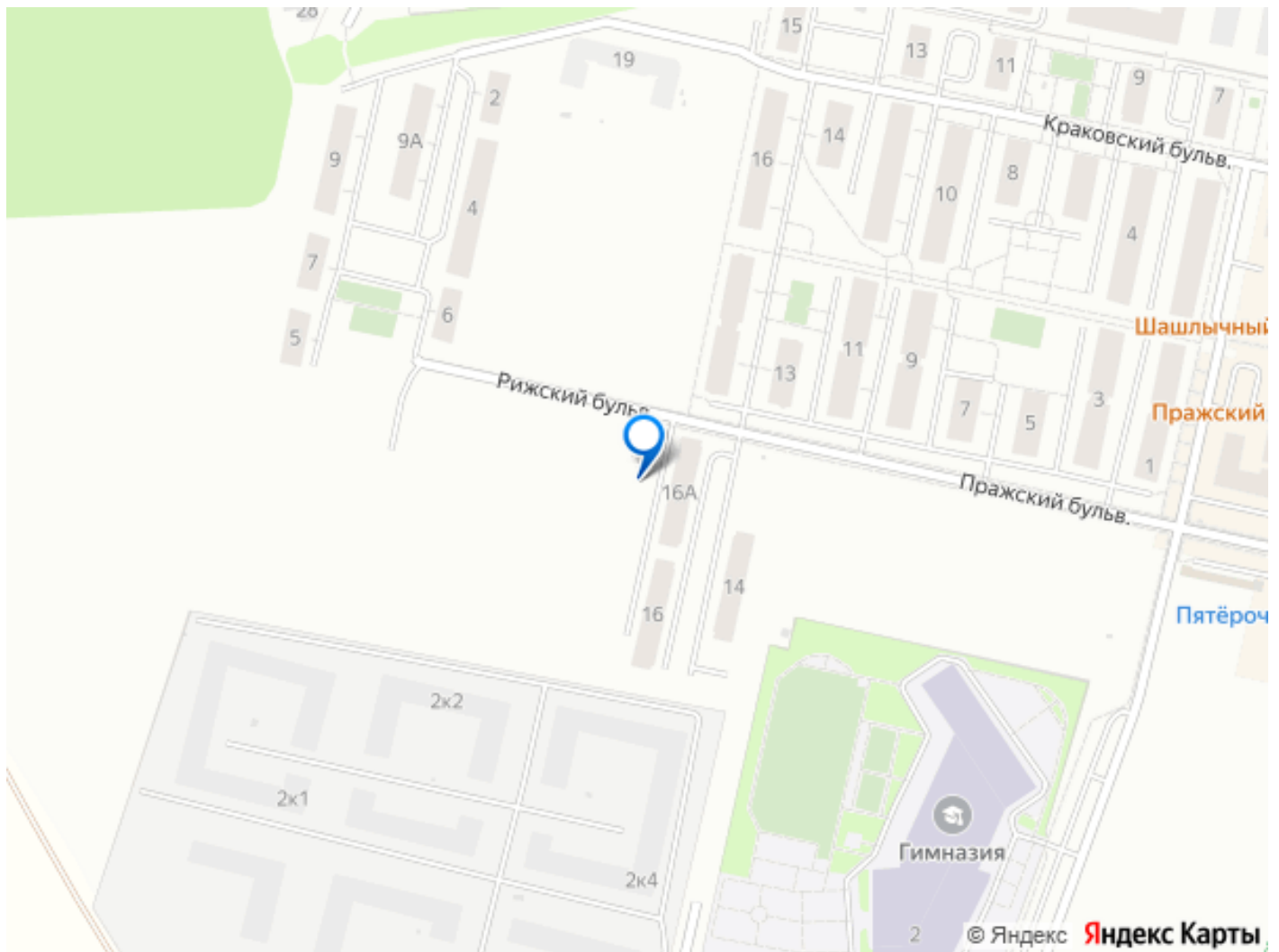
- Двухкомнатная квартира с грамотной планировкой и совмещенным с/у;
- Большая лоджия ;
- Надежное и безопасное остекление - Триплекс, с высокой светопропускаемостью, звуко - и теплоизоляцией. Почему стоит выбрать ЖК «ПРАЖСКИЙ»?
- Располагается в Urban зоне г. Гурьевск (Население - 28 943 человека, расстояние до административного центра - г. Калининград ~ 4 км);
- Развитая инфраструктура. В 50 метрах - продуктовые магазины, спортивные центры, гимназия, школа, детский сад.
- Удобная локация позволяет за несколько минут выехать с парковки комплекса на Гурьевское шоссе, откуда по Большой Окружной дороге открывается путь к центру г. Калининграда и Балтийскому морю (~20 минут);
- Безопасный двор с закрытым доступом, круглосуточной охраной и системой видеонаблюдения.
- Технологии для вашего комфорта: системы умного дома с удаленным доступом от компании Ростелеком (комплексное видеонаблюдение, умный шлагбаум, умный домофон и высокоскоростной интернет 800 Мбит/с); автономное газовое отопление; предусмотренные корзины для кондиционеров; собственная станция водоочистки; стены из керамического блока с отличными показателями шумоизоляции; кровля из полимерной гидроизоляционной мембраны.
- Пентхаусы - квартиры, расположенными на последнем этаже, с высокими потолками, антресолю и собственными террасами;

Варианты покупки:

- ИПОТЕКА;
- РАССРОЧКА с взносом 40% и сроком до 12 месяцев;
- МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ;
- ЖИЛИЩНЫЙ СЕРТИФИКАТ;
- НАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ. ЗАПИСАТЬСЯ НА

ПРОСМОТР ИЛИ УЗНАТЬ О ВЫГОДНОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ МОЖНО ПО ТЕЛЕФОНУ ИЛИ В СООБЩЕНИЯХ!





Move.ru - вся недвижимость России