

Создано: 13.11.2025 в 15:41

Обновлено: 06.12.2025 в 10:00

**Калининградская область, Калининград,
Ольштынская улица, 24**

5 990 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Ольштынская
улица, 24

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Ольштынская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

49.3 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

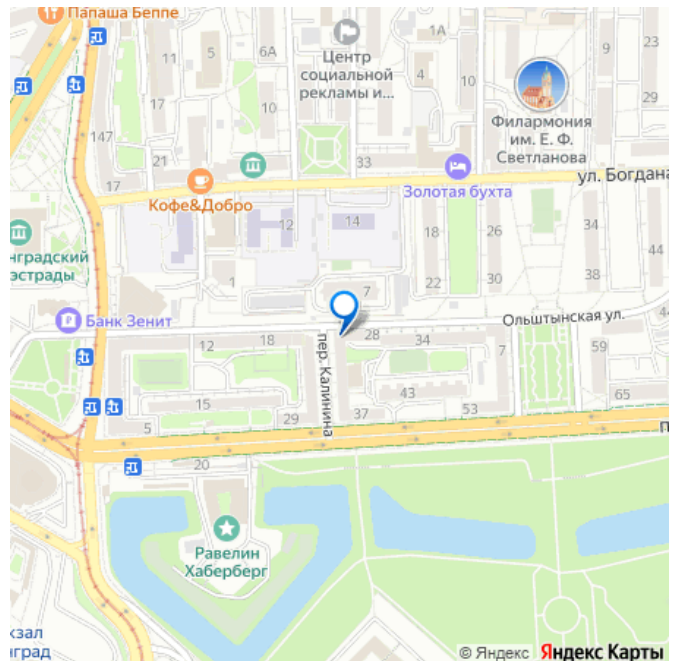
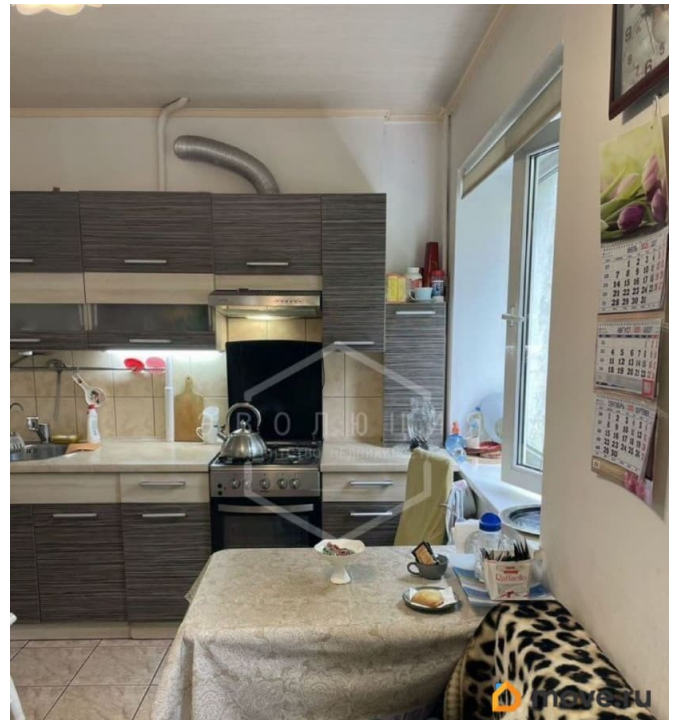
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286563652>

**Юлия Семина, ЭВОЛЮЦИЯ
79118620804**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

парковка

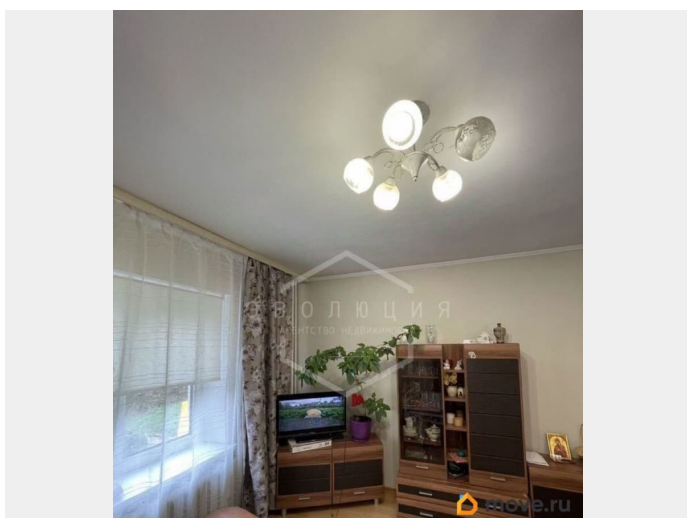
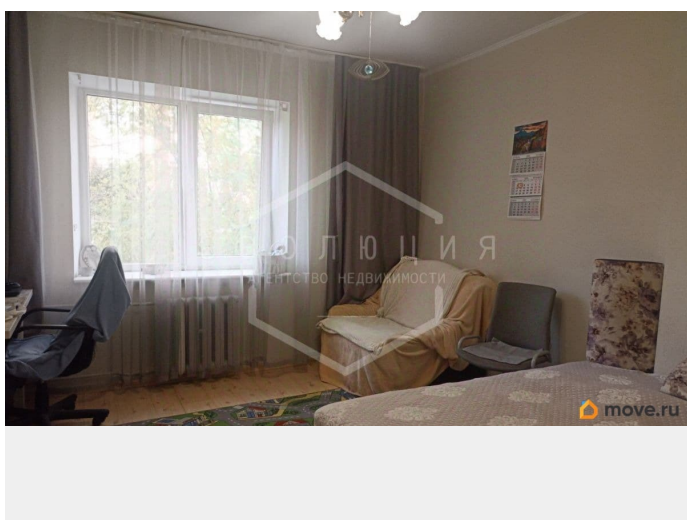
Описание

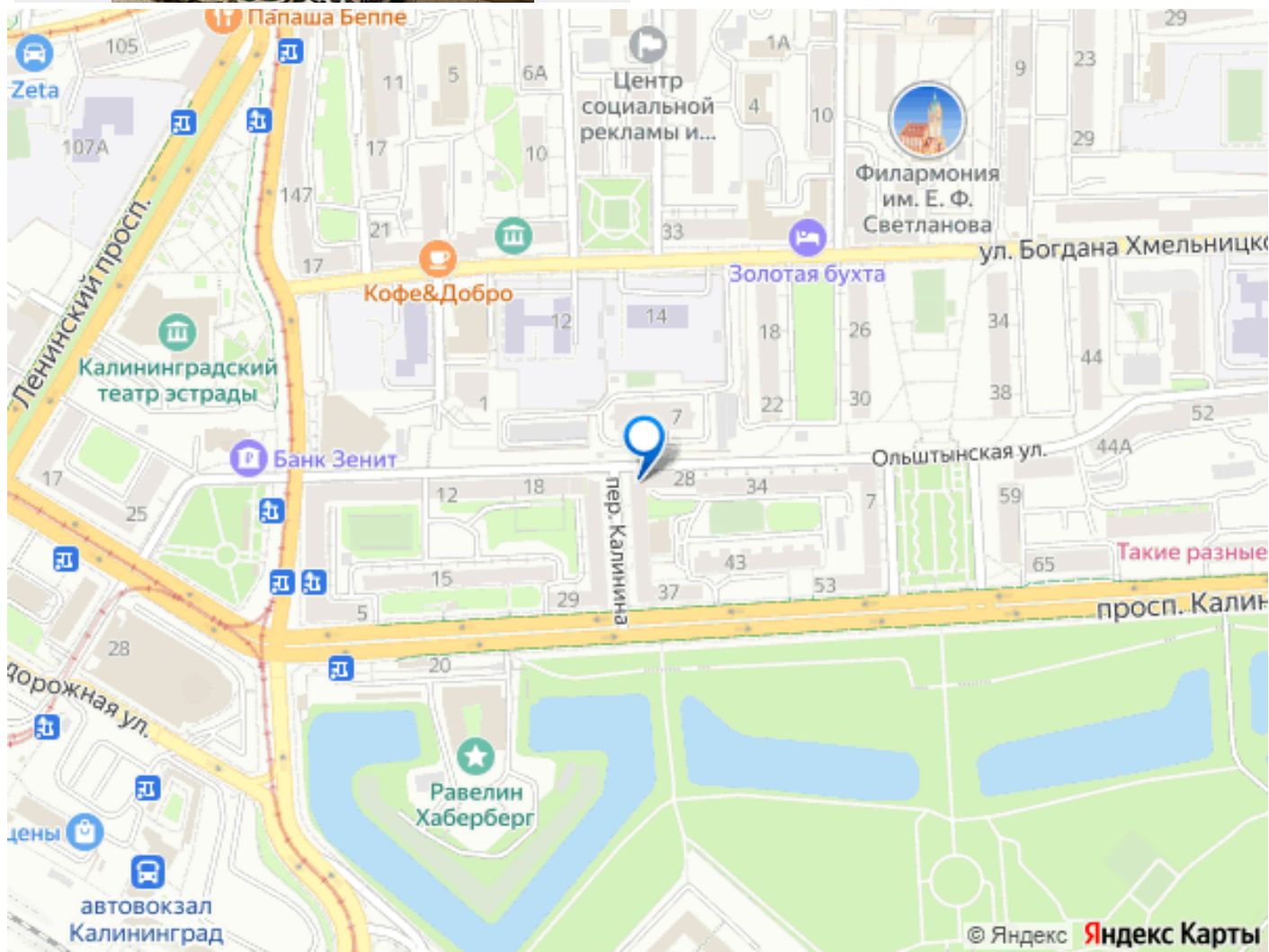
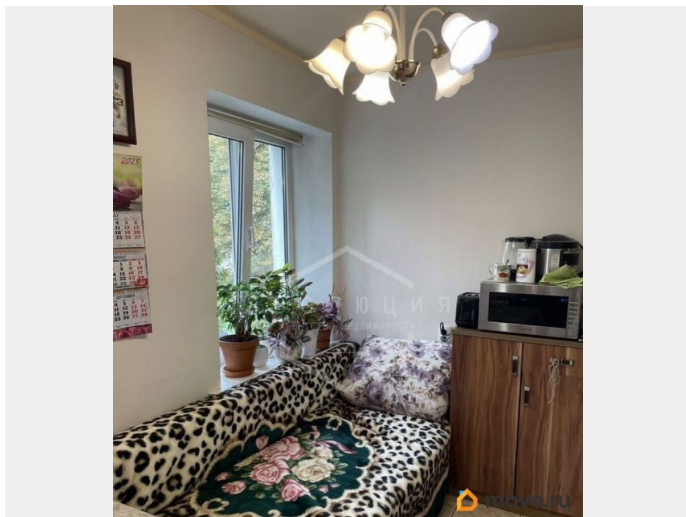
Продается квартира, общей площадью 49.3 кв.м. Планировка: - 2 изолированные комнаты (14,9 кв.м + 15,1 кв.м) - кухня (12,44 кв.м) - санузел совмещенный (3,6 кв.м), сантехника и мебель хорошего качества - окна выходят на тихую дворовую территорию Дом находится в тихом зелёном районе, что даёт тишину и спокойствие. Имеет открытый двор, так же есть открытая парковка возле дома.

При продаже новому владельцу остается: мебель и техника. Просторный подъезд.

Квартира подходит как для проживания, так и для инвестиций! Удобное расположение в близи магазины, аптеки, фитнес клубы, кофейни, бары, рестораны, школа, детский сад. В 5 минутах от дома остров Канта, Кафедральный Собор, Музей мирового океана, Калининградская областная филармония. Развитое транспортное сообщение. Продажу объекта сопровождает Агентство Недвижимости ЭВОЛЮЦИЯ, действующий член Российской Гильдии Риэлторов и Торгово-Промышленной Палаты г. Калининград. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Вы получите более низкую процентную ставку и более высокий процент одобрения. Являемся партнерами

крупнейших застройщиков города и области
Офис в центре города, по адресу: Фрунзе, 6В,
офис 807 Номер объекта: #1/547569/23538





Move.ru - вся недвижимость России