

Создано: 29.11.2024 в 16:50

Обновлено: 10.06.2025 в 12:12

**Калининградская область, Калининград,
Харьковская улица, 36**

3 700 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Харьковская улица,
36

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

34.7 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

49.7 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

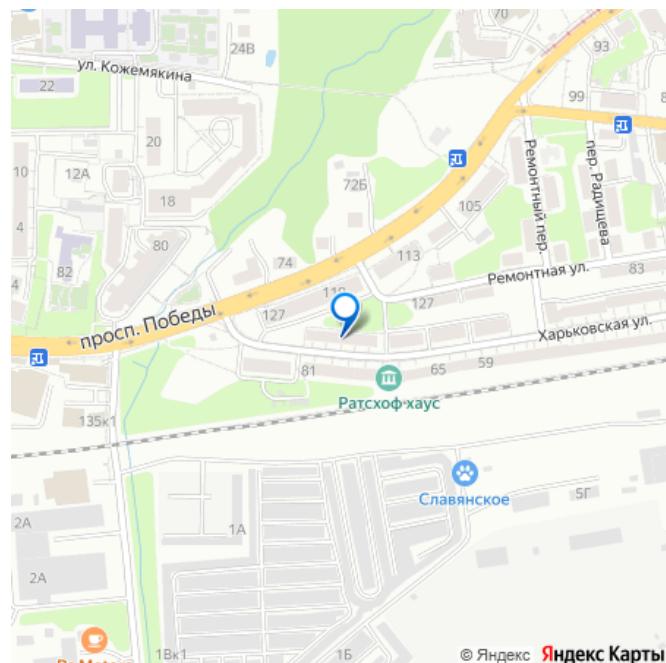
совмещенный

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9267435>
253

Собственник

**79118610382, 7981461
5313**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Калининграде, на Харьковской улице. Общая площадь квартиры составляет 49,7 кв. м, из которых 34,7 кв. м жилая площадь, а площадь кухни 6,1 кв. м. Квартира расположена на втором этаже двухэтажного дома. Окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение и вид. Квартира без ремонта, что открывает перед вами возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу.

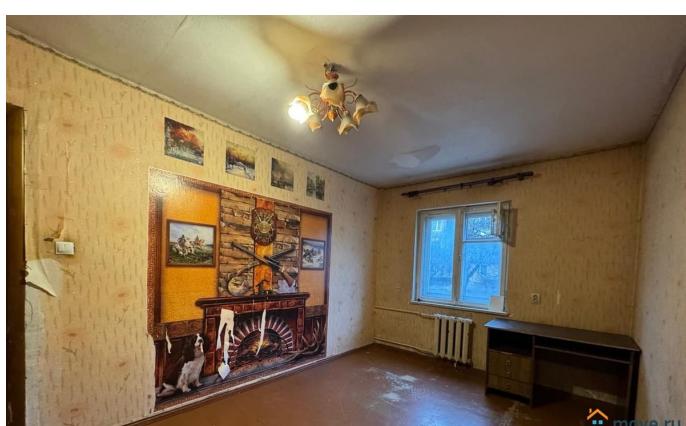
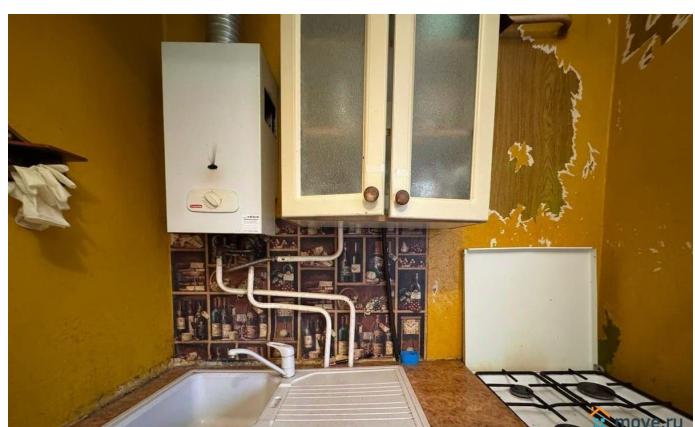
Планировка включает совмещенный санузел. Это отличное решение для тех, кто хочет сделать ремонт под себя и не переплачивать за чужие дизайнерские решения. Дом в хорошем состоянии, ухоженный и чистый, с доброжелательными соседями. Вокруг дома достаточно парковочных мест, поэтому можно не беспокоиться о парковке. Район прекрасно развит. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом есть разнообразные магазины, где можно купить все необходимое. Хорошая транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта всего несколько минут пешком. Сделка осуществляется без посредников, что позволяет избежать

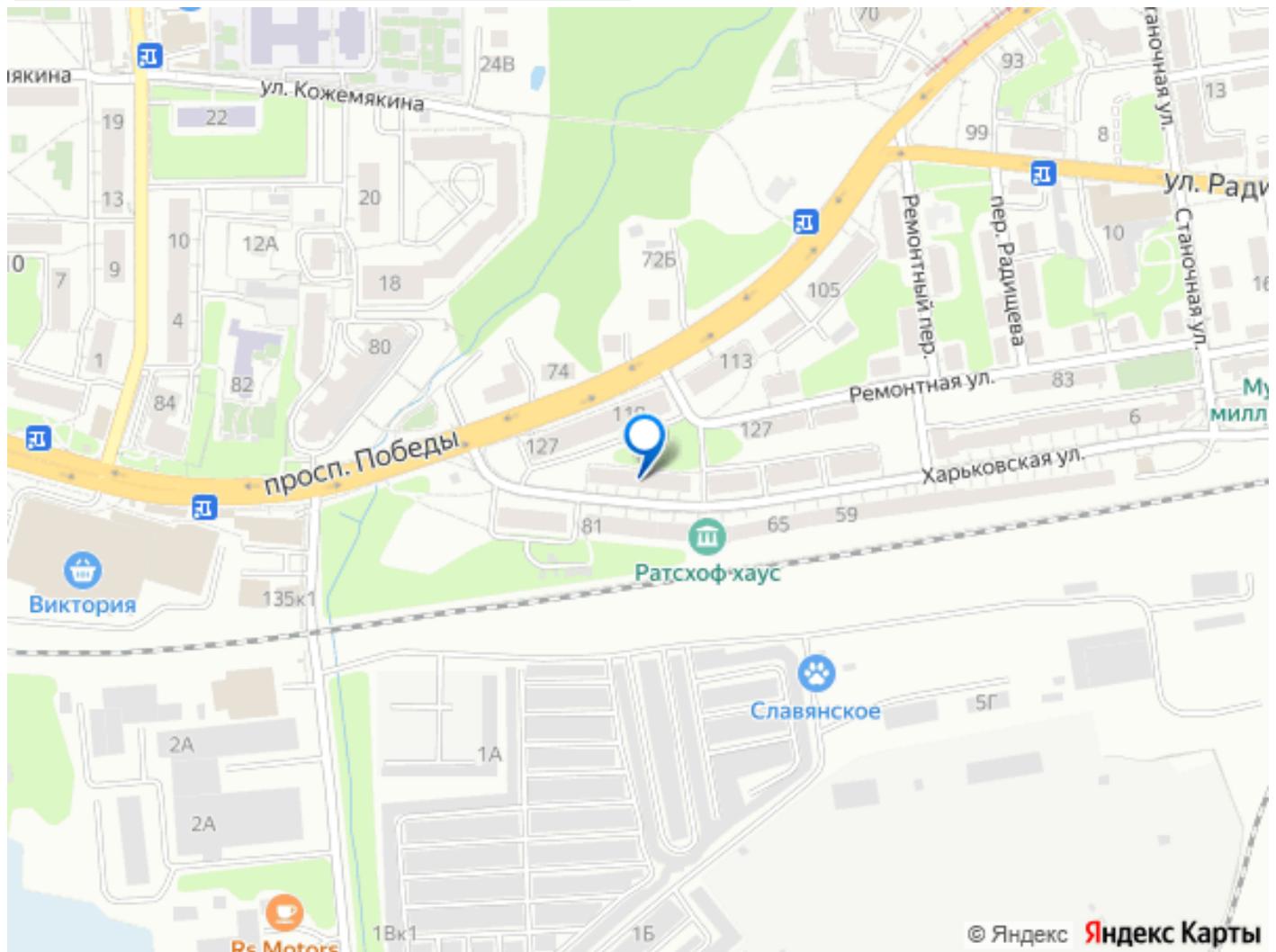
дополнительных расходов на комиссию.

Квартира полностью готова к продаже,
никаких обременений и ограничений нет.

Подходит для покупки в ипотеку. Не упустите
шанс стать владельцем этой квартиры в
прекрасном районе Калининграда.

Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами
в ее преимуществах!





Move.ru - вся недвижимость России