

🕒 Создано: 28.11.2025 в 16:51

Обновлено: 12.12.2025 в 18:09

**Калининградская область, Калининград,
улица Подполковника Емельянова, 302**

4 600 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица
Подполковника Емельянова, 302

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Подполковника Емельянова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

49.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

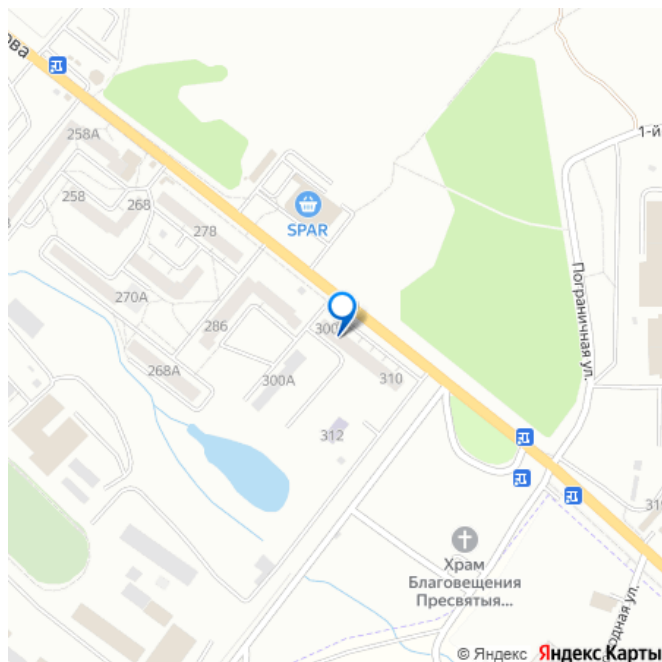
балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287345841>

Михаил Бабанак, Гранд сити

79118529213

для заметок



Описание

квартира светлая, тёплая и уютная со свежим ремонтом. В квартире заменена проводка, сантехника, канализация. Отопление центральное но с маленькими платежами , горячая вода от газового котла, счетчики на газ и воду, установлен питьевой фильтр. Комнаты изолированные, окна выходят на 2 стороны, балкон застекленный. В шаговой доступности остановка, садик, магазины. Эта квартира станет идеальным выбором для молодых семей, пар или тех, кто ценит тишину, простор и тепло домашнего очага. Добро пожаловать на просмотр!

