

Создано: 14.11.2025 в 17:23

Обновлено: 08.12.2025 в 09:51

**Калининградская область, Калининград,
Сухумская улица, 16А**

4 950 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Сухумская улица,
16А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Сухумская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.8 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286595013>

Василий Зинченко, ЭВОЛЮЦИЯ
79114807022

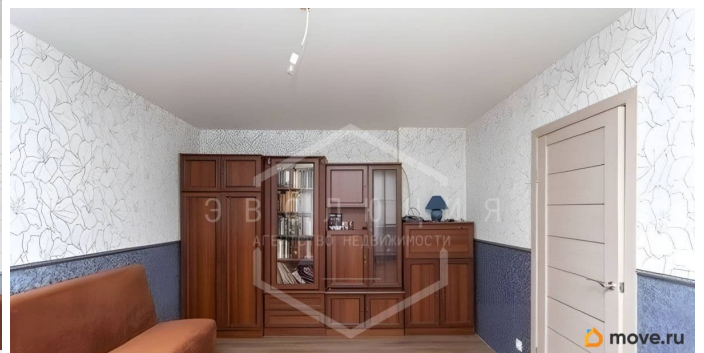
для заметок

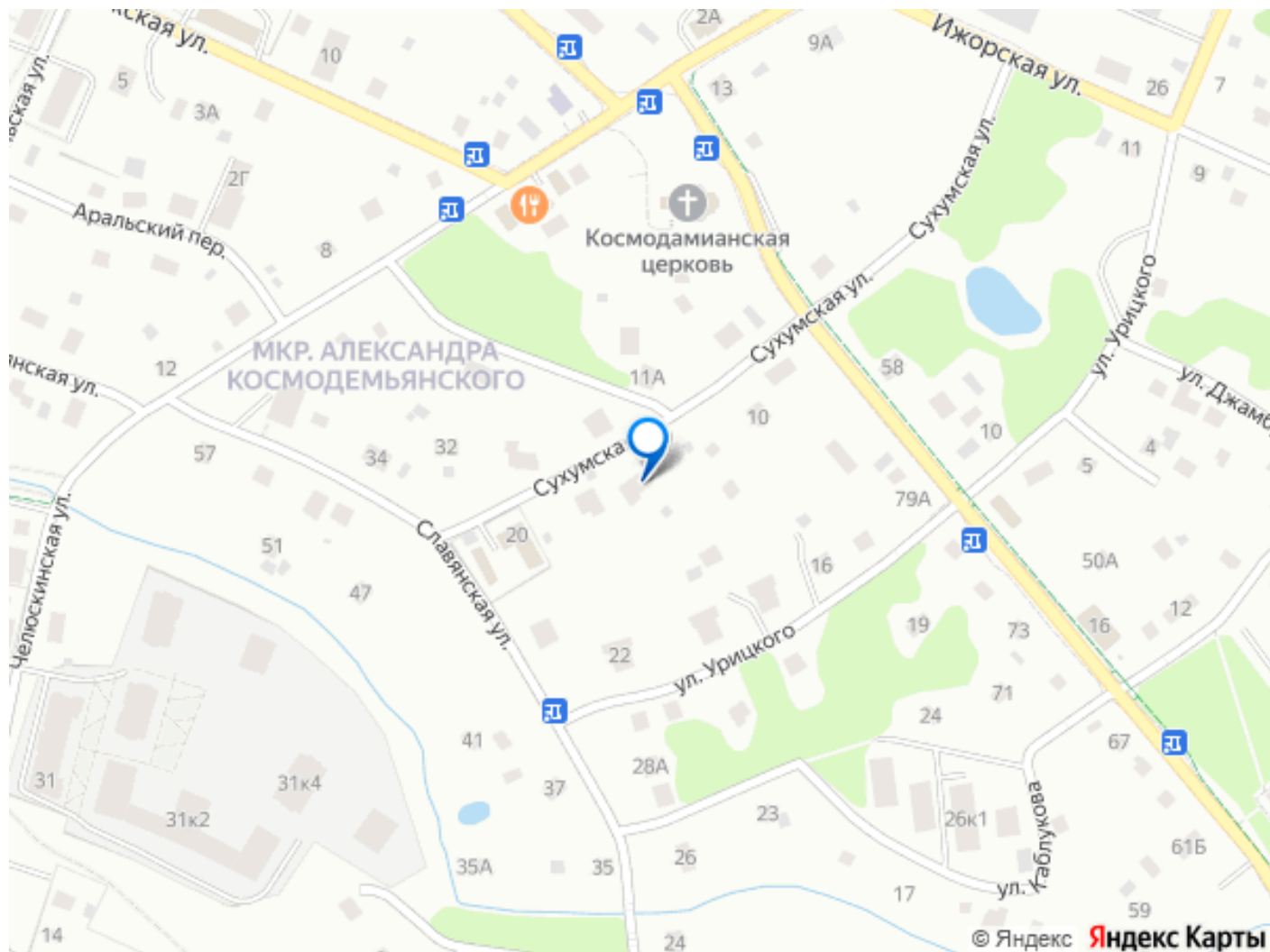


парковка

Описание

Выгодное предложение !!! Продается просторная 2-комнатная квартира на 1 этаже 3-этажного дома , в тихом и развивающемся районе города. Общая площадь квартиры 49 кв.м. , кухня 8.9 кв.м. , жилая комната 18.1 кв.м. , жилая комната 8.3 кв.м. , совмещенная ванная комната 2.2 кв.м. , прихожая 4.1 кв.м. Сделан косметический ремонт , автономное отопление , установлены счетчики. Дом качественной постройки с красного кирпича , что улучшает шумо и звукоизоляцию , парковка открытая во дворе . Квартира продается с двумя придомовыми участками и подвалом. Развитая инфраструктура , хорошие выезды , в шаговой доступности детские сады , школа , магазины. Квартира ждет своих новых жильцов , которые ценят тишину и спокойствие. Это лучшее предложение на рынке . Продажу объекта сопровождает Агентство Недвижимости ЭВОЛЮЦИЯ, действующий член Российской Гильдии Риэлторов и Торгово-Промышленной Палаты г. Калининград. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Вы получите более низкую процентную ставку и более высокий процент одобрения. Являемся партнерами крупнейших застройщиков города и области Офис в центре города, по адресу: Фрунзе, 6В, офис 807. Номер объекта: #1/547997/23538





Move.ru - вся недвижимость России