

Создано: 15.12.2025 в 22:08

Обновлено: 17.12.2025 в 14:34

**Калининградская область, Калининград,
Нарвская улица, 8**

4 790 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Нарвская улица, 8

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Нарвская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

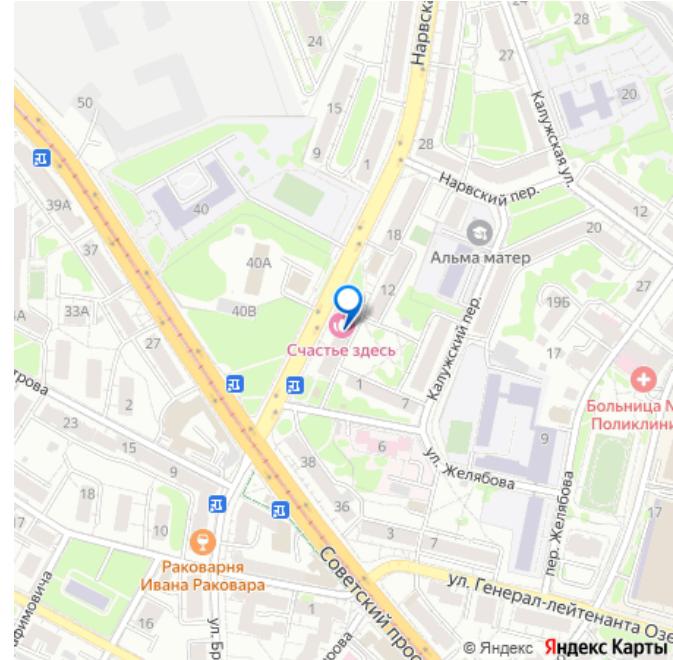
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287434>

289

Ольга Стельмухова, Частный маклер

79110716118

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

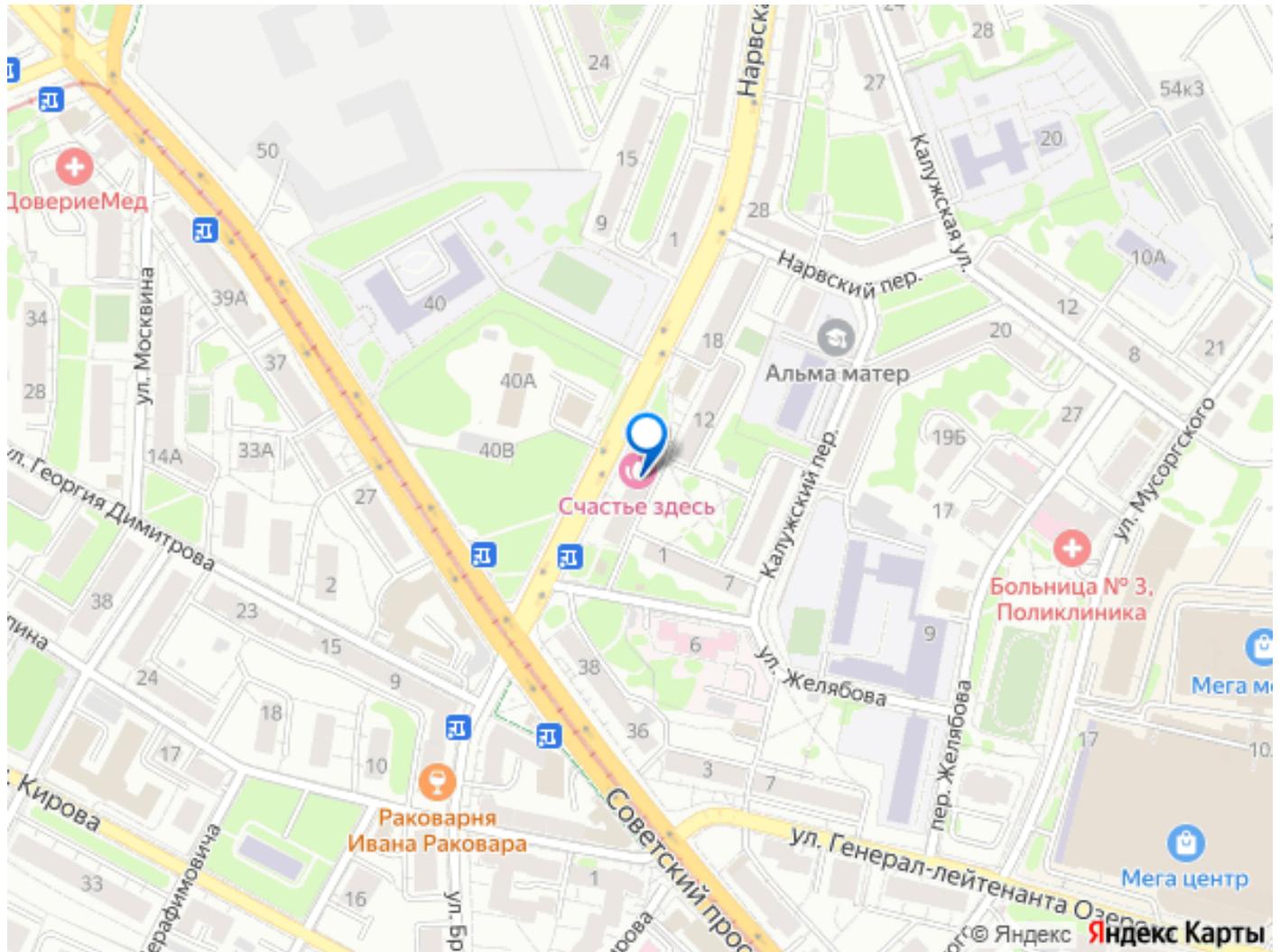
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира, расположенная на втором этаже в пятиэтажном доме по ул. Нарвской в г. Калининграде. Расположение: Объект расположен рядом с ЦЕНТРОМ Калининграда (10 мин. до Площади Победы). Ориентир перекрёсток Советский пр-кт и ул. Нарвская. Развитая инфраструктура района: В шаговой доступности магазины, аптеки, школы и детские сады; Поликлиника 3, Стоматология Центродент Торговый центр Мега Удобный выезд на Советский проспект, как в сторону центра, так и за город Рядом Северный вокзал (комфортабельный электропоезд Ласточка до курортных городов Зеленоградск, Светлогорск, Пионерский) Площадь и планировка Общая площадь — 49 м? (указана площадь с холодными помещениями); Кухня - 6 м?; Изолированная комнаты 17 кв.м и 14 кв.м Функциональная планировка окна квартиры на разные стороны (спальня и кухня на тихую придомовую территорию) Раздельный санузел с возможностью объединения Есть дополнительное помещение (кладовая, гардеробная) Дополнительные преимущества: Второй этаж; Имеется подвальное помещение для хранения

Неугловое расположение, в доме хорошая шумо и теплоизоляция Просторная ухоженная придомовая территория; Тихий район, спокойные соседи. В собственности одной семьи более 15 лет, зарегистрированных нет, чистая с правовой точки зрения





Move.ru - вся недвижимость России