

Создано: 23.11.2025 в 21:56

Обновлено: 12.12.2025 в 01:19

Калининградская область, Пионерский,  
Октябрьская улица, 6

**11 500 000 ₽**

Калининградская область, Пионерский, Октябрьская улица,  
6

Улица

[улица Октябрьская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

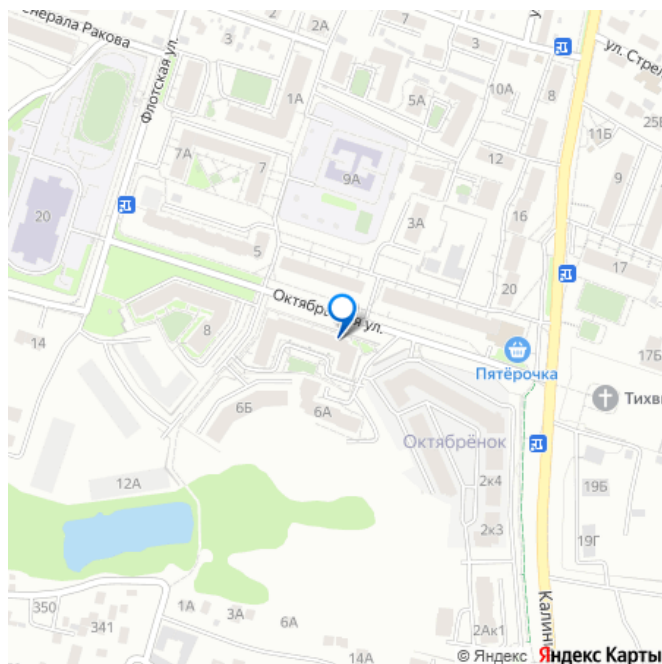
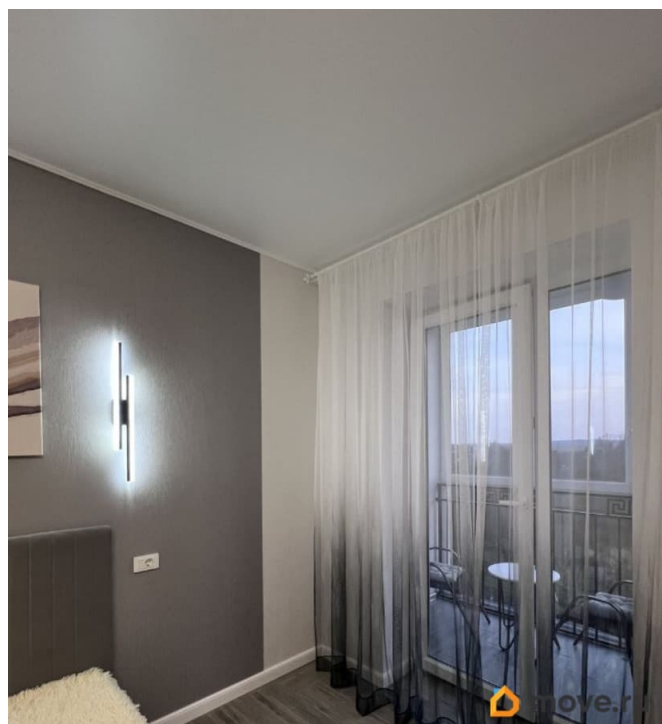
совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286830896>

**Татьяна Фомовская, Татьяна  
Фомовская**

**79114708260**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

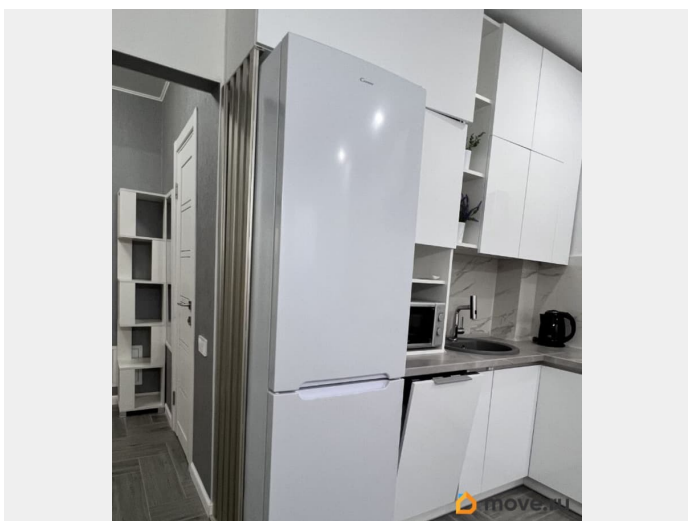
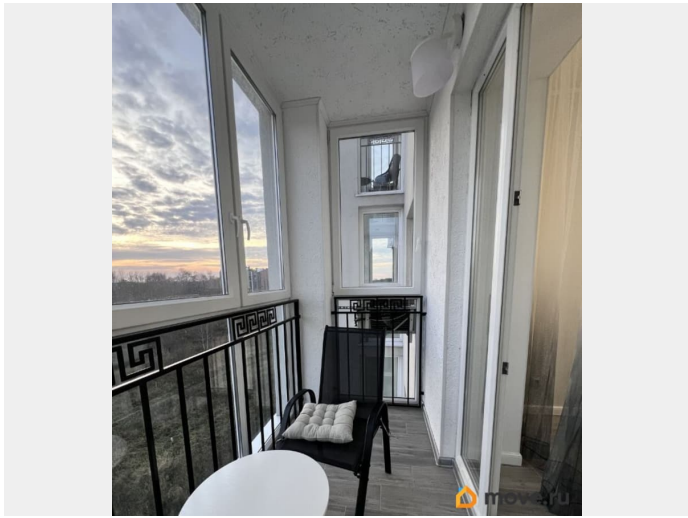
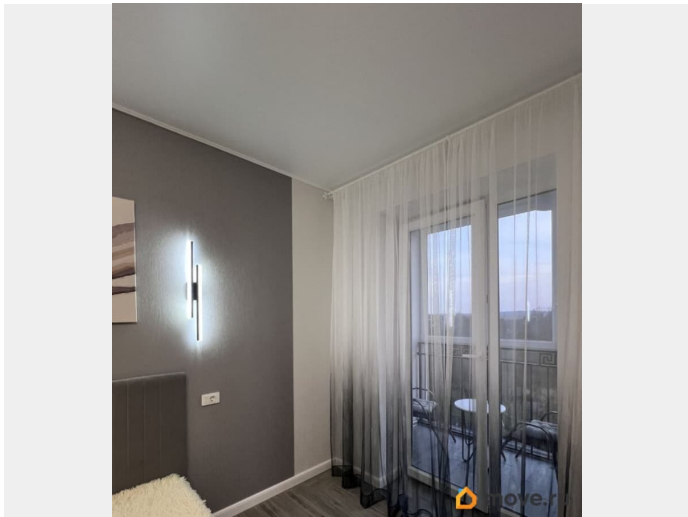
## Описание

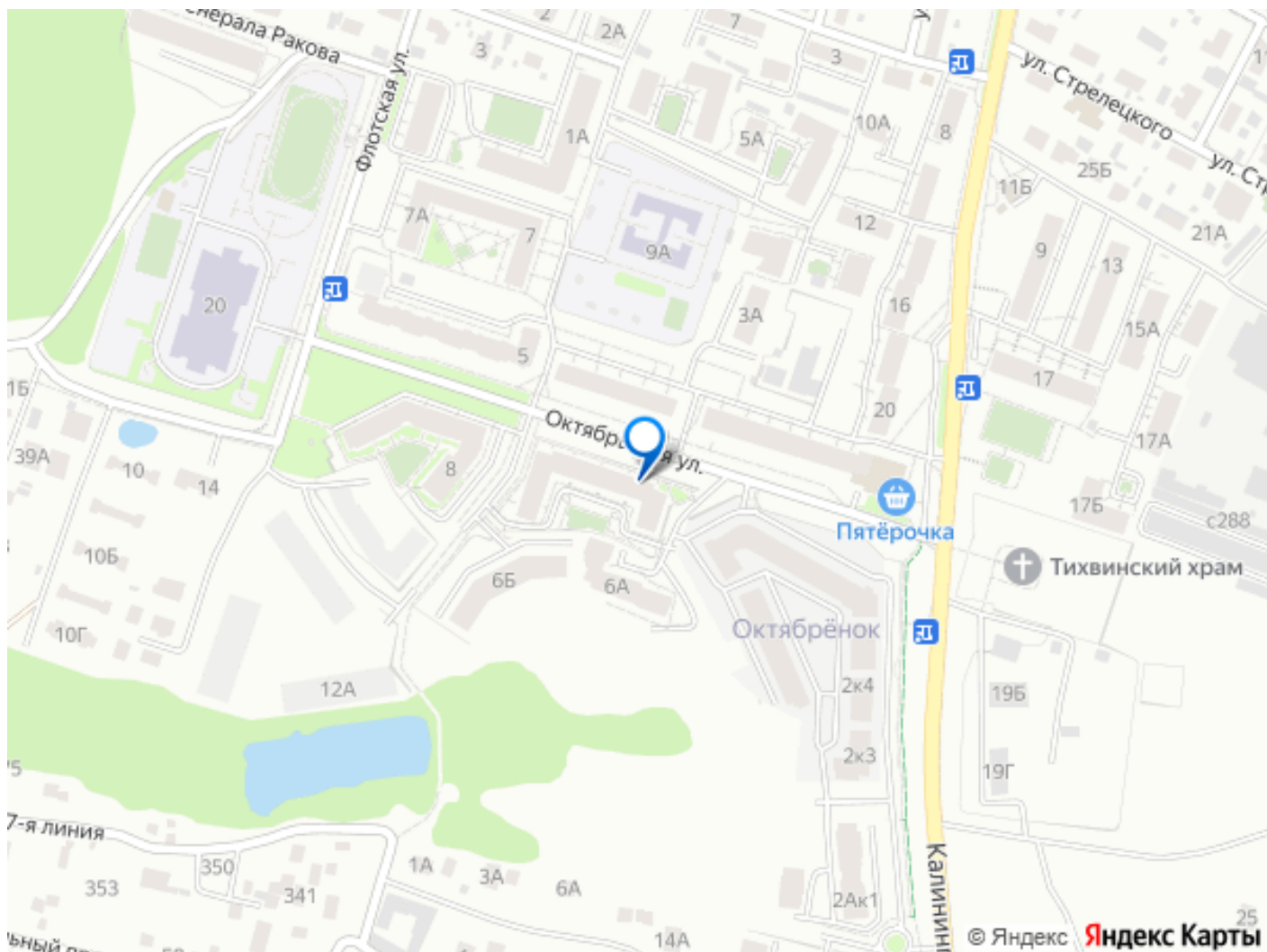
Предлагаем к покупке квартиру на побережье Балтийского моря, интерьер которой не оставит равнодушным никого! Это настоящая жемчужина: стильная, красивая, изящная, словно парящая в воздухе за счет зеркальных поверхностей, цветовой гаммы, материалов, использованных в отделке.

Покупая эту квартиру Вам не придется заботиться о ее обустройстве. Надо просто купить, заехать и радоваться жизни. Ведь здесь все продумано до мелочей для Вашего уюта. Дизайн, ремонт, вся мебель и техника - подобрано со вкусом, сделано с душой!

Планировка отменная! Комнаты изолированные, с/у совмещенный, с ванной, здесь же трудится стиральная машинка-автомат, широкая прихожая, кухня визуально больше своей реальной площади. Изюминка квартиры - лоджия из спальни около 6 м.кв. Этот райский уголок как будто специально создан для утреннего кофе, бокала игристого на закате. Помимо красоты и изыска квартиры в ней все оборудовано практично, эргономично, каждый квадратный метр несет

свою функциональную нагрузку. В квартире никто не жил, приобреталась для личного проживания. Вся встроенная мебель, спальное место, бытовая техника новые, не были в употреблении. Квартира продается в полной комплектации, включая кондиционеры. Все, что вы увидите на просмотре, достанется Вам бонусом. Отопление автономное, экономичные платежи. Платишь только за то, что потребляешь. В квартире установлена система теплый пол. Ваши ножки будут очень довольны. Территория огороженная, всегда есть место для парковки Вашего. В доме грузопассажирский, большой лифт, установлен подъемник для людей с ограниченными двигательными возможностями. Локация удобна как для проживания, так и для сдачи в аренду, особенно в курортный сезон. 5 минут до ж/д станции и автовокзала, 10-15 минут до спуска к морю, в шаговой доступности супермаркеты. г. Пионерский расположен между Зеленоградском и Светлогорском, здесь отличный песчаный пляж, сосновый бор с выходом к морю. Эта замечательная квартира ждёт своего нового хозяина. Возможен быстрый выход на сделку. Никто не зарегистрирован, один взрослый собственник с момента постройки дома. Прямая продажа. Причина продажи - переезд в другой регион. Комиссия агентства включена в указанную цену. Вы получаете бонусом юридическое сопровождение от первого просмотра до получения ключей. звоните, и мы посмотрим квартиру эту квартиру в любое, удобное для Вас время по предварительному согласованию. До скорой встречи в квартире и скорой сделки!





Move.ru - вся недвижимость России