

Создано: 31.01.2025 в 07:26

Обновлено: 05.12.2025 в 22:30

**Калининградская область, Калининград,  
Ростовская улица, 28**

**7 300 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Ростовская улица,  
28

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Ростовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.15 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

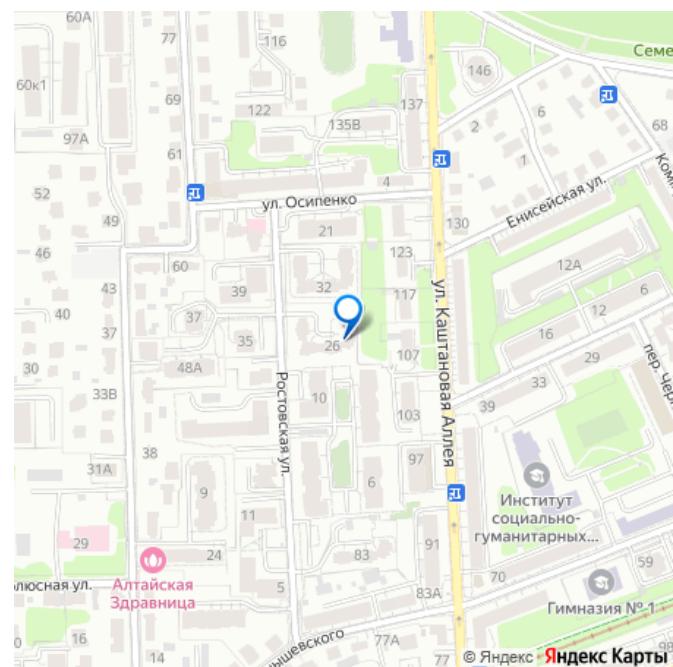
[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9271316>  
895

**Светлана Коноваленкова, Авеню-  
Риэлт Владис**

**79814528435**

для заметок



© Яндекс Карты

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

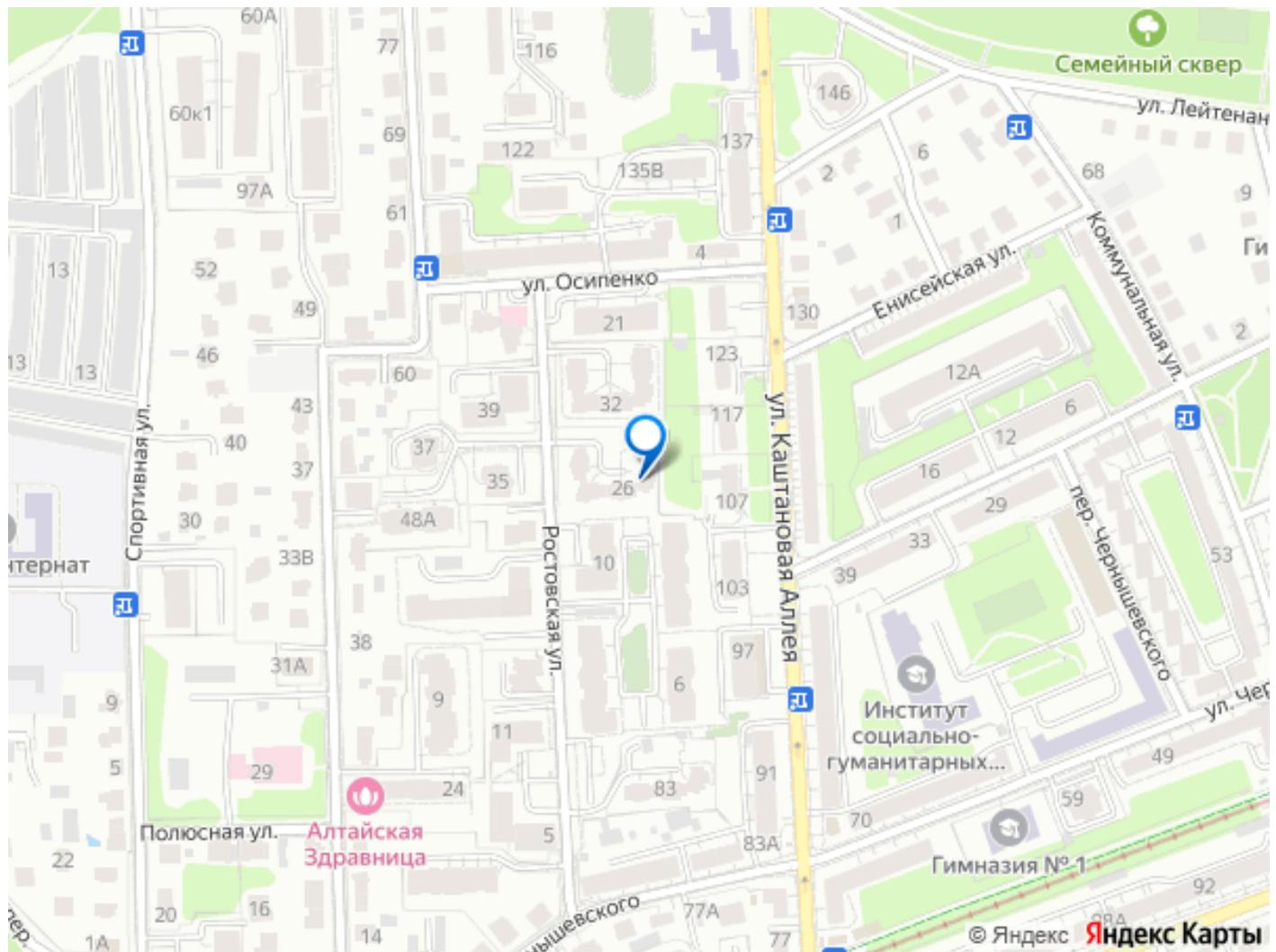
## **Описание**

Код объекта: 1367643. Предлагаем вам уникальную возможность приобрести уютную двухкомнатную квартиру в Калининграде по адресу Ростовская улица, 28. Этот объект идеально подходит для комфортной жизни. В этой локации в кирпичных современных домах редко продаются квартиры . Квартира площадью 50.15 кв. м располагается на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2000 году. Прекрасная планировка включает изолированные комнаты (11 м? и 16.8 м?), что обеспечивает приватность и удобство. Уютная кухня площадью 9.9 м? идеально подходит для приготовления домашних блюд. Квартира выполнена в стиле евро, остаётся вся мебель, бытовая техника, что позволяет вам сразу же въехать и наслаждаться жизнью без дополнительных затрат на ремонт. Возможен обмен на Вашу недвижимость . Отличная высота потолков в 2.7 метра придаёт помещению пространство и свет. Окна выходят на улицу, что обеспечит хороший естественный свет в течение всего дня.

Центральное отопление создаст комфортную атмосферу даже в самые холодные дни. Имеется ПОДВАЛ . Комплекс располагает наземной парковкой и огороженной территорией, что обеспечивает безопасность и удобство для жильцов. Удачное месторасположение, рядом с остановками общественного транспорта и всеми необходимыми магазинами и сервисами, делает эту квартиру ещё более привлекательной для студентов, молодых специалистов и семей. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры по выгодной цене! Позвоните нам прямо сейчас и запишитесь на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с пониженной ставкой. Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря. Подробнее узнавайте у своего агента или в офисах «Авеню-Риэлт Владис».







Move.ru - вся недвижимость России