

Создано: 03.12.2025 в 12:16

Обновлено: 07.12.2025 в 11:53

**Калининградская область, Калининград,  
улица Сержанта Мишина, 81к1**

**6 490 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Сержанта  
Мишина, 81к1

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Сержанта Мишина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

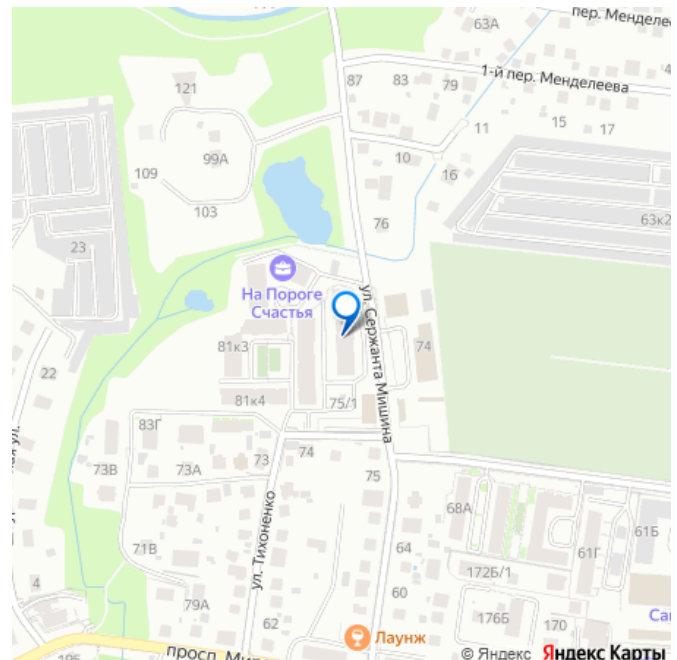
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287121891>

**Наталья Савченко, Моби**

**Недвижимость**

**79118513584**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Комфортная квартира низкой застройки в ЖК «Тихий Дом» Площадь — 50,5 м² | Дом сдан | Автономное отопление Преимущества: Полная стоимость в договоре. Просторные светлые комнаты - 11,2 - 12,7. Кухня 12,7 кв.м. с выходом на лоджию с панорамным остеклением. Отличная инвестиция в аренду недвижимости или для личного проживания большой семьи. Удобное расположение: Лучший район города. Самый зеленый и чистый — все рядом До центра города — 10 мин, до моря — 25 мин Рядом Советский проспект — удобный выезд до любой части города. В шаговой доступности: детсады, школы, магазины, ТЦ, спортзал. Лесопарковая зона Теодор Кроне До трамвайного кольца 7 минут прогулочным шагом. Маршрут 5. везет до Северного вокзала и Рыбной Деревни. О ЖК «Тихий дом»: Современный жилой комплекс с закрытой территорией, всего 4 этажа, и

большой грузопассажирский лифт.  
видеонаблюдением, детскими площадками,  
кладовыми, домофонами, комфортной и  
просторной входной группой. Во дворе:  
игровые и спортивные площадки озеленение  
и вечерняя подсветка коммерческие  
помещения на 1 этаже дома, спортзал,  
зоомагазин и продуктовый маркет. Имеются  
кладовые помещения. Просторные и  
вентилируемые. Звоните — расскажем все  
подробности! Агентство «Moby Estate» — с  
1997 года на рынке недвижимости. Полное  
юридическое сопровождение. Работа с  
маткапиталом, военной ипотекой и другими  
сертификатами. Надёжно. Профессионально.  
Честно. Номер объекта НК57784

