

Создано: 12.12.2025 в 17:04

Обновлено: 16.12.2025 в 16:37

**Калининградская область, Калининград,  
Белгородская улица, 22Б**

**4 900 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Белгородская  
улица, 22Б

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Белгородская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

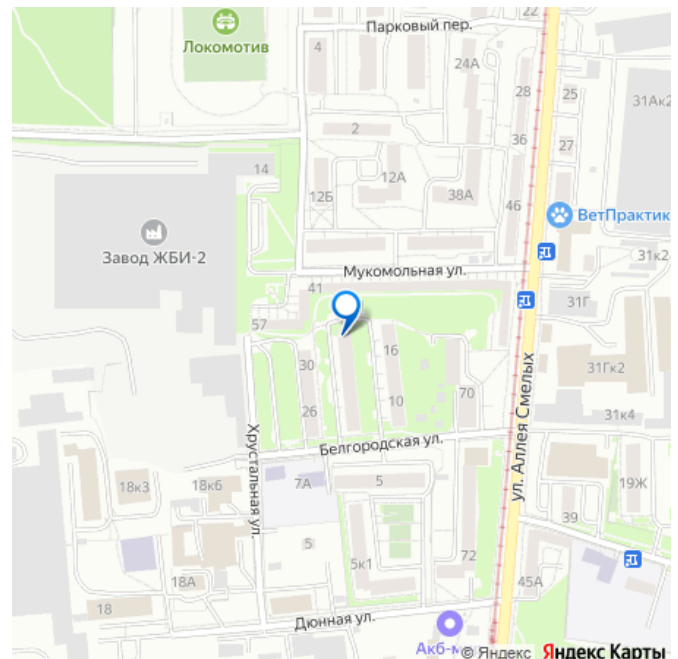
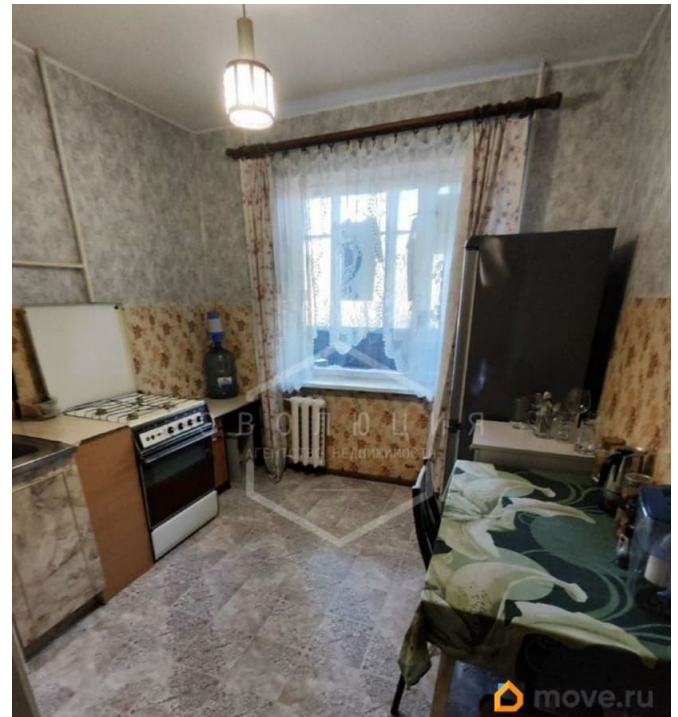
Тип балкона

лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287374111>

**Василий Зинченко, ЭВОЛЮЦИЯ**  
**79114807022**

для заметок



Тип санузла

раздельный

---

Ремонт

без ремонта

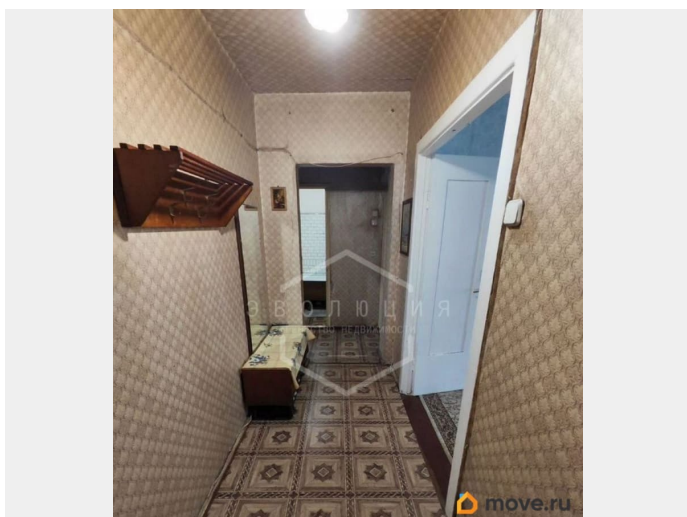
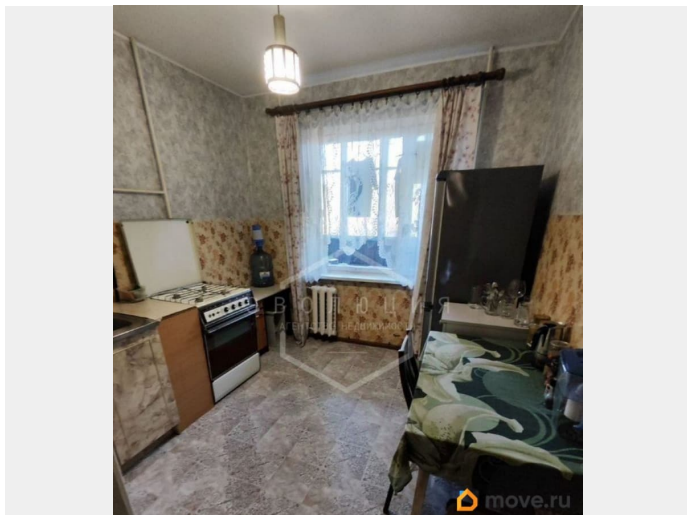
---

лифт

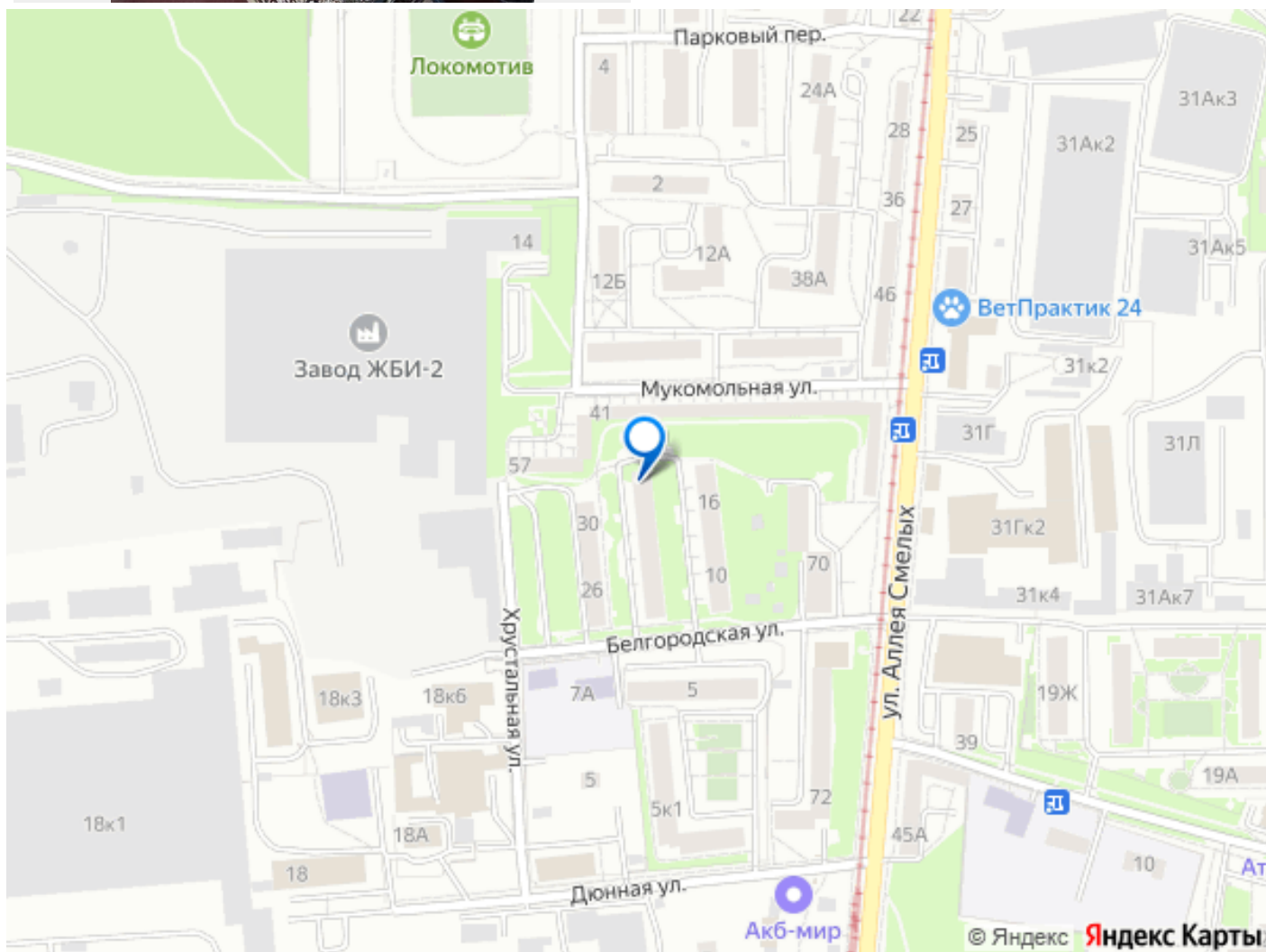
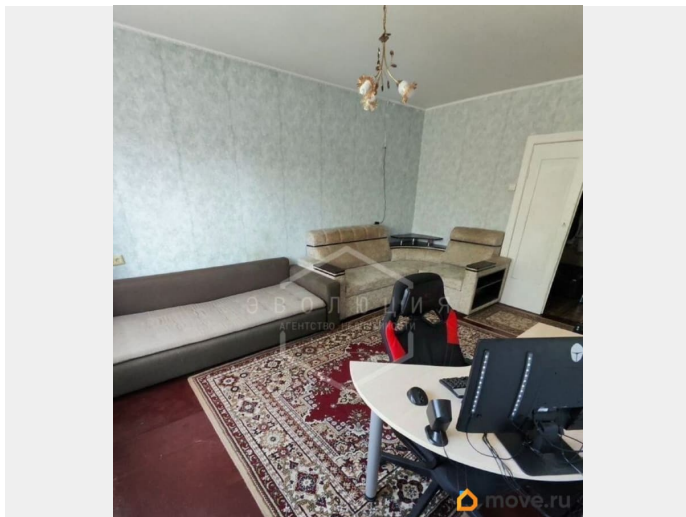
## Описание

Продается 2-комнатная квартира на четвертом этаже , пятиэтажного дома . Общая площадь квартиры 50.5 кв.м., кухня 7.8 кв.м., две жилые комнаты 17.4 кв.м. и 12.0 кв.м., прихожая 4.8 кв.м. раздельная ванная комната . Квартира не угловая , светлая , теплая , но требует ремонта. Комнаты изолированные , окна выходят на разные стороны . Имеется кладовая для хранения вещей. Установлены счетчики учета воды , электричества , газа , что значительно уменьшает оплату коммунальных платежей. Дом находится в развитом районе города , рядом находится детский сад, школа , аптеки , супермаркеты , Южный парк , что позволит найти все самое необходимое рядом с домом для комфортного проживания всех членов семьи. Прекрасная квартира для проживания и возможность сделать ремонт основываясь на свои желания. Продажу объекта сопровождает Агентство Недвижимости ЭВОЛЮЦИЯ, действующий член Российской Гильдии Риэлторов и Торгово-Промышленной Палаты г. Калининград. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Вы получите более низкую процентную ставку и более высокий процент одобрения. Являемся партнерами крупнейших застройщиков города и области Офис в центре города, по адресу: Фрунзе, 6В, офис

807 Номер объекта: #1/547742/23538







Move.ru - вся недвижимость России