

Создано: 07.02.2025 в 08:29

Обновлено: 07.12.2025 в 22:29

**Калининградская область, Калининград,
улица Ульяны Громовой, 75**

4 850 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Ульяны
Громовой, 75

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

50.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

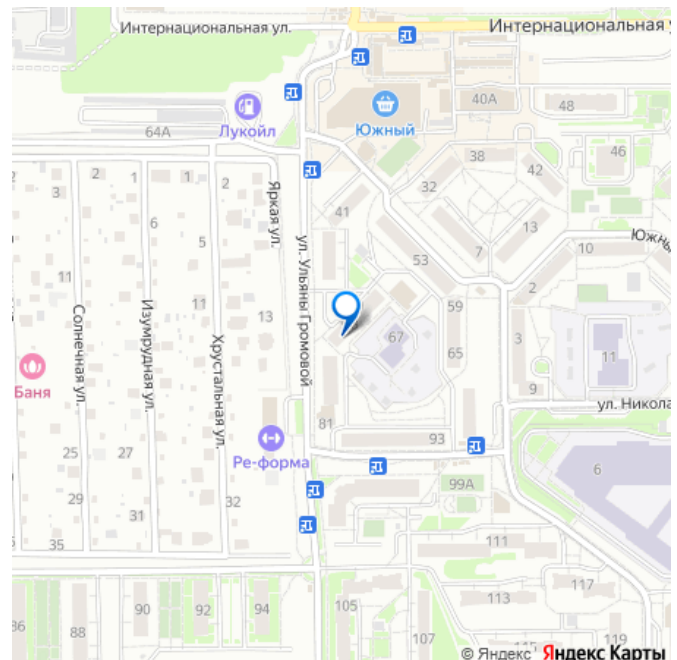
на улицу

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9272013026>

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

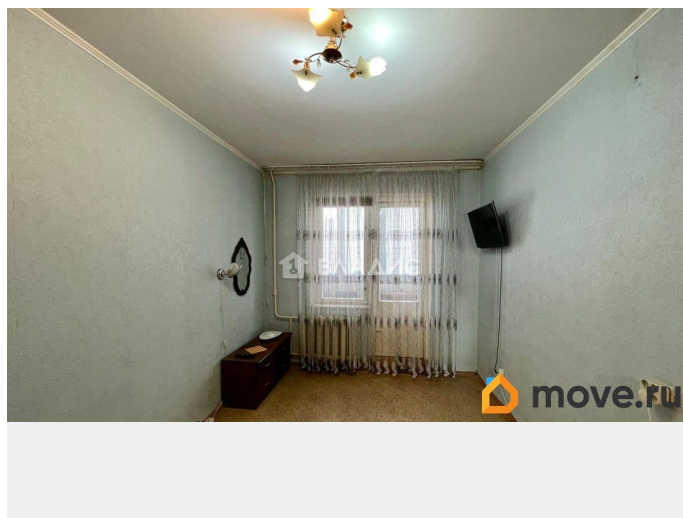
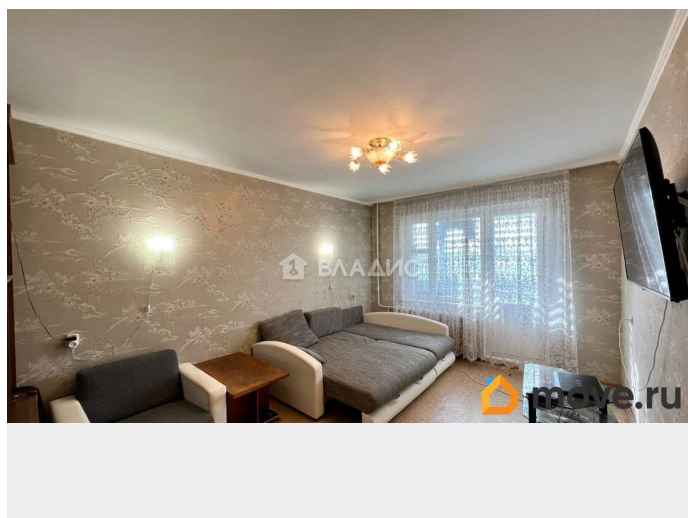
да

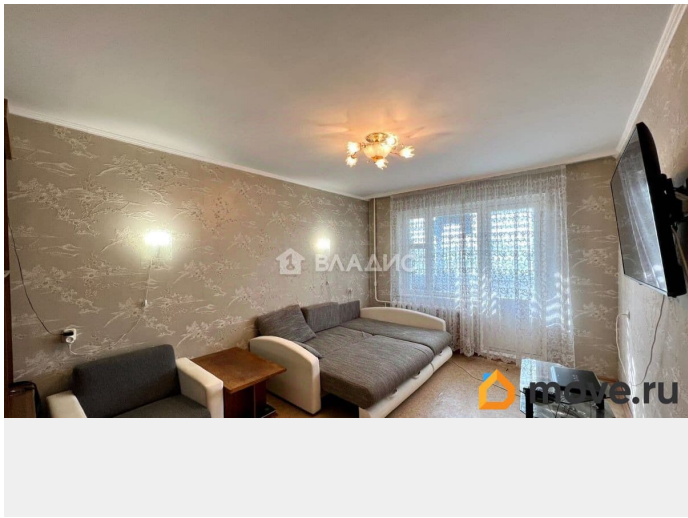
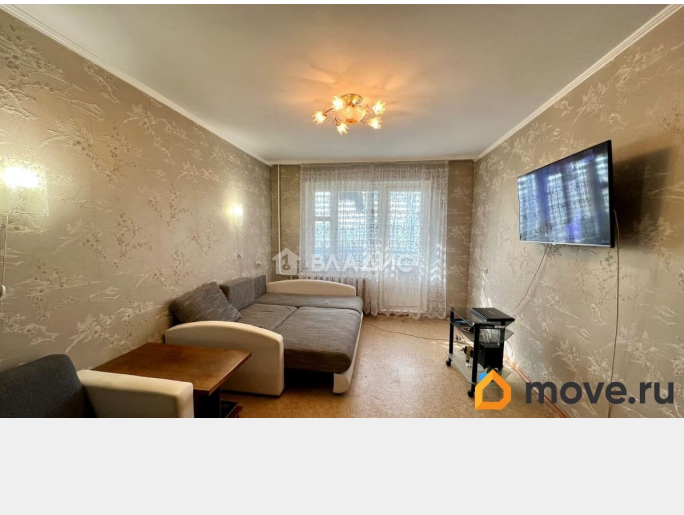
возможна ипотека, парковка

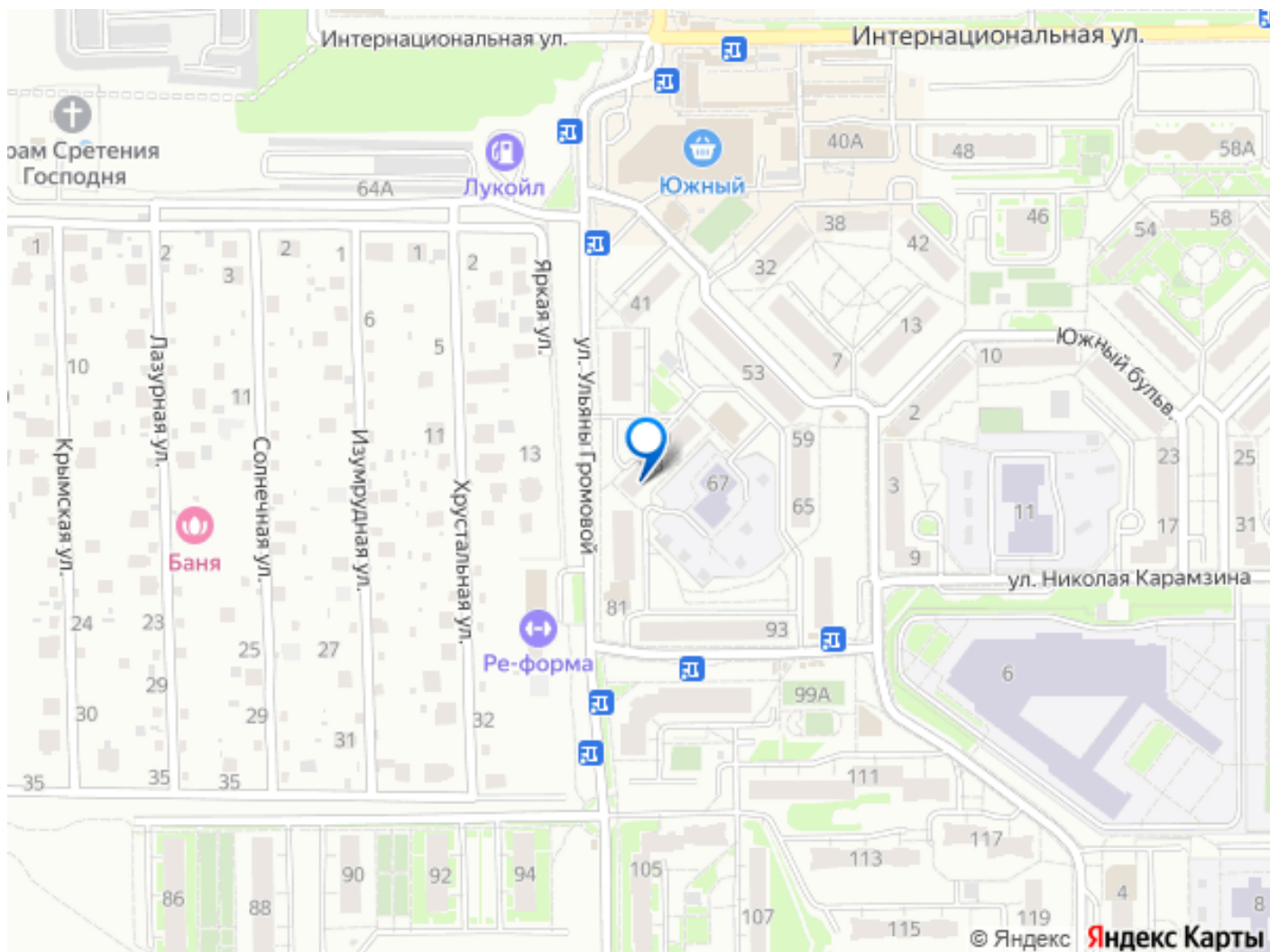
Описание

Код объекта: 1388532. Квартира на задатке. Продаётся просторная, теплая, уютная квартира с отличной планировкой на 4 этаже пятиэтажного дома. Ориентиры: ул. Интернациональная , ул. Понартская , ул. Олега Кошевого, бульвар Любови Шевцовой. Общая площадь 50,6 кв.м., изолированные комнаты 18 и 11,3 кв.м., выходят на разные стороны, кухня 8 кв.м. Есть лоджия и балкон, кладовка, сан.узел раздельный. Установлены счётчики на все приборы учёта. В квартире сделан хороший, основательный ремонт «для себя». Кухня оборудована всем необходимым для приготовления пищи, квартира не угловая, установлены стеклопакеты, санузел раздельный, покупателю остается мебель и техника. В квартиру можно смело заехать и жить. Соответствует фото. Это отличное сочетание цены и качества, что делает данное жилье идеальным для семей с детьми. При необходимости , мы поможем с оформлением ипотеки, а также материнским капиталом. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка . Во дворе оборудованные площадки для любой формы досуга. Отличный район с высокоразвитой инфраструктурой, которая продолжает постоянно развиваться ещё дальше. К дому удобные подъездные пути. Хорошее месторасположение: в шаговой доступности ТЦ Балтийский пассаж, Южный рынок, школы 56 и 6, детские сады 136 и 57, супермаркеты:

Spa, Дёшево, Пятёрочка; различные кафе, остановки общественного транспорта. Подходит под ипотеку и другие виды расчетов. Один собственник, быстрый выход на сделку. Организуем показ в удобное для вас время Возможен обмен, на Вашу недвижимость, с доплатой. С агентством недвижимости Владис Авеню-Риэлт: * Ипотека на НОВОСТРОЙКИ ОТ 5% * Полное юридическое сопровождение сделок с недвижимостью; * Помощь в реализации военной ипотеки, всех видов сертификатов и субсидий; * Льготные условия страхования и ускоренные сроки рассмотрения ипотеки. Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получите шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря.







Move.ru - вся недвижимость России