

🕒 Создано: 17.12.2025 в 16:32

🔄 Обновлено: 17.12.2025 в 17:09

**Калининградская область, Калининград,  
Ростовская улица, 24**

**5 600 000 ₺**

Калининградская область, Калининград, Ростовская улица,  
24

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Ростовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

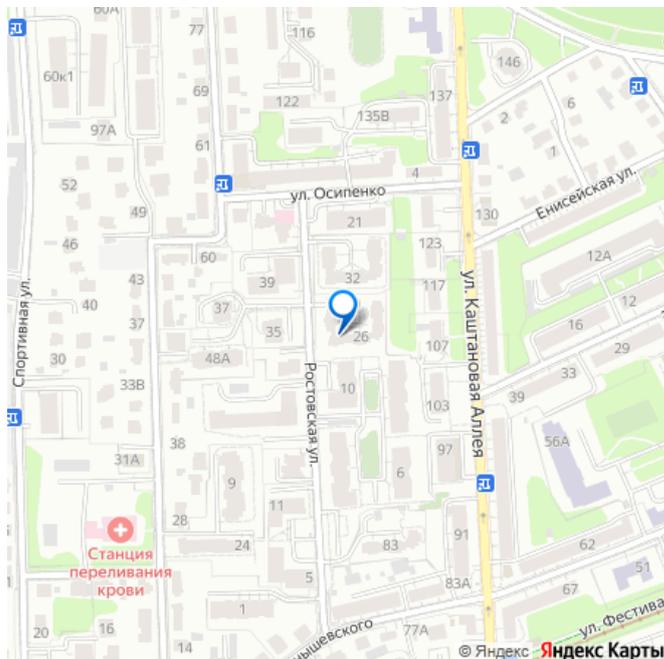
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287494225>

**Валерий Маковецкий, Моби  
Недвижимость**

**79114548214**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

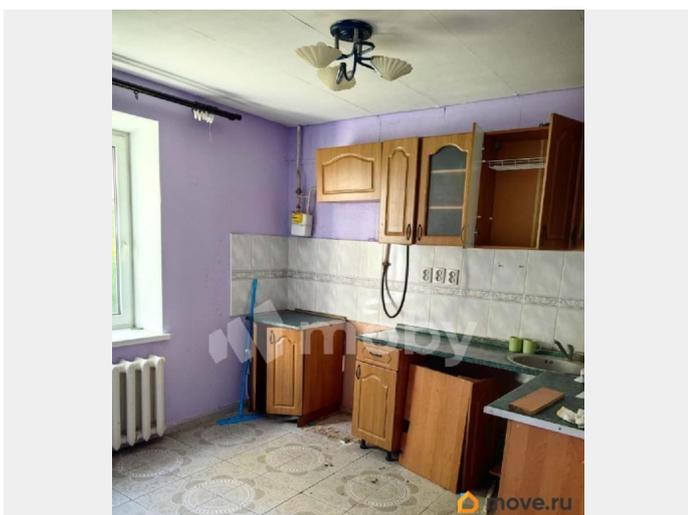
Ремонт

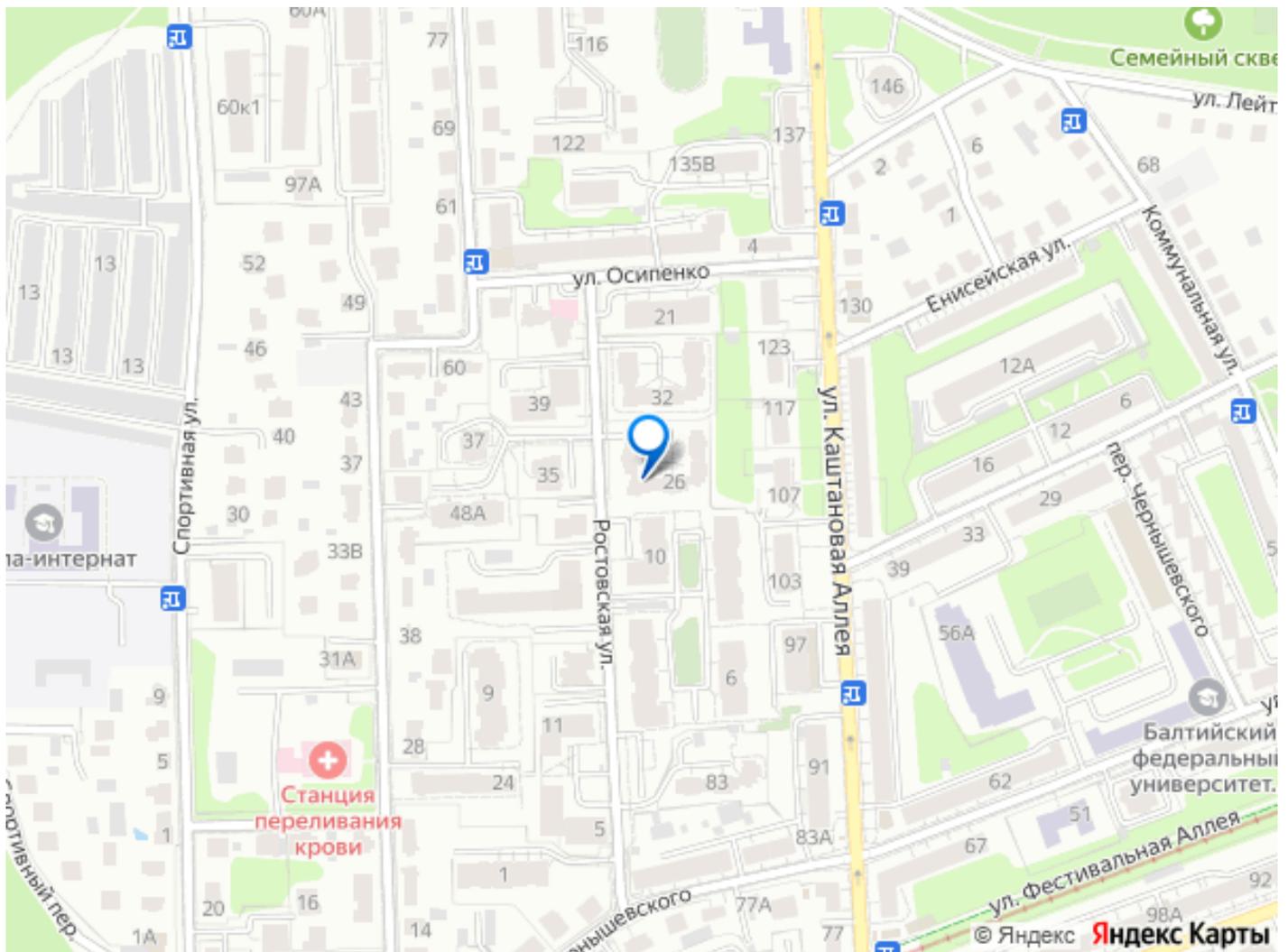
без ремонта

парковка

## Описание

Продается 2-комнатная квартира в Центральном районе на 1 этаже 5-этажного дома по ул. Ростовская, 24. Дом расположен в историческом районе Амалиенау. Ориентиры: ул. Каштановая аллея, ул. Карла Маркса, пр-кт Мира, ул. Чекистов, ул. Банковская, перинатальный центр. Инфраструктура: В шаговой доступности лучшие школы Калининграда (средние школы 50, 4, 1 гимназия, лицей ШИЛИ) и детские сады 37, 20, а также магазины, супермаркеты «Пятерочка» и «SPAR», кафе, аптеки, пункты выдачи товаров Ozon и Wildberries, спорткомплекс «Альбатрос-Запад», мед. центры. Для прогулок - сквер Семейный на ул. Яналова и пруд Поплавок. Как добраться: В 2-5 минутах ходьбы несколько автобусных остановок, через которые проходят 71 и 63 маршрутные такси, автобусы 27, 28. До центра города, Северного вокзала - 10 минут. Удобный выезд на Окружную дорогу и центральные улицы города. Есть вопросы или хотите посмотреть? Звоните! Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости «MOBY.ESTATE». Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов. Офис в центре города: ул. 9 Апреля, 86а. Номер объекта OT08549





Move.ru - вся недвижимость России