

🕒 Создано: 15.12.2025 в 18:45

Обновлено: 19.12.2025 в 18:45

**Калининградская область, Калининград,
бульвар Любви Шевцовой, 31**

6 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, бульвар Любви
Шевцовой, 31

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

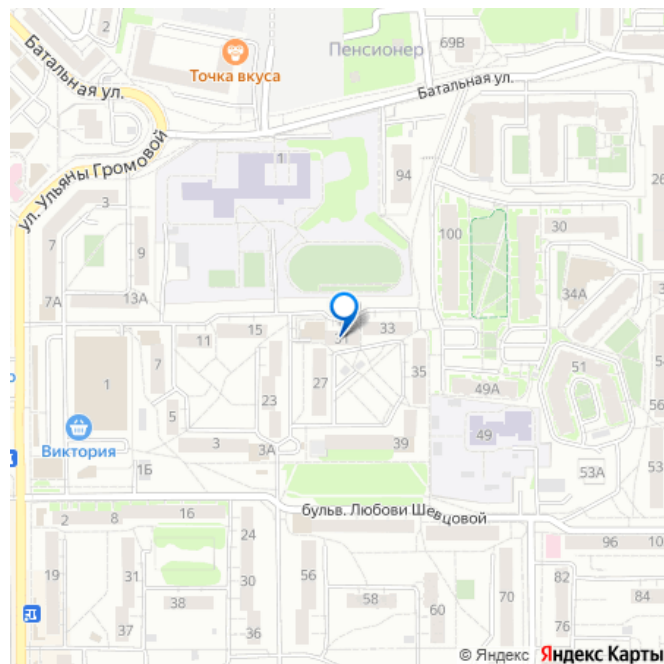
раздельный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287434160>

Алина Соколова, ЭВОЛЮЦИЯ

79118624088

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

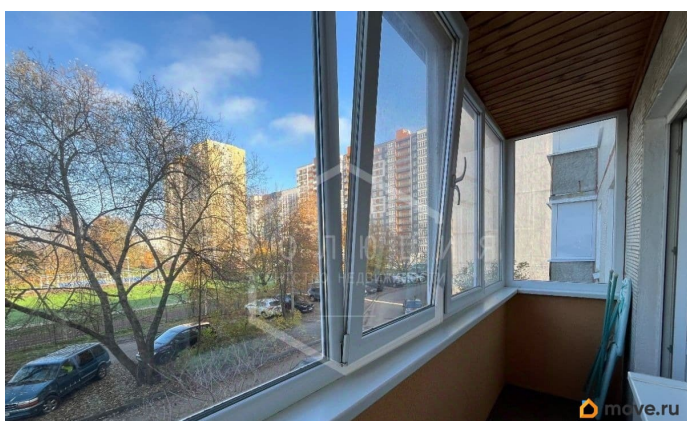
Описание

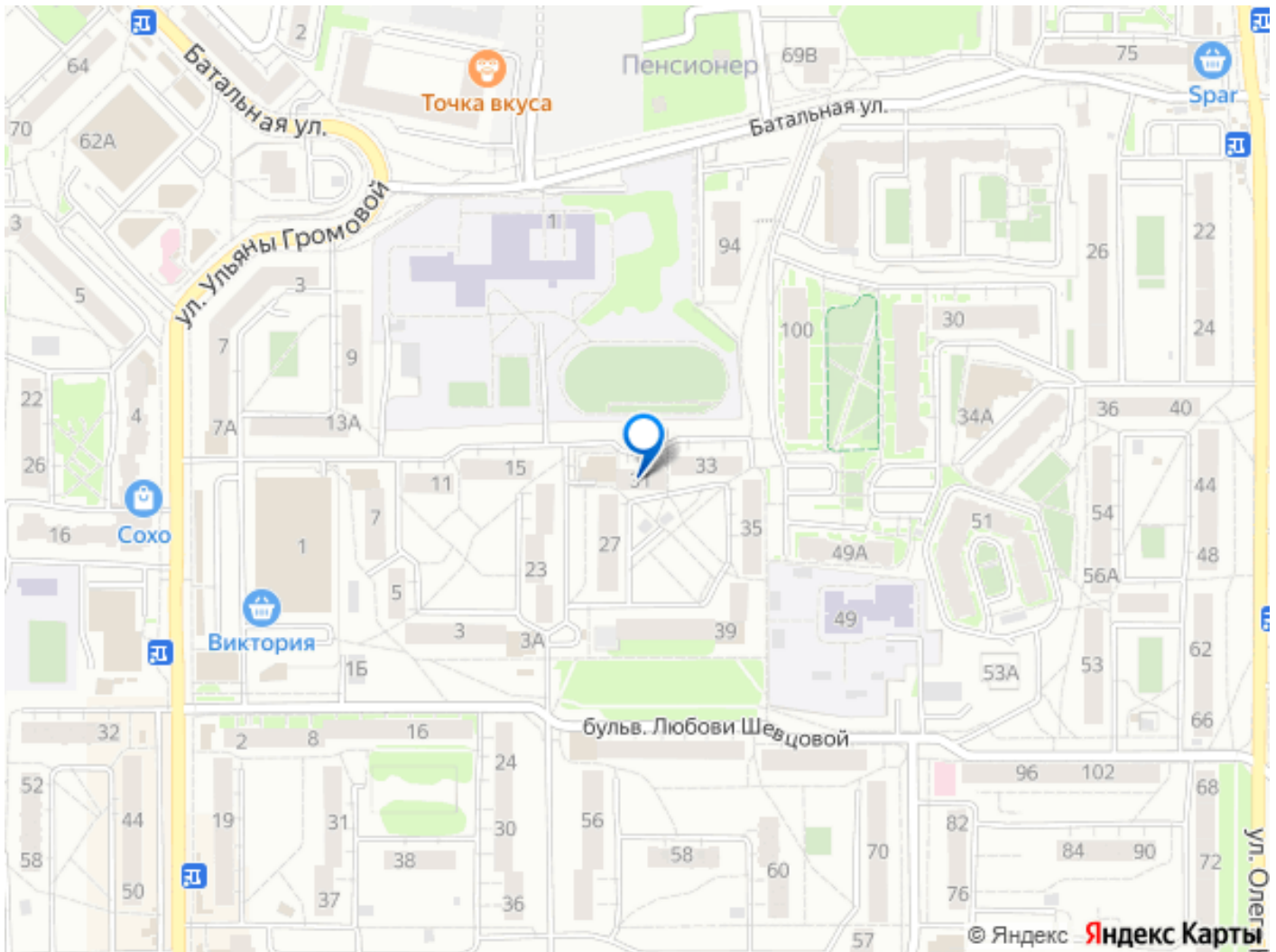
Продаётся двухкомнатная квартира.

Квартира площадью 50.90 кв.м. расположена на 2 этаже 5-этажного дома. В ней две комнаты, кухня площадью 9 кв.м. Сейчас в квартире выполнен стандартный ремонт. В квартире имеется просторные балкон и лоджия на 2 стороны. В одной из комнат напольное покрытие-пробковый пол, что даёт тепло и долговечность. Подъезд в доме чистый, без посторонних запахов и грязи.

Рядом с домом находится вся необходимая для жизни инфраструктура: Детские сады, средняя общеобразовательная школа, детская поликлиника. Помимо удобного расположения квартиры, рядом есть магазины, где вы всегда сможете приобрести продукты и бытовые товары. Продуктовый магазин, Spar и другие магазины находятся в радиусе 100 метров от дома. Квартира без обременений, один собственник, прямая продажа. Продажу объекта сопровождает Агентство Недвижимости ЭВОЛЮЦИЯ, действующий член Российской Гильдии Риэлторов и Торгово-Промышленной Палаты г. Калининград. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Вы получите более низкую процентную ставку и более высокий

процент одобрения. Являемся партнерами крупнейших застройщиков города и области
Офис в центре города, по адресу: Фрунзе, 6В, офис 807 Номер объекта: #1/547856/23538





Move.ru - вся недвижимость России