

🕒 Создано: 07.05.2024 в 09:55

Обновлено: 05.12.2025 в 21:29

**Калининградская область, Калининград,  
улица Черняховского, 8**

**8 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица  
Черняховского, 8

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

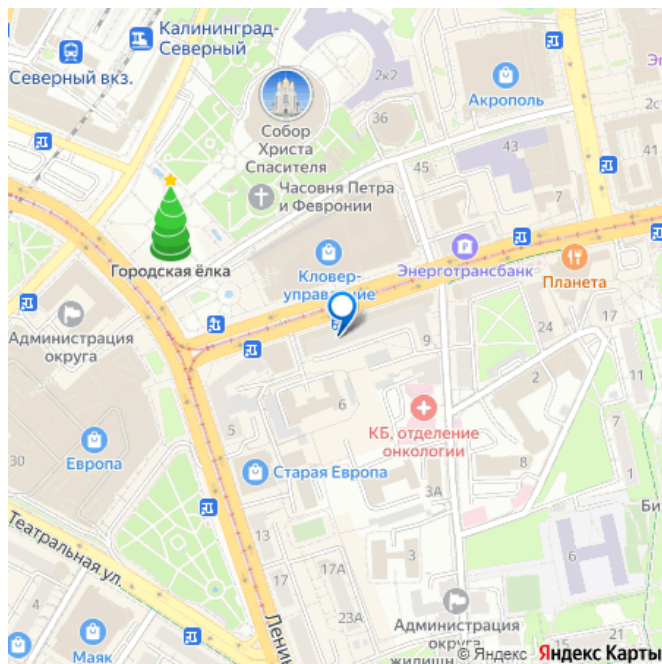
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9252172010>

**Олеся Михайлова, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1014222. УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! 2к. КВАРТИРА В САМОМ СЕРДЦЕ КАЛИНИНГРАДА!!! С ПРЕКРАСНЫМ ВИДОМ НА ПЛОЩАДЬ ПОБЕДЫ!!! Очень развитая инфраструктура: дом расположен в самом центре города, рядом множество остановок общественного транспорта, очень легко добраться в любую точку города и загорода! В пешей доступности огромное количество достопримечательностей, магазинов, салонов красоты, ресторанов, банков! В квартире сделан качественный ремонт, есть все необходимое для комфортного проживания: мебель, техника! Комнаты расположены на разные стороны: с видом на площадь Победы и во двор. Двор тихий, с огороженной территорией с парковочными местами! БЕСПЛАТНАЯ ПАРКОВКА В САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА! Общая площадь квартиры - 49,3 кв.м. Жилая площадь - 19,0 кв.м. и 10,3 кв.м. Кухня - 7 кв.м. Прихожая - 8 кв.м. С/у - 3 кв.м.+ 2 кв.м. Покупка этой квартиры также может стать прекрасным ИНВЕСТИЦИОННЫМ

ВЛОЖЕНИЕМ!! Вы легко можете сдать эту квартиру не только одинокому путешественнику, но и семье! Туристический сезон уже приближается!!! Если Вы ищете квартиру в центре города с прекрасным видом и удобным расположением, эта квартира идеально подходит для Вас! Свяжитесь с нами, чтобы записаться на просмотр! АН Авеню Риэлт Владис - это гарантия чистоты и безопасности сделки. Опыт работы на рынке недвижимости более 13 лет.

