

Создано: 07.10.2025 в 12:28

Обновлено: 05.12.2025 в 22:04

**Калининградская область, Калининград,
Балтийская улица, 34**

7 650 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Балтийская улица,

34

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Балтийская](#)

Квартира

Количество комнат

2



move.ru

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

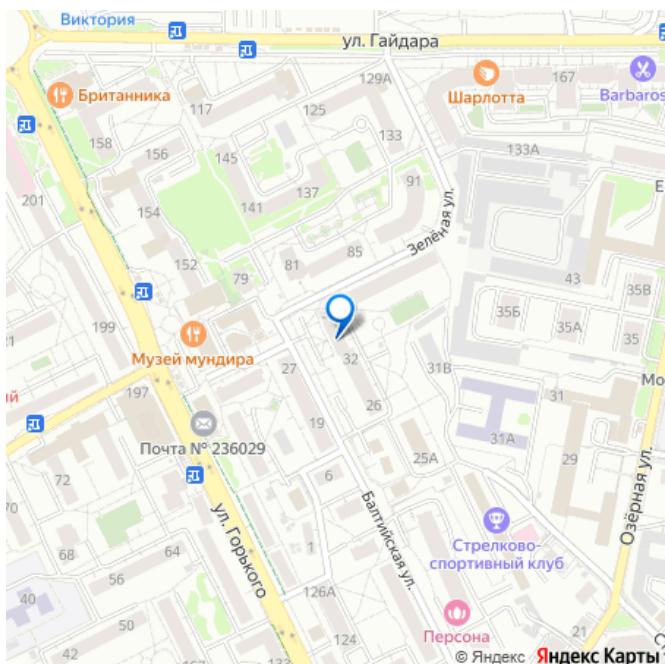
9.6 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

7/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285535732>

**Лариса Герман, Авеню-Риэлт Владис
79814528435**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1837583. НЕ УПУСТЕ СВОЙ
ШАНС!!! ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ!!! Продается
двухкомнатная квартира на 7 этаже 7

этажного дома по ул. Балтийская, 34

Ориентир: ул Гайдара, ул Зеленая, ул
Озерная. Автономное отопление. Общая
площадь 50,0 кв.м. Квартира с ремонтом,
продумано все. Хорошее сочетание эстетики,
комфорта, уюта и дизайна. Комнаты 21,9
кв.м., 9,0 кв.м. Кухня - 9,6 кв. Современный,
встроенный, вместительный кухонный
гарнитур. Качественная бытовая техника.

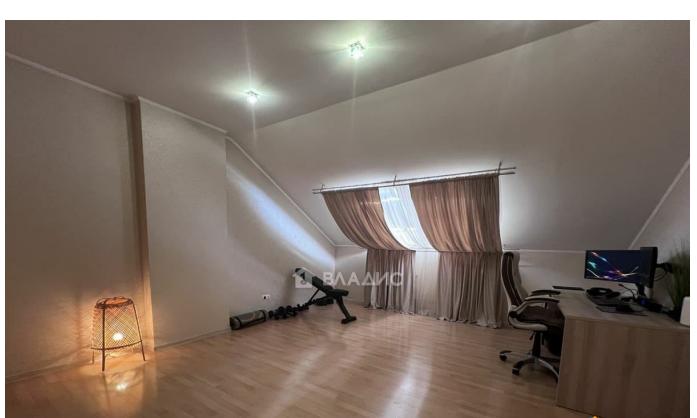
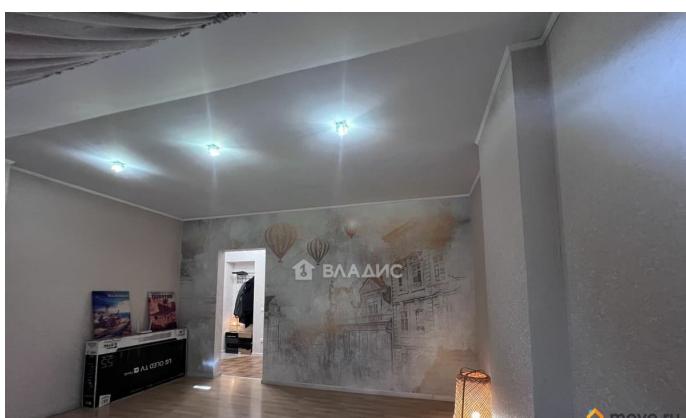
Холл 5,5 кв.м. Хорошо освещен. Есть ниша,
которая позволит установить шкаф - купе.

Санузел 3,7 кв.м. Полы с подогревом, в
кафеле. Квартира светлая, просторная и
уютная! На полу ламинат, плитка. Квартира
полностью готова к проживанию,

оборудована всем необходимым. Все
выдержано в стиле и актуальных тонах.

Чистый подъезд, без лифта. Парковочных
мест на территории дома более чем
достаточно. Отличная транспортная
развязка! В шаговой доступности находится
все самое необходимое для жизни, а именно:
- Остановка общественного транспорта - -

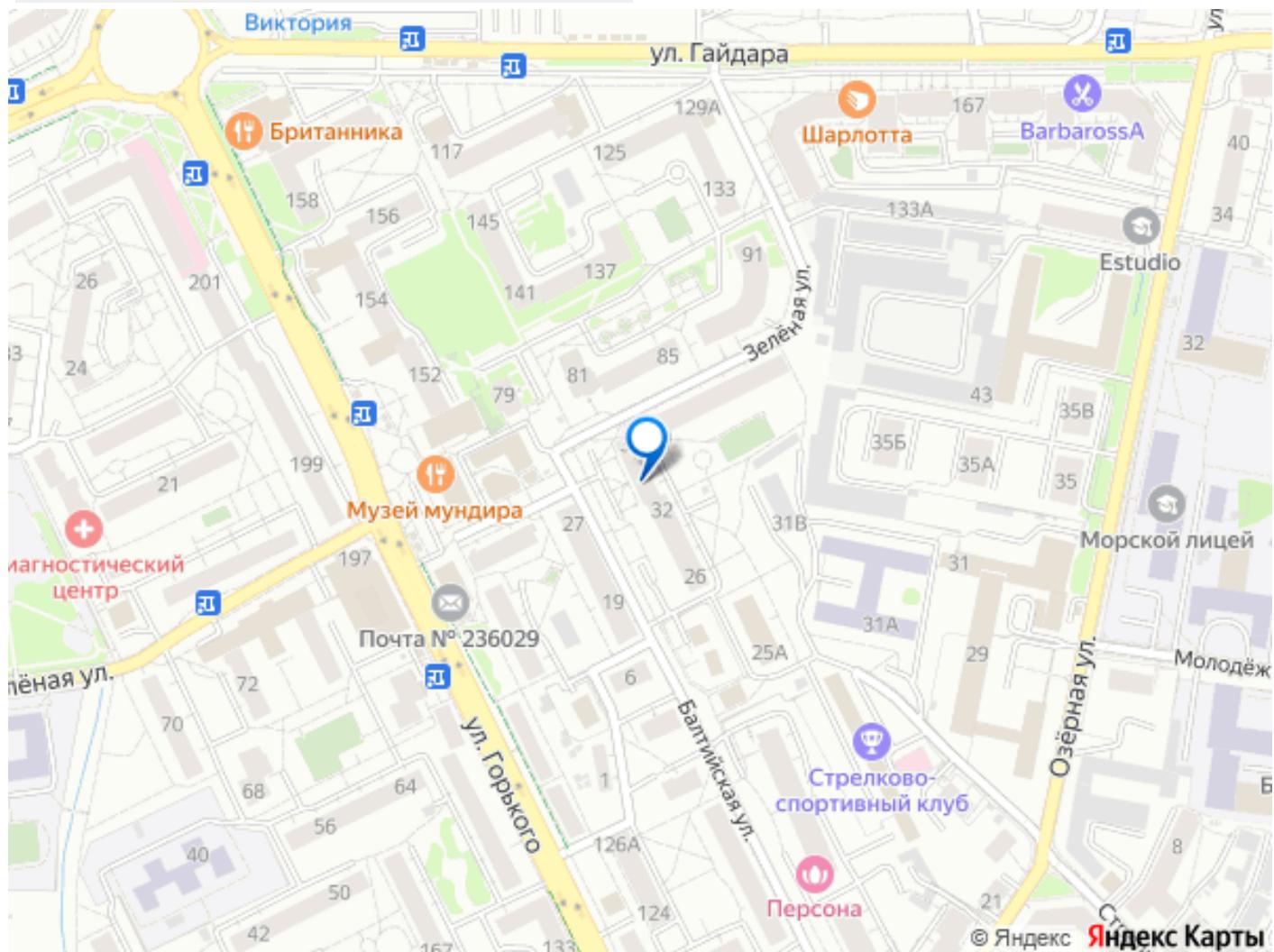
Взрослая, детская поликлиника - Школа -
Детский садик - Спортивные клубы -
Рестораны и кафе - Виктория. Телефон,
интернет, кабельное телевидение, счетчики
холодной и горячей воды, домофон.
Экологически чистый район, где нет
промышленного производства. Развитая
доступная инфраструктура. Квартира не
требует вложений. Спешите, эта прекрасная
квартира ждёт своих новых владельцев!





ВЛАДИС

move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России