

🕒 Создано: 07.10.2025 в 12:28

🔄 Обновлено: 05.12.2025 в 22:04

**Калининградская область, Калининград,**

**Балтийская улица, 34**

**7 650 000 ₹**

Калининградская область, Калининград, Балтийская улица,  
34

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Балтийская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285535732>

**Лариса Гертман, Авеню-Риэлт Владис**  
**79814528435**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

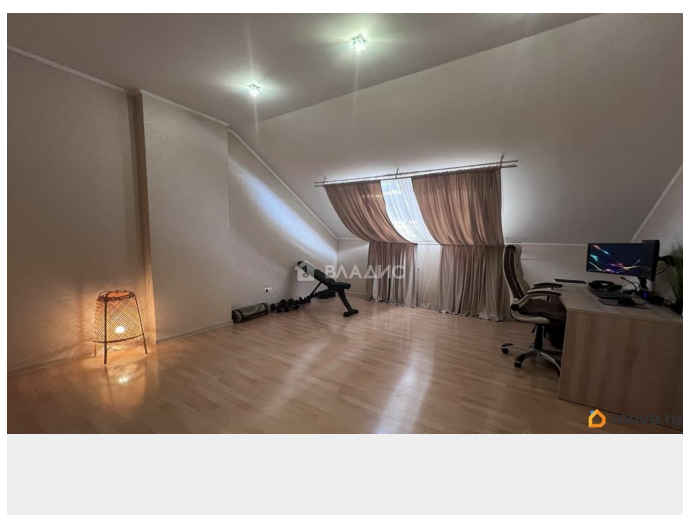
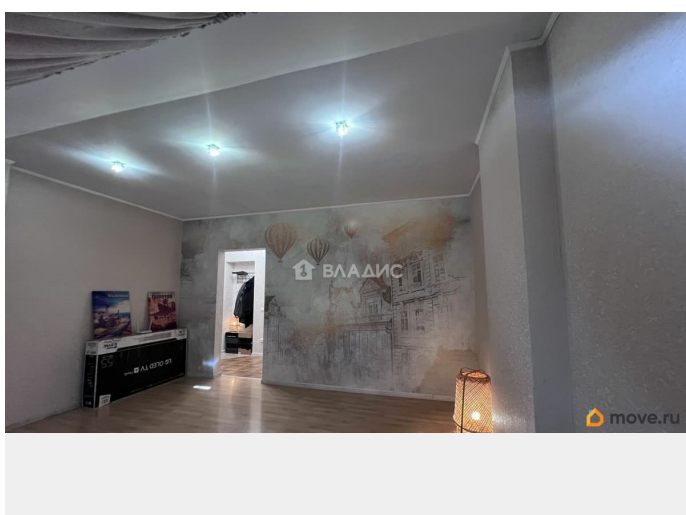
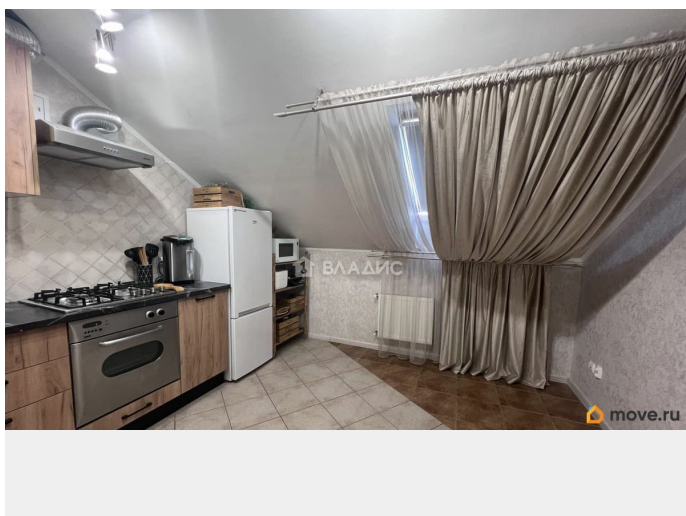
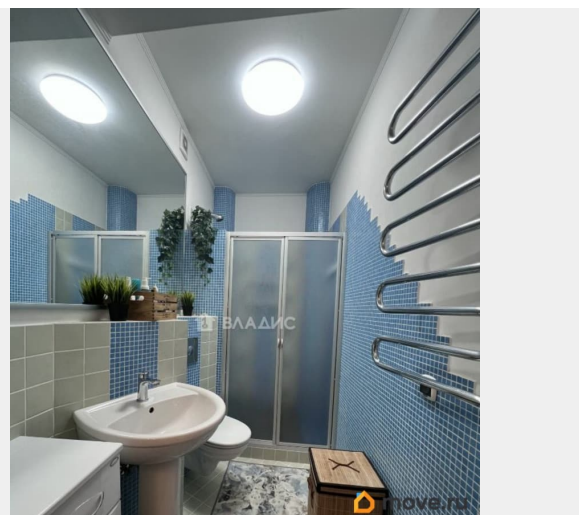
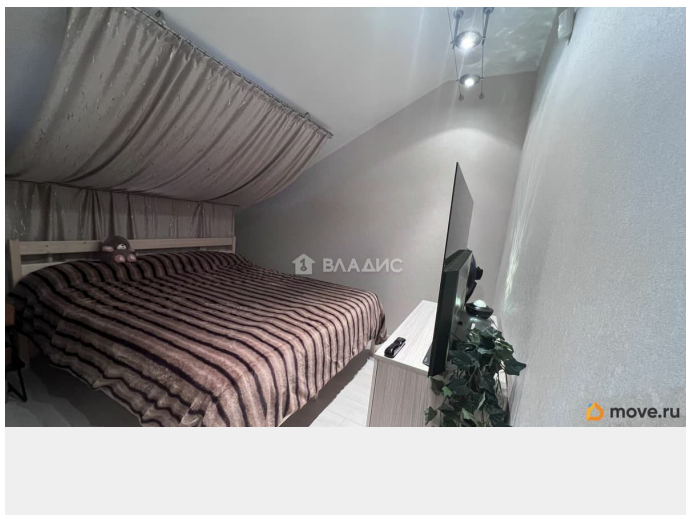
да

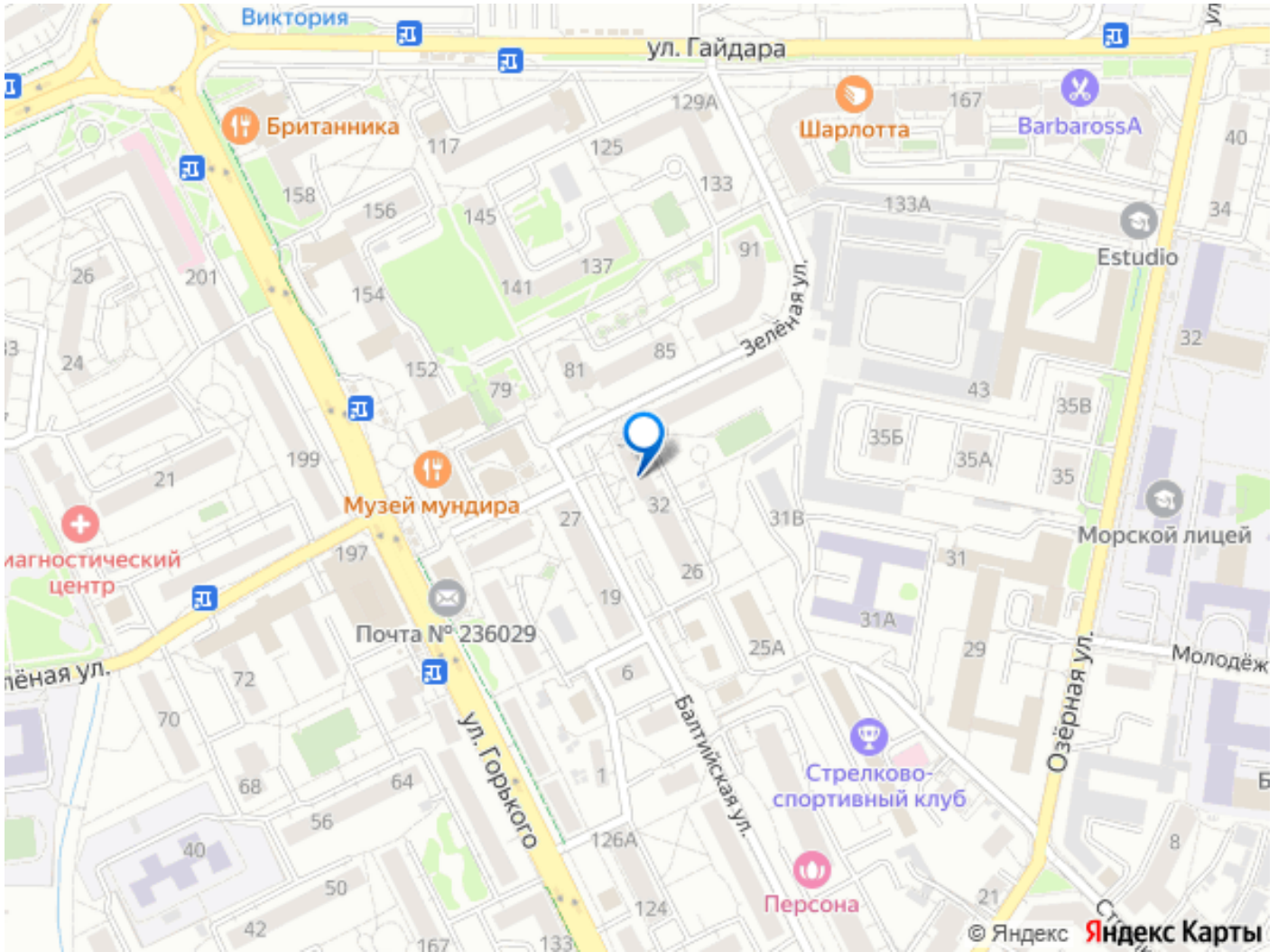
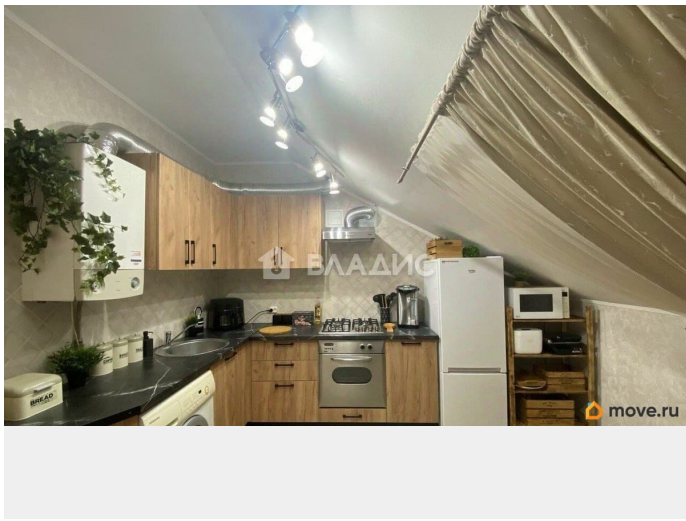
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1837583. НЕ УПУСТЕ СВОЙ ШАНС!!! ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ!!! Продается двухкомнатная квартира на 7 этаже 7 этажного дома по ул. Балтийская, 34 Ориентир: ул Гайдара, ул Зеленая, ул Озерная. Автономное отопление. Общая площадь 50,0 кв.м. Квртира с ремонтом, продумано все. Хорошее сочетание эстетики, комфорта, уюта и дизайна. Комнаты 21,9 кв.м., 9,0 кв.м. Кухня - 9,6 кв. Современный, встроенный, вместительный кухонный гарнитур. Качественная бытовая техника. Холл 5,5 кв.м. Хорошо освещен. Есть ниша, которая позволит установить шкаф - купе. Санузел 3,7 кв.м. Полы с подогревом, в кафеле. Квартира светлая, просторная и уютная! На полу ламинат, плитка. Квартира полностью готова к проживанию, оборудована всем необходимым. Все выдержано в стиле и актуальных тонах. Чистый подъезд, без лифта. Парковочных мест на территории дома более чем достаточно. Отличная транспортная развязка! В шаговой доступности находится все самое необходимое для жизни, а именно: - Остановка общественного транспорта - -

Взрослая, детская поликлиника - Школа -  
Детский садик - Спортивные клубы -  
Рестораны и кафе - Виктория. Телефон,  
интернет, кабельное телевидение, счетчики  
холодной и горячей воды, домофон.  
Экологически чистый район, где нет  
промышленного производства. Развитая  
доступная инфраструктура. Квартира не  
требует вложений. Спешите, эта прекрасная  
квартира ждёт своих новых владельцев!





Move.ru - вся недвижимость России