

Собственник

**79114602761**

Калининградская область, Мамоново,  
улица Удовиченко, 19

**3 900 000 ₽**

Калининградская область, Мамоново, улица Удовиченко, 19

Улица

[улица Удовиченко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

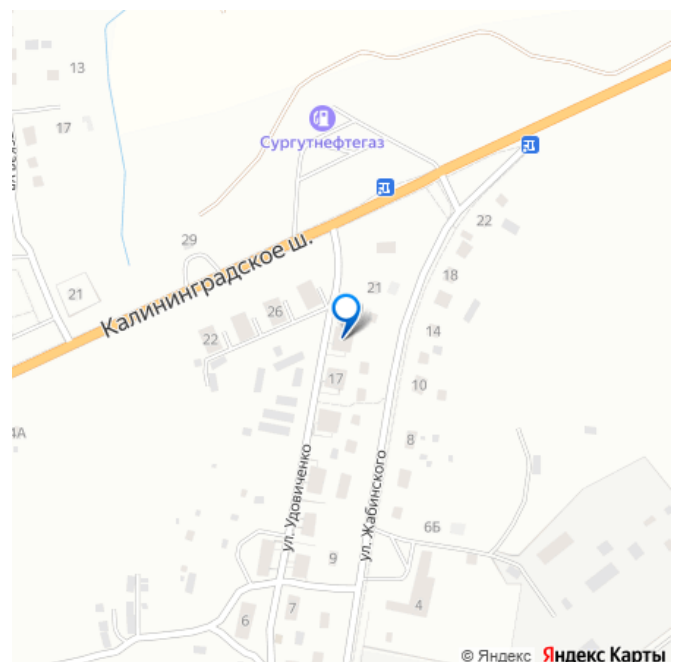
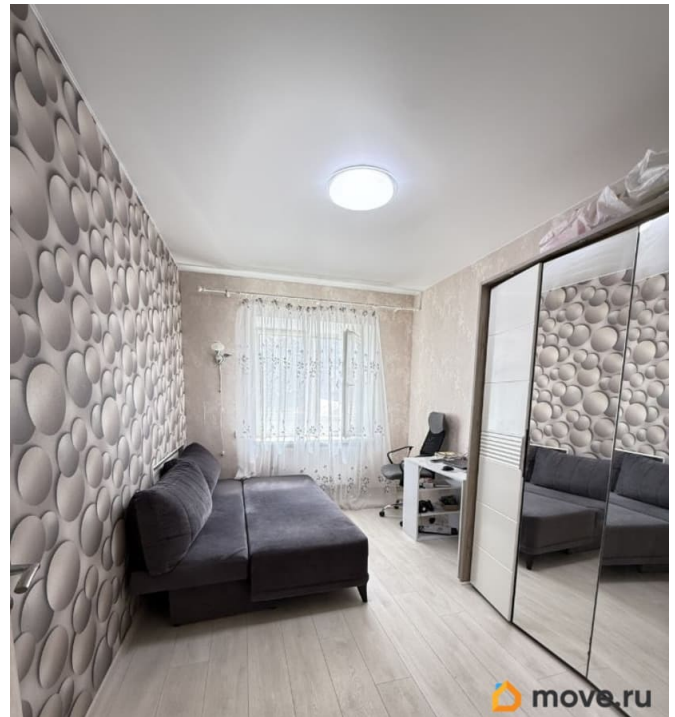
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

В продаже 2-к квартира с Автономным отоплением, с приусадебным участком и теплицей, а так же подвалом! Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 50 кв. м в тихом и зеленом районе Мамоново, на улице Удовиченко. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного кирпичного дома, построенного в 1979 году. Жилая площадь составляет 32 кв. м, а просторная кухня — 15 кв. м, что идеально подходит для комфортного проживания. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы можете сразу заехать и жить. Планировка удобная, комнаты светлые и просторные. Санузел отдельный, что обеспечивает дополнительное удобство. Из окон открывается вид на тихий двор, где всегда приятно провести время на балконе. Дом находится в хорошем состоянии, двор ухоженный, а соседи доброжелательные. Рядом с домом есть магазины, где можно приобрести все необходимые продукты и товары первой необходимости. Преимуществом является наличие зелени вокруг — район тихий и спокойный, что особенно ценно для семей с детьми и людей, ценящих природу и тишину. Что касается транспортной доступности, до ближайших остановок общественного транспорта можно дойти пешком. Это позволяет легко

добраться до центра города и других районов. Вокруг есть все необходимое для комфортной жизни — детские сады, школы, поликлиники и другие объекты инфраструктуры. Возможна покупка в ипотеку, все документы подготовлены для быстрой и безопасной сделки. Обременений на квартиру нет, поэтому процесс оформления пройдет без задержек. Приглашаем вас на просмотр! Запишитесь на удобное для вас время, чтобы вживую оценить все преимущества этой квартиры. Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в прекрасном районе Мамоново.

