

Обновлено: 02.12.2025 в 11:25

**Калининградская область, Пионерский,  
улица Смолькова, 3**

**6 200 000 ₪**

Калининградская область, Пионерский, улица Смолькова, 3

Улица

улица Смолькова

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 M<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $14.4 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $50 \text{ m}^2$ 

Этаж

2/3

## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

## Раздел

## Квартиры

Тип санузла

совмещенный

### Вид из окна

на улицу

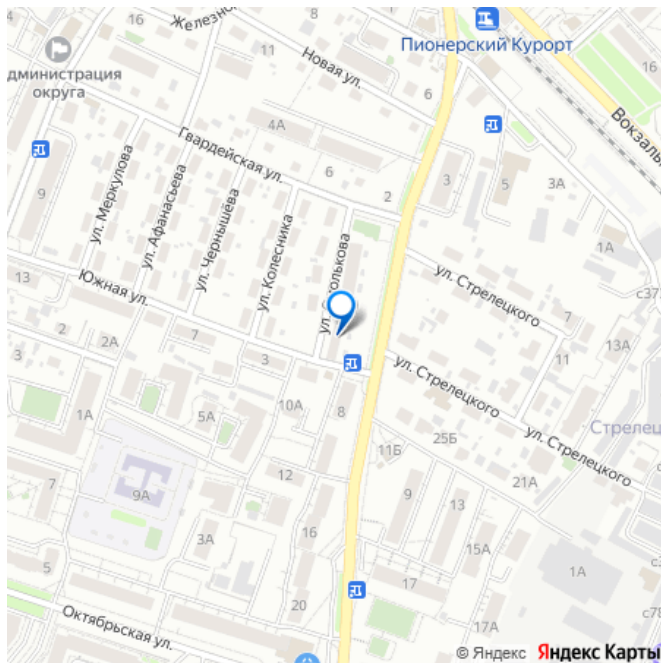
## Ремонт

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9283563070>

## Дарья Чно-Си-Чон, Гуру Риэлт

**79114513965**

**для заметок**



Покупка в ипотеку

да

---

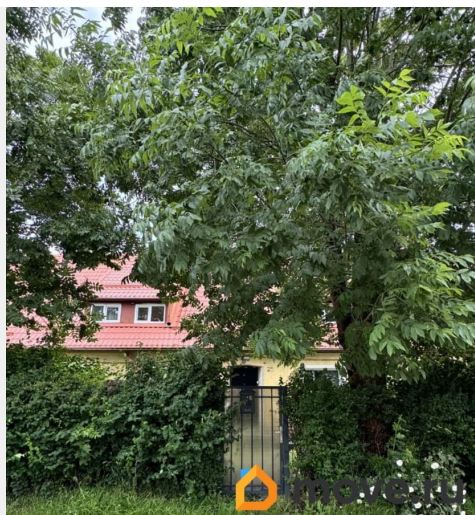
возможна ипотека, парковка

## Описание

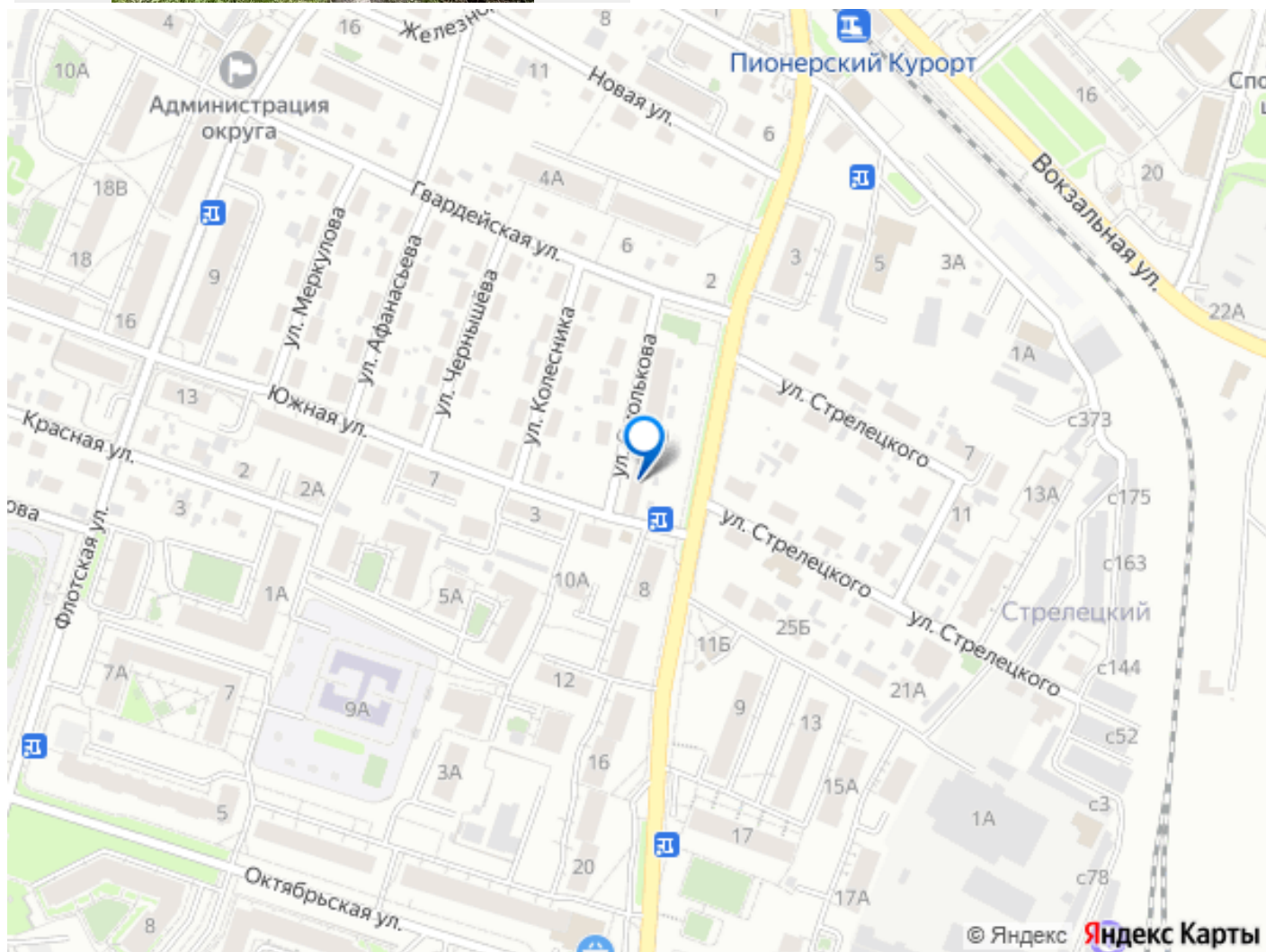
Продается уютная 2-комнатная квартира в историческом городе Пионерский, по адресу: улица Смолькова, 3. Общая площадь квартиры составляет 41 кв. м, из которых 22 кв. м — жилая зона, а просторная кухня занимает 14.4 кв. м. Квартира 2-х уровневая. Автономное газовое отопление. К квартире прилагается 2 придомовых участка. На них можно отдыхать, и организовать грядки. По факту есть яблоня, кусты малины, крыжовника. Вместе с ними передается хоз.постройка. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить в комфортных условиях. Планировка включает две светлые комнаты с окнами, выходящими как на улицу, так и во двор, обеспечивая естественное освещение в течение всего дня. В квартире есть один совмещенный санузел. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для удобства жителей. Уютный двор и малая этажность дома создают атмосферу спокойствия и уюта. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до других районов города. Квартира продается без обременений, готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Юридическая чистота объекта гарантирована. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично оценить



все преимущества этого предложения.  
Записывайтесь на удобное для вас время и  
приходите, будем рады вас видеть!







Move.ru - вся недвижимость России