

 Создано: 27.11.2025 в 13:39

Обновлено: 03.12.2025 в 14:16

**Калининградская область, Калининград,
улица Генерала Павлова, 18**

7 500 000 ₽

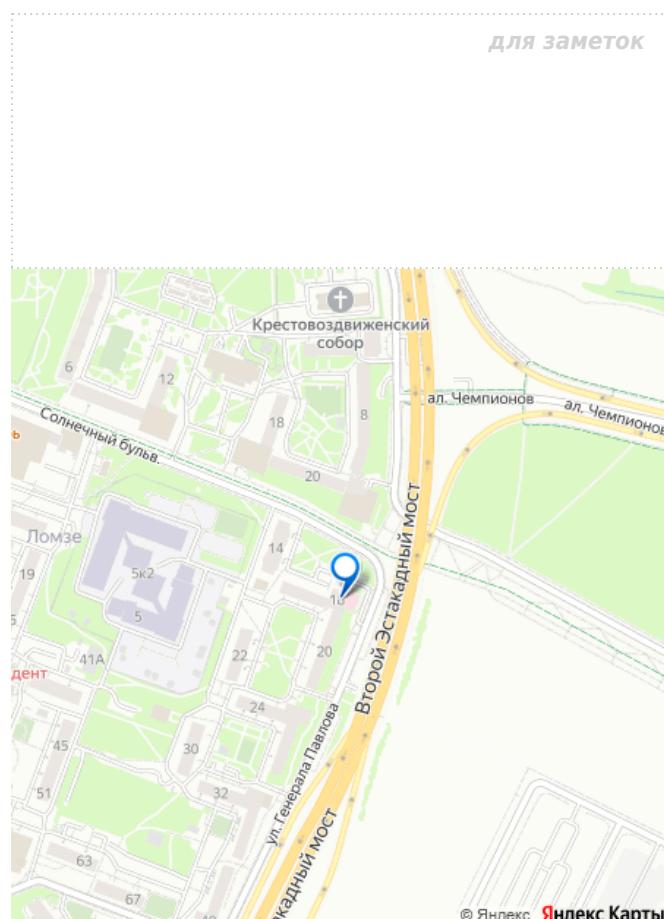
Калининградская область, Калининград, улица Генерала Павлова, 18

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Генерала Павлова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВОТ ОНА!!! САМАЯ УЮТНАЯ, ТИХАЯ, ТЁПЛАЯ 2-хкомнатная квартира В КРАСИВЕЙШЕМ РАЙОНЕ КАЛИНИНГРАД: на острове И.Канта!!! ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: при входе в квартиру вы попадаете в просторный коридор, с отдельной гардеробной комнатой, где оборудован вместительный шкаф-купэ, изолированные комнаты правильной формы, наполняемые светом сквозь большие окна, в одной из комнат застеклённый балкон с видом на зелёный тихий двор, полностью оборудованная мебелью и техникой кухня, с электрической плитой, раздельный санузел, в квартире центральное отопление, на доме установлен тепловой счетчик, дополнительно, на лестничной площадке имеется закрывающаяся на ключ сушильная комната, которую можно использовать и как небольшую ладовую, квартира очень тёплая и очень тихая (окна выходят на две зелёные дворовые стороны), квартира юридически готова к продаже, без обременений, без детский долей, быстрый выход на

сделку.ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА И РАЙОНА: дом
после капитального ремонта, с новым
лифтом, в 10-15 минутах от дома прекрасные
места для прогулок, культурного и
спортивного отдыха: Филиал Третьяковской
галереи, Филиал Большого театра, филиал
Центральной музыкальной школы имени
Чайковского и Московской государственной
академии хореографии, Калининградская
областная филармония, Стадион
Ростехарена, Кафедральный собор, Рыбная
деревня, Набережная Трибуца и другие
красивейшие места, за домом расположен
детский сад и Гимназия 22, в пешей
доступности множество магазинов, вкусные
пекарни, уютные кафе и шикарные
рестораны. Это место идеально для жизни и
отдыха! Звоните! Готовы ответить на ваши
дополнительные вопросы и показать эту
эксклюзивную квартиру!

#двушкавКалининграде

#двухкомнатнаявКалининграде

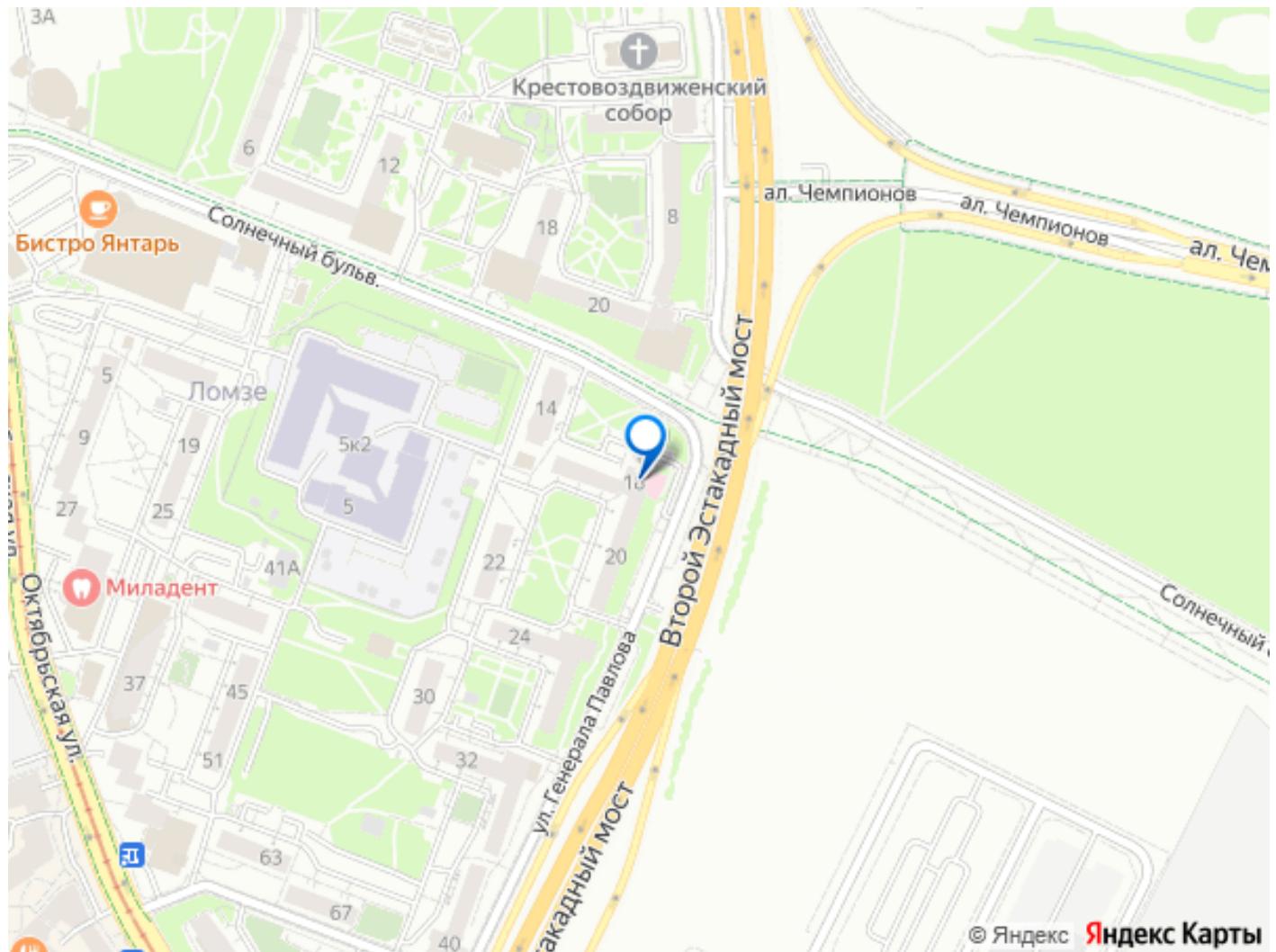
#недвижимостьвКалининграде

#просторнаяДвухкомнатная #РыбнаяДеревня

#ОстровКанта

#квартирасЦентральнымОтоплением

#вторичка Номер объекта: #1/593818/22596



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России