

Создано: 15.12.2025 в 15:15

Обновлено: 01.01.2026 в 17:28

**Калининградская область, Калининград,  
улица Генерала Павлова, 18**

**7 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Генерала

Павлова, 18

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Генерала Павлова](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

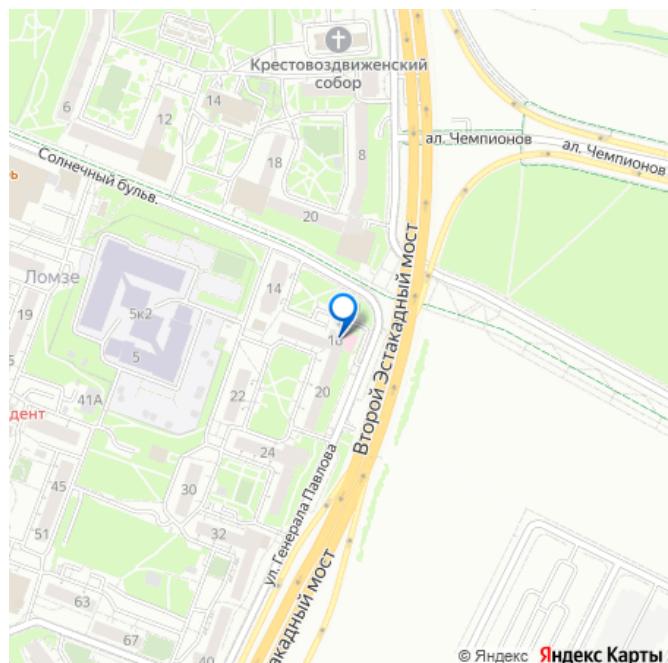
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287434>

258

**Дарья Черкова, РЕСПЕКТ**

**79118512124**

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

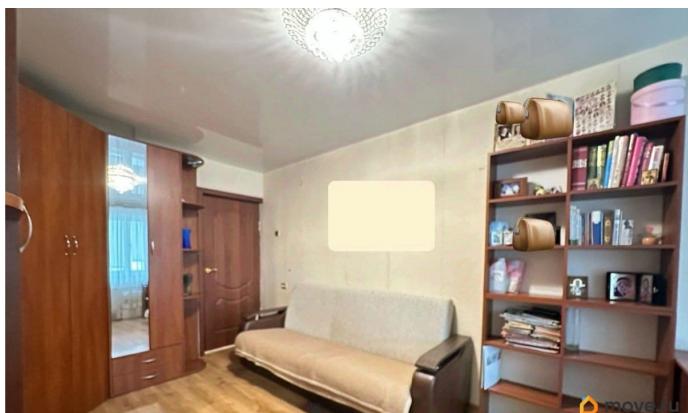
## **Описание**

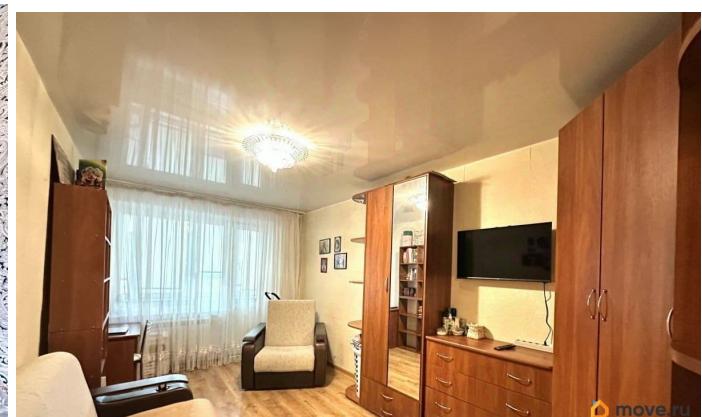
ВОТ ОНА!!! САМАЯ УЮТНАЯ, ТИХАЯ, ТЁПЛАЯ 2-хкомнатная квартира В КРАСИВЕЙШЕМ РАЙОНЕ КАЛИНИНГРАД: на острове И.Канта!!! ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: при входе в квартиру вы попадаете в просторный коридор, с отдельной гардеробной комнатой, где оборудован вместительный шкаф-купэ, изолированные комнаты правильной формы, наполняемые светом сквозь большие окна, в одной из комнат застеклённый балкон с видом на зелёный тихий двор, полностью оборудованная мебелью и техникой кухня, с электрической плитой, раздельный санузел, в квартире центральное отопление, на доме установлен тепловой счетчик, дополнительно, на лестничной площадке имеется закрывающаяся на ключ сушильная комната, которую можно использовать и как небольшую ладовую, квартира очень тёплая и очень тихая (окна выходят на две зелёные дворовые стороны), квартира юридически готова к продаже, без обременений, без детский долей, быстрый выход на

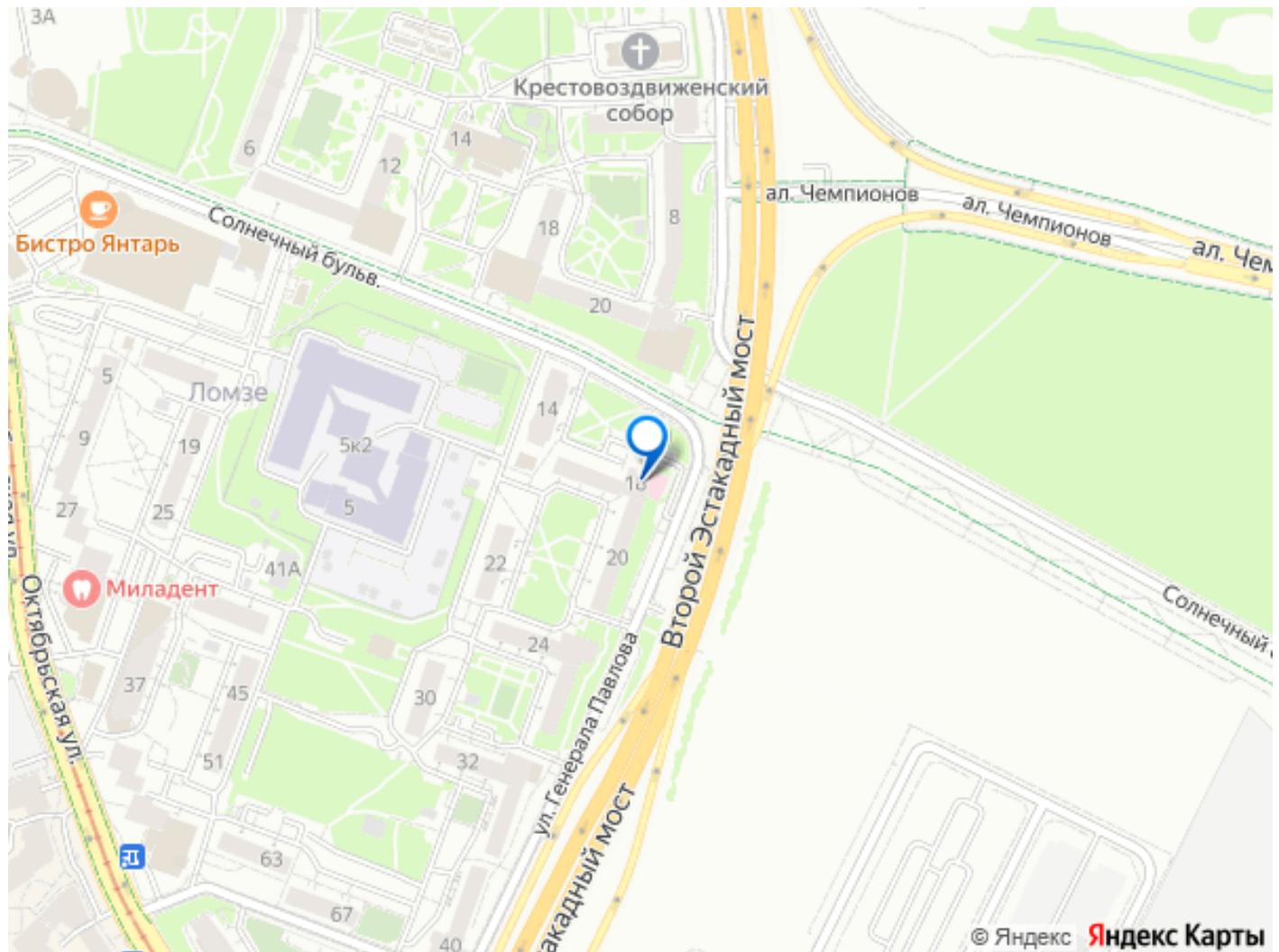
сделку.ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА И РАЙОНА: дом после капитального ремонта, с новым лифтом, в 10-15 минутах от дома прекрасные места для прогулок, культурного и спортивного отдыха: Филиал Третьяковской галереи, Филиал Большого театра, филиал Центральной музыкальной школы имени Чайковского и Московской государственной академии хореографии, Калининградская областная филармония, Стадион Ростехарена, Кафедральный собор, Рыбная деревня, Набережная Трибуца и другие красивейшие места, за домом расположен детский сад и Гимназия 22, в пешей доступности множество магазинов, вкусные пекарни, уютные кафе и шикарные рестораны. Это место идеально для жизни и отдыха! Звоните! Готовы ответить на ваши дополнительные вопросы и показать эту эксклюзивную квартиру!

#двушкавКалининграде  
#двухкомнатнаявКалининграде

#недвижимостьвКалининграде  
#просторнаяДвухкомнатная #РыбнаяДеревня  
#ОстровКанта  
#квартирасЦентральнымОтоплением  
#вторичка Номер объекта: #1/596992/22596







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России