

Создано: 15.12.2025 в 15:15

Обновлено: 01.01.2026 в 17:28

**Калининградская область, Калининград,
улица Генерала Павлова, 18**

7 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Генерала
Павлова, 18

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Генерала Павлова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

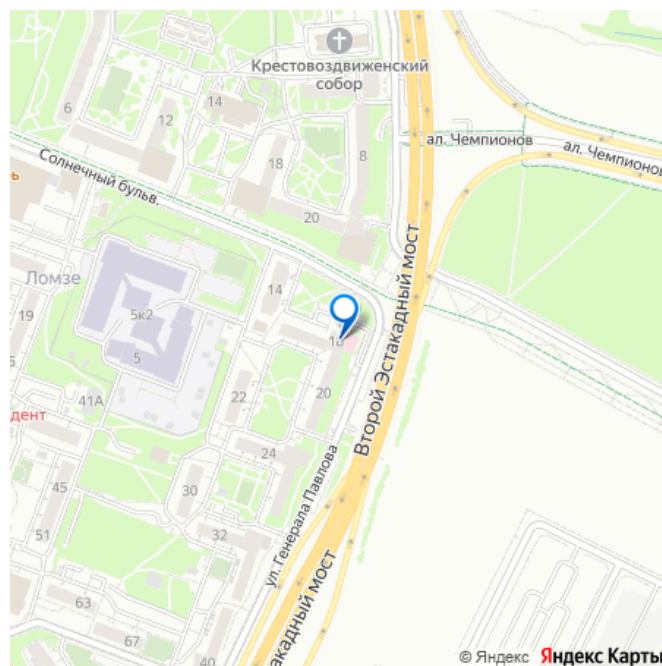
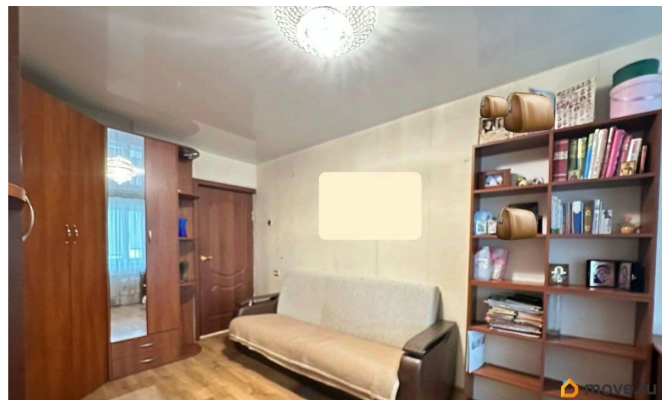
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287434258>

Дарья Черкова, РЕСПЕКТ
79118512124

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВОТ ОНА!!! САМАЯ УЮТНАЯ, ТИХАЯ, ТЁПЛАЯ 2-хкомнатная квартира В КРАСИВЕЙШЕМ РАЙОНЕ КАЛИНИНГРАД: на острове И.Канта!!! ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ:при входе в квартиру вы попадаете в просторный коридор, с отдельной гардеробной комнатой, где оборудован вместительный шкаф-купэ,изолированные комнаты правильной формы, наполняемые светом сквозь большие окна,в одной из комнат застеклённый балкон с видом на зелёный тихий двор,полностью оборудованная мебелью и техникой кухня, с электрической плитой,раздельный санузел,в квартире центральное отопление, на доме установлен тепловой счетчик,дополнительно, на лестничной площадке имеется закрывающаяся на ключ сушильная комната, которую можно использовать и как небольшую кладовую,квартира очень тёплая и очень тихая (окна выходят на две зелёные дворовые стороны),квартира юридически готова к продаже, без обременений, без детский долей, быстрый выход на

сделку.ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА И РАЙОНА: дом после капитального ремонта, с новым лифтом, в 10-15 минутах от дома прекрасные места для прогулок, культурного и спортивного отдыха: Филиал Третьяковской галереи, Филиал Большого театра, филиал Центральной музыкальной школы имени Чайковского и Московской государственной академии хореографии, Калининградская областная филармония, Стадион Ростехарена, Кафедральный собор, Рыбная деревня, Набережная Трибуца и другие красивейшие места, за домом расположен детский сад и Гимназия 22, в пешей доступности множество магазинов, вкусные пекарни, уютные кафе и шикарные рестораны. Это место идеально для жизни и отдыха! Звоните! Готова ответить на ваши дополнительные вопросы и показать эту эксклюзивную квартиру!

#двушкавКалининграде

#двухкомнатнаявКалининграде

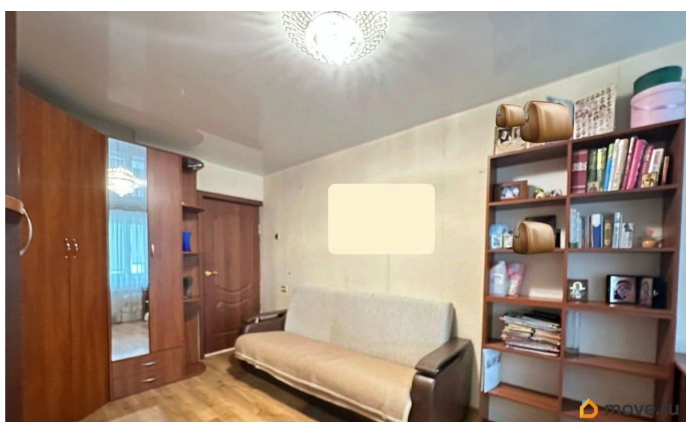
#недвижимостьвКалининграде

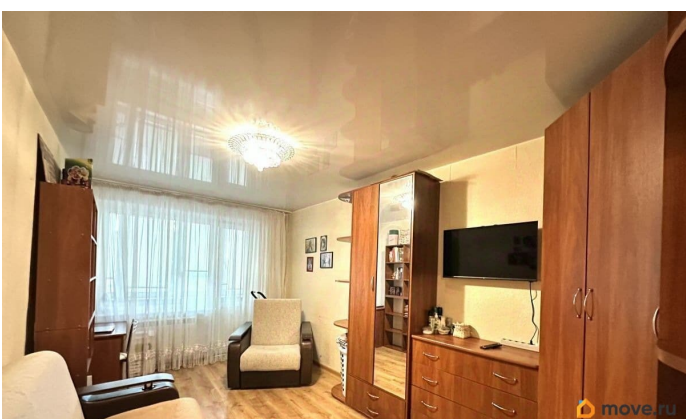
#просторнаяДвухкомнатная #РыбнаяДеревня

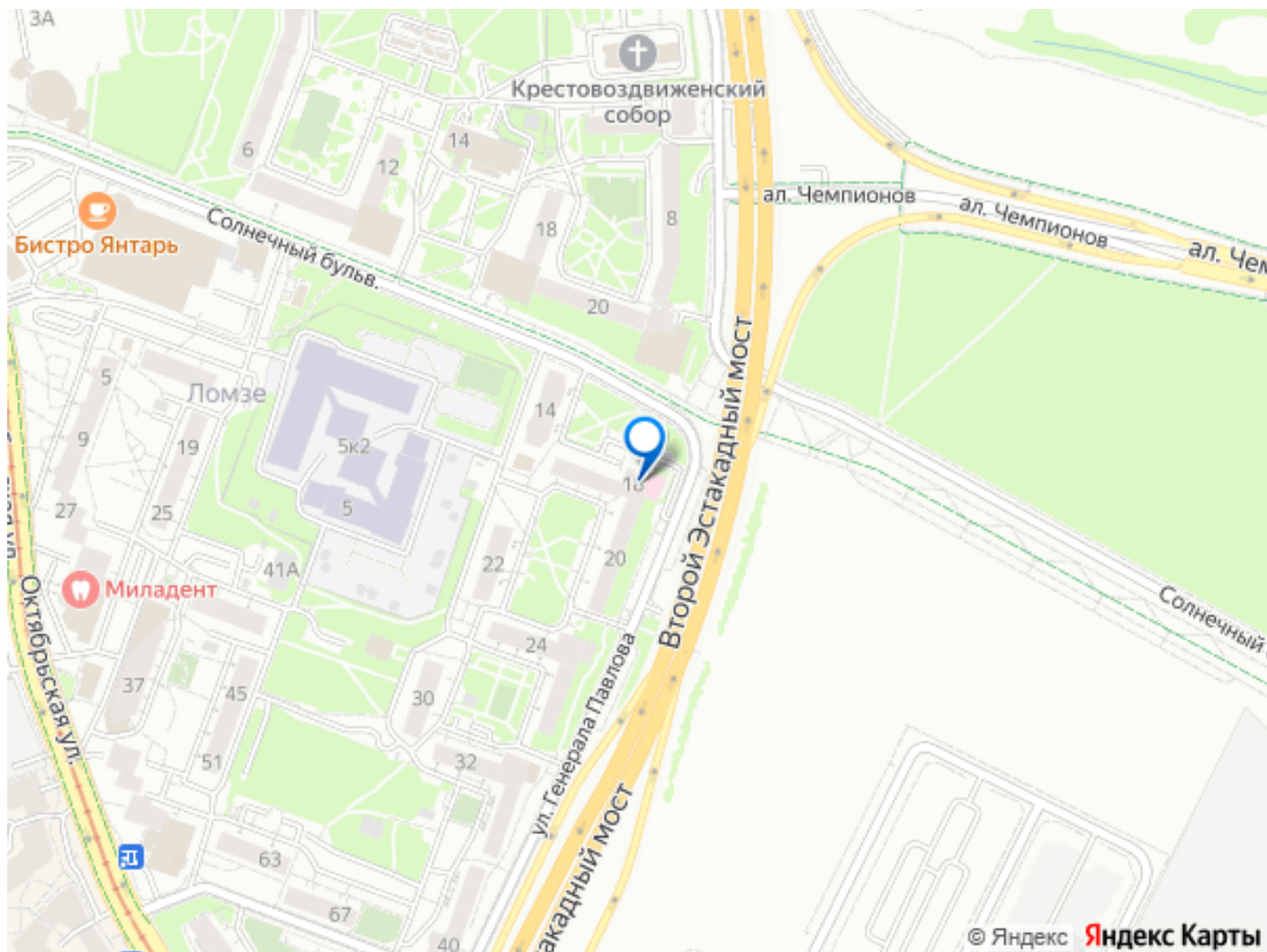
#ОстровКанта

#квартирасЦентральнымОтоплением

#вторичка Номер объекта: #1/596992/22596







Move.ru - вся недвижимость России