

**Калининградская область, Гурьевский район, поселок Рыбное**

**11 295 500 ₺**

Калининградская область, Гурьевский район, поселок Рыбное

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

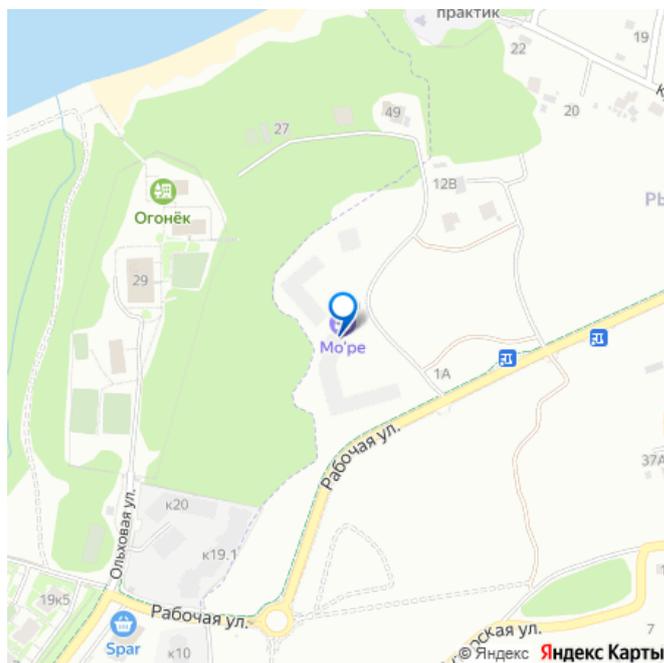
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

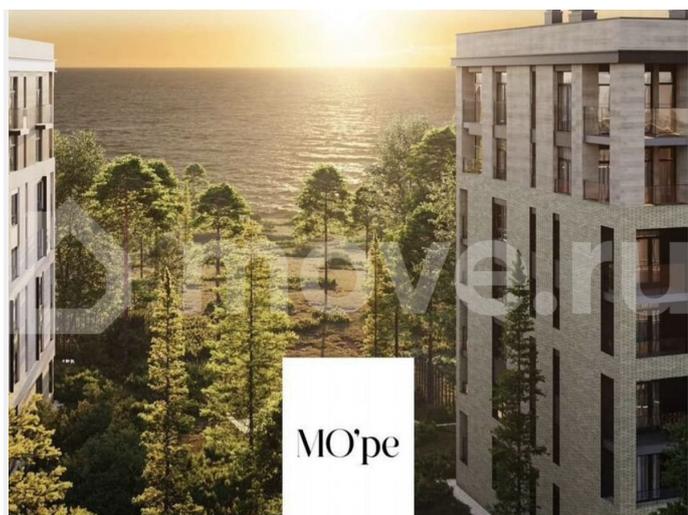
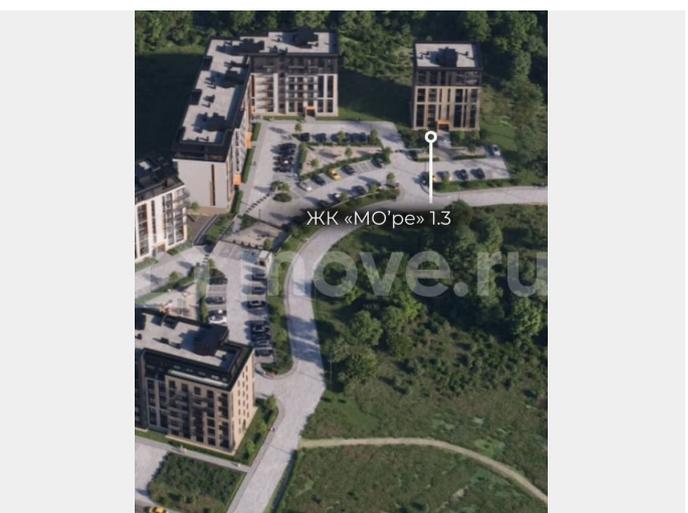
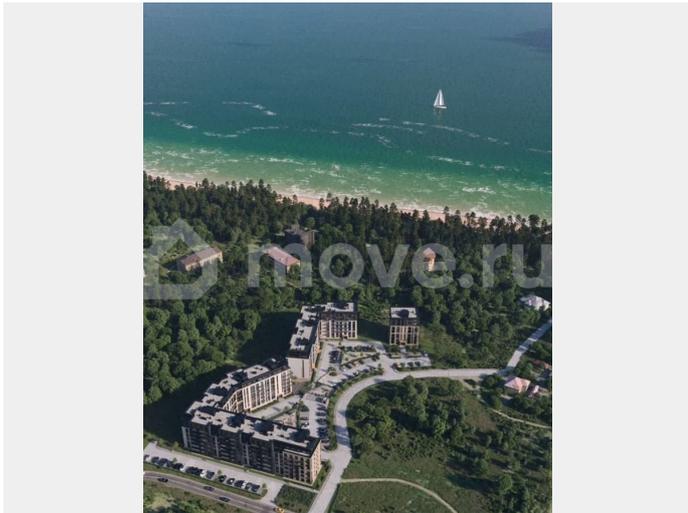
да



### Описание

Ваша мечта о жизни у моря — ближе, чем кажется! ? Продаётся квартира в живописном посёлке у моря! Новый жилой комплекс в 150 метрах от моря — посёлок Рыбное (город Пионерский, Калининградская область). До

курортного города Светлогорска с его развитой инфраструктурой — всего 7 минут на автомобиле (2,5 км)! О комплексе: — 2 монолитно-кирпичных дома (7 этажей, комфорт-класс). — Автономное отопление — низкие коммунальные платежи! — Современные планировки — от 33 кв.м до 128 кв.м — Высота потолков 2,7 м, на верхнем этаже — 3,3 м. — Панорамные лоджии, террасы, балконы. — Большой вместительный лифт в каждой секции, лифт с 0 этажа. — Кладовые помещения — дополнительное место для хранения. — Закрытая территория с видеонаблюдением, детскими площадками и зонами отдыха. Идеальная локация: — 5 минут до пляжа — широкий песчаный берег, променады, потрясающие закаты. — 7 минут до центра Светлогорска (Янтарь-Холл, СПА, рестораны, музеи). — 5 минут до Пионерского — всё необходимое рядом. — Скоро: велодорожка до Куршской косы — для любителей активного отдыха. Выгодные условия покупки: — Ипотека от 6% — государственные и банковские программы. — Рассрочка на время строительства. — Безопасная сделка через эскроу-счёт. — Прямые продажи — без переплат и комиссий. Срок сдачи — 4 квартал 2026 года. Не упустите свой шанс стать обладателем квартиры у моря! Звоните, чтобы выбрать свою идеальную квартиру! (Уточняйте свободные планировки и спецпредложения!) Адрес: Калининградская обл., г. Пионерский, пос. Рыбное. Ваша мечта о жизни у моря — ближе, чем кажется!





Move.ru - вся недвижимость России