

Создано: 23.09.2025 в 17:43

Обновлено: 01.12.2025 в 19:32

**Калининградская область, Калининград,  
улица Олега Кошевого, 40**

**5 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Олега  
Кошевого, 40

Округ

[Калининград, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

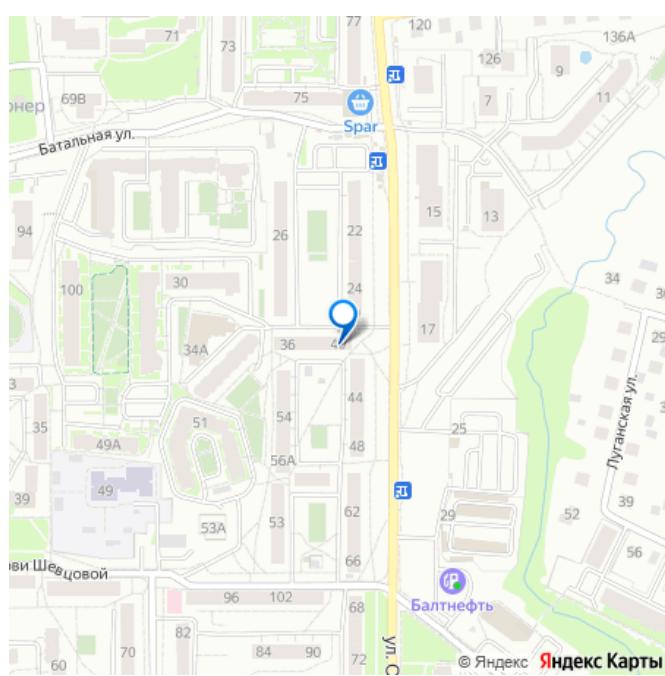
Лоджия

<https://kalininograd.move.ru/objects/9285165>  
415

**Марина Болотова, Салют Риэлт**

**79114908453**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

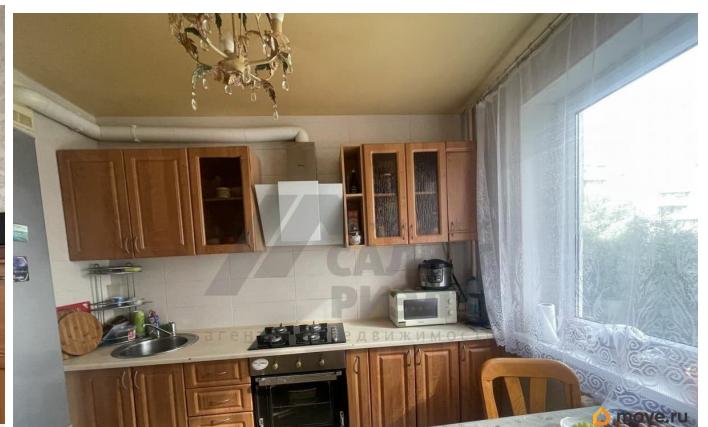
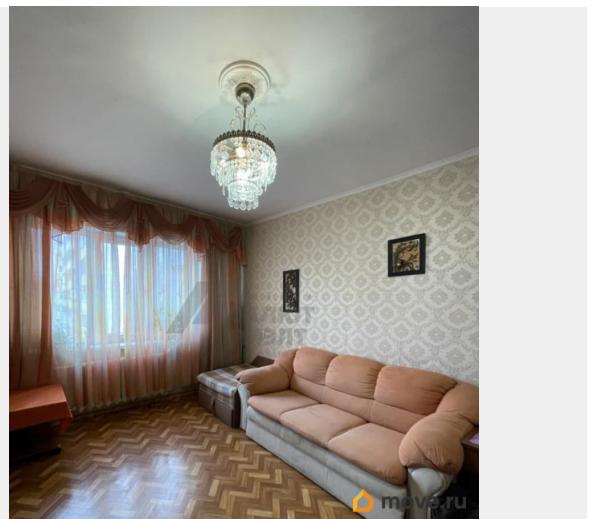
да

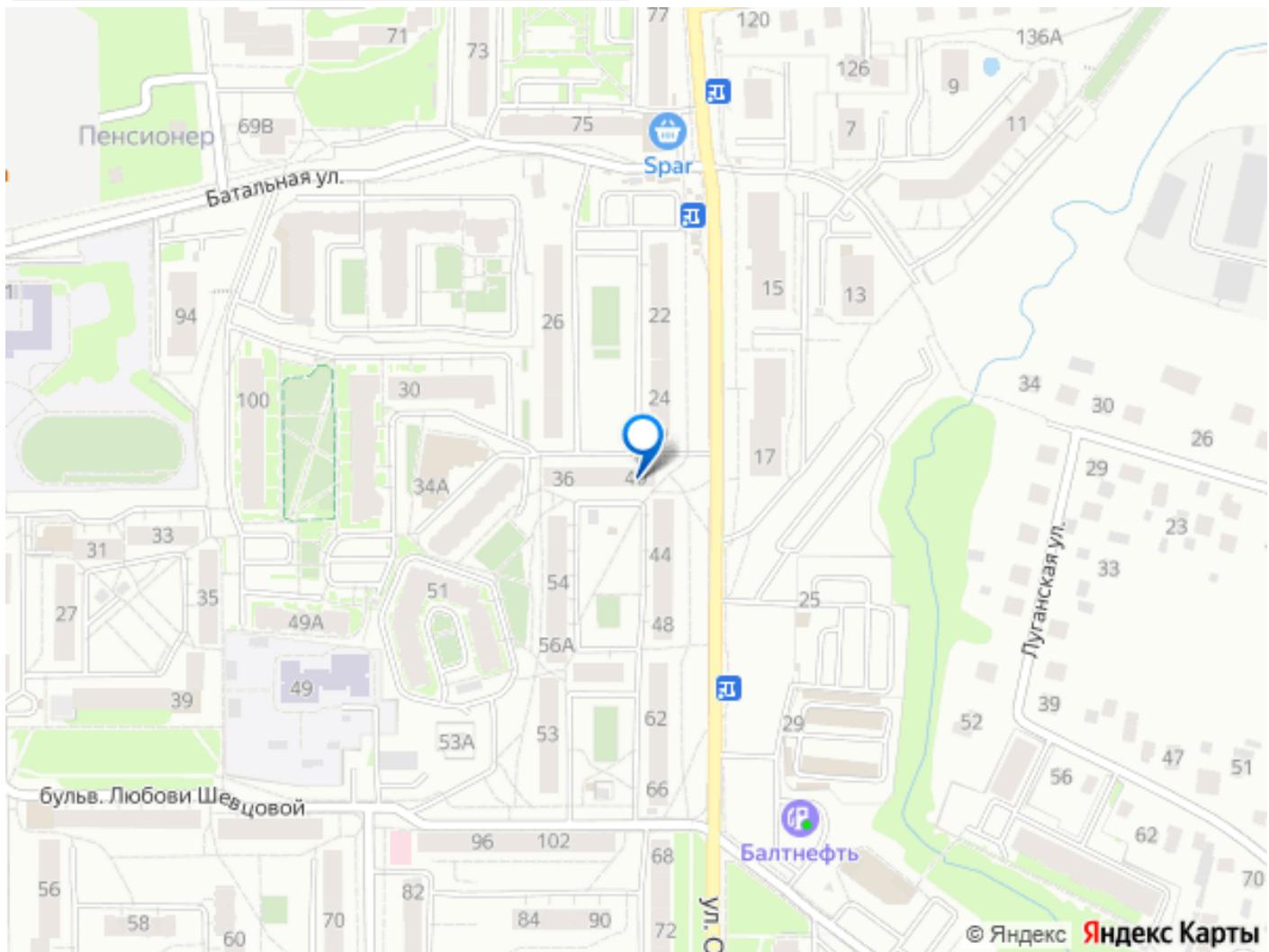
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 117337173 Продается 2-х комнатная квартира, расположенная на 4/10 этаже, площадью почти 52 кв.м.с мебелью. В квартире сделан косметический ремонт, центральное отопление, большая застекленная лоджия, установлены счетчики на воду. Комнаты изолированные, установлены стеклопакеты. Все окна выходят на юго- западную сторону. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу начать комфортное проживание без дополнительных вложений. Квартира светлая и чистая. Остается кухонный гарнитур с газовой плитой, вся техника и обеденный стол, встроенный шкаф и прихожая. В комнатах остаются диваны и стенка, комоды и кресла. Большой и зеленый двор с детской и спортивной площадкой. Спокойные и дружелюбные соседи. Развитая инфраструктура, остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы. Рядом находятся школа, детский сад, детская поликлиника, торговые центры и фитнес-клуб. Также во дворе предусмотрена парковка для вашего автомобиля. В квартире

прописан 1 человек, который будет выписан  
к моменту сделки.





Move.ru - вся недвижимость России