

🕒 Создано: 16.10.2025 в 20:58

Обновлено: 29.11.2025 в 09:44

**Калининградская область, Калининград,
улица Профессора Севастьянова, 6**

8 230 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Профессора
Севастьянова, 6

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Профессора Севастьянова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

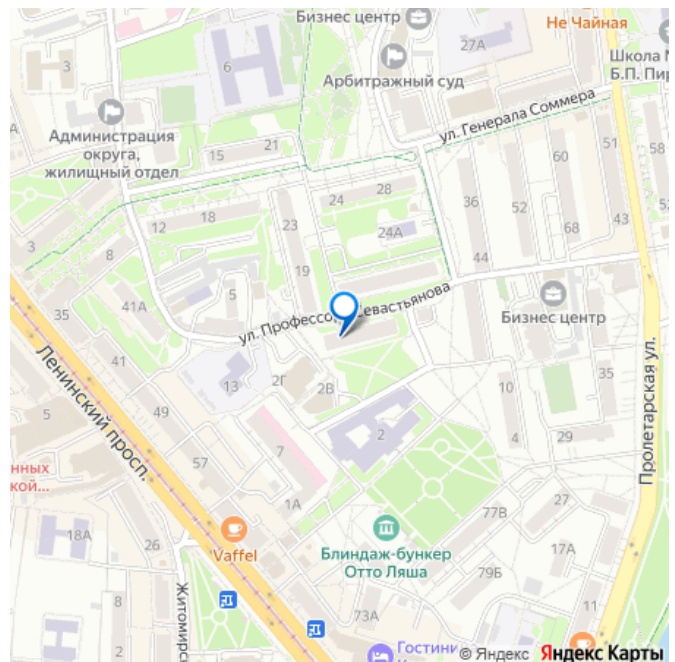
балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285786929>

**Татьяна Фомовская, Татьяна
Фомовская**

79114708260

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к покупке квартиру, интерьер которой не оставит равнодушным никого! Это настоящая жемчужина: стильная, красивая, нежная, словно парящая в воздухе за счет зеркальных шкафов, цветовой гаммы, материалов, использованных в отделке.

Покупая эту квартиру Вам не придется заботиться о ее обустройстве. Надо просто купить, заехать и жить. Причем с радостью и удовольствием, поскольку помимо

внутренней красоты еще и локация - топ!

Локация: Площадь Победы, Центральный рынок, Верхнее и Нижнее озера, гостиница Калининград - все это в 5 минутах ходьбы от дома. Транспорт, школы, д/сады,

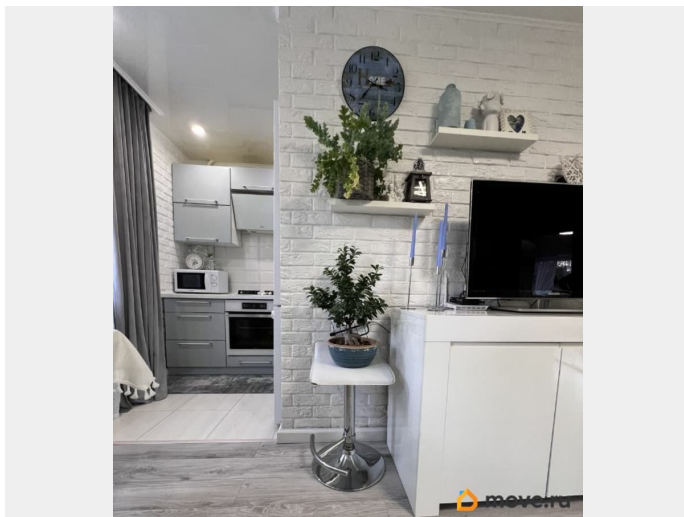
супермаркеты, уютные кафешки - это поистине лучшая историческая локация

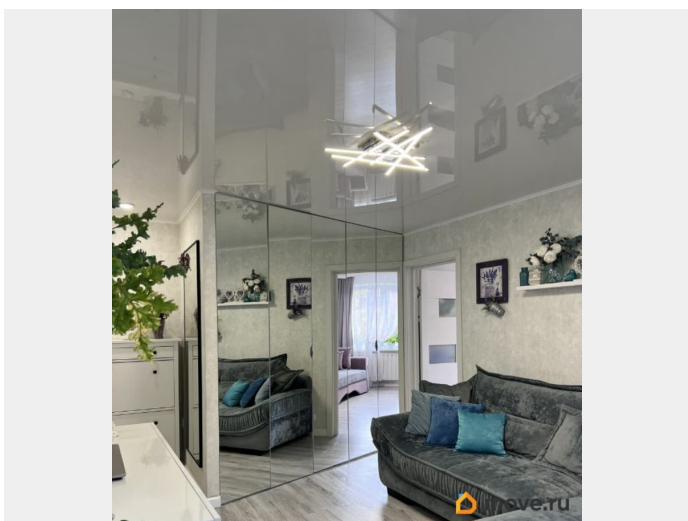
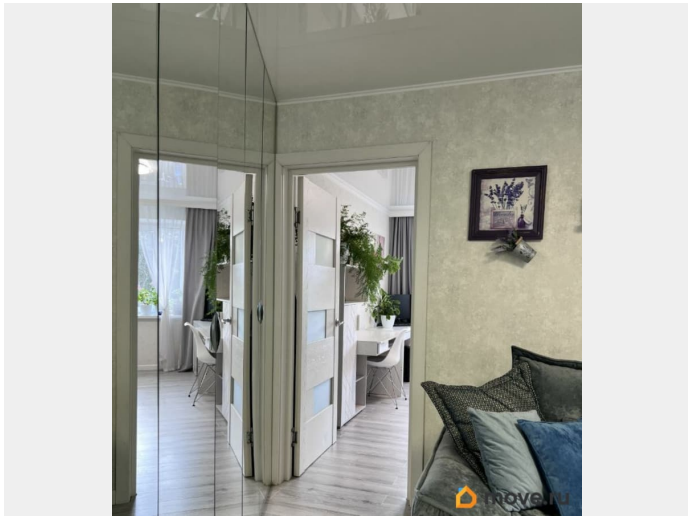
Калининграда. Комфорт: Ремонт сделан качественный, для себя, с душой и вкусом, в приятных любому глазу тонах. С/у

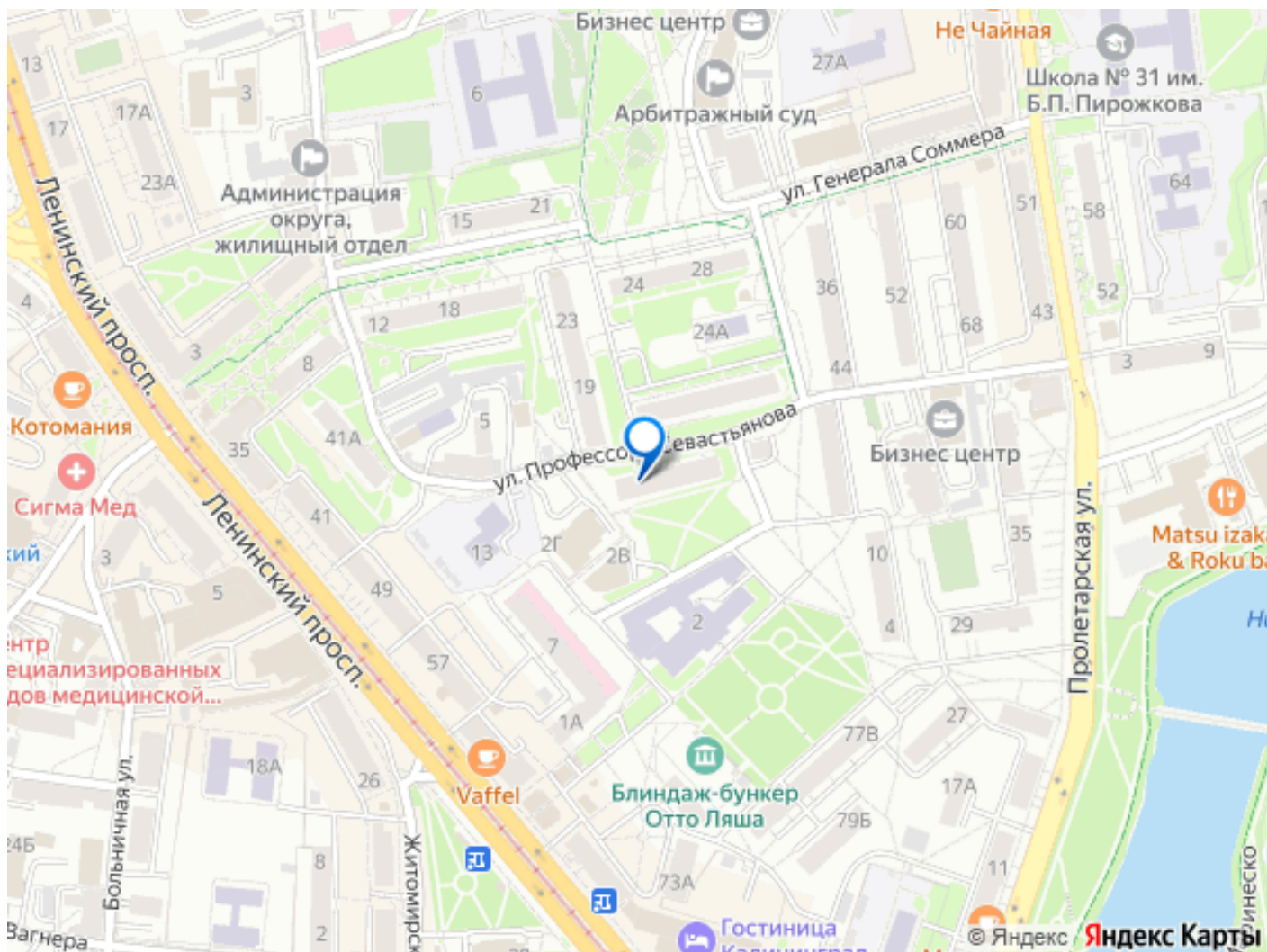
совмещенный, с ванной, в плитке. Две комнаты смежные, из меньшей выход на застекленный стелопакетами балкон.

Большая часть мебели, бытовой техники, элементов декора, текстиля останется новым хозяевам. Экономичные платежи: Отопление центральное, но установлены счетчики на газ, воду, электричество, есть общедомовой счетчик на тепло. Платим только за то, что

потребляем. Можно с уверенностью говорить о том, что это универсальный объект на все случаи жизни. Квартира хороша как для собственного проживания так и для сдачи в аренду, долгосрочную или посуточную, это отличное вложение денег. Эта милая квартира в состоянии «заходи и живи» готова к продаже, ждёт своих новых хозяев. Полная цена в договоре, продажа прямая, в связи с переездом в другой регион по семейным обстоятельствам. Душевный торг для заинтересованного покупателя после осмотра. Комиссия агентства включена в указанную стоимость. Ипотека и расчет сертификатами возможен. Вы получаете бонус в виде полного юридического сопровождения от первого знакомства с квартирой до получения ключей после сделки купли-продажи Звоните сегодня, и мы с Вами посмотрим эту квартиру в самое ближайшее, любое удобное время по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России