

Создано: 23.06.2025 в 11:45

Обновлено: 05.12.2025 в 16:40

**Калининградская область, Калининград,  
улица Ульяны Громовой, 96**

**7 700 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Ульяны  
Громовой, 96

Округ

[Калининград, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

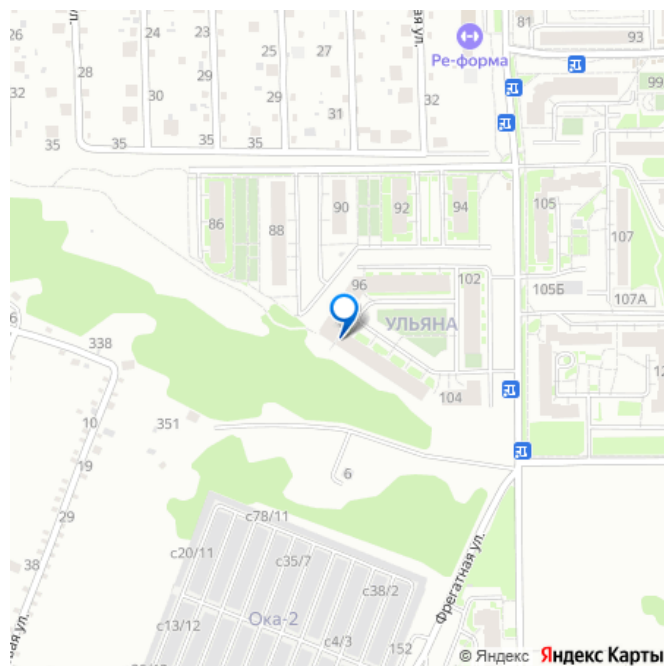
лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9281668791>

**Татьяна Чернова, Эрвин**

**79814543610**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Квартира из которой не хочется уходить !!!  
Ремонт, мебель и техника - все новому  
собственнику на радость !!! Продается 2-х  
комнатная квартира по ул. У. Громовой  
Московский район площадью 51.9/30.6/9.2 на  
3 этаже 9-ти этажного дома это так удобно.  
Современный комфортный дом 2018 г. п.  
Автономное отопление. Высокие потолки 2,70  
м. Хороший качественный ремонт, делали  
для себя: стеклопакеты, ламинат, плитка,  
подвесные потолки, двери из натурального  
дерева Удачная планировка: изолированные  
комнаты на разные стороны гостиная 15,9  
кв.м. и уютная спальня 14,7 кв.м. Лоджия  
застекленная. Встроенная кухня в едином  
дизайнерском стиле со всеми современными  
приспособлениями: газовая поверхность,  
духовой шкаф, посудомоечная машина  
фирмы «Bosch». Санузел раздельный в  
кафеле с душевой кабиной. В просторном  
коридоре находится большой шкаф-купе,  
тумбочка для обуви. При продаже в квартире  
остается вся мебель и техника. Квартира  
готова к проживанию или сдаче в аренду.  
Документы в порядке, 1 взрослый  
собственник. Возможны любые виды

расчетов. Благоустроенный двор с детской площадкой. Квартира в районе с развитой инфраструктурой, все что нужно для жизни буквально в шаговой доступности: школы, новая гимназия N 56, детские садики, детская поликлиника, супермаркеты, «Южный рынок», остановки общественного транспорта в любую точку города. Отличный выбор - не откладывайте свой звонок на завтра !!! Приходите и смотрите сегодня !!! Ориентир: ул. Н. Карамзина, б-р Шевцовой, ул. Интернациональная, ул. Понартская, ул.Крейсерская.

