

Создано: 03.11.2025 в 20:10  
Обновлено: 02.12.2025 в 19:57

Калининградская область, Калининград,  
бульвар Любови Шевцовой, 33

6 600 000 ₽

Калининградская область, Калининград, бульвар Любови  
Шевцовой, 33

Округ  
[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат  
2

Высота потолков  
2.7 м

Жилая площадь  
27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни  
8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
51 м<sup>2</sup>

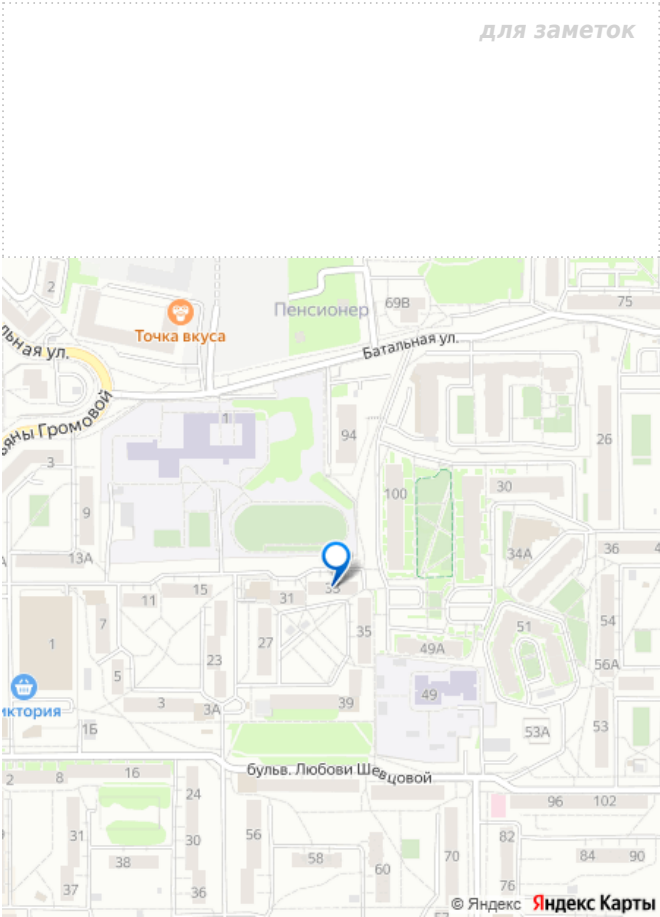
Этаж  
1/10

Детали объекта

Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Тип балкона  
лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

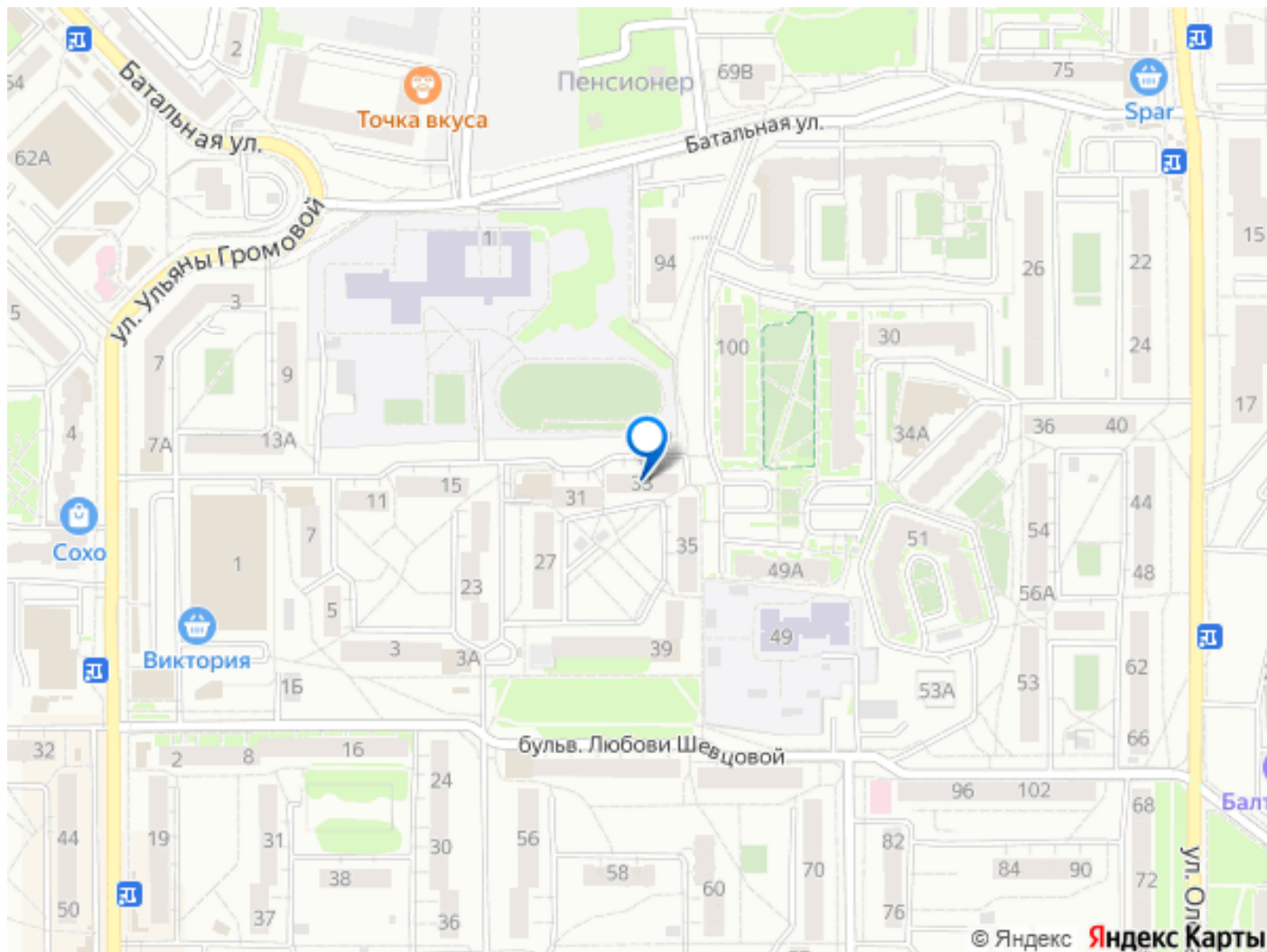
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 118886003 Квартира в хорошо организованном районе Калининграда. Инвесторам -Внимание -Инвестиционно привлекательный объект. ПРИНЕСЕТ ВАМ СТАБИЛЬНЫЙ ДОХОД Для детей- парки, спортивные площадки, корты , школа, детские сады, много развивающих центров. Для родителей постарше парки , два озера, прогулочные зоны, супермаркеты, поликлиника, все в шаговой доступности. Для родителей помоложе - банки, бары, кинотеатр, уютные заведения для отдыха, гипермаркеты и бюджетные магазины. - великолепная транспортная развязка - благоустроенная территория - свободная парковка - ухоженный палисадник с цветами - высокий цокольный первый этаж - чистый подъезд , перед квартирой общая прихожая - длинный, уютный коридор с встроенным шкафом купе снизит вещевую нагрузку на комнаты - просторная, светлая кухня упакована мебелью и техникой, может позволить себе большой гостеприимный стол - зал изолирован - большие окна делают

квартиру светлой и воздушной - вид из окна  
во двор и школу , перспектива не будет  
застроена - компактная спальня плавно  
переходит в большую, застекленную лоджию  
место под ваш любой интерес - это  
дополнительное пространство и  
дополнительное тепло, квартира угловая -  
ремонт в светлых тонах - мебель техника  
остаются по договоренности - коммунальные  
платежи по счетчикам - отопление  
центральное - ванная и туалетные комнаты  
разделены - более пяти лет в собственности -  
все виды расчетов - есть небольшая,  
неконструктивная перепланировка - кухня  
увеличена за счет кладовки - ипотека  
возможна, но лучше наличными - тем кто  
быстро принимает решение о покупке, за  
наличные деньги, приятный бонус в торге -  
документы проверены - объект полностью  
готов к продаже Показываем легко .  
Сопровождаем экспертно. УСПЕШНУЮ  
СДЕЛКУ ПОД КЛЮЧ ГАРАНТИРУЕМ Агент  
сопровождения МУРЗАКОВА ОЛЬГА



Move.ru - вся недвижимость России