

Создано: 24.03.2025 в 16:31

Обновлено: 05.12.2025 в 21:50

**Калининградская область, Калининград,  
Пионерская улица, 3**

**5 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Пионерская улица,  
3

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Пионерская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

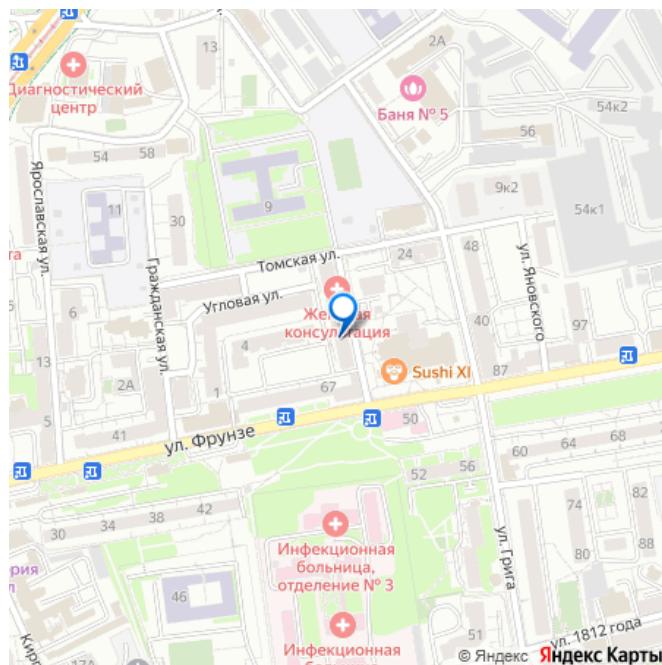
[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9275474>  
670

**Николай Разумовский, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

для заметок



Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**без ремонта**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1516252. Продаётся двухкомнатная квартира в Калининграде на улице Пионерская, 3. Вашему вниманию предлагается уютная и светлая квартира с двумя комнатами общей площадью 52,3 кв. м. Расположена она на третьем этаже четырёхэтажного дома. Высота потолков — 2,7 метра. В квартире старый ремонт, но она готова к проживанию. Есть лоджия, из окон открывается вид на улицу. Около дома есть парковка. Расположение квартиры угловое. Преимущества квартиры: изолированные комнаты; общая площадь 52.3 кв. м; жилая площадь 30.6 кв. м, площадь 7,6 кв. м; высота потолков 2,7 м; имеется кладовка 1.4 кв.м около дома есть парковка; кирпичный дом; центральное отопление. Расположение квартиры очень удобное. Она находится в тихом районе, но при этом недалеко от центра города. Рядом есть вся необходимая инфраструктура: магазины, школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше! Возможен обмен на Вашу недвижимость с доплатой. Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря. Подробнее узнавайте у своего агента или в офисах «Авеню-Риэлт Владис».

