

Создано: 08.02.2026 в 02:59

Обновлено: 08.02.2026 в 02:59

**Калининградская область,  
Зеленоградский район, поселок  
Вишневое**

**7 197 980 ₽**

Калининградская область, Зеленоградский район, поселок  
Вишневое

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

52.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

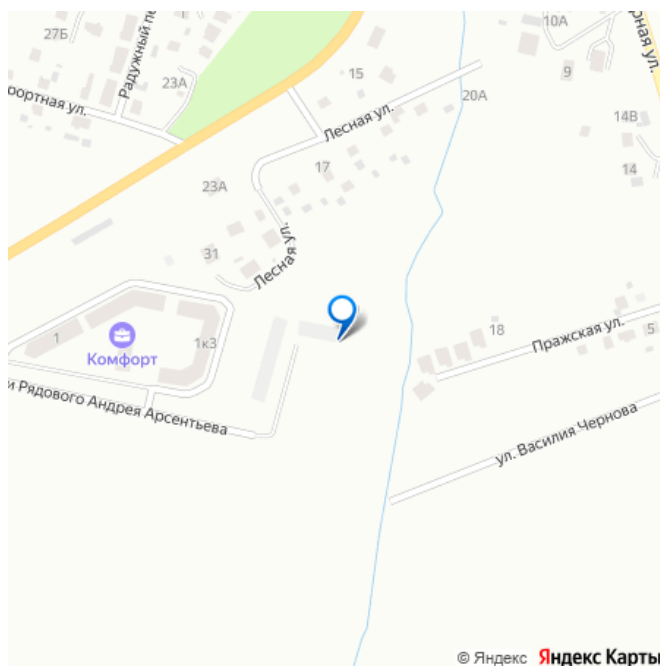
Уютная квартира комфорт-класса в новом ЖК «Комфорт» в 15 минутах у Балтийского моря! Прямая продажа от застройщика. Сдача 4 квартал 2026 г. ЖК «Комфорт» — это

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289165645>

**Оксана Садовникова, Риелтор**

**89251234567**

для заметок

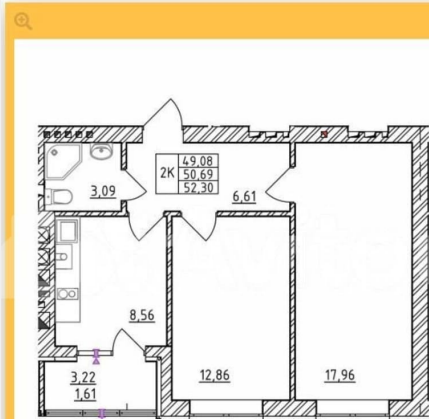
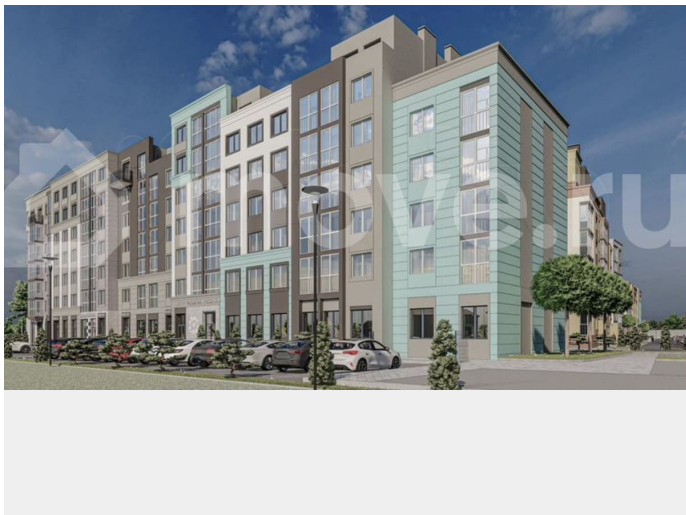


идеальный выбор для тех, кто ищет гармоничное сочетание природы, комфорта и близости к морю! Расположенный в живописном и активно развивающемся поселке Вишневое. Рассрочка от застройщика 0% на срок до 3 месяцев. Семейная ипотека по ставке 4.6% для семей с одним ребенком до 6 лет или двумя детьми до 18 лет. ( на 1 и 2 дома ) Транспортная доступность: всего 15 минут до Балтийского моря, а также 15 минут до центра и 35 минут до Калининграда

Особенности ЖК: ? 7-этажные дома с лифтами ? Удобные планировки ?Отделка «серый ключ» - коммуникации спрятаны, стены оштукатурены, полы залиты ? Высокое качество строительства и отделки (керамический блок, утепление, 5-камерные окна, металлические двери с тепло- и шумоизоляцией) ? Благоустроенная территория: детские площадки, зоны отдыха, озеленение ? Доступная среда - В комплексе предусмотрены 1- и 2- комнатные квартиры с витражным остеклением фасада, просторными лоджиями и террасами. ??

Парковочные места для жителей и гостей комплекса ? Автономное газовое отопление, телевидение, интернет, панорамное остекление лоджий ? Продуманное благоустройство территории: детские площадки для веселых игр, уютные зоны отдыха и прогулочные аллеи, где можно наслаждаться свежим воздухом и общением с семьей. ? Все необходимое в пешей доступности: магазины, кафе, парковки и остановки общественного транспорта — удобство на каждом шагу. Доступные условия покупки: · Полное бесплатное сопровождение на всех этапах сделки; · Подходит под все виды ипотеки; · Бесплатная помощь в одобрении ипотеки! На фото комплексы, сданные в эксплуатацию 3 дом (3

очередь - 1 кв 2027 г.) кв 116 Оксана  
недвижимость в калининграде купить  
недвижимость в калининграде недвижимость  
в калининграде и области авито  
недвижимость в калининграде недвижимость  
квартиры в калининграде недвижимость в  
калининграде и калининградской  
недвижимость в калининграде и  
калининградской области агентство  
недвижимости в калининграде купить  
недвижимость в калининграде  
калининградской купить недвижимость в  
калининграде и области купить  
недвижимость в калининграде и  
калининградской области коммерческая  
недвижимость в калининграде цены на  
недвижимость в калининграде недорого  
недвижимость в калининграде купить  
недвижимость у моря купить недвижимость у  
моря недвижимость у моря недорого куплю  
недвижимость у моря недорого  
недвижимость у моря дом у моря  
недвижимость недвижимость купить дом у  
моря недорого







Move.ru - вся недвижимость России