

🕒 Создано: 28.08.2025 в 17:18

Обновлено: 05.12.2025 в 21:48

**Калининградская область, Калининград,  
улица Маршала Новикова, 11**

**6 300 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Маршала  
Новикова, 11

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Маршала Новикова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

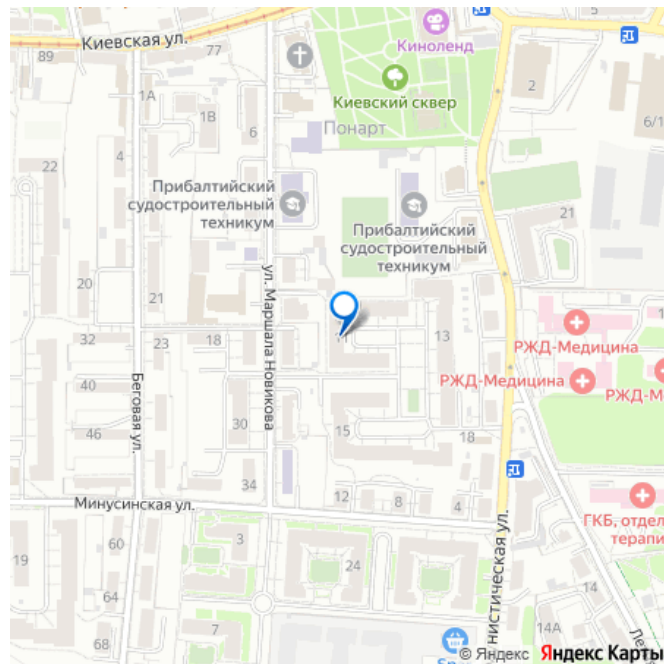
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9284497553>

**Юлия Бесова, Авеню-Риэлт Владис**

**79814528435**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

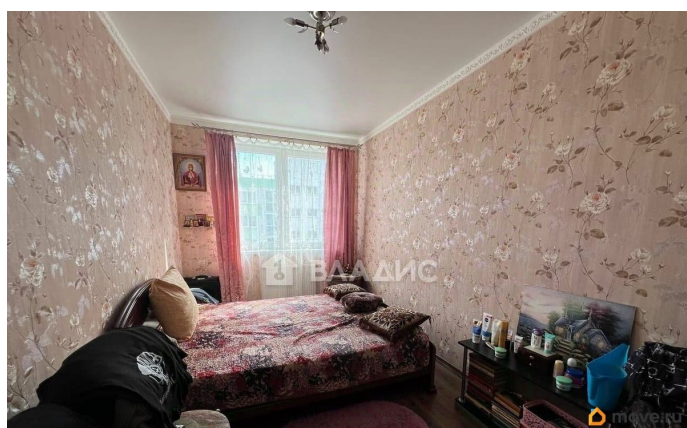
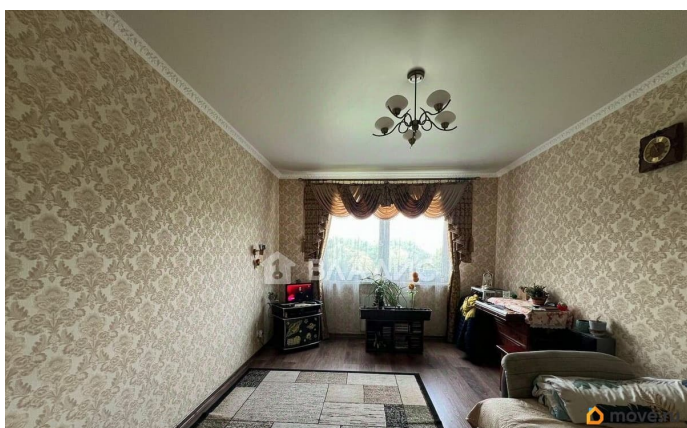
да

возможна ипотека, лифт, парковка

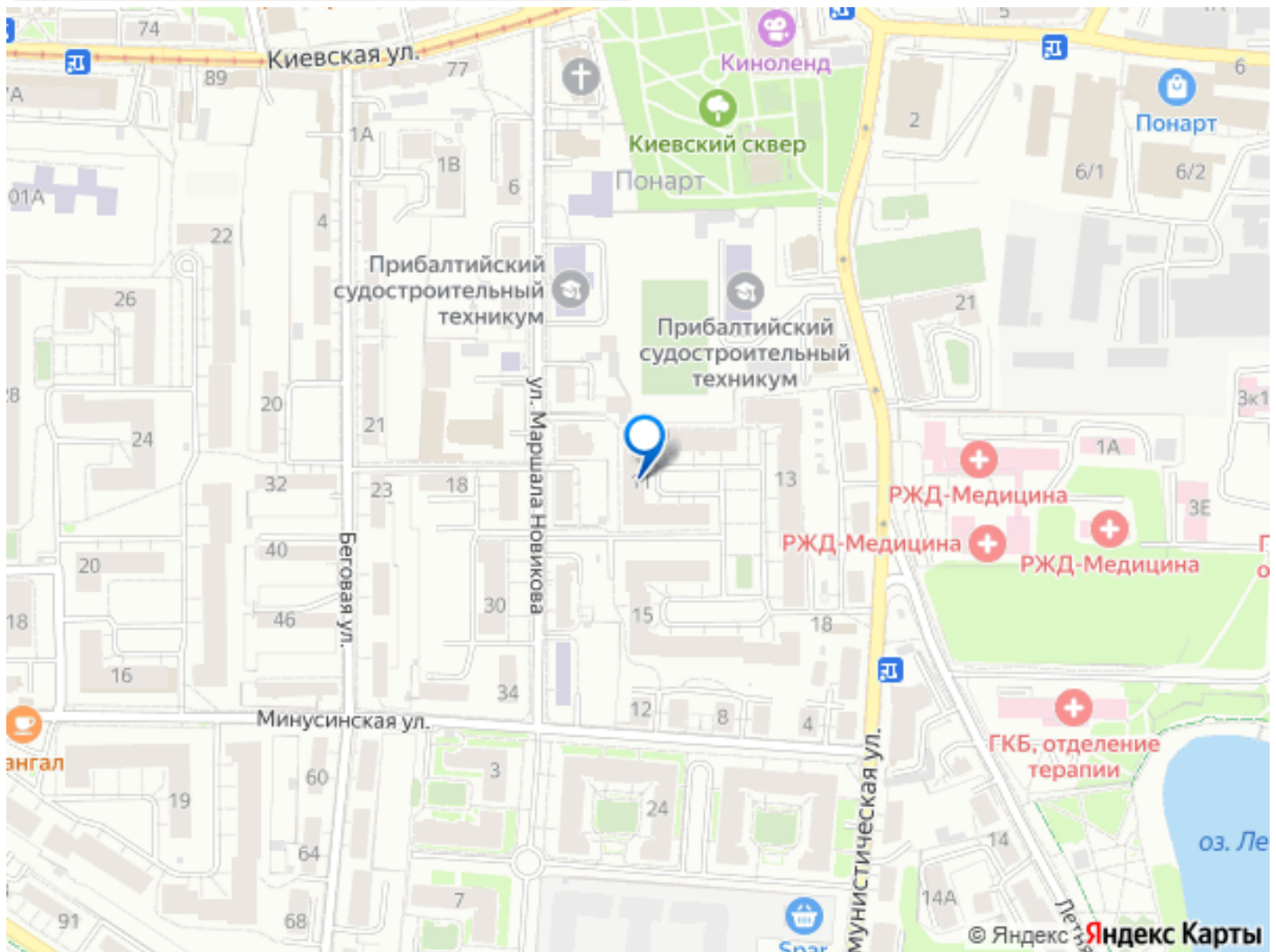
## Описание

Код объекта: 1758035. Продаётся 2к квартира в Калининграде на улице Маршала Новикова, 11. Квартира расположена на 6 этаже кирпичного дома, построенного в 2017 году. Высота потолков — 2,7 метра, общая площадь квартиры — 52,5 кв. м, жилая — 29,1 кв. м. Две комнаты изолированы, их площади — 17,5 и 11,8 кв. м, кухня — 9,5 кв. м. В квартире есть балкон, окна выходят на улицу и во двор. Отопление обеспечивается индивидуальным котлом, что позволяет регулировать температуру в квартире и экономить на коммунальных платежах. О документах- 1 собственник, без обременений. Полная стоимость в договоре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Возможен обмен на вашу недвижимость. Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление

путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря.







Move.ru - вся недвижимость России