

Создано: 21.01.2025 в 21:54

Обновлено: 16.10.2025 в 16:51

**Калининградская область, Калининград,
улица Маршала Жукова, 10**

9 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Маршала Жукова, 10

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

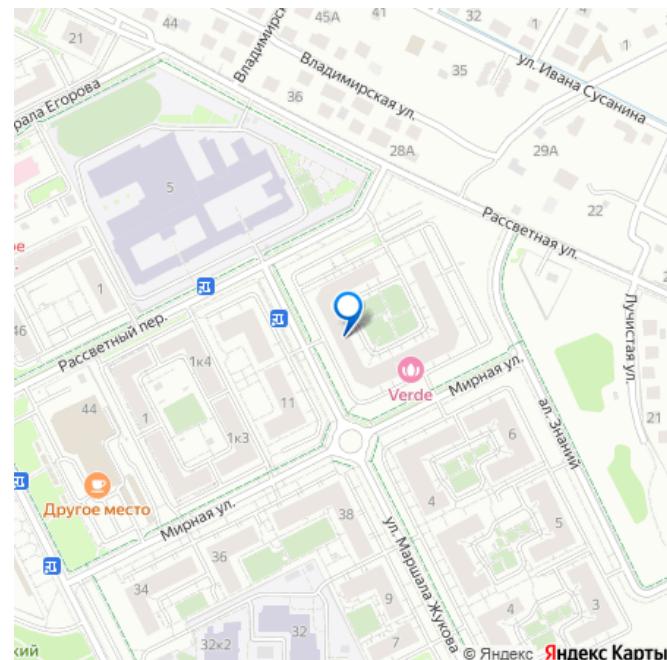
совмещенный

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9270390>
819

Собственник

79814500663

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

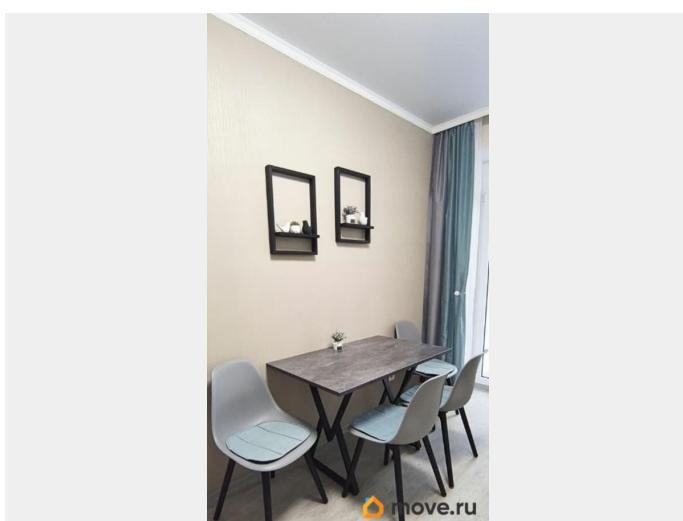
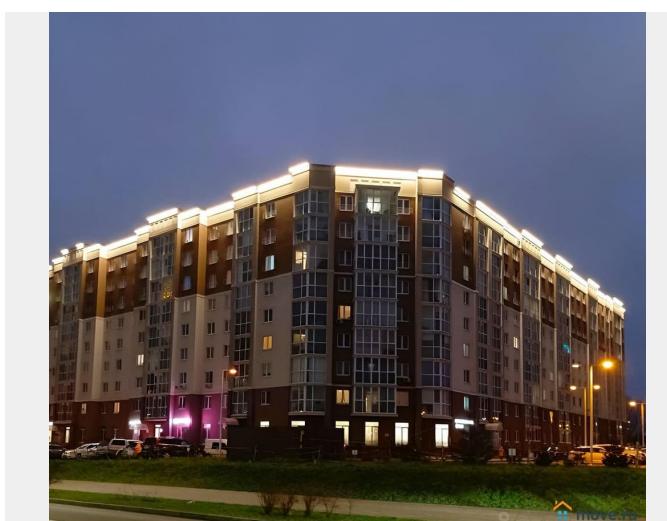
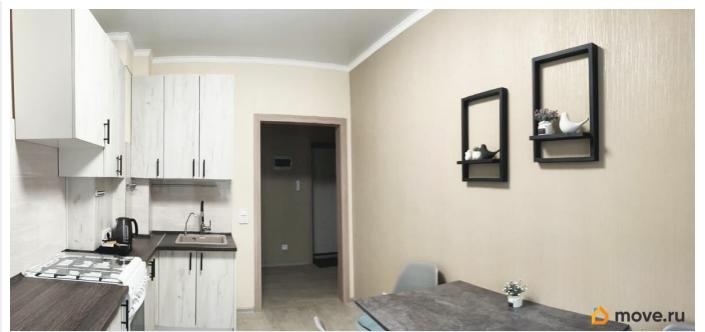
возможна ипотека, лифт, парковка

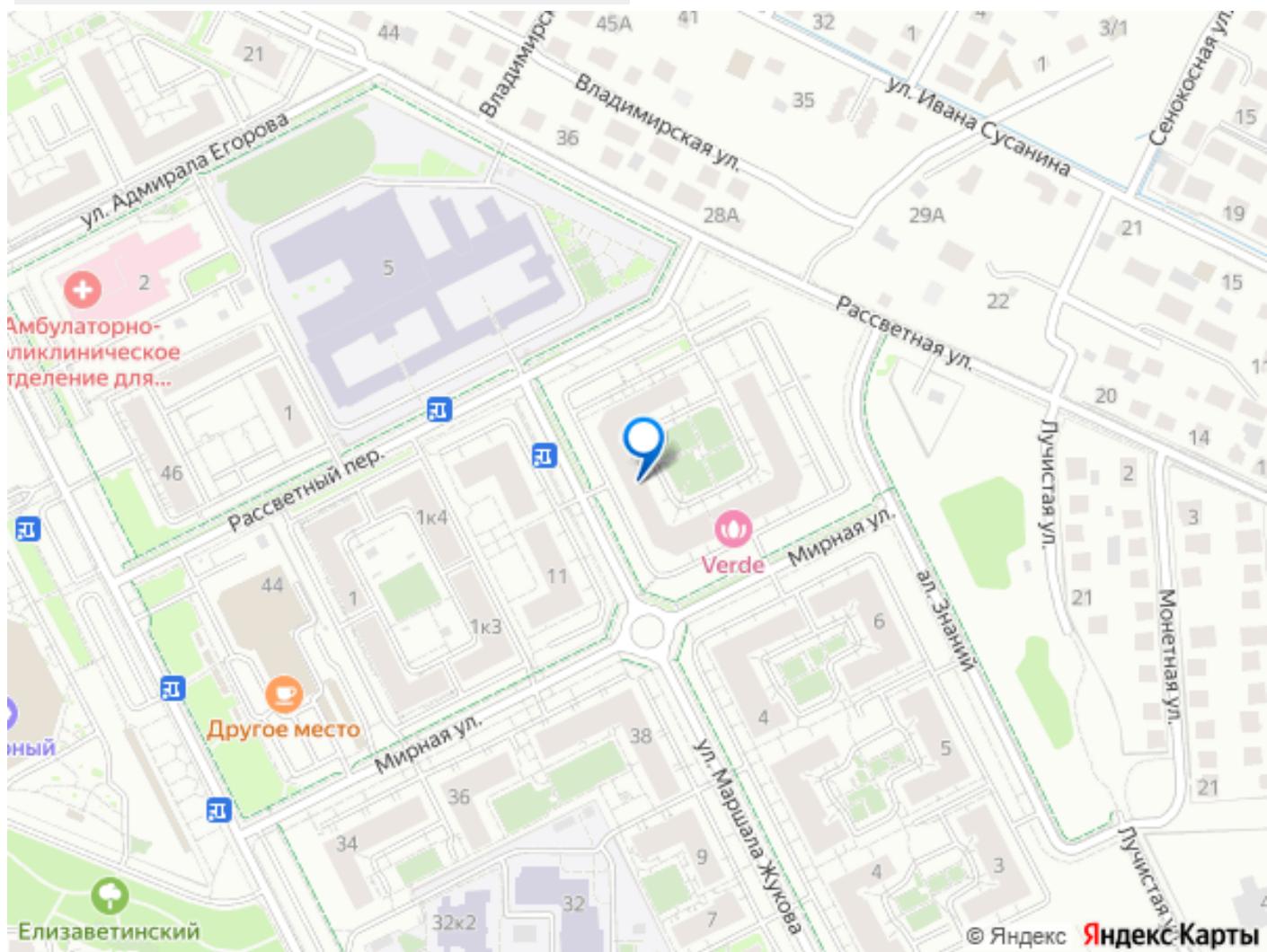
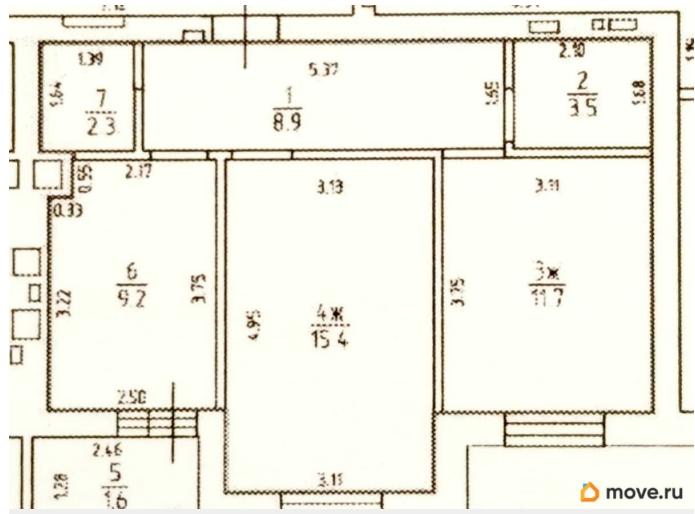
Описание

Я собственник, продам 2-к квартиру в одном из самых востребованных районов Калининграда. Отличная локация, в шаговой доступности: школа (2-й корпус 40-й гимназии), детский сад #59, спорткомплекс, новая поликлиника (взрослое и детское отделения), автобусная остановка, супермаркет и множество других магазинов. В 15-ти минутах ходьбы: рынок Сельма, МФЦ, станция электрички на море, Бауцентр, почта, Ашман-парк. Удобный выезд на Окружную, 20 минут - и вы на море.

Отличный район для комфортной жизни. Облагороженная придомовая территория, хорошая детская и спортивная площадки, есть площадка для дрессировки собак маленьких пород, большая парковка по периметру дома. Квартира чистая, светлая, теплая, окна на южную сторону, дружелюбные соседи. В квартире есть удобно расположенное дополнительное помещение, которое используется для хозяйственных нужд, но по желанию может быть переоборудовано в гардеробную или

присоединено к кухне, увеличив её площадь.
Квартира продаётся вместе с мебелью и
крупной бытовой техникой (кроме
телевизоров) - заходи и живи. Я -
единственный собственник, все документы в
порядке, квартира соответствует техплану,
без ограничений и обременений, готова к
заселению сразу.





Move.ru - вся недвижимость России