

Создано: 16.07.2025 в 12:19

Обновлено: 30.01.2026 в 17:26

**Калининградская область, Калининград,  
улица Маршала Жукова, 10**

**9 100 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Маршала Жукова, 10

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

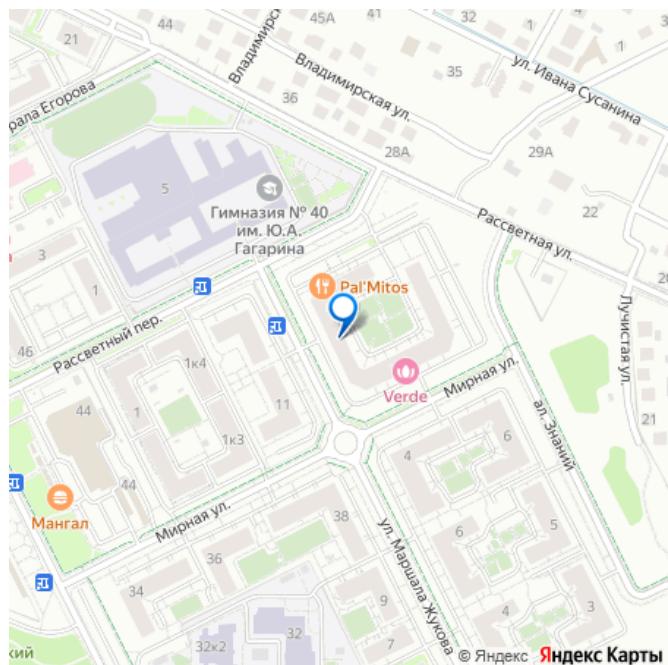
Лоджия

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9282988559>

**Евгений Романенко, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

для заметок



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1684307. В продаже двухкомнатная квартира в самом сердце района «Сельма» Планировка: \* спальня 11,7 м?; \* гостиная 15,4 м?; \* кухня 9,2 м?; \* санузел 3,5 м?; \* коридор 8,9 м?; \* кладовка(на ваше усмотрение можно переделать в гардеробную) 2,3 м?; \* лоджия 1,6 м?. Особенности: - наличие фильтров для воды (отдельный на проточную воду и на питьевую); - свежий ремонт без следов проживания; - все что фото остается, кроме 3-х телевизоров; - умная электрика продумана таким образом, что в каждом помещении есть выключатель для предыдущего помещения(проходные выключатели). Инфраструктура: - дом расположен в самом развитом районе, наличие множества автобусных остановок; - детский сад 59, 56; - гимназия 40; - спортивная арена «Янтарный»; - множество сетей супермаркетов, магазинов, рестораны

и кафе. Ориентиры: ул. Согласия; ул. Рассветная, ул. Мирная, ул. Горького. Документы и продажа: \* квартира подходит под ипотеку, окажем помощь в одобрении на лучших условиях; \* квартира полностью готова к продаже; \* нет никаких обременений; \* полная стоимость в договоре; \* один взрослый собственник. Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря. Рассмотрим обмен на Вашу недвижимость Звоните и записывайтесь на просмотр в любое для вас время!

