

Создано: 16.07.2025 в 12:19

Обновлено: 30.01.2026 в 17:26

Евгений Романенко, Авеню-Риэлт
Владис

79814528435

Калининградская область, Калининград,
улица Маршала Жукова, 10

9 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Маршала
Жукова, 10

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.1 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

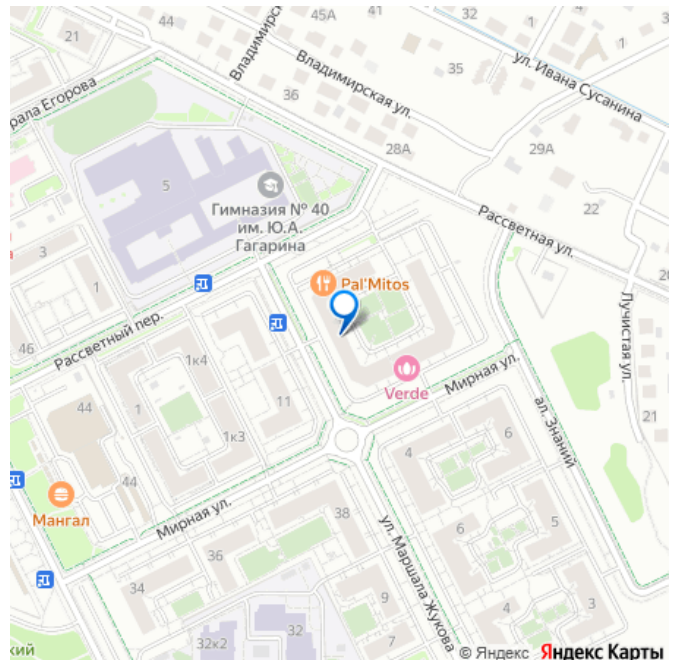
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1684307. В продаже двухкомнатная квартира в самом сердце района «Сельма» Планировка: * спальня 11,7 м?; * гостиная 15,4 м?; * кухня 9,2 м?; * санузел 3,5 м?; * коридор 8,9 м?; * кладовка(на ваше усмотрение можно переделать в гардеробную) 2,3 м?; * лоджия 1,6 м?. Особенности: - наличие фильтров для воды (отдельный на проточную воду и на питьевую); - свежий ремонт без следов проживания; - все что фото остается, кроме 3-х телевизоров; - умная электрика продумана таким образом, что в каждом помещении есть выключатель для предыдущего помещения(проходные выключатели). Инфраструктура: - дом расположен в самом развитом районе, наличие множества автобусных остановок; - детский сад 59, 56; - гимназия 40; - спортивная арена «Янтарный»; - множество сетей супермаркетов, магазинов, рестораны

и кафе. Ориентиры: ул. Согласия; ул. Рассветная, ул. Мирная, ул. Горького.

Документы и продажа: * квартира подходит под ипотеку, окажем помощь в одобрении на лучших условиях; * квартира полностью готова к продаже; * нет никаких обременений; * полная стоимость в договоре; * один взрослый собственник. Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря. Рассмотрим обмен на Вашу недвижимость Звоните и записывайтесь на просмотр в любое для вас время!

