Создано: 04.08.2025 в 11:19

Обновлено: 04.12.2025 в 10:50

Калининградская область, Калининград,

Лужская улица, 7

5 700 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Лужская улица, 7

Округ

Калининград, Центральный район

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

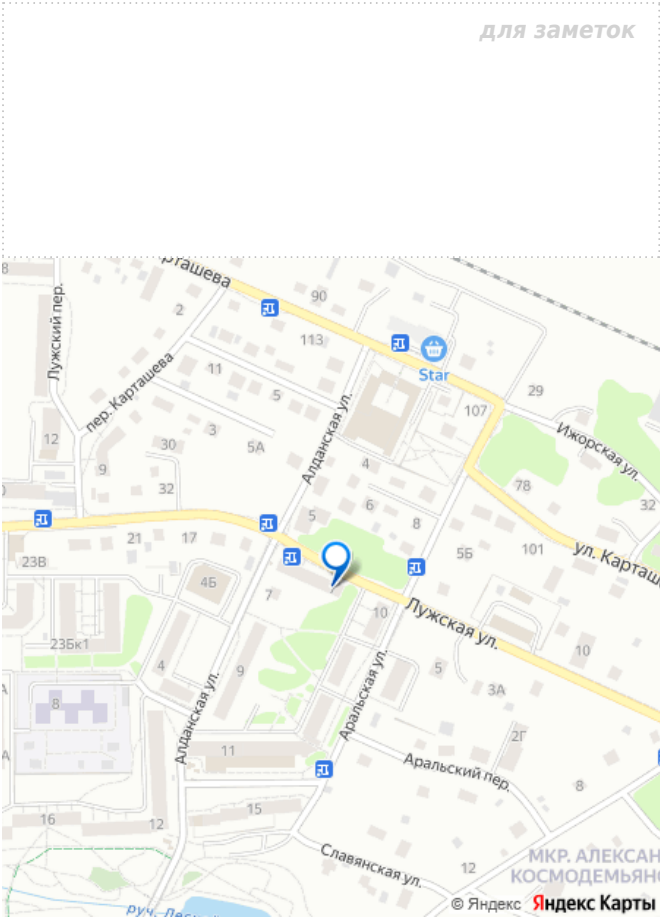
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

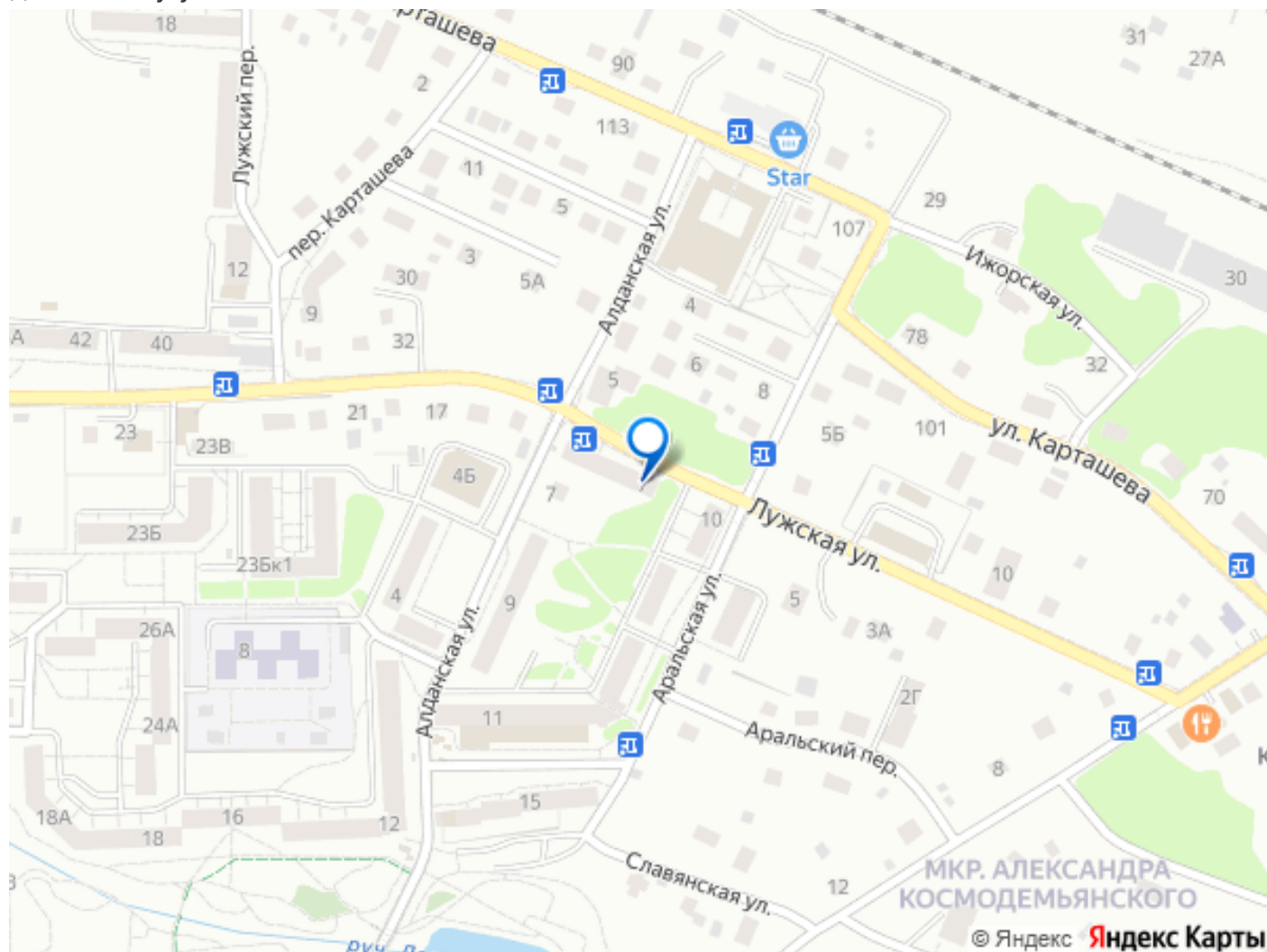
да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 111921514 Продается уютная 2 комнатная квартира, расположенная на ул. Лужская, в Центральном районе г. Калининграда. Общая площадь квартиры 52,8 кв.м., расположена на 3 этаже пятиэтажного дома. Квартира улучшенной планировки, просторная кухня квадратной формы 8 кв.м., две изолированные комнаты 19,1 + 14,2 кв.м, которые объединяет большая, застекленная лоджия. Санузел отдельный. Квартира в отличном состоянии, полностью меблирована и оснащена необходимой техникой. Установлены приборы учета. Приятный вид из окон на зеленую зону, не на проезжую часть, нет шума и пыли, солнечная сторона. Хорошая энергетика, уютная обстановка. Чистый подъезд, доброжелательные соседи. Дом расположен в окружении зелени, из окон вид на ухоженные клумбы. Очень развитая инфраструктура, в пешей доступности различные магазины, остановка общественного транспорта, аптека, школа и детский сад, почта. Космодамианская церковь в нескольких минутах от дома, Дом Культуры, сквер, кафе и другие места общественного пользования. Микрорайон Александра Космодемьянского динамично развивается, благоустраивается, оставаясь при этом экологически чистым, зеленым и по

домашнему уютным.



Move.ru - вся недвижимость России